

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének 2016. június 23-án 17,00 órai kezdettel, a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott rendes, nyílt üléséről.

Jelen vannak:

- 1) Farkas Imre polgármester,
- 2) Farkas András,
- 3) Jákli Ferencné,
- 4) Magyar Ferenc alpolgármester,
- 5) Stadler Gábor,
- 6) Tábiné Nyúl Gabriella képviselők

Tanácskozási joggal:

- 1) Győriné Tar Edit aljegyző,
- 2) Dr. Gentischer Ferenc a Dunaújvárosi Járási Hivatal képviseletében,
- 3) Szerencse Jánosné óvodavezető

Igazoltan távol:

- 1) Dr. Ecsedi András István képviselő

I. Napirend előtt

Farkas Imre polgármester: köszöntöm a képviselőtestület megjelent tagjait, valamint a meghívott vendégeket. Megállapítom, hogy a rendes nyílt képviselőtestületi ülés a képviselők 6 fős jelenlétével határozatképes, egy képviselő igazoltan van távol. A rendes, nyílt ülést megnyitom. Javaslatot teszek az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítőire Farkas András és Tábiné Nyúl Gabriella képviselők személyében.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

114/2016.(VI.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a mai rendes, nyílt képviselőtestületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(II.1.) önkormányzati rendelete 48. § (7) bekezdése alapján Farkas András és Tábiné Nyúl Gabriella képviselőket jelöli ki.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. június 23.

Farkas Imre polgármester: javasolom a meghívóban feltüntetett napirendi pontok tárgyalását, a következő módosításokkal: 15. napirendi pontként javasolom tárgyalni az Árpád Fejedelem Általános és Tagiskola tornaterem és öltöző festését, 16. napirendi pontként a Patakparti Óvoda tisztasági meszelését, festését, 17. napirendi pontként pedig Kovács Lajos előszállási lakos telekvásárlási ügyét. Amennyiben nincs egyéb napirendi javaslat, kérdésem, ki az, aki elfogadja a javasolt napirendet?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**115/2016.(VI.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(II.1.) önkormányzati rendelete 17. §-a alapján a polgármester által előterjesztett alábbi napirendi pontokat elfogadja:

NAPIREND

1. Beszámoló a Tűzoltóság 2015. évi tevékenységéről
Előadó: Tűzoltóság képviselője
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Kulturális, Szociális és Sportbizottság
2. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett polgármesteri intézkedésekről
Előadó: Farkas Imre polgármester
3. Jelentés a képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
4. Beszámoló a Patakparti Óvoda tevékenységéről
Előadó: Szerencse Jánosné óvodavezető
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
5. Patakparti Óvoda Alapító Okiratának módosítása
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
6. Szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság elnöke
7. Előszállás Nagyközség Fenntartható Fejlődés Helyi Program érvényességének felülvizsgálata

Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság

8. 2016. augusztus 20-ai ünnepség szervezése, gyermekek Előszállás Polgárává fogadása (szóbeli előterjesztés)
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
9. Dr. Tóth Anett előszállási lakos telekvásárlási ügye
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
10. Óvodai tetőcserével kapcsolatos döntéshozatal
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
11. Patakparti Óvoda zárva tartási időszakára szóló megállapodás
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
 Kulturális, Szociális és Sportbizottság
12. Pályázat konyha eszközfejlesztésére, felújítására
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
13. Előszállási Gyermekek-és Ifjúsági Alapítvány támogatási összegének emelése
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
14. Nyugdíjasok Szociális Fóruma támogatása
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
 Kulturális, Szociális és Sportbizottság
15. Árpád Fejedelem Általános és Tagiskola tornaterem és öltözők festése
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
16. Patakparti Óvoda tisztasági meszelése, festése
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
17. Kovács Lajos előszállási lakos telekvásárlási ügye
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
18. Egyebek:
 - Turisztikai Desztinációs Menedzsment szervezet létrehozása

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. június 23.

II. Napirend tárgyalása

1. Beszámoló a Tűzoltóság 2015. évi tevékenységéről

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: Orosz Csaba tűzoltóparancsnok egyéb elfoglaltsága miatt sajnos nem tud jelen lenni a mai képviselőtestületi ülésen. Fél éve, 2015. decemberében jártak itt és számoltak be a 2015. évi eseményekről. A beszámoló adataiból két számot jegyeztem meg, egyik, hogy 644 esetben kellett kivonulniuk, a másik, hogy a körzet átrajzolásnak köszönhetően 33-ról 45-re emelkedett az ellátottsági körzetük.

A beszámoló egyéb tekintetben elég általános, szerencsénkre Előszállás település a beszámolóban nem érdemelt külön kiemelés, mivel nem történt ilyen esemény.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok a beszámolót megtárgyalták, azt a képviselőtestületnek elfogadásra javasolják. Amennyiben a beszámolóhoz nincs kérdés, hozzászólás, kérdésem, ki az, aki elfogadja a tűzoltóság 2015. évi tevékenységéről szóló beszámolót?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

116/2016.(VI.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Tűzoltóság 2015. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. június 23.

2. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett polgármesteri intézkedésekről

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: az írásos tájékoztatóhoz néhány kiegészítést szeretnék tenni: június 6-án járt nálam Weixl János, a gyógyszertár melletti két ingatlan tulajdonosa, akivel az ingatlanok eladásáról tárgyaltunk. Abban egyeztünk meg, hogy felértékeltem az ingatlanokat, ezt követően pedig ismét találkozunk, a vételárban megegyezünk és az adásvételt a képviselőtestület elé terjesztem.

Június 9-én a KEOP 5.7.0/15-2015-0238 pályázatnak volt egy ellenőrzése, az ellenőrzés során semmilyen negatívum nem merült fel, minden iratot rendben találtak. Több olyan pályázat, amit még ellenőrizni fognak, már nincsen, mivel minden pályázatunk ellenőrzése megtörtént.

Június 16-án bejártuk a temetőt, mivel több lakos kérte, hogy a temető újabb részeire vízcsapokat helyezünk el. Ennek a kérésnek eleget fogunk tenni 1-2 hónapon belül.

A tájékoztatóból egyetlen dolog azonban kimaradt, mégpedig az, hogy egy hét szabadságot szeretnék kivenni 2016. július 18-22-ig. Erre az időtartamra kérem a képviselőtestület engedélyét. Kérdésem, ki az, aki egyetért azzal, hogy 2016. július 18-22-ig 5 nap szabadságot vegyek igénybe?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**117/2016.(VI.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete engedélyezi Farkas Imre polgármester részére 2016. július 18-22-ig (5 nap) tartó szabadság igénybevételét.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. június 23.

Farkas Imre polgármester: a tájékoztatót még annyival egészíteném ki, hogy a művelődési ház tetőcseréjének műszaki átadása megtörtént.

A művelődési ház vizesblokkjának felújítására egyelőre még nem rendelkezünk árajánlattal, de valamit mindenképpen tennünk kell, fel kell méretezni, mert süllyed a könyvtár épülete, ami nagy valószínűséggel a nem megfelelő szennyvízelvezetés miatt történhet. Amint megkapom az árajánlatokat, azokat haladéktalanul a képviselőtestület elé fogom terjeszteni.

Stadler Gábor képviselő: a művelődési ház parkettájának hibáit sikerült-e kijavíttatni?

Farkas Imre polgármester: a vállalkozó felszedte, csiszolta, majd visszatette a sérült parkettát. Egyelőre ez a megoldás jónak tűnik.

Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, a polgármesteri tájékoztatót elfogadásra javasolom. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a tájékoztatót?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**118/2016.(VI.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a polgármester két ülés között történt eseményekről, tett intézkedésekről szóló tájékoztatóját elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. június 23.

- 3. Jelentés a képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról**
(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a jelentésben mindössze két határozat szerepel, aminek a végrehajtási határideje lejárt. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, a jelentést elfogadásra javasolom. Kérdésem, ki az, aki egyetért a jelentésben foglaltakkal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**119/2016.(VI.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a

94/2016.(IV.27.) ÖK. számú határozat,
95/2016.(IV.27.) ÖK. számú határozat

végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Győriné Tar Edit aljegyző

Határidő: 2016. június 23.

4. Beszámoló a Patakparti Óvoda tevékenységéről

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: megkérdezem az óvodavezetőt, van-e szóbeli kiegészítése a beszámolóhoz?

Szerencse Jánosné óvodavezető: a beszámoló elég alapos. Szeretném a képviselőtestület, a hivatali dolgozók és a polgármester munkáját és segítségét megköszönni, amivel támogatta és támogatja az óvodát.

Farkas Imre polgármester: nagyon szívesen, ha tudunk, adunk. A mai ülésen is van néhány téma, amivel hozzájárulunk az óvoda működéséhez.

Szerencse Jánosné óvodavezető: nagyon szép lett az óvoda a nemrégiben elkészült színezéssel, a tető az, ami kilóg ebből a szép környezetből, ha ennek felújítása is megtörténik, akkor már valóban szép lesz az épület.

Farkas Imre polgármester: a beszámoló elég alapos, mindenre kiterjed. Látja is mindenki, hogy az óvónők milyen sokat dolgoznak és a gyerekekkel milyen hosszú műsorokat adnak elő a különböző rendezvényeken. Köszönjük az elvégzett munkát, mert valóban minden rendezvény színvonalát emeli, ha a gyerekek szerepelnek. További jó egészséget és jó munkát kívánunk mindenkinek.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok a beszámolót megtárgyalták és azt elfogadásra javasolják a képviselőtestületnek. Amennyiben a beszámolóhoz nincs kérdés, hozzászólás, megkérdezem, ki az, aki elfogadja a beszámolót?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**120/2016.(VI.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Patakparti Óvoda 2015. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. június 23.

5. Patakparti Óvoda Alapító Okiratának módosítása

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: 2-3 képviselőtestületi üléssel ezelőtt az óvoda alapító okiratának módosítását már elfogadtuk, a Magyar Államkincstár felé a módosítást megküldtük. A Magyar Államkincstár hiánypótlásra szólította fel az önkormányzatot, apró módosításokat kell eszközölni az alapító okiratban. Ezeket a kért módosításokat elvégeztük, ezt terjesztettük a képviselőtestület elé elfogadásra.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok ezt a napirendi pontot szintén tárgyalták és egyetértenek az alapító okirat módosításával. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, az előterjesztett alapító okirat módosítást a képviselőtestületnek elfogadásra javasolom. Kérdésem, ki az, aki egyetért az alapító okirat módosítással?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**121/2016.(VI.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az Előszállási Patakparti Óvoda (2424 Előszállás, Fő tér 3.) alapító okiratának módosítását és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát e határozat melléklete szerint elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. június 24. (a hiánypótlás benyújtására)

6. Szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a szociális ellátásokról szóló rendeletben a mellékleteket kell módosítani, mégpedig a rendkívüli települési támogatás, a házi segítségnyújtás, illetve a szociális étkeztetés igénylés kérelem formanyomtatványát, egyéb vonatkozásban nem kell módosítani a helyi rendeletet.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok a szociális rendelet módosítását megtárgyalták, annak elfogadását javasolják a képviselőtestületnek.

Amennyiben nincs kérdés hozzászólás a rendeletmódosításhoz, azt elfogadásra javaslom a képviselőtestületnek. Kérdésem, ki az, aki egyetért a szociális ellátásokról szóló rendelet módosításával az előterjesztésnek megfelelően?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő rendeletet alkotta:

**Előszállás Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**8/2016. (VI.28.) önkormányzati
r e n d e l e t e**

a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 5/2015. (II.27.) rendelet módosításáról

(A rendelet szövege teljes terjedelemben a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

7. Előszállás Nagyközség Fenntartható Fejlődés Helyi Program érvényességének felülvizsgálata

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: 2015. januárjában fogadtuk el a programot, akkor úgy döntött a képviselőtestület, hogy félévente felül kell vizsgálni. 2015. júniusában és legutóbb 2016. januárban felülvizsgáltuk, akkor a TOP-os pályázatok lehetőségével egészítettük ki, négy területet jelöltem meg, ez került bele a programba a fejlesztendő területek közé. Az Egészségház pályázatát be is nyújtottuk, várhatóan nyár után, az ősz kezdetén derül ki, hogy kapunk-e pályázati támogatást. Jelen információk szerint, ha lesznek vidékfejlesztési pályázatok, azokat szerepeltetnénk a programban, vagy ha a bölcsődei pályázat kedvező lesz számunkra, akkor azt belefoglalnánk. A jelenlegi állapot szerint azonban semmilyen változtatást, módosítást nem javaslom a programban, annak változatlanul hagyását javaslom. Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok megtárgyalták az előterjesztést és egyetértenek a program változatlanul hagyásával. Ezért javaslom a képviselőtestületnek, hogy értsen egyet azzal a javaslattal, hogy Előszállás nagyközség Fenntartható Fejlődés Helyi Programját változtatás nélkül fogadja el. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**122/2016.(VI.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete Előszállás Nagyközség Fenntartható Fejlődés Helyi Programját felülvizsgálta, a programban módosítását nem tart szükségesnek, a programot változatlan formában jóváhagyja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. június 23.

8. 2016. augusztus 20-ai ünnepség szervezése, gyermekek Előszállás Polgárává fogadása

Farkas Imre polgármester: azt javasolom a képviselőtestületnek, hogy a jól bevált gyakorlattól az idén se térjünk el, 5.000 forintos ajándékutalvánnyal és egy szál virággal köszöntsük a gyermekeket. Az ünnepség 2016. augusztus 20-án délután 16,00 órakor kerüljön megtartásra. Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok ezt a napirendi pontot is tárgyalták, és egyetértenek a javaslattal. Ezért kérem a képviselőtestület döntését a javaslat elfogadásáról. Kérdésem, ki az, aki egyetért a 2016. augusztus 20-ai ünnepségre vonatkozó javaslattal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

123/2016.(VI.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete 2016. augusztus 20-án kíván megemlékezni az államalapításról.

A Képviselőtestület az ünnepségen a gyermekek Előszállás Polgárává avatása alkalmából 5.000 Ft-os ajándékutalvánnyal és egy szál virággal kívánja köszönteni a gyermekeket.

Az ünnepség megrendezésével kapcsolatosan felmerülő költségek fedezete az önkormányzat 2016. évi költségvetésében biztosított.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. augusztus 20. (az ünnepség megszervezésére)

9. Dr. Tóth Anett előszállási lakos telekvásárlási ügye

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: Dr. Tóth Anett előszállási lakos a Nyár utca jobb oldalán az utolsó három telekre vonatkozóan vásárlási szándékát jelezte felénk. A telken lakóépületet és gazdaságot szeretne kialakítani, növénytermesztéssel szeretne foglalkozni.

Összevont bizottsági ülésen a bizottságok véleménye az volt, hogy az önkormányzat vegye fontolóra a kérést és ingatlan értébecslő állapítsa meg a három ingatlan árát. A bizottságok azt javasolják, hogy a képviselőtestület ne zárkózzon el az eladás elől és az ingatlanok értékének megállapítását követően a kérelem ismét kerüljön a képviselőtestület elé. Szinte bizonyos, hogy a kérelmező lakóházzal beépíti az ingatlant, azonban beépítési kötelezettséget szükséges lesz majd megállapítani a kérelmező részére. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, a bizottságok javaslatát szavazásra bocsátom. Kérdésem, ki az, aki egyetért a bizottsági javaslattal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**124/2016.(VI.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete Dr. Tóth Anett előszállási lakos telekvásárlási kérelmét megtárgyalta, megvizsgálja a kérelemben szereplő három építési telek értékesítésének lehetőségét.

A Képviselőtestület felkéri Farkas Imre polgármestert, hogy a megvásárolni kívánt Előszállás belterületi 1452/19, 1452/20, illetve 1452/21 hrszámú ingatlanok vételi árát ingatlan értékbecslő bevonásával állapítsa meg, majd ezt követően a telekvásárlási ügyet ismételtén terjessze a képviselőtestület elé döntéshozatalra.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. szeptemberi képviselőtestületi ülés időpontja (a döntéshozatal előterjesztésére)

10) Óvodai tetőcserével kapcsolatos döntéshozatal

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: az óvoda tetejére tatabányai cserép került annak idején, ami elég rossz minőségű volt, az évek múlásával tönkre is ment. Akkor a cég - tekintettel a cserép rossz minőségére – utólag küldött néhány raklap cserepet, de már ez a cserépmennyiség is elfogyott, mert cserélni kellett a tetőn a cserepet. A cserép valóban rossz minőségű, bomlik, ezért szükségessé vált a tetőcsere.

Az árajánlatok összege elég magas. Létezik olcsóbb megoldás is, ha nem teszünk a lécz alá fóliát, csak a héjazatot cserélnénk, viszont egy hófűvás alkalmával féltő, hogy be fog ázni a tető. Az is igaz, hogy ma már fólia nélkül tetőt nem tesznek fel, főleg közintézményre nem. Arról sem szabad elfelejtkezni, hogy a tavalyi évben megtörtént az óvoda szigetelése, és ha esetleg a szigetelés valamilyen ok folytán megolvad, abból nagy baj történhetne. Véleményem szerint a tetőcsere megfelelően kell elvégeztetni. A legolcsóbb árajánlat 4.570.415 Ft, ez az összeg annyiban változhat, hogy úgy tervezte meg a vállalkozó a költségeket, hogy az összes cseréplécezt cseréli, de ha nem szükséges cserélni, akkor ezzel csökkenni fog a költség. A 2016. évi költségvetés tartalmazza a tetőcsere költségét, igaz, kevesebb összeggel, de azt javaslom a képviselőtestületnek, bízta meg Takács Zsolt egyéni vállalkozót, hogy az óvoda tetőcseréjét 4.571.415 Ft-os költséggel végezze el.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok a tetőcsere megtárgyalták és azt javasolják a képviselőtestületnek, hogy a legolcsóbb árajánlatot adó vállalkozóval végeztesse el a tetőcsere. Kérdésem, ki az, aki egyetért az óvoda tetőcseréjével a legolcsóbb bruttó 4.571.415 Ft-os költséggel?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**125/2016.(VI.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Pataktéri Óvoda épület tetőzetének cseréjét határozza el.

A Képviselőtestület az óvodaépület tetőcseréjének kivitelezésével Takács Zsolt egyéni vállalkozót, Előszállás, Krizantém u. 2. szám alatti lakost bízta meg, az általa adott bruttó 4.571.415 Ft-os árajánlat alapján.

A tetőcsere költségeinek fedezetére az önkormányzat 2016. évi költségvetésében 2.500.000 Ft biztosított, a fennmaradó 2.071.415 Ft az önkormányzat 2016. évi költségvetésének pénzmaradvány terhére kerül kifizetésre.

A Képviselőtestület felhatalmazza Farkas Imre polgármestert a kivitelezővel történő szerződés-kötésre.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. augusztus 31. (a kivitelezésre)

11) Patakparti Óvoda zárva tartási időszakára szóló megállapodás

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: amíg a tetőcsere zajlik, nem célszerű, hogy gyermekek legyenek az óvodában, viszont az óvodai szolgáltatásról gondoskodni kell. Ezért szükséges az óvodai ellátás biztosítására erre az időszakra is megoldás, ha valaki mégis igényli az óvodai ellátást. Született a két óvodavezető között egy megállapodás-tervezet, amit Daruszentmiklós Önkormányzata fogalmazott meg, Nem szeretnénk, ha baleset történne, gyermekek ne tartózkodjanak az óvodában, nyugodtan lehessen dolgozni. Erre az időszakra, két hétre kötnénk egy megállapodást a daruszentmiklói Szederinda Óvodával és ők befogadják a gyermekeket.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok egyetértettek a megállapodás megkötésével, annak elfogadását javasolják a képviselőtestületnek.

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, javaslom a képviselőtestületnek, hogy értsen egyet azzal, hogy az óvoda nyári zárva tartásának időszakára együttműködési megállapodást kössön Előszállás és Daruszentmiklós Önkormányzata. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

126/2016.(VI.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi

Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete az Előszállási Patakparti Óvoda nyári zárva tartásának időszakára együttműködési megállapodást köt Daruszentmiklós Község Önkormányzatával az óvodai nevelés-ellátás biztosítására.

A Képviselő-testület megbízza az intézmény vezetőjét, hogy az óvoda nyári zárva tartásának rendjéről legkésőbb a zárva tartást megelőző 7. napig tájékoztassa a szülőket.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Szerencse Jánosné intézményvezető

Határidő: 2016. július 15. (a megállapodás aláírására)

12) Pályázat konyha eszközfejlesztésére, felújítására

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: már a tavalyi évben is megpróbáltunk pályázni a konyha eszközfejlesztésére, felújítására, akkor sajnos nem lett nyertes a pályázatunk. Az idei évben is kiírásra került a Belügyminisztérium részéről ez a pályázat, amit ismét szeretnénk benyújtani. A konyha felújításának keretében egy falat kivágnánk, mosdókat helyeznénk át, illetve nagyobb főzőüstöt tennénk be a konyhába, ez kerülne 10.317.702 Ft-ba. Az önerő összege 491.319 Ft. A felújításon kívül a konyha eszközállományát is fejlesztenénk, ha nyertes lenne a pályázat. A felújítást és az eszközfejlesztést nem az idén kell megvalósítani, hanem jövő év augusztus 31-ig. Ha elnyerjük a pályázatot, a konyhánál is lesz bezárás a felújítás időtartamára. Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok az előterjesztést megtárgyalták és javasolják a képviselőtestületnek a pályázat benyújtását. Kérdésem, ki az, aki egyetért a pályázat benyújtásával?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

127/2016.(VI.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

- 1.) Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete „Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása” című pályázaton részt kíván venni az önkormányzat fenntartásában lévő konyha, étkező vonatkozásában.
- 2.) A pályázat célja: Előszállás Nagyközség Önkormányzatának fenntartásában lévő konyha, étkező infrastruktúra felújítása, fejlesztése és eszközbeszerzés.
- 3.) A beruházás költsége:

- felújítás:	nettó 6.551.383 Ft,
- eszközbeszerzés:	nettó 3.275.000 Ft,
összesen:	nettó: 9.826.383 Ft.

Igényelt támogatás:	
- felújításra:	nettó 6.223.814 Ft
- eszközbeszerzésre:	nettó 3.111.250 Ft.

Vállalandó önerő:	nettó 491.319 Ft.
-------------------	-------------------
- 4.) A vállalandó önerő összegét az önkormányzat a 2016. évi költségvetésének tartalék kerete terhére biztosítja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. június 29. (a pályázat benyújtására)

13) Előszállási Gyermekek-és Ifjúsági Alapítvány támogatási összegének emelése

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: az alapítvány számára plusz feladatokat szeretnénk adni, ebben sikerült megegyeznünk a kuratórium elnökségével és ezeknek a plusz feladatoknak az ellátásához a támogatási különbözetet szeretnénk hozzárendelni. Összesen 2,5 millió forintot terveztünk a civil szervezetek támogatására az idei évben. Saját szervezeteink támogatására nem használjuk fel maradéktalanul ezt az összeget, de nemcsak az önkormányzat területén lévő szervezeteket fogjuk támogatni, hanem másokat is. 80.000 Ft-tal túl fogjuk lépni a keretet, de javaslom, hogy plusz 500.000 Ft-ot szavazzon meg a képviselőtestület ezeknek az egyéb feladatoknak a megvalósítására az alapítvány számára.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok ezt a napirendi pontot szintén tárgyalták, egyetértenek az alapítvány plusz 500.000 Ft-tal történő támogatásához, az erről szóló döntés meghozatalát javasolják a képviselőtestületnek. Kérdésem, ki az, aki egyetért az Előszállási Gyermekek-és Ifjúsági Alapítvány további 500.000 Ft-os támogatásával?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

128/2016.(VI.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az Előszállási Gyermekek-és Ifjúsági Alapítvány számára további 500.000 Ft-os támogatási összeget állapít meg az alapítvány év közben vállalt feladatainak megvalósítására.

A támogatási összeg az önkormányzat 2016. évi költségvetésében biztosított.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. július 20. (a támogatási összeg átutalására)

Farkas Imre polgármester: szeretném megköszönni, hogy az alapítvány vállalja ezeknek az egyéb feladatoknak az elvégzését.

14) Nyugdíjasok Szociális Fóruma támogatása

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a képviselőtestület elé terjesztettünk egy csatlakozási és együttműködési megállapodást. Ezt a megállapodást aljegyző asszonnyal nem tudtuk teljes mértékben értelmezni, ezért beszéltem a Nyugdíjasok Szociális Fórumának elnökével. Azt szeretnék kérni a képviselőtestülettől, hogy támogassuk őket, a tagsággal teljes joggal bíró személyiséggé válhassanak. Én elmondtam neki, hogy nem biztos, hogy egy önkormányzat tagja lehet egy ilyen szervezetnek. Azt javaslom a képviselőtestületnek, hogy tagság helyett inkább támogassuk a szervezetet, közös célok elérése érdekében. Tudomásom szerint több helyi szervezet is fordult hozzájuk támogatásért, akik kaptak is támogatást. Ezen kívül a Fórum több helyi rendezvényt is támogatni szeretne. A tavalyi évben is támogattak bennünket két

rendezvényvel. Javaslom, hogy az önkormányzat támogassa a Fórumot 40.000 Ft-tal. Ez a támogatási összeg csak az idei évre szól, jövő évben újra kell szavazni erről. Ami az együttműködési megállapodást illeti, annak tartalmát véglegesítjük és aláírás előtt ismét a képviselőtestület elé terjesztjük.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok a Fórum támogatását is tárgyalták. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság nem javasolta, a Kulturális, Szociális és Sportbizottság javasolta a képviselőtestületnek a 40.000 Ft-os támogatási összegről a döntés meghozatalát. Kérdésem, ki az, aki egyetért a Fórum 40.000 Ft-os támogatásával?

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**129/2016.(VI.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Nyugdíjasok Szociális Fórumát (1117 Budapest, Karinthy Frigyes u. 9., képviseli: Semmelweis Ferenc elnök) 40.000 Ft-os támogatásban részesíti.

A támogatási összeg fedezete az önkormányzat 2016. évi költségvetésében a civil szervezetek számára megállapított keretösszeg.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. július 20. (a támogatási összeg átutalására)

15.) Árpád Fejedelem Általános és Tagiskola tornaterem és öltözők festése
(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: az idei évi költségvetésbe beterveztük az iskolai tornaterem festését. Év elején kértem egy árajánlatot és most még két másik kettőt. Az árajánlatok összegei a következők:

- | | | |
|-----|-------------------------------|-------------------|
| 1.) | SZ + C Stúdió KFT (Szekszárd) | nettó 960.209 Ft, |
| 2.) | Horváth György (Dunaföldvár) | nettó 927.120 Ft, |
| 3.) | CUKÉP KFT (Előszállás) | nettó 816.360 Ft. |

Az árajánlatok a tornaterem, a folyosó, az öltözők, szertár, a mellettük lévő konyha, illetve kazánház festéséről szólnak. Amíg az ún. „nyaktag”-nak nem volt szigetelése, folyamatosan beázott, az öltöző mennyezeti vakolata le is hullott. A mostani festéssel javítás és meszelés történne meg az iskolaépület „nyaktag” részén. Javaslom a legolcsóbb árajánlat alapján a festés elvégeztetését Horváth György dunaföldvári vállalkozóval.

A költségvetésben az iskola felújítására 1,5 millió forintot határoztunk meg, a festésen kívül a keretösszegeből eddig a székek szövetét cseréltettük ki, illetve az iskola 60 éves évfordulóját fogjuk támogatni.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok egyetértettek a tornaterem és a körülötte lévő helyiségek festésével, az erről szóló döntés meghozatalát javasolják a képviselőtestületnek. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**130/2016.(VI.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az Árpád Fejedelem Általános és Tagiskola tornaterem és öltözők festését határozza el.

A festési munkálatok elvégzésével Horváth György vállalkozót (Dunaföldvár, Szondi u. 55.) bízta meg, az általa adott nettó 927.120 Ft-os árajánlat alapján.

A festés költsége az önkormányzat 2016. évi költségvetésében biztosított.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. augusztus 31. (a festési munkálatok elvégzésére)

15) Patakparti Óvoda tisztasági meszelése, festése

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: az óvoda tisztasági meszelését festését beterveztük a költségvetésbe, de negyed, illetve harmad áron - mint amennyit a bekért árajánlatok is tartalmaznak - nem vállalta senki.

Kértünk árajánlatokat a festési munkálatok elvégzésére, amelyek a következők:

- | | |
|--|-------------------|
| 1.) Horváth György vállalkozó (Dunaföldvár): | nettó 722.680 Ft, |
| 2.) CUKÉP KFT (Előszállás): | nettó 680.000 Ft, |
| 3.) Bajkor 24 Építőipari BT (Dunaújváros): | nettó 858.976 Ft. |

Javasolom, hogy a legolcsóbb árajánlat összegéért, 722.680 Ft-os költséggel Horváth György dunaföldvári vállalkozóval végeztesse el az önkormányzat az óvoda festését. A vállalkozó ÁFA körön kívüli, így annak összegét nem kell megfizetnünk, ezért övé a legolcsóbb ajánlat.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok ezt a napirendi pontot is tárgyalták, és javasolják 722.680 Ft-os költséggel a festés elvégeztetését. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**131/2016.(VI.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Patakparti Óvoda tisztasági meszelését, festését határozza el.

A festési munkálatok elvégzésével Horváth György vállalkozót (Dunaföldvár, Szondi u. 55.) bízta meg, az általa adott 722.680 Ft-os árajánlat alapján.

A festés költségének fedezete a Patakparti Óvoda 2016. évi költségvetésében biztosított.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. július 31. (a festési munkálatok elvégzésére)

16) Kovács Lajos előszállási lakos telekvásárlási ügye

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: Kovács Lajos előszállási lakos kérelemmel fordult a képviselőtestülethez, szeretné megvásárolni a Feszty Árpád utca 30. szám alatt lévő ingatlant. A területet jelenleg bérleti jogviszony alapján használják.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok a telekvásárlási kérelmet szintén megtárgyalták, és azt javasolják a képviselőtestületnek, hogy ne zárkózzon el az eladás elől, de itt is feltételként meghatározva a beépítési időtartam végét. Amennyiben a bérlőnek szándékában áll a vétel, neki elővételi joga van. Tudomásom szerint a bérlő nem kíván elővásárlási jogával élni, nem kívánja megvenni az ingatlant.

Azt javaslom a képviselőtestületnek, hogy az ingatlan értékét ingatlan értékbecslő bevonásával állapítsa meg, majd ezt követően az eladás vonatkozásában ismét kerüljön a képviselőtestület elé. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

132/2016.(VI.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi

Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete Kovács Lajos előszállási lakos telekvásárlási kérelmét megtárgyalta, meg kívánja vizsgálni a kérelemben szereplő építési telek értékesítésének lehetőségét.

A Képviselőtestület felkéri Farkas Imre polgármestert, hogy a megvásárolni kívánt Előszállás, Feszty Árpád u. 30. szám alatt lévő beépítetlen terület vételi árát ingatlan értékbecslő bevonásával állapítsa meg, majd ezt követően a telekvásárlási ügyet ismételten terjessze a képviselőtestület elé döntéshozatalra.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. szeptemberi képviselőtestületi ülés időpontja (a döntéshozatal előterjesztésére)

17) Egyebek:

1.) Turisztikai Desztinációs Menedzsment szervezet létrehozása

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere levélben kereste meg önkormányzatunkat, Turisztikai Desztinációs Menedzsment szervezet létrehozásával kapcsolatosan. Egy adott tájegységre jellemzően szoktak ilyen szervezetet létrehozni, turisztikai vonzáskörzetet jelent. Felmerülhet a kérdés, miért jó ez? Azért, mert turisztikai

pályázatokon csak akkor vehetnek részt, ha az adott szervezet ilyen Turisztikai Desztinációs Menedzsmentnek tagja. Ha létrejön, akkor a tagoknak tagdíjat kell majd fizetni, kötelezettségei lesznek.

Véleményem szerint ennek a szervezetnek a kialakításában vegyünk részt, úgy gondolom, hogy Előszállás település is tudna turisztikai látványosságot mutatni, előbb-utóbb el is jut oda, hogy lesznek turisztikai látványosságai. Javasolom, hogy legyünk tagjai ennek a szervezetnek. Egy személyt meg kell bízni, aki a szervezésben részt vesz, vagy vállaljam el én?

Megkérdezem Jákli Ferencné képviselő asszonyt, van-e esetleg ilyen ambíciója, szeretne-e ebben részt venni?

Jákli Ferencné képviselőnő: köszönöm, de nem szeretnék ebben a munkában részt venni.

Farkas Imre polgármester: ez esetben majd én vállalom a részvételt. Javasolom a képviselőtestületnek, hogy a Turisztikai Desztinációs Menedzsment szervezet létrehozásában Előszállás Önkormányzata vegyen részt. Egy személyt javasolni kell, aki az önkormányzatot képviselő, akkor én magam leszek ez a személy. Jelenleg ez még semmilyen anyagi vonzattal nem jár, szervező munkát jelent.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok ezt a témát is tárgyalták és egyetértének a szervezetben tagként való részvétellel. Kérdésem, ki az, aki egyetért az önkormányzat részvételével a szervezet kialakításában?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

133/2016.(VI.23.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata által kezdeményezett Turisztikai Desztinációs Menedzsment szervezet megalakulásának előkészítésében részt kíván venni, a szervezetnek a megalakulást követően tagja kíván lenni.

A Képviselőtestület Előszállás Nagyközség Önkormányzata képviselőjében Farkas Imre polgármestert jelöli meg kapcsolattartó személyként.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. július 8. (a döntésről történő értesítésre)

Farkas Imre polgármester: végül pedig szeretném tájékoztatni a képviselőtestület jelenlévő tagjait arról, hogy várhatóan július hónapban még egy rendkívüli ülést szükséges tartanunk, augusztus hónapban nem szeretnék ülést összehívni.

Több napirendi pont nem lévén, amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, a mai rendes, nyílt képviselőtestületi ülést 18,15 órakor bezárom.

kmf.

dr. Jenei Zsuzsanna
jegyző
nevében és megbízásából:

Farkas Imre
polgármester

Győriné Tar Edit
aljegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Farkas András
hitelesítő

Tábiné Nyúl Gabriella
hitelesítő