

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének 2017. március 23-án 18,00 órai kezdettel, a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott rendes, nyílt üléséről.

**Jelen vannak:**

- 1) Farkas Imre polgármester,
- 2) Dr. Ecsedi András István,
- 3) Farkas András,
- 4) Jákli Ferencné,
- 5) Magyar Ferenc alpolgármester,
- 6) Stadler Gábor,
- 7) Tábiné Nyúl Gabriella képviselők

**Tanácskozási joggal:**

- 1) Győriné Tar Edit aljegyző,
- 2) Dr. Gentischer Ferenc a Dunaújvárosi Járási Hivatal képviselőjében

**I. Napirend előtt**

Farkas Imre polgármester: köszöntöm a képviselőtestület megjelent tagjait. Megállapítom, hogy a rendes, nyílt képviselőtestületi ülés a képviselők 7 fős, teljes létszámú jelenlétével határozatképes. A rendes, nyílt ülést megnyitom. Javaslatot teszek az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítőire Jákli Ferencné és Farkas András képviselők személyében.

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**45/2017.(III.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**

**Határozat**

**jegyzőkönyv hitelesítők kijelöléséről**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a mai rendes, nyílt képviselőtestületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(II.1.) önkormányzati rendelete 48. § (7) bekezdése alapján Jákli Ferencné és Farkas András képviselőket jelöli ki.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2017. március 23.

Farkas Imre polgármester: javasolom a képviselőtestületnek a meghívóban feltüntetett napirendi pontok tárgyalását. Megkérdezem a képviselőtestület tagjait, van-e egyéb napirendi pontra javaslat?

Stadler Gábor képviselő: az autóbusz közlekedésről szeretnék néhány szót mondani.

Farkas Imre polgármester: 15. napirendi pontként az „Egyebek”-ben javasolom tárgyalni Stadler Gábor képviselő autóbusz közlekedéssel kapcsolatos felvetését. Ezzel a módosítással javasolom a mai ülés napirendjének elfogadását. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a napirendet?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**46/2017.(III.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi  
Határozat  
a napirend elfogadásáról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(II.1.) önkormányzati rendelete 17. §-a alapján a polgármester által előterjesztett alábbi napirendi pontokat elfogadja:

**NAPIREND**

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett polgármesteri intézkedésekről  
Előadó: Farkas Imre polgármester
2. Jelentés a képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról  
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
3. Étkezési térítési díjakról szóló rendelet felülvizsgálata  
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
4. Közbeszerzési Szabályzat felülvizsgálata  
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
5. Közbeszerzési Terv felülvizsgálata  
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
6. „Szállás-Napok” megrendezése  
Előadó: Farkas Imre polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Kulturális, Szociális és Sportbizottság
7. Feszty Árpád u. 1. szám alatti ingatlan értékesítésének ügye  
Előadó: Farkas Imre polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

8. Sportöltöző felújításával, bővítésével kapcsolatos tájékoztatás  
Előadó: Farkas Imre polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
9. József Attila utcai ingatlan eladása  
Előadó: Farkas Imre polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
10. Belső Ellenőrzési Stratégia 2017-2020 időszakra  
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
11. Ügysegédi munkaállomás Üzemeltetési Szerződése  
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
12. Állami vagyon önkormányzati tulajdonba adása  
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
13. Duna Építész KFT megbízása főépítési feladatokra  
Előadó: Farkas Imre polgármester
14. Civil szervezetek támogatása  
Előadó: Farkas Imre polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
15. Egyebek:
  - 1./ Stadler Gábor képviselő autóbusz-közlekedéssel kapcsolatos felvetése

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2017. március 23.

## **II. Napirend tárgyalása**

### **1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett polgármesteri intézkedésekről**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a tájékoztató elég részletesre sikerült, a legfontosabb, hogy a közvilágítás korszerűsítés megtörtént. A végleges munkaterület átadásra ezután kerül sor. Igazából hallok mellette és ellene is érveket a lakosság részéről. Olyan helyen lehet probléma, ahol a lámpát nem tudták megfelelő magasságban feltenni, de egyébként véleményem szerint megfelelő a világítás. Kritikaként fogalmazódott meg, hogy akinek a háza előtt van közvilágítási lámpa, annak eddig bevilágított az udvarába, a lakásába, a most felszerelt lámpa viszont már nem világít be, mert csak a közterületet világítja meg. A 61-es főút szinte „Forma

1-es” pálya lett. Még 9 db lámpatest beszerzése nem történt meg, ez a közeljövőben megtörténik.

Megünnepeltük a március 15-ét, külön köszönet a műsort betanító pedagógusoknak és a gyerekeknek.

Tegnap este tartottam a gazdafórumot, sajnos csak 14 fő volt jelen, valamint a kamerát kezelő 2 fő és egy újságíró. A gazdafórumon elhangzottakról levonjuk a következtetéseket. Egyetlen témában jutottunk előbbre, ha grédert vásárolunk, az önjáró legyen, ne pedig vontatott. Mezőőr alkalmazásával kapcsolatosan pedig nagyobb kutatást fogunk végezni és mindenkit személyesen keresünk meg azzal kapcsolatosan, hogy mi a véleménye.

Szabadságomat töltöttem március 2-3-án. A mai napon és holnap is szabadságon leszek, valamint április 11-12-13-án is szabadságon szeretnék lenni.

Hozott intézkedések: két utcát megint sikerült leszalakozni. Furcsa helyzetben voltam, ugyanis kérte valaki, hogy a lakóháza előtti utcarész csatornázás után nem került helyreállításra, 2-3 napon belül leszalakoztuk a kért szakaszt, amiért köszönő levelet kaptam. Néhány nap múlva közvilágítással kapcsolatosan volt panasza az illetőnek, aminek a javítása szintén 2-3 nap múlva megtörtént, erre ismét kaptam egy köszönőlevelet. Vannak ilyen emberek is, akik megköszönik, ha teljesítik a kérésüket és nem úgy tekintik, hogy ez alap dolog. Ez a köszönet nemcsak az én érdemem, hanem a képviselőtestületé is. Ezért továbbítottam a köszönetet a képviselőtestület felé.

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás a tájékoztatóval kapcsolatosan, kérem a képviselőtestülettől a polgármesteri tájékoztató és a szabadságolás elfogadását. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a polgármesteri tájékoztatóban és a szóbeli kiegészítésben foglaltakat?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**47/2017.(III.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi  
Határozat  
polgármesteri tájékoztató elfogadásáról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a két ülés között történt eseményekről, a tett intézkedésekről szóló polgármesteri tájékoztatót az ülésen elhangzott kiegészítéssel együtt elfogadja.

A képviselőtestület egyúttal egyetért a polgármester 2017. március 23-24-ei, valamint április 11-12-13-ai szabadság igénybevételével.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2017. március 23.

**2. Jelentés a képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról**  
(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a jelentés három lejárt határidejű határozat végrehajtását tartalmazza, amelyek teljesültek. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás a jelentéssel kapcsolatosan, azt elfogadásra javaslom. Kérdésem, ki az, aki egyetért a jelentésben foglaltakkal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**48/2017.(III.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi  
Határozat  
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a

33/2017.(II.9.) ÖK. számú határozat,  
38/2017.(II.9.) ÖK. számú határozat,  
39/2017.(II.9.) ÖK. számú határozat

végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Győriné Tar Edit aljegyző

Határidő: 2017. március 23.

**3. Étkezési térítési díjakról szóló rendelet felülvizsgálata**  
(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: összességében nem fog változni az étkezési térítési díjak összege. A helyi rendeletet ugyanakkor módosítani szükséges, mivel a fizetési határidőt a rendeletben pontosítani kell. Eddig az étkezési térítési díjakat készpénzben fizettük, mostantól csekken fogjuk fizetni.

Jákli Ferencné képviselőnő: miért van szükség csekkes befizetésre?

Győriné Tar Edit aljegyző: a pénztár miatt, mivel áttérünk az új ASP-rendszerre és az óvodában jelenleg még nem működik a rendszer, nem is tudjuk, mikor fog működni. Ígéret van rá, hogy belátható időn belül, de csekket tud kiállítani az ételmezésvezető is.

Stadler Gábor képviselő: ez egyszerűbb megoldás?

Győriné Tar Edit aljegyző: nem kell az ügyfélnek sokat várnia.

Jákli Ferencné képviselőnő: aki hátralékos, az mennyire gyorsan derül ki?

Győriné Tar Edit aljegyző: az óvodához került át az étkezés, ilyen szempontjából nincs változás a nyilvántartás vezetésében, vagy a hátralék kezelésében. Sok gyermek egyébként ingyenesen étkezik, kevés a fizetős étkeztetés.

Farkas Imre polgármester: összevont bizottsági ülésen a bizottságok megtárgyalták az étkezési térítési díjakról szóló rendelet felülvizsgálatáról az előterjesztést, azt módosítás nélkül elfogadásra javasolják a képviselőtestületnek. Kérdésem, ki az, aki elfogadja az előterjesztett helyi rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő rendeletet alkotta:

**Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
4/2017.(III.28.) önkormányzati rendelete**

**a gyermekétkeztetés és  
az egyéb étkezés térítési díjainak megállapításáról szóló rendelet módosításáról**

(A rendelet szövege teljes egészében a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**4. Közbeszerzési Szabályzat felülvizsgálata**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a közbeszerzési törvény változásainak megfelelően aktualizáltuk a helyi közbeszerzési szabályzatot. A szabályzatban foglaltak szerint kell eljárunk, ha az idei évben lesz közbeszerzésünk.

Összevont bizottsági ülésen a bizottságok az előterjesztett közbeszerzési szabályzatot megtárgyalták, azt módosítás nélkül a képviselőtestületnek elfogadásra javasolják. Kérdésem, ki az, aki elfogadja az előterjesztett közbeszerzési szabályzatot?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**49/2017.(III.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi  
Határozat  
a 2017. évi Közbeszerzési Szabályzatról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete Előszállás Nagyközség Önkormányzatának 2017. évi Közbeszerzési Szabályzatát e határozat melléklete szerint elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: folyamatos

**5. Közbeszerzési Terv felülvizsgálata**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a közbeszerzési tervben kell rögzíteni, hogy az adott évben milyen közbeszerzések lesznek. Az idei év vonatkozásában jelenleg még nem tudjuk, hogy milyen közbeszerzések lesznek, egyelőre csak a közvilágítás szerepel a tervben.

Összevont bizottsági ülésen a bizottságok a közbeszerzési tervről szóló előterjesztést megtárgyalták, azt elfogadásra javasolják a képviselőtestületnek. Kérdésem, ki az, aki egyetért az előterjesztett közbeszerzési terv tartalmával?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**50/2017.(III.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi  
Határozat  
a 2017. évi Közbeszerzési Tervről**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete Előszállás Nagyközség Önkormányzatának 2017. évi Közbeszerzési Tervét e határozat melléklete szerint elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: folyamatos

**6. „Szállás-Napok” megrendezése**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: az idei évi „Szállás-Napok” programjának váza már szinte teljes egészében összeállt, csupán a sztárfellépő kiválasztása van még hátra, 2-3 héten belül erre is sor kerül.

A rendezvény főbb vonalai: 2017. június 1-jén, csütörtökön „Szeretem Előszállást” vetélkedő lesz a művelődési házban. Június 2-án lesz egy kiállítás megnyitója, utána pedig az ünnepélyes műsor. A műsort követően rock koncert lesz az iskolaparkban. Június 3-án, szombaton a hagyományoknak megfelelően főzőverseny, borverseny, egészségügyi szűrések, a gyerekeknek lufi hajtogató bohóc, népi fajátékos, valamint még habpartit is tervezünk. Délután a kulturális programok kerülnek megtartásra, azt követően pedig a sztárfellépő műsora következik. Este 6 órától tombola sorsolás, majd utána utcai zenészbál, ahol négy zenekar szolgáltatja a zenét. Két-két zenekar közé pedig beiktatunk egy Matyi és a Hegedűs fellépést is. A helyi újság a „Szállás-Napok” időpontja előtt meg fog jelenni, meghívók, plakátok is lesznek. Hajdújárás testvértelepülés képviselőit is meg fogjuk hívni a szombati napra. Ennyit szerettem volna az írásos előterjesztéshez kiegészítésül elmondani.

Összevont bizottsági ülés keretében a bizottságok előzetesen megtárgyalták az előterjesztést és azt elfogadásra javasolják a képviselőtestületnek. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a 2017. évi „Szállás-Napok” megrendezésével kapcsolatosan elhangzott polgármesteri tájékoztatást?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**51/2017.(III.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi  
Határozat  
a „Szállás-Napok” megrendezéséről szóló tájékoztató elfogadásáról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2017. évi „Szállás-Napok” megrendezéséről elhangzott polgármesteri tájékoztatót az ülésen elhangzott kiegészítéssel együtt elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2017. március 23.

**7. Feszty Árpád u. 1. szám alatti ingatlan értékesítésének ügye**  
(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: tavaly decemberben vásárolta meg az önkormányzat a Feszty Árpád u. 1. szám alatti lakóházas ingatlant. Három fő jelezte, hogy megvásárolná. Két fő egy összegben, egy pedig hosszúlejáratú részletfizetéssel fizetné ki a vételárat.

Az épületet megtekintettük és megállapítottuk, hogy nincs olyan állapotban, hogy tovább adható lenne bárkinek is. Az épületet és környezetét rendbe kell tenni, össze kell takarítani.

Összevont bizottsági ülésen a bizottságok megtárgyalták az ingatlan értékesítésének ügyét és azt javasolják a képviselőtestületnek, hogy jelen állapotában egyelőre ne értékesítse az ingatlant. Ha eladható állapotba kerül, az érdeklődőket keressük meg, hogy fenntartják-e vásárlási szándékukat és utána értékesítsük. A bizottságok véleményét szavazásra bocsátom. Kérdésem, ki az, aki egyetért a bizottsági javaslattal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**52/2017.(III.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**  
**Határozat**  
**a Feszty Árpád u. 1. szám alatti ingatlan értékesítésének kérdéséről**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete jelen állapotában nem kívánja értékesíteni a Feszty Árpád u. 1. szám alatti önkormányzati ingatlant. A Képviselőtestület az ingatlan és környezetének rendbe tételét tartja szükségesnek. Amikor az ingatlan környezetét tekintve eladható állapotba kerül, az érdeklődők megkeresését követően kíván dönteni az ingatlan értékesítéséről.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2017. május 30. (az ingatlan rendbe tételére)

**8. Sportöltöző felújításával, bővítésével kapcsolatos tájékoztatás**  
(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: talán mindenki látja, hogy egyre több gyermek jár focizni, egyre több mérkőzés van. A fiúk nagyon törnek előre. A TAO-ból sportegyesületünk még nem részesült, ezért az egyesület megpróbál az öltözőre, utánpótlás nevelésre támogatást szerezni. A TAO támogatást az egyesület veszi igénybe, amiből a sportöltöző bővítését szeretnék megoldani. Ehhez építési engedély szükséges. 80 m<sup>2</sup>-es épület épülne a meglévő sportöltöző épületéhez, szigeteléssel, nyílászáró cserével. Tehát felújítás, bővítés történne a sportöltözőben. Mivel az épület tulajdonosa az önkormányzat, az ő hozzájárulása szükséges ahhoz, hogy ez a fejlesztés végbemenjen.

Összevont bizottsági ülésen a bizottságok ezt a napirendi pontot is megtárgyalták, azt javasolják a képviselőtestületnek, hogy támogassa a sportegyesületet, hogy a felújítás, bővítés



megtörténhessen. A kivitelezés nem az idei évben fog megtörténni, jövő év tavasszal kezdődhet el és 2019 tavaszára kell befejeződnie. Úgy gondolom, ennyivel hozzájárulhatunk, ha az egyesület ezt szeretné, támogassuk a fejlesztést. Kérdésem, ki az, aki egyetért azzal, hogy a sportöltöző felújítását, bővítését az önkormányzat támogatja és engedélyezi a sportegyesületnek?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**53/2017.(III.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi  
Határozat**  
**Sportöltöző felújításhoz, bővítéshez történő hozzájárulásról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete - a Sportöltöző tulajdonosaként - hozzájárul és engedélyezi az Előszállási Sportegyesület részére a sportöltöző épületének TAO támogatásból történő felújítását és bővítését.

A Képviselőtestület vállalja a felújítás és bővítés tervezési költségének finanszírozását.

A tervezési költség az önkormányzat 2017. évi költségvetésének felhalmozási kiadásai terhére kerül kifizetésre.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2017. március 23.

**9. József Attila utcai ingatlan eladása**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: van egy háromszög alakú ingatlanunk a József Attila utcában, amelyet az egyik szomszéd szeretett volna megvásárolni. Az ingatlant értékecselővel felértékelítettük, szeretettük volna kitűzetni, akkor derült ki, hogy a másik tulajdonos ennek az ingatlannak egy részét használja, mert nem tudta, hogy pontosan hol van a terület határa. A két érintett fél megegyezett, a régi tulajdonos is használja a területet, az új tulajdonos pedig megvásárolná az általa nem használt részt. Ehhez szükséges, hogy az önkormányzat jóváhagyja az adásvételt, de ezt megelőzően újra fel kell értékeltenünk a területet, mivel az előző értékecselés felhasználási ideje lejárt. Az értékecselés megtörténte után ismét tárgyalnia kell majd a képviselőtestületnek az adásvételt.

Összevont bizottsági ülésen a bizottságok ezt a napirendi pontot is tárgyalták és egyetértének a szóban forgó terület felértékelítésével, valamint értékesítésével. Ezért javaslom, hogy a képviselőtestület hozzon olyan döntést, hogy nem zárkózik el a terület értékesítésétől, a terület értékecselését el kell végeztetni és azt követően adásvételi szerződés-tervezet formájában dönt az eladásáról. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**54/2017.(III.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi  
Határozat  
József Attila utcai ingatlan értékesítésének kérdéséről**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete támogatja a József Attila utcai 1694/2 hrszámú, „kivett beépítetlen terület” művelési ágú terület értékesítését. A Képviselőtestület a terület értékének hivatalos értébecslő általi megállapítását tartja szükségesnek, majd ezt követően adásvételi szerződés-tervezet formájában kíván dönteni az eladásáról.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2017. április 27. (az értébecslés elkészíttetéséről és az adásvételi szerződés-tervezet képviselőtestület elé terjesztésére)

**10. Belső Ellenőrzési Stratégia 2017-2020 időszakra**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Győriné Tar Edit aljegyző: minden belső ellenőrzésre kötelezett szervnek, így az önkormányzatnak is szükséges öt éves belső ellenőrzési tervvel rendelkeznie. Korábban már volt ilyen tervünk, de annyi jogszabályi változás történt, hogy módosítani szükséges. Elkészült a jelenleg hatályos jogszabályok szerinti új terv, három évre vonatkozóan 2020-ig, mely tartalmazza azt, hogy milyen kockázatokkal kell számolnia egy ilyen szervnek.

Farkas Imre polgármester: összevont bizottsági ülésen a bizottságok a belső ellenőrzési stratégiai tervet is tárgyalták és elfogadásra javasolják a képviselőtestületnek. Ezért javaslom a 2017-2020 időszakra szóló belső ellenőrzési stratégiai terv elfogadását az előterjesztésben foglaltak szerint. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**55/2017.(III.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi  
Határozat  
az önkormányzat Belső Ellenőrzési Stratégiai Tervének elfogadásáról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Előszállás Nagyközség Önkormányzatának 2017-2020. évi stratégiai ellenőrzési tervét e határozat melléklete szerint jóváhagyja.

Felelős: Győriné Tar Edit aljegyző

Határidő: folyamatos

## **11. Ügysegédi munkaállomás Üzemeltetési Szerződése**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: amikor megalakult a járás, arról volt szó, hogy Előszálláson kirendeltség lesz, amiből végül csak ügysegéd lett. Akkor kötöttünk egy megállapodást a Dunaújvárosi Járási Hivatallal, ennek konkretizálása történik most meg.

Györiné Tar Edit aljegyző: arról tájékoztattak bennünket, hogy az ügysegédek technikai eszközt fognak kapni, amit a járás fog biztosítani, jelenleg ugyanis az önkormányzat eszközeit használják. Emiatt szükséges módosítani az üzemeltetési szerződést, kihelyeznek egy járási vagyontárgyat, amiért az önkormányzat felelősséggel tartozik.

Farkas Imre polgármester: javaslom a képviselőtestületnek az ügysegédi munkaállomásra vonatkozó üzemeltetési megállapodás módosítás elfogadását, valamint, hogy hatalmazza fel a képviselőtestület a polgármestert a szerződés aláírására. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

### **56/2017.(III.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**

#### **Határozat**

#### **Járással kötött üzemeltetési megállapodás módosításáról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Fejér Megyei Kormányhivatallal 2013.01.28. napján kötött Üzemeltetési Megállapodás módosításához e határozat melléklete szerinti tartalommal hozzájárul.

A Képviselőtestület felhatalmazza Farkas Imre polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2017. április 15. (a megállapodás aláírására)

## **12. Állami vagyon önkormányzati tulajdonba adása**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: tavaly döntöttünk arról, hogy van három útszakasz, ami elkészült, ezek szerviz utak lehetnek, amelyeket önkormányzati tulajdonba átveszünk. A részünkre elküldött határozat-minta alapján hoztunk döntést, de a cél nem szerepelt a határozat-mintában. Ezzel kellene módosítani a korábban hozott határozatot. A cél a karbantartás és a közelben lévő területek megközelítése lenne, ennek érdekében kívánja az önkormányzat ezt a három területet tulajdonba venni.

Összevont bizottsági ülésen a két bizottság ezt a napirendi pontot is előzetesen megtárgyalta és egyetért a megjelölt céllal, annak elfogadását javasolja a képviselőtestületnek. Kérdésem, ki az, aki egyetért a három terület önkormányzati tulajdonba vételének céljával?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**57/2017.(III.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi  
Határozat**

**állami vagyon önkormányzati tulajdonba adásáról szóló határozat kiegészítéséről**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a PF08 jelű keresztező, a PF17, PF18 és PF19 jelű párhuzamos földutak és az azokhoz kapcsolódóan az előszállási 0356/120, 0372/48 és 0408/104. hrszámú ingatlanok vonatkozásában keletkezett 112/2016. (V.26.) számú önkormányzati határozatát a következő, f) ponttal kiegészíti:

„f) Az ingatlanok felhasználásának célja a külterületi utak karbantartása, az ingatlanok megközelíthetőségének folyamatos biztosítása.”

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2017. április 15. (a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. értesítésére)

**13. Duna Építész KFT megbízása főépítési feladatokra**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: az önkormányzatnak rövid időn belül kell Arculati Kézikönyvet alkotnia, helyi rendeletet készíteni, ami a kézikönyvet hatályba helyezi, szabályozza, valamint a Helyi Építési Szabályzatot és településrendezési tervet is felül kell vizsgálnia a törvényi változásoknak megfelelően. Ehhez nekünk főépítészt kell alkalmaznunk, csak főépítész bevonásával lehet mindezeket megtenni.

Megkerestem a Duna Építész KFT-t, a Dunaújvárosi Megyei Jogú Főépítész cégét, aki vállalja bruttó 50.000 Ft/hó összegért ezt a munkát. Javasolom, hogy keressük meg a Duna Építész KFT-t a főépítési feladatok ellátásával. A soron következő ülésre előterjesztésre kerül a megbízásról szóló vállalkozási szerződés, amelyet elfogadást követően megkötnénk a Duna Építész KFT-vel. Meg szeretném jegyezni, hogy a kapcsolat köztünk nagyon jó, ezért is kerestem meg a céget, nem idegen tőlük Előszállás és kicsit magukénak is tekintik ezt az egészet. Nagyvonalakban ismerik a helyi viszonyokat is.

Összevont bizottsági ülésen a bizottságok ezt a témát szintén tárgyalták és egyetértének a Duna Építész KFT megkeresésével. Kérdésem, ki az, aki egyetért a megbízással?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**58/2017.(III.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi  
Határozat**

**főépítési feladatok ellátására történő megkereséséről**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete megkeresi a Duna Építész KFT-t (7020 Dunaföldvár, Petőfi u. 8.) a főépítész feladatok ellátásával kapcsolatos vállalkozói szerződés kötésére.

A Képviselőtestület felkéri Farkas Imre polgármestert, hogy a megbízásról szóló vállalkozási szerződés tervezetét terjessze a soron következő képviselőtestületi ülés elé.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2017. április 27. (vállalkozási szerződés előterjesztésére)

#### **14. Civil szervezetek támogatása**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: az előző képviselőtestületi ülésen döntöttünk a civil szervezetek támogatásáról. Van két olyan szervezet, akiről már az előző ülésen tudtuk, hogy be fogják adni a kérelmüket a támogatás iránt, de az előző ülés idejéig ez nem történt meg, most viszont a kérelmük megérkezett. A két szervezet a Végső Vár Alapítvány és a Daruszentmiklós Községi Önkéntes Tűzoltó Egyesület. A civil szervezetek támogatására meghatározott keretösszeg 100.000 Ft-os tartalék összegéből javaslom a két egyesület támogatását 50.000-50.000 Ft-tal. Összevont bizottsági ülésen a bizottságok a két kérelmet megtárgyalták és javasolják a képviselőtestületnek a két egyesület támogatását 50.000-50.000 Ft-tal. Kérdésem, ki az, aki egyetért a két egyesület támogatásával?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**59/2017.(III.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**  
**Határozat**  
**a Végső Vár Alapítvány és a Daruszentmiklós Községi**  
**Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2017. évi támogatásáról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Végső Vár Alapítvány (1083 Budapest, Baross G. u. 101/a.), valamint a Daruszentmiklós Községi Önkéntes Tűzoltó Egyesület (2423 Daruszentmiklós, Fő u. 53.) 2017. évi támogatását határozza el, mindkét szervezet vonatkozásában 50.000 Ft – 50.000 Ft összegben, a civil szervezetek támogatására meghatározott keretösszeg 100.000 Ft-os tartalékából.

A támogatási összeg az önkormányzat 2017. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2017. április 30. (a támogatás kifizetésére)

#### **15.) Egyebek**

##### **1./ Stadler Gábor képviselő autóbusz-közlekedéssel kapcsolatos felvetése**

Stadler Gábor képviselő: azért szerettem volna erről a témáról beszélni, hogy jegyzőkönyvbe kerüljön a szinte évtizedes probléma, rengeteget beszéltünk róla. Nem értettem soha, hogy mit keres Dunaföldváron egy műszakos buszjárat, amikor a dunaújvárosi Béke téren tele van a busz

nagykarácsonyi és előszállási munkából hazatérő emberekkel. Eltelt 20 év, épült egy autópálya és a dunaújvárosi Béke téren ugyanúgy tele van a busz ezekkel az emberekkel. Innen, Előszállásról el is indulhatna és mehetne egyenesen be Dunaújvárosba, e helyett elmegyünk egy másik megye városába, megcsináljuk ezzel a helyi járatot nekik és elindulunk Dunaújvárosba, ez plusz negyedóra mindenki életéből, naponta oda-vissza fél óra és nem is olyan körülmények között utaznak ezek az emberek, mint ami elvárható lenne a XXI. században. Mindenki „nyomorog” a buszon, állnak az emberek, nincs ülőhely, mert már itt, Előszálláson tele van a busz.

Nekem ez a véleményem, ezt szerettem volna jegyzőkönyvben rögzíteni, ez szerintem elfogadhatatlan és megalázó az előszállási és nagykarácsonyi emberekkel szemben. Nyilván ez Dávid és Góliát harca, mert az Alba Volán egyeduralgó nagyvállalat, nem tudunk vele mit csinálni. Már a polgármester úr is felvetette ezt a kérdést, először nem hitték el, hogy Előszállásra ilyen szinten járnak buszok Baracshoz, vagy Mezőfalvához képest. Először a tagadás, mint minden olyannal szemben, amit az ember nem hajlandó elfogadni, utána pedig a félrelökés, hogy nem tudnak vele mit kezdeni. Egyszerűen félreállítanak bennünket, nem tudunk vele semmit tenni, itt van két település, akiket semmibe vesznek. Roppant felháborító! Talán a képviselőtestület elfogadhatna egy véleményt és ezt a véleményt el kellene küldeni különböző helyekre, ahol ezzel érdemben tudnak foglalkozni. Hagyjunk már nyomot! Az, hogy elmondjuk magunknak ezt a problémát, semmi nem történik, legalább tisztességgel haljunk meg. Küldjünk különböző helyekre levelet, akár Nagykarácsonnyal együtt, közösen írjuk alá és küldjük el különböző helyekre és történjen valami. Próbáljunk meg valamit tenni ez ügyben, ne múljon el ez sem nyom nélkül, amíg itt vagyunk.

Ennyi a lényege ennek a napirendi pontnak. Rögzítsük a véleményemet vagy akár közös véleményünket és valami hátha lesz belőle. Ha nem lesz semmi, akkor ennyit tudunk tenni.

Farkas Imre polgármester: korábban még a közlekedési államtitkárnak is írtam annak idején levelet, de küldtem levelet a Közép-dunántúli Közlekedési Központnak és az országgyűlési képviselőnek talán kettőnek is. A Kormány megbízottnak is írtam levelet, beleírtam a menetrendet és azt, hogy hol, hányan közlekednek, miért kocsival járnak az emberek, amivel a balesetveszély is nagyobb, miért nem lehet változtatni? A vége az lett, hogy mindenki egyetért vele, nagyon sajnálja, de senki nem foglalkozik vele. A közlekedési szolgáltató pedig azt mondta, neki ez így nem gazdaságos, csak úgy gazdaságos, ha bemegy Dunaföldvárra is a buszjárat. Nyilván ők nem látják, hogy műszakos járatnál a nyugdíjasok is ingyen közlekednek. De egyetérték a felvetéssel, megpróbálhatunk még egyszer tenni valamit, nem tudom, hogy foglalkoznak-e velünk. Azt is leírtam korábban, hogy vonat sincs, mert elvették, azt mondták, hogy lesz vonatpótló busz, volt talán három hónapig, aztán a vonatpótló buszok is eltűntek. Én a magam részéről kicsit bízom a Paks II. beruházásban, aminek kapcsán remélhetőleg a vonatot vissza fogják állítani. De ez a busz problémán nem segít, ne kelljen plusz köröket rónia Dunaföldváron. Nem végeztem tanulmányt azzal kapcsolatban, hogy hány ilyen eset lehet még, hogy valaki el akar jutni A-ból B-e és közte egy C utat is meg kell járnia. A Volán azzal érvelt, hogy neki így gazdaságos.

Stadler Gábor képviselő: nyilván maximálisan gazdaságos, ha kénytelen az ember megvenni a 35-40 km-es buszbérletet és semmi köze nincs ahhoz, hogy a szomszéd megyében a busz helyi járatként közlekedik. Ha lejönne a busz a rövidebb úton, nem is lenne olyan drága a bérlet, nyilván a Volánnak az a jó, ha minél többen állnak a buszon és a 40 km-es bérletet fizetik.

Dr. Ecsedi András István képviselő: egyetértek Stadler Gábor képviselőtársam felvetésével, támogatom is, valamint megint próbáljunk meg tenni.

Farkas András képviselő: az is érdekes, hogy 30 km-es a távolság Előszállás és Dunaújváros között és át kell szállni, ez is vicces dolog. A Nagykarácsonyi út végéről 35 km-es bérletet kérnek a Béke térig. Én személygépkocsival járok munkába, a Bisztrótól a Vasmű főkapuig 25 km. A főkapu és a Béke-tér közötti és a Bisztró és a Nagykarácsonyi út közötti távolság a Volánnál 10 km.

Farkas Imre polgármester: ez a téma egy ombudsmant is megérne.

Györiné Tar Edit aljegyző: a diákokkal is megfizettetik a 35 km-es bérletet, mert némelyik diákbusz úgy jön haza, hogy Dunaföldváron keresztül.

Farkas Imre polgármester: ha valaki vesz egy bérletet, két irányból tud eljutni Dunaújvárosba, Dunaföldvár felé és Kisszentmiklós felé. Nem tudom, ha valaki Kisszentmiklóson keresztül megy Dunaújvárosba, az nem hosszabb távolság-e?

Szenczi András előszállási lakos: innen a központból a dunaújvárosi vasútállomásig 26 km a távolság mindegyik irányból.

Magyari Ferenc alpolgármester: a kisszentmiklósi buszra, ha hazafelé jön valaki Dunaújvárosból és kér egy jegyet a vasútállomásig, akkor ugyanannyit fizet, mint a nagykarácsonyi úton az iskoláig, ha viszont az iskoláig kér, akkor éppen átlépi a 30 km-es határt, akkor már 35 km-es jegyet kell venni.

Farkas Imre polgármester: javasolom, hogy a soron következő képviselőtestületi ülés napirendi pontjaként ezt a kérdést felvesszük és meghívjuk a közlekedési központ illetékes képviselőjét.

Stadler Gábor képviselő: én akár vállalok is egy buszozást a közlekedési központ képviselőjével, vagy bárkit elkísérek egy műszakos busszal.

Jákli Ferencné képviselő: szerintem nem az nem rentábilis nekik, hanem az a 6-8 dunaföldvári személy, aki esetleg a Ságvári utcából bemegy a központba.

Magyari Ferenc alpolgármester: van helyi járatos funkciója is, de elég sokan mennek műszakba a Ságvári Endre utcából is.

Stadler Gábor képviselő: Dunaföldvár egy másik megye városa, de ez sem érdekes, nézzük meg, hogy ott milyen iparüzési adó bevétele van az önkormányzatnak, ők gyakorlatilag bármit megtehetnek, mert annyi bevételük van. Ezzel szemben Előszállás Önkormányzata 20 millió forintos iparüzési adót tud beszédni évente. Mit tudunk mi nyújtani az állampolgároknak és ők mit tudnak nyújtani, és mégis mi visszük helyettük, a mi lakosaink fizetik a hosszabb útra való bérletet, annyira igazságtalan, hogy az félelmetes.

Magyari Ferenc alpolgármester: így is meg lehet közelíteni, de szerintem alapvetően az a probléma, hogy teljesen feleslegesen csinál a busz plusz kilométereket plusz időért.

Stadler Gábor képviselő: neki nem probléma, mert kifizeti a munkavállalóknak a vállalat a bérlet jó részét, a Volán is örül, mert jó drága bérleteket tud eladni. Senki nem érdekelt benne, csak az előszállásiak és a nagykarácsonyiak, hogy tisztességes eljárásban legyen részük.

Farkas András képviselő: nem is beszélve arról, hogy csuklós buszok járnak, nincs ülőhely, a buszon lévő emberek 90 %-a áll és így közlekedik a busz a 6-os főúton, egyszer belemegy az árokba és nem győz szaladgálni a mentő és a hallottszállító.

Stadler Gábor képviselő: biztos, hogy van indokolt eset, amikor állva utaztathatna, de nem biztos, hogy helyközi járat esetében ezt így megtehetik.

Farkas András képviselő: ezt sem értem, régen volt helyi járat és távolsági járat. Most kitalálták, hogy helyközi, mi az, hogy helyközi, ez egy vicc.

Farkas Imre polgármester: határozati javaslatom a következő a képviselőtestület felé: Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete méltánytalannak találja azt, ahogyan az előszállási lakosok Előszállásról Dunaújvárosba tömegközlekedés címén autóbusszal bejutnak, ezért a következő képviselőtestületi ülésen ezt a témát napirendi pontként kívánja tárgyalni és meghívja az érintett szolgáltató képviselőjét, akit tájékoztatunk a problémáról és kérjük, adjon rá választ.

Stadler Gábor képviselő: ez a téma több problémát is felvet, például, hogy azért olyan alacsony az ingatlanok ára, mert ilyen a tömegközlekedés, ezért nem lehet munkahelyet találni sem. A vidék megölésének nagyszerű példája a tömegközlekedés nem megfelelő működtetése, ez mindenre kihat. Ha valaki értébecslést kér egy ingatlanra, az értébecslés alacsony árat állapít meg, mert olyan a település megítélése, hogy alkalmatlan a normális emberi életre.

Farkas Imre polgármester: határozati javaslatomat szavazásra bocsátom, kérem a képviselőtestületet, hogy erről hozza meg döntését. Kérdésem, ki az, aki egyetért az ismertetett határozati javaslattal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**60/2017.(III.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**  
**Határozat**  
**autóbuszjárat problémájával kapcsolatos döntésről**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete méltánytalannak találja azt, ahogyan az előszállási lakosok Előszállásról Dunaújvárosba tömegközlekedés címén autóbusszal bejutnak. Ezért a soron következő képviselőtestületi ülésen ezt a témát napirendi pontként kívánja tárgyalni, az ülésre meghívást kap az érintett szolgáltató képviselője, akit tájékoztatni kíván a felmerült problémáról, amelyre választ vár.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2017. április 27. (a szolgáltató képviselőjének meghívására)



Farkas Imre polgármester: mivel a rendes, nyílt képviselőtestületi ülésen több tárgyalandó napirendi pont nincsen és amennyiben nincs kérdés, hozzászólás sem, a rendes, nyílt képviselőtestületi ülést 19,00 órakor bezárom.

kmf.

Bokorné dr. Jenei Zsuzsanna  
jegyző  
nevében és megbízásából:

Farkas Imre  
polgármester

Gyóriné Tar Edit  
aljegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Jákli Ferencné  
hitelesítő

Farkas András  
hitelesítő