

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének 2016. október 24-én 18,00 órai kezdettel, a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott rendes, nyílt üléséről.

Jelen vannak:

- 1) Farkas Imre polgármester,
- 2) Dr. Ecsedi András István,
- 3) Farkas András,
- 4) Jákli Ferencné,
- 5) Magyar Ferenc alpolgármester,
- 6) Stadler Gábor,
- 7) Tábiné Nyúl Gabriella képviselők

Tanácskozási joggal:

- 1) Győriné Tar Edit aljegyző,
- 2) Dr. Gentischer Ferenc a Dunaújvárosi Járási Hivatal képviselőjében,
- 3) Dr. Kádas Zsófia házi orvos,
- 4) Rédei József az Emergency Service KFT ügyvezető igazgatója,
- 5) Szerencse Jánosné óvodavezető

I. Napirend előtt

Farkas Imre polgármester: köszöntöm a képviselőtestület megjelent tagjait. Megállapítom, hogy a rendes, nyílt képviselőtestületi ülés a képviselők 7 fős, teljes létszámú jelenlétével határozatképes. A rendes, nyílt ülést megnyitom. Javaslatot teszek az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítőire Jákli Ferencné és Tábiné Nyúl Gabriella képviselők személyében.

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

175/2016.(X.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat
jegyzőkönyv hitelesítők kijelöléséről

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a mai rendes, nyílt képviselőtestületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(II.1.) önkormányzati rendelete 48. § (7) bekezdése alapján Jákli Ferencné és Tábiné Nyúl Gabriella képviselőket jelöli ki.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. október 24.

Farkas Imre polgármester: javaslom a képviselőtestületnek a meghívóban feltüntetett napirendi pontok tárgyalását, a következő módosítással: 14. napirendi pontként szerepel egy előszállási lakos balesetből eredő kártérítési ügye, mivel ez az ügy az önkormányzat vagyonát jelentősen érinti, ezért javaslom, hogy ezt a napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja a képviselőtestület.

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

176/2016.(X.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat
napirendi pont zárt ülésen történő tárgyalásáról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete Zábó Elemér előszállási lakos balesetével kapcsolatos kártérítési ügyét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46.§ (2) bekezdés c) pontjában meghatározottak szerint zárt ülés keretében kívánja tárgyalni, mivel az ügy az önkormányzat vagyonát jelentős mértékben érinti.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. október 24.

Farkas Imre polgármester: javaslom a meghívóban feltüntetett napirendi pontok tárgyalását. Amennyiben nincs egyéb napirendi javaslat, kérdésem, ki az, aki elfogadja a javasolt napirendet?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

177/2016.(X.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat
a napirend elfogadásáról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(II.1.) önkormányzati rendelete 17. §-a alapján a polgármester által előterjesztett alábbi napirendi pontokat elfogadja:

NAPIREND

1. Egészségügyi szolgáltatások beszámolója
Előadó: Dr. Kádas Zsófia házi orvos
Dr. Vékás Júlia Andrea fogszakorvos
Dr. Reiter Gábor szülész-nőgyógyász szakorvos
Nagy Veronika helyettes védőnő
Emergency Service KFT képviselője
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság

2. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett polgármesteri intézkedésekről
Előadó: Farkas Imre polgármester
3. Jelentés a képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
4. A temetőkről és a temetkezés rendjének helyi szabályairól szóló 20/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
5. Előszállás Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 15/2005.(IX.01.) számú önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
6. A szociális igazgatásról és ellátásokról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Felelős: Győriné Tar Edit aljegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Kulturális, Szociális és Sportbizottság
7. Fogorvosi ügyeleti orvos létszám bővítése
Előadó: Farkas Imre polgármester
8. Óvodai gyermeklétszám módosítása
Előadó: Farkas Imre polgármester
9. Víziközmű Társulat Társberuházói Szerződés módosítása
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
10. Dr. Tóth Anett előszállási lakos telekvásárlási ügye
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
11. Kovács Lajos előszállási lakos telekvásárlási ügye
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
12. Földgáz beszerzés lebonyolítása
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
13. 2017. évi hóeltakarítási feladatokról való döntés (szóbeli előterjesztés)
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
14. Bejelentések:
 - 1./ ASP pályázat

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. október 24.

II. Napirend tárgyalása

1. Egészségügyi szolgáltatások beszámolója

(Az előterjesztések írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Orvosi ügyeleti ellátásról szóló beszámoló

Farkas Imre polgármester: javasolom elsőként az ügyeleti ellátásról szóló napirendi pont tárgyalását. Köszöntöm Rédei József urat, az Emergency Service KFT ügyvezető igazgatóját és megkérdezem, kívánja-e az írásos beszámolót szóban kiegészíteni?

Rédei József az Emergency Service KFT ügyvezető igazgatója (a továbbiakban: ügyvezető igazgató): az írásos beszámolót annyival egészíteném ki, hogy bizonyára észrevették, a beszámoló kétszer akkora terjedelmű, mint az elmúlt években volt, ugyanis kiegészítettük egy részletes pénzügyi beszámolóval az elmúlt hat évről. Az indokolatlan hívások és a betegek száma gyakorlatilag hasonló az elmúlt évekéhez, és tartalmazza a beszámoló az ez évben történt ügyek adatait. Összességében elmondható, hogy ugyanaz jellemző az elmúlt 12 évre, amin nem nagyon tudunk változtatni, ha az eltelt 12 év alatt nem tudunk. Amennyiben van kérdésük, arra szívesen válaszolok.

Farkas Imre polgármester: az összevont bizottsági ülésen a bizottságok az ügyeleti ellátásról szóló beszámolót előzetesen megtárgyalták, az abban kért 3 Ft/fő/hó összegű emelést elfogadásra javasolják a képviselőtestületnek. A képviselőtestület erről meg fogja hozni döntését, ezt a kérést támogatni tudjuk, ezen nem szeretnénk vitatkozni. Sajnálatos dolog, hogy erre nagy szükség van.

Úgy gondolom, ahhoz, hogy egy ember jól érezze magát, az kell, hogy egészséges legyen. Ha egészséges, utána már bármit megtehet, véleményem szerint ez a legfontosabb. Elég szomorú, hogy ez 3 forintokon múlik.

Rédei József ügyvezető igazgató: megpróbáltam diplomatikusan körülírni a körülményeinket. Az Emergency Service KFT 2005. januárban kezdte meg tevékenységét ezen a területen, az akkor megkötött szerződésben úgy szerepelt, hogy a KSH adatai szerinti infláció alapján emelkedik évente az ügyeleti díj összege. Ezt sem használtuk ki mindig, nem nagyon éltünk vele vissza. 2010 óta változtak az éves adatok, azóta mi nem vettünk ilyet igénybe. Köszönöm szépen, ha elfogadja ezt a kérést a képviselőtestület.

Farkas Imre polgármester: szeretném megköszönni a munkájukat, annak ellenére, hogy továbbra is sokan indokolatlanul veszik igénybe az ügyeleti szolgálatot, de úgy gondolom, hogy az orvosi ügyeletre nagy szükség van a térségben.

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, az orvosi ügyeleti ellátásról szóló beszámolót elfogadásra javasolom.

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

178/2016.(X.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat
a háziorvosi ügyeleti ellátásról szóló beszámoló
elfogadásáról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2016. évi háziorvosi ügyeleti ellátásról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. október 24.

Farkas Imre polgármester: javasolom az orvosi ügyeleti ellátás havi térítési díjának 3 Ft/fő/hó összeggel történő emelését. Ez az emelés mikortól él?

Rédei József ügyvezető igazgató: jövő év január 1-jétől. Azért tettük bele az év végi beszámolóba, mert általában november hónap környékén készülnek az önkormányzatoknál a jövő évre szóló költségvetések és abba az emelt összegű díjat be tudják építeni.

Farkas Imre polgármester: javasolom 2017. január 1-jétől 3 Ft/fő/hó összeggel emelni az orvosi ügyeleti térítési díj összegét. Kérdésem, ki az aki egyetért az emeléssel?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

179/2016.(X.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat
orvosi ügyeleti ellátás térítési díjának emeléséről

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a háziorvosi ügyeleti ellátás térítési díjának összegét 2017. január 1-jétől kezdődően lakosonként 3 Ft/fő/hó összeggel emelni kívánja.

Az díjemelés költsége az önkormányzat 2017. évi költségvetését terheli.

Felelős Farkas Imre polgármester

Határidő: 2017. január 31. (az emelés 2017. évi költségvetésbe történő beépítésére)

Farkas Imre polgármester: megköszönöm Rédei József ügyvezető igazgató úr részvételét a képviselőtestület ülésén és további jó munkát kívánok.

(Rédei József ügyvezető igazgató úr távozik az ülésteremből.)

Háziorvosi ellátásról szóló beszámoló

Farkas Imre polgármester: köszöntöm a doktornőt körünkben. Elolvasva a beszámolót, igazából sok mindent nem tudok kiemelni belőle, az idei évi beszámoló is olyan, mint az elmúlt években készített beszámolók. Az elvégzett szűréseket megköszönöm, és azt is, hogy a doktornő előre jelzi, hogy a következő évben milyen szűrések lesznek. Nem kis munka lesz a jövő évi szűrések megszervezése sem. Emlőszűrés, érszűkület-szűrés, csontritkulás-szűrés, vastagbél-szűrés lesz 2017. évben. A tavasz folyamán pedig tüdőszűrő busz érkezik, ahol majd a szűrést végzik. Ezeket a szűréseket nagyon fontosnak tartom, és a szűrések megszervezése a doktornő érdeme, nem véletlenül döntött úgy a képviselőtestület, hogy „Előszállásért” emlékéremmel díjazza munkáját. A doktornő és munkatársai a településért tesznek folyamatosan minden nap, amit nagyon köszönünk.

Talán egyetlen dolgot ragadnék ki a beszámolóból, a nagyszámú magas vérnyomásban szenvedők számát.

Dr. Kádas Zsófia háziorvos: sajnos a magas vérnyomásban szenvedő betegek száma minden településen a legmagasabb.

Farkas Imre polgármester: inkább férfiaknál fordul elő nagyobb számban, de a nőknél is, véleményem szerint ez talán az életritusból adódik. Beszéltünk a doktornővel új EKG-készülék beszerzéséről, amennyiben lehetőség nyílik rá, be is fogjuk szerezni. Bízom benne, ha a pályázat sikeres lesz, a felújítás is megtörténik.

Stadler Gábor képviselő: szeretném megkérdezni, hogy influenza-oltásra lehet-e jelentkezni?

Dr. Kádas Zsófia háziorvos: igen, lehet jelentkezni, meg is hirdettük a kábeltelevízióban, közösségi internetes oldalon, helyi élelmiszerüzletekben.

Stadler Gábor képviselő: javasolom, hogy az orvosi rendelő várótermében le kellene szabályozni a radiátorokat.

Farkas Imre polgármester: a vizet az egész fűtési rendszerből le kellene engedni, itt a fűtési szezon ideje, idén már nem tartom valószínűnek, hogy erre sor kerül. Az idei szezon már így fog kimenni.

Dr. Kádas Zsófia háziorvos: szeretném kiemelni a beszámolóból, hogy nagyon megugrott a tumoros megbetegedések száma. Szeretném mindenki figyelmét felhívni, hogy a jövő évben lesz emlőszűrés, vastagbél-szűrés és tüdőszűrés is. Nagyon szeretném, ha minél többen vennének részt ezeken a szűréseken. A tüdőszűrésre mindenki elmehet, a másik két szűrés esetében behívót küldünk, de nagyon fontos lenne, hogy minél többen vegyen részt rajtuk.

Farkas Imre polgármester: abban tudunk segíteni, hogy szórólapokkal népszerűsíthetjük ezeket a szűréseket.

Magyari Ferenc alpolgármester: a doktornő és munkatársai munkáját szeretném megköszönni.

Farkas Imre polgármester: én pedig azt szeretném megköszönni, hogy személyesen részt vett az ülésen.

Összevont bizottsági ülésen a bizottságok a háziiorvosi beszámolót előzetesen tárgyalták, azt elfogadásra javasolják. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, a háziiorvosi ellátásról szóló beszámolót elfogadásra javasolom. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a beszámolót?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

180/2016.(X.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat
a háziiorvosi ellátásról szóló beszámoló elfogadásáról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2016. évi háziiorvosi ellátásról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. október 24.

Farkas Imre polgármester: a képviselőtestület nevében szeretném nagyon szépen megköszönni az egész éves munkát, jó egészséget és influenza-mentes időt kívánok.

Dr. Kádas Zsófia háziiorvos: én is köszönöm.

Fogorvosi ellátásról szóló beszámoló

Farkas Imre polgármester: a fogorvosi beszámolóból egy számadatot emelnék ki, a 2016. évben szeptemberig megjelent betegek számát, ami 3452 fő volt, elég sok. Jelenleg, szeptember 1. óta a szolgáltató az önkormányzat, mivel a doktornő tartós helyettesítéssel látja el a feladatot. Remélhetőleg rendeznek az ügyek és sikerül visszaadni a praxist a doktornőnek.

Elmondható, hogy a doktornő is nagy hangsúlyt fektet a megelőző szűrésekre. Ami szomorú tény, hogy a visszahívott gyerekeknek csupán a 10 %-a jelenik meg. Ezért ezúton szeretném kérni a szülőket, ha a gyermek ilyen behívót kap, nem véletlenül kapja, hanem ténylegesen szüksége van a fogorvosi ellátásra. A doktornő fiatal és a fogorvosi rendelő környezete is szépen kialakított. Úgy gondolom, azt a félelmet, ami a gyermekekben kialakult, talán el lehet tüntetni. Ehhez úgy gondolom, szülői hozzáállás szükséges, jó lenne rajta javítani.

Magyari Ferenc alpolgármester: gyakorló pedagógusként azt tapasztaltam, hogy ez hosszú évek berögződésének következménye. A gyermek kijelentette, ő ugyan nem jön vissza a fogorvoshoz, de a szülő is kijelentette, hogy ide nem hozza vissza a gyermekét. Valahogyan vissza kellene a gyerekeket „csábítani” a fogorvosi rendelőbe, hiszen pozitív irányba változtak a feltételek.

Farkas Imre polgármester: ez a fogorvosi rendelő három település lakosságát látja el, ha lehet, az előszállási lakosoknak kellene ezt a lehetőséget a legjobban kihasználniuk.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok a fogorvosi ellátásról szóló beszámolót is megtárgyalták és elfogadásra javasolják. Ezért javasolom a képviselőtestületnek a beszámoló elfogadását. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a beszámolót?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

181/2016.(X.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat
a fogorvosi ellátásról szóló beszámoló elfogadásáról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2016. évi fogorvosi ellátásról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. október 24.

Szülész-nőgyógyász szakorvosi beszámoló

Farkas Imre polgármester: a doktor úr eléggé tömören, néhány sorban összefoglalta a beszámolóját. A tavalyi évben is rendelésenként 16 fős beteglétszám volt a jellemző, hasonlóan az idei évhez. Ez nem kevés beteglétszámot jelent. Ha mindig ugyanazok a betegek jönnek el a rendelésre, ez akkor is havonta 30 főt jelent. Egész éves viszonylatban ez kb. 300 beteget jelent. Itt helyben meg lehet oldani a különböző nőgyógyászati problémákat, ezt nagyon jónak tartom. Összevont bizottsági ülésen a bizottságok ezt a beszámolót szintén előzetesen megtárgyalták, elfogadásra javasolják. Ezért a beszámolót a képviselőtestületnek elfogadásra javasolom. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a beszámolót?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

182/2016.(X.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat
a szülész-nőgyógyász szakorvosi ellátásról szóló beszámoló elfogadásáról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2016. évi szülész-nőgyógyász szakorvosi ellátásról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. október 24.

Védőnői ellátásról szóló beszámoló

Farkas Imre polgármester: a helyettes védőnő jelezte, hogy személyesen nem tud jelen lenni az ülésen. A beszámolóban leírta, hogy milyen feltételek mellett hány várandós van, bár ez a létszám csökkent valamennyivel. Az iskolai szűréseket el tudja végezni, ezen kívül a családokat is látogatja. Amennyiben nyertes lesz a pályázat, a védőnői részleg nagyobb hangsúlyt fog kapni, a mozgás könnyebb lesz, ha sikerül a pályázat keretében járművet beszerezni. Ezen kívül több eszközt is beszerzünk a védőnői ellátáshoz, bízom benne, hogy ezzel is tudjuk segíteni a védőnő munkáját. Szerepel a beszámolóban az is, hogy a két háziorvossal, a gyermekszakorvossal, valamint a nőgyógyásszal jó kapcsolatot ápolnak. Panaszt a helyettes védőnőre nem hallottam, úgy tapasztalom, elég sokat itt tartózkodik a településen.

Az összevont bizottsági ülésen a két bizottság a védőnői ellátásról szóló beszámolót is tárgyalta, azt elfogadásra javasolja. Ezért a képviselőtestület számára elfogadásra javaslom a védőnői ellátásról szóló beszámolót. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a beszámolót?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

183/2016.(X.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat
a védőnői ellátásról szóló beszámoló elfogadásáról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2016. évi védőnői ellátásról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. október 24.

Farkas Imre polgármester: összefoglalva szeretném megköszönni mindenki munkáját, aki az egészségügy területén a község lakosaival foglalkozik. Amennyire lehetséges, mindenki munkáját igyekszünk segíteni, az erőnkhez mérten a kéréseket teljesíteni.

2. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett polgármesteri intézkedésekről

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: sok minden történt az eltelt időszakban, csupán néhányat emelnék ki: szeptember 24-én volt az iskola fennállásának 60. évfordulója alkalmából rendezett ünnepség, ahol véleményem szerint sokkal többen is részt vehettek volna. Sajnálom, hogy nem láthatták többen a rendezvényeket, a pincétől a felső szintig minden helyiségben jól megszervezett kiállítások, rendezvények voltak, igazgató asszonyt meg is dicsértem. Én nagyon jól éreztem magam, nagyon színvonalas műsor volt, bennem pozitív élmény maradt.

Másnap Hajdújárásra mentünk, ahol szüreti napokon vettünk részt, nagyon jó fogadtatásban volt részünk. Felléptek a néptáncosaink, mint mindig, most is fergeteges előadást nyújtottak. Ezen kívül volt egy sztárfellépő, akinek a díját az önkormányzat fizette. Ez az előadás annyi embert vonzott oda, hogy az ottani régi és az új polgármester nem győzött hálálkodni, azt mondták, ennyi embert még nem láttak ottani rendezvényen. Egy idős bácsi azt mondta, hogy 38 éve nem volt ilyen rendezvény a faluban. Élmény volt minden résztvevő számára.

Az idei évi október 1-jén megtartott szüreti bál az egyik legjobb volt az előző éveket tekintve. Talán kezdünk eljutni oda, hogy az előszállásiak jól tudják magukat érezni Előszálláson. Akár a tegnapi október 23-ai ünnepségen, ami szintén nagyon jól sikerült. A műsor, amit az általános iskolások előadtak, igencsak előszállási ízűre sikeredett.

Retro discot is tartottunk, sok résztvevővel, ez a rendezvény is jól sikerült.

Az idősök napján két olyan műsort láttunk az iskolásoktól, ami nagyon színvonalas volt.

Úgy érzem, hogy most már valóban messze túlnőttünk azon, hogy ebben a faluban nem történik semmi.

Az Aikido terembe tatamikat szereztünk be. A művelődési ház előtti teret sikerült megvilágítani, ugyanis az épület szigeteléskor eltűnt az ott lévő lámpatest. A héten remélhetőleg már eljutunk oda, hogy a konyhába vásárolt sütő bekötésre kerül és végre lesz helyben sült termék is a napi ételek között. Nem volt egyszerű.

Két pályázat nyújtottunk be, mindkettő belügyminisztériumi pályázat volt, sajnos mindkettőt elutasították. Egy tűzifa beszerzés támogatására benyújtott pályázatunk van még elbírálás alatt, ezen kívül egy TOP-os pályázat, illetve egy köztéri kondipark kialakítására benyújtott pályázat. A jövő héten, november 2-től november 4-éig 3 napra szabadságot szeretnék kivenni. Kérem a tisztelt képviselőtestületet, hogy ezt engedélyezze számomra. Kérdésem, ki az, aki egyetért a szabadság igénybevétellel?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

184/2016.(X.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat
polgármesteri szabadság igénybevételéről

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete Farkas Imre polgármester 2016. november 2-től 2016. november 4-éig (3 nap) tartó szabadság igénybevételét engedélyezi.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. október 24.

Farkas Imre polgármester: a polgármesteri beszámolóhoz van-e kérdés, hozzászólás?

Stadler Gábor képviselő: a Hajdújáráson megtartott műsorral kapcsolatban az a véleményem, hogy tisztán látszik, vidéken is van igény normális kulturális műsorra. Ne grófokat, bárókat, Bunyós Pityukat hívjunk meg a helyi rendezvényekre, hanem színvonalas műsor legyen.

Farkas Imre polgármester: valamilyen szinten igaza van képviselő úrnak, az első időszakban megpróbáltuk, hogy minőség legyen a falunapon. Ilyen magyar operett előadást, amit Hajdújáráson előadtak, teljesen másképpen fogadják itthon, mint ott kint egy nemzetiségi kisebbségben. Ott elmentek az előadást kétszázan megnézni, ha itthon meghirdetnénk, feleannyi személy jönne el megnézni. Próbáltunk idősek napjára ilyen személyt hívni előadást tartani, az lett a vége, hogy azt mondták, minket ez nem érdekel, inkább jöjjenek az óvodások, iskolások, néptáncosok, akik a mieink. Az a probléma, hogy máshogyan hat a dolog kint és itt is.

Stadler Gábor képviselő: én falunapra gondoltam ilyen előadókat hívni, nem idősek napjára. Úgy gondolom, mégsem az a falu eleinek küldetése, hogy hozzuk el a legalsó szintet, inkább hozzuk el a legmagasabb szintet, hogy bemutassunk egy igazodási pontot.

Farkas Imre polgármester: az a kérdés, hogy falunapon mit szeretnénk tenni, példát akarunk mutatni, vagy azt akarjuk elérni, hogy jól érezzék magukat az emberek, ezen kell elgondolkodni.

Stadler Gábor képviselő: az előbbire voksolnék.

Farkas Imre polgármester: nem fogja érdekelni az embereket. Sajnos más az emberek igénye arra, hogy jól érezzék magukat.

Jáklí Ferencné képviselő: az átlagember mulatni akar.

Farkas Imre polgármester: nem vagyunk egyformák. Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, a polgármesteri tájékoztatót az ülésen elhangzott szóbeli kiegészítéssel elfogadásra javasolom. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a polgármesteri tájékoztatót?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**185/2016.(X.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat
a polgármesteri tájékoztató elfogadásáról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett polgármesteri intézkedésekről szóló tájékoztatót az ülésen elhangzott kiegészítéssel elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. október 24.

2. Jelentés a képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a jelentésben nincs olyan határozat, amely kapcsán határidőt kellene módosítani, minden határidős határozat végrehajtása teljesült. Ezért javasolom az előterjesztett jelentés elfogadását. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a jelentést?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**186/2016.(X.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a

153/2016.(IX.15.) ÖK. számú határozat,
154/2016.(IX.15.) ÖK. számú határozat,
155/2016.(IX.15.) ÖK. számú határozat,
157/2016.(IX.15.) ÖK. számú határozat,
158/2016.(IX.15.) ÖK. számú határozat,
159/2016.(IX.15.) ÖK. számú határozat,
160/2016.(IX.15.) ÖK. számú határozat,
161/2016.(IX.15.) ÖK. számú határozat,
162/2016.(IX.15.) ÖK. számú határozat,
163/2016.(IX.15.) ÖK. számú határozat,
166/2016.(X.4.) ÖK. számú határozat,
167/2016.(X.4.) ÖK. számú határozat,
168/2016.(X.4.) ÖK. számú határozat,

169/2016.(X.4.) ÖK. számú határozat,
170/2016.(X.4.) ÖK. számú határozat,
174/2016.(X.18.) ÖK. számú határozat

végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Győriné Tar Edit aljegyző

Határidő: 2016. október 24.

4. A temetőkről és a temetkezés rendjének helyi szabályairól szóló 20/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Győriné Tar Edit aljegyző: a tavasz folyamán a Dunaújvárosi Járási Hivatal ellenőrizte a temetőt, a feltételeket, a szabályozást és felhívták a figyelmünket arra, hogy nem minden tekintetben felel meg a helyi rendelet a követelményeknek. Küldtek egy jogszabályból kieszedett szabályokat tartalmazó feljegyzést a rendelet módosítását segítő.

Amit küldtek, annak 90 %-a jogszabályból kiálló rész, ezért is sikerült az előterjesztett rendeletmódosítás rövidre, mivel amit magasabb szintű jogszabály szabályoz, azt helyi szinten mi nem szabályozhatjuk.

Két dolgot ítélt meg úgy, hogy bele kellene foglalni a helyi rendeletbe. Egyik, hogy fel kell sorolni, mik azok a feltételek, amiket az önkormányzat biztosít a temető működéséhez. A rendeletben konkrétan ki kell mondani, hogy van belső úthálózat, ravatalozó, stb., illetve mi van akkor, ha nem kívánja valaki igénybe venni a ravatalozót, ezt tartalmazza a rendeletmódosítás. Más vonatkozásban módosítást nem tartottam szükségesnek, ezért ilyen rövid az előterjesztett rendeletmódosítás.

Magyari Ferenc alpolgármester: a felsorolás d) pontjában szerepel a temető bekerítése „és – vagy”? Kerítéssel vagy élő sövényvel?

Győriné Tar Edit aljegyző: szükséges kerítéssel körbekeríteni a temetőt, de szükséges élő sövény is, hogy ne lehessen belátni.

Farkas Imre polgármester: a teljes területet be kell keríteni?

Győriné Tar Edit aljegyző: igen.

Farkas Imre polgármester: ez ügyben van még teendők.

Győriné Tar Edit aljegyző: a sorfásítás a helyi temetőben nem annyira jellemző, már kialakult sírhely elhelyezkedések vannak, nehéz lenne új sorfákat ültetni.

Magyari Ferenc alpolgármester: sok helyütt az a probléma, hogy az idősebb fák gyökerei megrongálják a síremlékeket. Kicsi a távolság az egyes sírhelyek és útszegély között, így csak törpenövésű fákat lehetne ültetni.

Győriné Tar Edit aljegyző: esetleg majd az új részre tudjuk ezt a feltételt teljesíteni.

Magyari Ferenc alpolgármester: javasolom, hogy ki kellene tűzni a második utat, ami a felső kaputól indul, hogy párhuzamos legyen a volt tsz-gépműhelytől a WC-ig tartó úttal. A térképen már megrajzoltam, de jó lenne, ha kitűzésre kerülne.

Farkas Imre polgármester: amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, a temetőkről és a temetkezés rendjének helyi szabályairól szóló 20/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosítását elfogadásra javasolom. Kérdésem, ki az, aki egyetért a rendeletmódosítással?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő rendeletet alkotta:

**Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2016. (X.28.) önkormányzati rendelete**

**a temetőkről és a temetkezés rendjének helyi
szabályairól szóló 20/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(A rendelet szövege teljes terjedelemben a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. Előszállás Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló 15/2005.(IX.01.) számú önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: ebben a témában már „futottunk egy kört”. A megyei főépítész megküldte a rendeletmódosítással kapcsolatosan végleges véleményét, ez alapján a rendeletmódosítás elkészült, ennek elfogadása szükséges.

Elsőként a településszerkezeti terv módosításáról szóló, korábbi 151/2016.(IX.15.) számú önkormányzati határozat visszavonását javasolom a képviselőtestületnek. Kérdésem, ki az, aki egyetért a határozat visszavonásával?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**187/2016.(X.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**
a 151/2016.(IX.15.) számú önkormányzati határozat visszavonásáról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete 151/2016.(IX.15.) számú – Előszállás Nagyközség Településszerkezeti Tervéről szóló 85/2005.(IX.26.) számú önkormányzati határozat módosításáról szóló – határozatát visszavonja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. október 24.

Farkas Imre polgármester: ezt követően a településszerkezeti terv módosításáról új határozat meghozatala szükséges, az előterjesztett határozati javaslat szerint. Kérdésem, ki az, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

188/2016.(X.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat
Előszállás Nagyközség Településszerkezeti Tervéről szóló
85/2005.(IX. 26.) számú önkormányzati határozat módosításáról

Előszállás Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13.§ (1) bekezdés, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. Törvény 9/B § (2) bekezdés a) pont szerinti feladat ellátásához kapcsolódó hatáskörben eljárva a következő határozatot hozza:

(1) A Képviselő-testület jóváhagyja jelen határozattal „Előszállás Nagyközség településszerkezeti tervének módosítása” című dokumentumot.

(2) A Képviselő-testület elfogadja az (1) pontban jóváhagyott módosításokat tartalmazó leírást, és annak mellékletét képező T-1/M2 (M 1:10000) tervlapot.

(3) A településszerkezeti terv módosítása az elfogadást követő 30. napon lép hatályba.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: folyamatos

Farkas Imre polgármester: végül pedig javaslom a képviselőtestület a Helyi Építési Szabályzat módosításáról szóló előterjesztett rendeletmódosítás elfogadását. Kérdésem, ki az, aki egyetért a rendeletmódosítással?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő rendeletet alkotta:

Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2016.(X.28.) önkormányzati rendelete

Előszállás Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló
15/2005. (IX. 01.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet szövege teljes terjedelemben a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

(Dr. Ecsedi András István képviselő távozik az ülésteremből.)

6. A szociális igazgatásról és ellátásokról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata
 (Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: az összevont bizottsági ülésen a bizottságok a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatát megtárgyalták, azt javasolják a

képviselőtestületnek, hogy a helyi rendeletet nem szükséges módosítani. A bizottságok javaslatát szavazásra bocsátom. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

189/2016.(X.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat
a szociális ellátásokról és támogatásokról szóló rendelet felülvizsgálatáról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 5/2015. (II.27.) önkormányzati rendeletének felülvizsgálatát megtárgyalta, azon módosítani nem kíván.

Felelős: Győriné Tar Edit aljegyző

Határidő: 2016. október 24.

Farkas Imre polgármester: döntés szükséges arról, hogy a karácsonyi időszakban minden évben két csomagot szoktunk kiosztani: mikuláscsomagot a 14 év alatti gyermekek részére, ennek összegét az idei évben a tavalyi 500 Ft helyett 1.000 Ft-ban javasolom megállapítani.

A 70 éven felüliek számára pedig karácsonyi ajándékcsomagot szoktunk kiosztani, a tavalyi 1.000 Ft helyett az idén 2.000 Ft-ban javasolom megállapítani. A két csomag költsége 1 millió forint lesz, ugyanis 400 csomag készül a gyermekek számára, 300 csomag pedig az időseknek. Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok a javaslattal egyetértettek, annak elfogadását javasolják a képviselőtestületnek. Ezért javasolom határozat meghozatalát a mikuláscsomag, illetve az idősek karácsonyi ajándékcsomag összegére vonatkozóan. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

190/2016.(X.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat
a Karácsonyi ünnepkörhöz kapcsolódó települési támogatás keretösszegéről

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 5/2015. (II.27.) önkormányzati rendeletének 24. § és 25. §-ában meghatározott, a karácsonyi ünnepkörhöz kapcsolódó természetbeni települési támogatások 2016. évi költségeire a 14 év alattiak esetében 1.000 Ft, a 70 év felettiak részére pedig 2.000 Ft értékű támogatást állapít meg személyenként, így a támogatás kiadásaira összesen 1.000.000 Ft fedezetet biztosít.

A támogatás fedezete a 2016. évi költségvetés szociális kiadások fejezete.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. december 31.

Farkas Imre polgármester: az időseknek kiosztásra kerülő 300 db ajándécsomag 600.000 Ft-os költséget jelent, 500.000 Ft felett viszont három árajánlat beszerzése szükséges. Javasolom, hogy a helyben működő három élelmiszerboltot keressük meg árajánlatkéréssel, hogy a 2.000 Ft-os összegért milyen csomagot tudnának összeállítani és erről a későbbiekben fogunk dönteni.

Javasolom, hogy határozzuk meg az ajánlatkérésben, hogy a csomag élelmiszert tartalmazzon, legalább egy dolog a csomagban a karácsonyhoz kötődjön és tartalmazza az érték a csomagonkénti csomagolási költséget is.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok egyetértettek az árajánlatok bekérésével, ezért javasolom a képviselőtestületnek az erről szóló határozat meghozatalát. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

191/2016.(X.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat
az időskorúak karácsonyi ajándécsomagjának összeállítására vonatkozó
ajánlatkérésről

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 5/2015. (II.27.) önkormányzati rendeletének 24. § és 25. §-ában meghatározott, a karácsonyi ünnepkörhöz kapcsolódó természetbeni települési támogatás időskorúak részére összeállítandó ajándécsomagra vonatkozóan 3 ajánlat beszerzését határozza el.

Az ajánlatoknak a következő feltételeknek kell megfelelniük: A csomag tartalma:

- maximum 2.000 Ft összérték (ÁFÁ-val együtt)
- tartós és egyéb élelmiszer
- a karácsonyhoz kapcsolódó legalább 1 db termék
- csomagonkénti csomagolás.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. november 30. (a képviselőtestület elé terjesztésre)

7. Fogorvosi ügyeleti orvos létszám bővítése

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: egy fogorvos szeretné felvetni magát a fogorvosi ügyeletet ellátó fogorvosok közé. Az önkormányzatnak ezt jóvá kell hagynia. Az ügyeletet ellátó orvosokról egy szerződés készült, ebbe a szerződésbe kerül bele a kérelmet benyújtó fogorvos is, ehhez a szerződést módosítani kell majd. Az orvos dr. Krizsán Gábor, az ügyeletet pedig a Hold u. 1. szám alatti épületben fogja tartani.

Mivel kifogásunk nincsen ez ellen, javasolom, értsen egyet a képviselőtestület azzal, hogy a fogorvosi ügyeletet ellátók közé dr. Király Gábor fogorvos felkerülhessen.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok megtárgyalták a kérelmet, egyetértettek azzal, hogy a fogorvos bekerüljön az ügyeletet ellátó fogorvosok közé. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**192/2016.(X.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat
fogorvos felvételéről az ügyeletet ellátó fogorvosok közé**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete dr. Krizsán Gábor Dunaújváros, Hold u. 1. szám alatti lakos fogorvosnak az ügyeletet ellátó fogorvosok közé történő felvételét támogatja.

A Képviselőtestület felkéri Farkas Imre polgármestert, hogy a fogorvosi ügyeletről szóló szerződés módosítását terjessze elő a soron következő képviselőtestületi ülésre.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. december 31. (a szerződésmódosítás előterjesztésére)

8. Óvodai gyermeklétszám módosítása

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: az óvodai férőhelyek száma jelenleg 76 fő, az óvodavezető kéri ennek 10 %-kal való eltérítését. Ez 7 főt jelent? Az eltérítés okát is kérem, hogy indokolja meg.

Szerencse Jánosné óvodavezető: igen, az eltérítés 7 főt jelent. Jelenleg 71 gyermek van az óvodában, 2 fő sajátos nevelési igényű. Az év közben előjegyzett gyermekek száma 3 fő, tehát 76 fő. Ha esetleg év közben kiköltöznének családok a községbe - hiszen sok eladó ház van - és van óvodás gyermek a családban, mivel a 3. életévét betöltött gyermekeket kötelező felvenni az óvodába, ezt csak abban az esetben tudjuk megtenni, ha a képviselőtestület engedélyezi a létszám eltérítését.

Farkas Imre polgármester: tehát a 76 fős hely be fog telni az óvodában és legyen mozgástere az óvodavezetőnek a nem várt eseményekre. Ezért javaslom, hogy a képviselőtestület értsen egyet a létszámemeléssel. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**193/2016.(X.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat
az Előszállási Patakparti Óvoda gyermeklétszámától való eltérés engedélyezéséről**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az Előszállási Patakparti Óvoda óvodai férőhelyeinek eltérését az alapító okiratban szereplő 76 fős gyermeklétszámához képest engedélyezi.

Az eltérés mértéke 10 %, mely a 2016/2017-es tanévben alkalmazható.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. november 15. (az óvodavezető értesítésére)

9. Víziközmű Társulat Társberuházói Szerződés módosítása

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: A Víziközmű Társulat mondhatjuk, hogy „végnapjait éli”. A tavalyi évben kötött az önkormányzat és a Társulat egy Társberuházói Szerződést. Ez a szerződés azt a célt szolgálja, hogy a pályázathoz szükséges önerőt a Társulat megfinanszírozza. Amikor megkötöttük a szerződést, akkor úgy tudtuk, hogy 55-56 millió Ft lesz az önerő összege, amit biztosítani kell, azóta megnyertük az önerő pályázatot. Amit kifizetett az önkormányzat kb. 5 millió forintot, ezt kellett a Társulatlak visszafizetnie, ezt a Társulat már átutalta az önkormányzat számlájára. Ez került átvezetésre a módosításban, valamint az, hogy a szennyvízcsatorna beruházás két lépésben történt. A beruházás előtt volt egy előkészítő beruházás, ahol a terveket, engedélyeket beszereztük a tényleges megvalósításhoz. Ez 2011. évben kezdődött. A beruházás kezdeti időpontját 2011-re javasolom módosítani, valamint az ehhez kapcsolódó költségeket, önerőt, valamint a hozzá tartozó áfát, mert ott még nettóban finanszírozták a 15 %-ot. A Társulattól ezt az összeget kéri vissza az önkormányzat, mert erre lehetőségünk van. Ezekon kívül még egy összeg szerepel a szerződésmódosításban, mégpedig a Társulat létrehozásával kapcsolatosan felmerült költségek, az ügyvédi díj és a Társulat létrehozását segítő személy díja, így a teljes összeg, amit a Társulat az önkormányzat részére megfizet, 16.632.500 Ft, amiből 5.636.000 forintot a Társulat már megfizetett, 10.996.500 Ft kerülne még átutalásra az önkormányzat számlájára. Ezt tartalmazza az előterjesztett Társberuházói Szerződésmódosítás. A maradék összeget, a 100.000 Ft-os érdekeltségi hozzájárulásból 65.000 Ft-ot a Társulat visszautalja a lakosság számára. Egy hét múlva kerül összehívásra a közgyűlés, ahol erről majd döntés születik.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok egyetértettek a Társberuházói Szerződés módosításával. Ezért javasolom a képviselőtestületnek, hatalmazza fel Magyarai Ferenc alpolgármestert a Társberuházói Szerződésmódosítás aláírására. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

194/2016.(X.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat
a Víziközmű Társulattal kötendő Társberuházói Szerződésmódosítás
elfogadásáról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat és az Előszállási Szennyvízcsatorna-építő Víziközmű Társulat között kötendő Társberuházói Szerződésmódosítást elfogadja, a szerződésmódosítás ezen határozat mellékletét képezi.

A Képviselőtestület felhatalmazza Magyarai Ferenc alpolgármestert a Társberuházói Szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. november 5. (a szerződésmódosítás aláírására)

10. Dr. Tóth Anett előszállási lakos telekvásárlási ügye

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: dr. Tóth Anett előszállási lakos a Nyár utcában három ingatlan megvásárlására jelezte igényét. Az ingatlanokat felértékelítettük, az árat a kérelmezővel egyeztettük, aki azt elfogadta. Most már csak a döntés szükséges a vevő kijelölésről. Az ingatlanok vételára 1.155.000 Ft + áfa. Öt éven belül szeretnénk, ha az ingatlanok egyikén lakóház építését megkezdené, javaslom, ezt a kikötést támassza a képviselőtestület a kérelmezővel szemben. A tényleges szerződés a soron következő ülés elé kerül, ami alapján a három ingatlant az önkormányzat értékesíteni tudja.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok megtárgyalták ezt a napirendi pontot is és egyetértettek a vevő kijelölésével. Ezért a vevő kijelölésről szóló határozati javaslat elfogadását kérem a képviselőtestülettől. Kérdésem, ki az, aki egyetért a határozati javaslat tartalmával?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

195/2016.(X.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi

Határozat

az előszállási 1452/19, 1452/20 és 1452/21 hrszámú ingatlanok értékesítéséről

- 1.) Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete elidegenítésre jelöli ki az önkormányzat tulajdonát képező, előszállási 1452/19 hrszámú, 1100 m² nagyságú, „kivett beépítetlen terület” művelési ágú, az 1452/20 hrszámú, 1100 m² nagyságú, „kivett beépítetlen terület” művelési ágú, valamint az 1452/21 hrszámú, 1100 m² nagyságú, „kivett beépítetlen terület” művelési ágú területeket összesen nettó 1.155.000 Ft vételárért.
- 2.) A terület vevőjeként a Képviselőtestület Dr. Tóth Anett (sz: Budapest VIII.ker, 1984.06.14. an: Losics Zsuzsanna) Előszállás, Balatoni út 0385/1 hrsz. alatti lakost jelöli ki.
- 3.) A Képviselőtestület beépítési kötelezettséget ír elő, a következők szerint: a vevő köteles a vásárlás napjától számított 5 éven belül az ingatlanok legalább egyikén lakóház építését megkezdeni.
- 4.) A terület megvásárlásával jelentkező átíratási, ügyvédi és egyéb költség a vevőt terheli.
- 5.) A Képviselőtestület felhatalmazza Farkas Imre polgármestert az adásvételi szerződés – tervezet elkészítésére és a Képviselőtestület elé terjesztésére.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. november 30. (az adásvételi szerződés-tervezet előterjesztésére)

11. Kovács Lajos előszállási lakos telekvásárlási ügye

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: Kovács Lajos előszállási lakos szintén vételi szándékot jelzett, a Feszty Árpád utcában egy ingatlan megvásárlására nyújtott be kérelmet. Az ingatlant

felértékeltettük, az árat az értékbecslő 277.000 Ft-ban határozta meg. Kovács Lajos az árat elfogadta. Az ingatlant bérleményként használta egy bérlő, aki elővásárlási jogáról lemondott. Így Kovács Lajos kérelmezőt ki tudja jelölni a képviselőtestület vevőként. A határozati javaslat ebben az esetben is tartalmazza, hogy öt éven belül lakóház építését a vevőnek meg kell kezdenie. A kérelmező szóban már jelezte, hogy két részletben szeretné a vételárat kifizetni, amennyiben ez valóban így lesz, az adásvételi szerződésben így fog szerepelni.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok egyetértettek Kovács Lajos vevőként történő kijelölésével. Ezért javaslom a képviselőtestületnek az előterjesztett határozati javaslat elfogadását. Kérdésem, ki az, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**196/2016.(X.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat
az előszállási 1869 hrszámú ingatlan értékesítéséről**

- 1.) Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete elidegenítésre jelöli ki az önkormányzat tulajdonát képező, előszállási 1869 hrszámú, 865 m² nagyságú, „kivett beépítetlen terület” művelési águ terület nettó 277.000 Ft vételárért.
- 2.) A terület vevőjeként a Képviselőtestület Kovács Lajos (sz: Dunaújváros, 1980.01.21. an: Rafai Edit) Előszállás, Petőfi S. u. 82. szám alatti lakost jelöli ki.
- 3.) A Képviselőtestület beépítési kötelezettséget ír elő, a következők szerint: a vevő köteles a vásárlás napjától számított 5 éven belül az ingatlanon lakóház építését megkezdeni.
- 4.) A terület megvásárlásával jelentkező átíratási, ügyvédi és egyéb költség a vevőt terheli.
- 5.) A Képviselőtestület felhatalmazza Farkas Imre polgármestert az adásvételi szerződés – tervezet elkészítésére és a Képviselőtestület elé terjesztésére.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. november 30. (az adásvételi szerződés-tervezet előterjesztésére)

12. Földgáz beszerzés lebonyolítása

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: egy cég kereste meg az önkormányzatot azzal, segíteni tudna nekünk abban, hogy a nagyobb fogyasztóinknál felmerült gázmennyiségre kedvezőbb árat tudna kialakítani a jelenleginél. A MJ-onkénti jelenlegi 2,70 forint helyett 1,70 Ft-os árat tudna szerezni. A megspórolt összeg 30 %-áért vállalná ezt a cég. 2017. évre az önkormányzat már az E.ON-nal a földgáz ár vonatkozásában szerződést kötött.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok ezt a napirendi pontot szintén tárgyalták és a következőket javasolják a képviselőtestületnek: tekintettel arra, hogy az idő nem sürget bennünket, a döntéshozatalt napolja el a képviselőtestület, hiszen 2018. január 1-től lenne ennek aktualitása és 2017. júniusban térjen vissza ismét a téma tárgyalására. A bizottságok javaslatát szavazásra bocsátom. Kérdésem, ki az, aki egyetért a bizottsági javaslattal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

197/2016.(X.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat
földgáz beszerzés lebonyolításáról való döntéshozatal
elnapolásáról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete földgáz beszerzés lebonyolítására kapott ajánlatról történő döntéshozatalt elnapolja, 2017 júniusában kívánja újra tárgyalni és döntést hozni.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. november 15. (a döntésről történő értesítésre)

13. 2017. évi hóeltakarítási feladatokról való döntés

Farkas Imre polgármester: a hóeltakarítási feladatok ellátására szóló szerződésünk ez év novemberében lejár. Ezért árajánlatokat kértünk be több helyi vállalkozótól a feladat ellátásra. Múlt hét csütörtökén lejárt a beadási határidő, sajnos egyetlen ajánlat sem érkezett, így dönteni a mai ülésen nem tudunk. Bízom abban, hogy a közeljövőben nem esik le nagy mennyiségű hó, megpróbálunk megoldást találni. Elképzelhető, hogy a környező településekről egy személy el tudja vállalni ezt a feladatot. Ha nem találunk alkalmas személyt, akkor legrosszabb esetben az önkormányzatnak kell járművet beszereznie, amivel ezt a munkát el lehet végezni. Megpróbálunk megoldást keresni, hogy legyen egy vállalkozó, aki ezt elvállalja.

Magyari Ferenc alpolgármester: szomorú vagyok, hogy senki nem vállalta el.

Farkas Imre polgármester: a mai ülésen döntést hozni nem szükséges, amennyiben találunk alkalmas személyt, aki vállalja, akkor ezt jelezni fogom a képviselőtestület felé, a szerződés mindenképpen a képviselőtestület elé kerül. Jobb megoldás lenne, ha nem az önkormányzatnak magának kellene megoldania ezt a feladatot. Egyelőre döntést nem igényel, csupán tájékoztattam a képviselőtestületet arról, hogy határidőre nem sikerült találni megfelelő személyt.

14. Bejelentések:

1./ ASP pályázat

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: benyújtottunk egy pályázatot. Az ASP-ről annyit kell tudni, hogy ez egy rendszer, amelyen keresztül az ügyeket intézni fogjuk 2017. január 1-től. Kötelező ehhez a rendszerhez csatlakoznia az önkormányzatnak, a pénzügyek, adóügyintézés tekintetében, később az iktatás, szociális igazgatás, kereskedelmi tevékenység vonatkozásában. Ez a polgármesteri hivatalnál 6 ügyintézőt fog érinteni. Megpróbáltunk egy jobb megoldást választani, mivel jelenleg is használunk egy rendszert a könyveléshez, az ún. „EPER” rendszert, a törvény lehetőséget ad interfészes csatlakozáson keresztül egyik programból a másikba

átteni a már meglévő adatokat. Az erre irányuló kérelmet elküldtük a Belügyminisztériumba, erre érkezett egy válaszlevél, amelyben adatszolgáltatást kérnek tőlünk a jelenleg használt rendszerről. Végül úgy döntöttünk, hogy ezt az interfészes lehetőséget nem igényeljük. Ezért kérem a képviselőtestülettől az ebben az ügyben meghozott határozat visszavonását. Kérdésem, ki az, aki egyetért a határozat visszavonásával?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

198/2016.(X.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat
az ASP rendszerrel kapcsolatos interfészes csatlakozási kérelem visszavonásáról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a 162/2016.(IX.15.) önkormányzati határozatát visszavonja.

A képviselőtestület a kormányzati ASP rendszerhez, az önkormányzati adattárház számára a meghatározott adatok átadását lehetővé tevő interfész kiépítésének szándékától eláll.

A képviselőtestület felhatalmazza Farkas Imre polgármestert, hogy az interfészes csatlakozásra való kérelmet az illetékes e-közigazgatásért felelős miniszternél vonja vissza.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. november 15. (a kérelem visszavonására)

Farkas Imre polgármester: az „Előszó – Kisbíró Helyett” helyi újság legfrissebb számát megkapták a község lakói, kérem, hogy mindenki olvassa el a benne lévő cikkeket és figyelje, milyen események lesznek az év hátralévő részében a községben. Mindenkit minden rendezvényre sok szeretettel várunk.

Mivel több napirendi pont a rendes, nyílt képviselőtestületi ülésen nincsen, a rendes, nyílt ülést 19,20 órakor bezárom.

kmf.

dr. Jenei Zsuzsanna
jegyző
helyett és megbízásából:

Farkas Imre
polgármester

Gyóriné Tar Edit
aljegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Jáklí Ferencné
hitelesítő

Tábiné Nyúl Gabriella
hitelesítő

