

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének 2016. március 24-én 17,00 órai kezdettel, a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott rendes, nyílt üléséről.

Jelen vannak:

- 1) Farkas Imre polgármester,
- 2) Dr. Ecsedi András István,
- 3) Farkas András,
- 4) Magyarai Ferenc alpolgármester,
- 5) Stadler Gábor,
- 6) Tábiné Nyúl Gabriella képviselők

Tanácskozási joggal:

- 1) Győriné Tar Edit aljegyző

Igazoltan távol:

- 1) Jákli Ferencné képviselő

I. Napirend előtt

Farkas Imre polgármester: köszöntöm a képviselőtestület megjelent tagjait. Megállapítom, hogy a rendes nyílt képviselőtestületi ülés a képviselők 6 fős jelenlétével határozatképes, egy képviselő igazoltan van távol. A rendes, nyílt ülést megnyitom. Javaslatot teszek az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítőire Tábiné Nyúl Gabriella és Farkas András képviselők személyében.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**36/2016.(III.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a mai rendes, nyílt képviselőtestületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(II.1.) önkormányzati rendelete 48. § (7) bekezdése alapján Tábiné Nyúl Gabriella és Farkas András képviselőket jelöli ki.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. március 24.

Farkas Imre polgármester: javasolom a meghívóban feltüntetett napirendi pontok tárgyalását a következő módosító javaslattal: 16. napirendi pontként javasolom tárgyalni az „Év Délvidék Rendőre” kitüntető cím kapcsán kötendő együttműködési megállapodást, 17. napirendi pontként javasolom tárgyalni az óvodai körzethatárok megállapítását, 18. napirendi pontként pedig az „Egyebek” keretében a TOP-os pályázatokkal kapcsolatos döntéshozatalt. Amennyiben nincs egyéb napirendi javaslat, kérdésem, ki az, aki elfogadja a javasolt napirendet?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**37/2016.(III.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(II.1.) önkormányzati rendelete 17. §-a alapján a polgármester által előterjesztett alábbi napirendi pontokat elfogadja:

NAPIREND

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett polgármesteri intézkedésekről
Előadó: Farkas Imre polgármester
2. Jelentés a képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
3. Étkezési térítési díjakról szóló 8/2014.(III.28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Kulturális, Szociális és Sportbizottság
4. A szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 20/2015.(XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Kulturális, Szociális és Sportbizottság
5. Az önkormányzati Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(I.31.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
6. Szociális étkeztetés és házi szociális gondozás szakmai programjának elfogadása
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
7. „Szállás-Napok” megrendezése
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság

8. Közvilágítás korszerűsítésére árajánlat
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
9. Óvodakonyhába légkeveréses sütő beszerzés
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
10. Ady Endre utca 4. szám alatti lakóházas ingatlan értékesítése
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
11. Nagykarácsony, Rákóczi u. 13. szám alatti ingatlan értékesítése
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
12. Daruszentmiklós Községi Önkéntes Tűzoltó Egyesület anyagi támogatása
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
13. Vízi Társulat Üzemeltetési Szerződése
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
14. Szloboda János kérelme művelődési ház bérletére
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Kulturális, Szociális és Sportbizottság
15. Suszter Tamás rendőr-őrnagy kapitányi kinevezéséhez vélemény kérés
Előadó: Farkas Imre polgármester
16. „Év Délvidék Rendőre” kitüntető cím kapcsán kötendő együttműködési megállapodás
Előadó: Farkas Imre polgármester
17. Óvodai körzethatárok megállapítása
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
18. Egyebek:
 - TOP-os pályázatokkal kapcsolatos döntéshozatal

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. március 24.

II. Napirend tárgyalása

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett polgármesteri intézkedésekről

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a polgármesteri tájékoztató néhány olyan eseményt tartalmaz, ahol részt vettem. A legfontosabb a tájékoztatóban szereplő témák közül a szennyvízcsatorna-beruházás kapcsán létrehozott Víziközmű Társulat, amelyet lassan meg kell szüntetnünk, ennek érdekében felvettem a kapcsolatot egy céggel, aki segítséget tud nyújtani a társulat megszüntetésének lebonyolításában. Előreláthatólag több víziközmű társulati ülés lesz a közeljövőben emiatt. Várhatóan a társulat megszűnése október-november hónap körül várható, de hosszú folyamat lesz.

Keddi napon Zircen jártam polgármester kollégákkal, a főapát úrral találkoztam. Beszéltünk a kastély sorsáról, megnyugtatót, van elképzelésük, milyen célra szeretnék hasznosítani, de megvárják a pályázatok kedvező irányba fordulását, hátha megjelenik olyan pályázat, ami számukra kedvező lesz a hasznosítást illetően.

Néhány utcát az elkövetkező hetekben salakozni fogunk, egyelőre sajnos a vállalkozó folyamatosan halogatja a kivitelezést, mivel a Dunai Vasmű jelenleg nem ad ki olyan salakot, amire szükségünk lenne. Az eladási részleggel vannak problémák, bízunk benne, hogy ez rövid időn belül megoldódik. A vállalkozó rendelkezik 4-5 kocsi mennyiségű salakkal és a jövő héten elkezd a munkát.

Nyilván sokan észrevették, hogy a ravatalozó épülete mögött egy fát kiszedtettem, mivel a többi mellette lévő fához képest megdőlt, a gyökere megemelkedett és a közelében lévő síremléket elkezdte megemelni. Idővel ültetni fogunk fát a helyére.

Dr. Ecsedi András István képviselő: az útsalakozással kapcsolatban szeretném kérdezni, hogy le is fogják hengerelni?

Farkas Imre polgármester: nem fogják hengerelni, azt mondta a vállalkozó, hogy nem jó megoldás, ha sárba teszik bele a salakot, mert a henger belenyomja a sárba, a sár feljön és vége az útnak. Gléderrel készítenek egy tükröt, jön a kamion, leönti a salakot és a gléder rá fogja húzni a salakot az útra. A Petőfi utca végén már ezt a megoldást alkalmazták, szinte tökéletes lett. Bízom benne, hogy ez a megoldás a többi utcában is megfelelő lesz.

Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, a polgármesteri tájékoztatót elfogadásra javasolom. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a tájékoztatót?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

38/2016.(III.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a polgármester két ülés között történt eseményekről, tett intézkedésekről szóló tájékoztatóját az ülésen elhangzott kiegészítésekkel együtt elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. március 24.

2. Jelentés a képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: egyetlen határozat végrehajtása nem teljesült, amely határidő módosítást igényel, mégpedig a 18/2016.(I.29.) számú határozat. Az Albensis KFT-vel kötendő megállapodás határidejét kell módosítani. Elküldtem a hiányzó adatokat a megállapodáshoz, mégsem küldték meg a végleges tartalmú megállapodást. Telefonon beszéltem az ügyvezetővel, aki közölte, hogy nem kapták meg az adatokat. Ezért az adatszolgáltatást a mai napon ismételtén megírtam, ígéretet kaptam arra, hogy megküldik a megállapodást és a jövő héten megtörténik az aláírása. A jövő héten egyeztetni fogom, hogy melyik pályázatokat szeretnénk benyújtani. Javasolom a képviselőtestületnek a határidő módosítást. Kérdésem, ki az, aki egyetért a módosítással?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

39/2016.(III.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a 18/2016. (I.29.) ÖK. számú határozat határidejét 2016. április 30-ig meghosszabbítja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. április 30.

Farkas Imre polgármester: amennyiben a jelentéssel kapcsolatosan nincs kérdés, hozzászólás, azt elfogadásra javaslom. Kérdésem, ki az, aki egyetért a jelentésben foglaltakkal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

40/2016.(III.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a

7/2016.(I.29.) ÖK. számú határozat,
9/2016.(I.29.) ÖK. számú határozat,
11/2016.(I.29.) ÖK. számú határozat,
13/2016.(I.29.) ÖK. számú határozat,
16/2016.(I.29.) ÖK. számú határozat,
17/2016.(I.29.) ÖK. számú határozat,
21/2016.(I.29.) ÖK. számú határozat,
30/2016.(II.11.) ÖK. számú határozat,
31/2016.(II.11.) ÖK. számú határozat

végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Győriné Tar Edit aljegyző

Határidő: 2016. március 24.

3. Étkezési térítési díjakról szóló 8/2014.(III.28.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Győriné Tar Edit aljegyző: minden évben felül kell vizsgálni az étkezési térítési díjak összegét. A helyi rendeletben az iskolások, óvodások étkezési térítési díja szerepel, valamint a vendég étkezés térítési díja és ehhez kapcsolódóan az önkormányzati intézményi dolgozóké. 2016-ban költségnövekedés tapasztalható a ráfordításokat tekintve, ezért indokolt volt térítési díj emelést terjeszteni a képviselőtestület elé. A képviselőtestület döntése lesz, hogy emelni kívánja-e a díjak összegét.

A javaslat szerint a gyermekekre vonatkozó térítési díjak nem emelkednének, a vendég étkeztetés, illetve az önkormányzati dolgozók étkezési térítési díja viszont 10 %-kal emelkedne. A vendég étkeztetés térítési díjának összege 2016. május 1-től 660 Ft/nap lenne, az önkormányzati dolgozóké pedig 590 Ft/nap. A térítési díjak összegének módosításáról a képviselőtestületnek 30 nappal korábban döntést kell hoznia.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok megtárgyalták az étkezési térítési díjak módosításáról szóló előterjesztést, az abban foglaltakkal egyetértettek, elfogadásra javasolják a képviselőtestületnek.

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás az előterjesztéshez, a 8/2014.(III.28.) önkormányzati rendelet módosítását elfogadásra javaslom. Kérdésem, ki az, aki egyetért az előterjesztésben foglaltakkal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő rendeletet alkotta:

**Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2016.(III.25.) önkormányzati rendelete**

**a gyermekétkeztetés és
az egyéb étkezés térítési díjainak megállapításáról szóló rendelet módosításáról**

(A rendelet szövege teljes terjedelemben a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4. A szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 20/2015.(XI.30.) önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: ez a napirendi pont kapcsolódik az előzőhöz, a szociális étkezési térítési díjak vonatkozásában is készült javaslat, valamint az egyéb törvényi kötelezettségeknek eleget téve javasoljuk a rendeletmódosítást. Korábban négy kategóriára osztottuk a nyugdíjak összege alapján a szociális étkeztetés térítési díjait, ez most is változatlan maradt. Az egy főre jutó jövedelemhez, a nyugdíjminimumhoz igazítottuk a kategóriákat. A nullás kategória határát feljebb vittük, 42.750 Ft-ra, ez a másfélszerese. A másfélszerestől a háromszorosáig 355 Ft-ot fizetnek, a háromszorostól a 4,5-szereséig 455 Ft-ot fizet, aki pedig az öregségi

nyugdíjminimum 4,5-szeresétől több nyugdíjjal rendelkezik, ez 128.251 Ft, annak 555 Ft lesz az étkezés térítési díja. Összesen 3 fő esik e fölé. A térítési díjak összegében jelentős változás nem történik az idősök számára.

Győriné Tar Edit aljegyző: a kiszállás díja nem emelkedik a tervezet szerint és a házi segítségnyújtásért sem kérünk térítési díjat.

Farkas Imre polgármester: az összevont bizottsági ülésen a bizottságok a szociális ellátásokról szóló rendelet módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalták, azt elfogadásra javasolják a képviselőtestületnek. Amennyiben nincs kérdés hozzászólás, a szociális ellátásokról szóló rendeletmódosítás elfogadását javaslom az előterjesztés szerint. Kérdésem, ki az, aki egyetért az előterjesztésben foglaltakkal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő rendeletet alkotta:

Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

5/2016.(III.25.) önkormányzati rendelete a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló rendelet módosításáról

(A rendelet szövege teljes terjedelemben a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. Az önkormányzati Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(I.31.) önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendelet 1. számú függelékét javasoljuk módosítani, amelybe egyetlen kormányzati funkció felvételét javasoljuk, az „104037 Intézményen kívüli gyermekétkeztetés” funkciót. Ennek oka, hogy a szünidő ideje alatt is kell biztosítani az étkeztetést az önkormányzatnak a hátrányos helyzetű gyermekek számára. Ezért ezt a tevékenységet fel kell venni a tevékenységi körbe.

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításáról szóló előterjesztés elfogadását javaslom. Kérdésem, ki az, aki egyetért az előterjesztésben foglaltakkal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

41/2016.(III.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(I.31.) önkormányzati rendeletének 1. számú függelékét 2016. január 1-jei hatállyal a következők szerint módosítja:

A „104037 Intézményen kívüli gyermekétkeztetés” kormányzati funkciókód alkalmazását határozza el.

Felelős: Győriné Tar Edit aljegyző

Határidő: 2016. április 15. (a változás-bejelentési kérelem benyújtására)

6. Szociális étkeztetés és házi szociális gondozás szakmai programjának elfogadása

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: ez a program már létezett korábban is, csupán a képviselőtestület jóváhagyása hiányzik hozzá. A törvényi változásokat vezettük át a programban, illetve azokat a létszámokat szerepeltetjük benne, amelyeket teljesítünk, tehát a normál működésnek megfelelően készült el.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok a szakmai programot, valamint a szervezeti és működési szabályzatot megtárgyalták, mindkettőt változtatás nélkül elfogadásra javasolják a képviselőtestületnek. Kérdésem, ki az, aki egyetért a szakmai programban, illetve szervezeti és működési szabályzatban foglaltakkal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

42/2016.(III.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokra vonatkozó, 2016. évtől hatályos Szakmai programot és szervezeti és működési szabályzatot e határozat melléklete szerint jóváhagyja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: folyamatos

7. „Szállás-Napok” megrendezése

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a jövő héten már április 1-je lesz, mintegy másfél hónap múlva kerül megrendezésre a falunap, el kell kezdenünk a szervezést. A rendezvény főbb részei már megvannak, a plakátok, meghívók elkészítése, kiküldése van hátra.

Az idei évi „Szállás-Napok” időpontja 2016. május 12-13-14. Május 12-én „Szeretem Előszállást” vetélkedő kerül megrendezésre. Május 13-án kiállítás megnyitója lesz az ünnepi műsort megelőzően, majd az ünnepi műsor kerül megtartásra. Az állófogadást követően lesz egy Rodinia koncert az iskolaparkban. A május 14-ei, szombati nap rendezvényeinek váza hasonló lesz az előző évekhez: játszóház a gyerekeknek, sokrétű foglalkozásokkal, három ugráló vár a kicsiknek, valamint habparti, ami jelenleg még szervezés alatt van. Az orvosi szűrések most is biztosítottak lesznek, az alkalmi postaszolgáltatás szintén. Délután 14,00 órától kezdődnek a kulturális műsorok, amelyek 17,00 óráig tartanak. Este a sztárfellépő Szabó Ádám lesz, aki harmonika művész és énekes. Ezt követően lép fel MC Haver és a Teknő, valamint Bunyós Pityu. Késő éjszaka pedig utcabál kerül megtartásra, a „Szamaras” zenekar szolgáltatja a zenét. Úgy gondolom, ha jó idő lesz, jókedv is lesz a rendezvényekhez. Előzetesen ennyit szerettem volna tájékoztatásul elmondani.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok az írásos előterjesztést, valamint a szóbeli kiegészítést megtárgyalták, elfogadásra javasolják a képviselőtestületnek. Kérdésem, ki az, aki egyetért a 2016. évi „Szállás-napok” rendezvényeivel?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**43/2016.(III.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a polgármester előterjesztésében megtárgyalta a 2016. évi „Szállás-Napok” rendezvénysorozat előkészületeiről szóló tájékoztatót, valamint a tervezett programot, az elhangzottakkal egyetért és elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. május 12-13-14. (a „Szállás-Napok” megtartására)

8. Közvilágítás korszerűsítésére árajánlat

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: az összevont bizottsági ülésen a bizottságok megtárgyalták a közvilágítás korszerűsítéséről szóló előterjesztést, a szóbeli tájékoztatót. Ott elhangzott, hogy Előszállás településnek egy programban való részvételt biztosítottak. A programot megvizsgáltuk, átbeszéltük, nagyon jó ötletnek tartjuk. Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok véleménye az volt, hogy tekintsük meg a hozzánk közel eső településeken a megvalósult közvilágítás korszerűsítést. Amennyiben meggyőződünk róla, hogy a korszerűsítés eredményezné azt a megvilágítást, amit mi szeretnénk, akkor rendkívüli ülés keretében április hónapban hozzunk döntést arról, hogy részt kívánunk-e venni a programban. A bizottságok tehát tovább gondolásra alkalmasnak találták a programot, javasolják, hogy a helyszíni megtekintést követően amennyiben úgy ítéljük meg, akkor ebben a programban vegyünk részt és induljunk el.

A program teljesen önkormányzat által megfinanszírozandó beruházás lesz, 12,5 éves időtartamra kötelezzük el magunkat, de nem pályázati finanszírozás lesz. Ez alatt garanciális javítások nem fognak felmerülni, mert ha hibák lesznek, azokat ingyenesen fogják megcsinálni. Elég kedvező konstrukció lenne. A megtakarításból fogjuk finanszírozni. Az európai beruházási bank fogja előre megfinanszírozni. Elvileg úgy működik a dolog, hogy most kb. 4,3 millió forintot költünk közvilágításra, 1,9 millió forint lesz a kiadás és 2,4 millió forint lesz a megtakarítás, ebből fogjuk finanszírozni a beruházást.

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, javaslom a képviselőtestületnek, tekintsük meg a hozzánk közel eső településeken a megvalósult közvilágítás korszerűsítést. Amennyiben meggyőződünk róla, hogy a korszerűsítés eredményezte azt a megvilágítást, amit mi szeretnénk, akkor rendkívüli ülés keretében április hónapban hozzunk döntést arról, hogy részt kívánunk venni a programban. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**44/2016.(III.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az ENERIN Sümeg Energetikai KFT (Nagykanizsa) által adott tájékoztatót, árajánlatot továbbgondolásra alkalmasnak találja. A Képviselőtestület más településen megvalósult közvilágítás korszerűsítés helyszínén történő megtekintését tartja szükségesnek. Amennyiben az kedvező elbírálást kap, rendkívüli ülés keretében kíván döntést hozni a programban való részvételről.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. április 30. (rendkívüli ülésen történő döntéshozatalra)

9. Óvodakonyhába légkeveréses sütő beszerzés

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: az óvodakonyhába a meglévő sütő helyett új sütő beszerzése vált szükségessé, mivel a jelenlegi sütő már elég elhasznált állapotban van, időszerűvé vált a cseréje. Sokkal modernebb eszközre tudnánk lecserélni a jelenlegi sütőt. Az élelmezésvezető három árajánlatot kért új sütő beszerzésére. Az árajánlatok 2,1 – 4,2 millió forint körüli összegeket tartalmaznak.

Összevont bizottsági ülésen a bizottságok az árajánlatokat megtárgyalták és azt javasolják a képviselőtestületnek, hogy a legolcsóbb árajánlatot fogadja el, amely a Két Olivér BT ajánlata, 2,1 millió forintos költséggel. A sütő beszerzési költsége a 2016. évi költségvetésben biztosított. Javasolom a képviselőtestületnek a legkedvezőbb, 2,1 millió forintos költséget tartalmazó Két Olivér BT ajánlatának elfogadását. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**45/2016.(III.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az óvodakonyhába 1 db légkeveréses sütő beszerzését tartja szükségesnek, a Két Olivér BT 2,1 millió forintos árajánlatának elfogadásával.

A sütő beszerzésének költsége az önkormányzat 2016. évi költségvetésében biztosított.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. május 31. (a sütő beszerzésére)

10. Ady Endre utca 4. szám alatti lakóházas ingatlan értékesítése

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: az Ady Endre utca 4. szám alatt lévő lakóházas ingatlant az önkormányzat a szennyvízcsatorna-beruházás idején vásárolta azzal a céllal, hogy a beruházás megvalósulhasson. Ez a vétel valójában kényszerből történt, hiszen az akkori tulajdonos nem

járult hozzá ahhoz, hogy ingatlanán szennyvíz derítőt építsünk. Ez nekünk a beruházás kapcsán kötelezettségünk volt, ezért megvásároltuk az ingatlant 500.000 Ft-ért. Túl sok tervünk ezzel az ingatlannal nem volt, csak a szennyvíz pályázat sikerességét szeretnénk volna biztosítani.

Erre az ingatlanra jelentkezett egy vevő, aki megvásárolná ezt az ingatlant, 10 havi részletfizetéssel. Az ingatlan állapotát ismerve talán kedvezőbb az önkormányzat számára, ha értékesíti ezt az ingatlant és nem költ rá. Amennyiben a javaslattal a képviselőtestület egyetért, 10 hónapon át a vevő törleszti a vételárat és amikor az utolsó részlet is beérkezik, akkor kerül a tulajdonába az ingatlan. Ha a részletfizetés nem teljesül, nem érkezik be a vételár a számlánkra, akkor meghiúsul az adásvétel.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok a kérelmet megtárgyalták, egyetértenek az eladással és a részletfizetéssel. Ezért javaslom a képviselőtestületnek az Ady Endre utca 4. szám alatti ingatlan értékesítését Rácz Lajosné kérelmező részére, bruttó 500.000 Ft-os vételárért, 10 havi részletfizetéssel. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

46/2016.(III.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

- 1.) Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete elidegenítésre jelöli ki az önkormányzat tulajdonát képező, előszállási belterületi 1285 hrszámú, 2466 m² nagyságú, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű, természetben 2424 Előszállás, Ady Endre utca 4. szám alatt lévő lakóházas ingatlant, bruttó 500.000 Ft vételárért.
- 2.) A képviselőtestület hozzájárul a vételár 10 havi, 50.000 Ft/hó összegű kamatmentes részletekben történő kifizetéséhez.
- 3.) A terület vevőjeként a Képviselőtestület Rácz Lajosné (sz: sz: Grózinger Julianna sz: Ráckeve, 1956.09.05. an: Bereczki Julianna) 2476 Pázmánd, Jókai Mór u. 29. szám alatti lakost jelöli ki.
- 4.) A terület megvásárlásával jelentkező átíratási, ügyvédi és egyéb költség a vevőt terheli.
- 5.) A Képviselőtestület felhatalmazza Farkas Imre polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. április 30. (az adásvételi szerződés megkötésére)

11. Nagykarácsony, Rákóczi u. 13. szám alatti ingatlan értékesítése (Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a Nagykarácsony, Rákóczi u. 13. szám alatti ingatlan a Gyermekek Átmeneti Otthona ingatlana volt, amely ingatlanban Előszállás Önkormányzata tulajdoni hányaddal rendelkezik csakúgy, mint a kistérség többi önkormányzata. Így Előszállás Önkormányzatának is hozzá kell járulnia az ingatlan eladásához. Az ingatlan értékesítéséhez

már egy korábbi döntésünkkel hozzájárultunk. A vételár 7,9 millió Ft, ebből nekünk 229.100 Ft-os bevételünk lesz ebből a tulajdoni hányad arányában, illetve ehhez az összeghez még hozzájön az eszközök ára, így kb. 250.000 Ft-os bevételünk lesz belőle.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok ezt a napirendi pontot szintén tárgyalták és egyetértenek az ingatlan értékesítésével. Dunaújváros Megyei Jogú Város Polgármestere az adásvételi szerződést megküldte részünkre, ezért javaslom a képviselőtestületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert az ingatlan értékesítéséről szóló adásvételi szerződés aláírására. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**47/2016.(III.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete egyetért a Nagykarácsony, Rákóczi u. 13. szám alatt lévő ingatlan Nagykarácsony Község Önkormányzata javára történő értékesítésével és felhatalmazza Farkas Imre polgármestert az ingatlan értékesítéséről szóló adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. április 30. (az adásvételi szerződés aláírására)

12. Daruszentmiklós Községi Önkéntes Tűzoltó Egyesület anyagi támogatása
(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: Daruszentmiklóson működik egy önkéntes tűzoltó egyesület, az egyesület tagjai között több előszállási lakos is van. Az egyesület azzal a kéréssel fordult hozzánk, hogy 50.000 Ft-tal támogassuk az egyesület működését, arra törekszenek, hogy minél jobban felszereltek legyenek és megfelelően tudjanak működni. Úgy gondolom, sokkal előnyösebb, ha egy esetleges tüzesetkor Daruszentmiklósról jön át a kocsis, mint Dunaújvárosból vagy máshonnan. Ennyi támogatást megérdemel az egyesület.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok az egyesület kérelmét megtárgyalták, egyetértenek a támogatással.

Magyar Ferenc alpolgármester: véleményem szerint az esetleges időkülönbsétekből keletkező kár jóval nagyobb összeg lehet, mint amit mi most támogatásként adunk. Ha a daruszentmiklói tűzoltó egyesület nem tud kivonulni egy tüzesetkor, a legközelebbi tűzoltóság a dunaújvárosi, akik negyedóra alatt érhetnek ide, ez pedig lényeges különbség.

Farkas Imre polgármester: javaslom a képviselőtestületnek, hogy 50.000 Ft-tal támogassa a daruszentmiklói tűzoltó egyesületet. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**48/2016.(III.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Daruszentmiklósi Önkéntes Tűzoltó Egyesület működését 50.000 Ft-tal kívánja támogatni.

Az anyagi támogatás fedezete az önkormányzat 2016. évi költségvetésének működési célú pénzeszköz átadása.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. április 30. (a támogatás átutalására)

13. Vízi Társulat Üzemeltetési Szerződése

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a Vízi Társulat már több éve szerződésben áll az önkormányzattal a településen lévő árkok, vízfolyások karbantartására. Az idei évben is megkeresték az önkormányzatot együttműködési megállapodás kötésére. Az együttműködési megállapodást már alá is írtam. A megállapodásban 430.000 Ft-os költség ellenében a Vízi Társulat karbantartja a Lak-patak, Kossuth-telepi vízfolyás, a Nagykarácsonyi vízfolyás árkait. Az idei évben még iszapolást is végeznek mintegy 1,5 km hosszban. Az utóbbi néhány évben nagyon jó munkát végeztek, közmunka keretében több előszállási lakost foglalkoztatnak, ezért kérem a képviselőtestületet, hogy hagyja jóvá a szerződés aláírását. A szerződést azért is mertem aláírni előzetesen, mert rendkívül hasznos munkát végeznek és számunkra is fontos az, hogy több személyt foglalkoztatnak.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok megtárgyalták az üzemeltetési szerződést, egyetértenek a szerződés aláírásával. Kérdésem, ki az, aki jóváhagyja az üzemeltetési szerződés aláírását?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**49/2016.(III.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Dunaújvárosi Vízi Társulattal (2400 Dunaújváros, Papírgyári út 30.), való együttműködéssel egyetért, a településen található árkok, vízfolyások karbantartására kötött, 2016. évi Üzemeltetési Szerződés polgármester által történt aláírását jóváhagyja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. március 24.

14. Szloboda János kérelme művelődési ház bérlésére

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: Szloboda János kérelmet nyújtott be a képviselőtestület felé, amelyben szeretné egyelőre havi 3-4 alkalomra, április 1-jei kezdéssel zenés rendezvényre bérbe venni a művelődési házat. Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok megtárgyalták a kérelmet és a kérelem támogatását javasolják a képviselőtestületnek. A kérelmező kérte, amennyiben lehetőség van rá, kedvezményes bérleti díjat állapítson meg a képviselőtestület. A bizottságok 10.000 Ft + ÁFA/alkalom összegű bérleti díj megállapítását javasolták a 3-4 alkalommal történő rendezvény megtartására. Ha a vállalkozó ezt komolyan gondolja a jövőben és gyakrabban szeretne ilyen rendezvényt tartani, akkor az már más tárgyalási alapot fog képezni.

Egyeztetni fogunk a kérelmezővel, mivel a bizottsági ülésen felmerült a nagytermi parketta rendkívül rossz állapotának problémája, hogy annak helyreállítása miatt előfordulhat a kezdési időpont eltolódása. A takarítás természetesen a kérelmező feladata lesz, valamint ha bármilyen kár keletkezik az épületben, az ingóságokban, annak helyreállítása szintén az ő felelősége. Átadás-átvétel fog történni, a művelődési ház dolgozója át fogja adni és át fogja venni a művelődési házat. Bármilyen probléma merül fel, azt jeleznie kell és kötelessége lesz helyreállítani a keletkezett kárt.

Magyari Ferenc alpolgármester: igény merült fel ilyen rendezvény tartására, egyrészt a fiatalokkal kapcsolatosan, másrészt a lakosság köréből, tehát tulajdonképpen támogatjuk az emberek ilyen irányú igényét is ezzel a döntéssel. A rendezvények pontos időpontjait javaslom, hogy egyeztesse a művelődésszervezővel, hogy ne legyen ütközés más programokkal, illetve az összes szükséges engedélyt a kérelmezőnek kell beszereznie.

Farkas Imre polgármester: javaslom a kérelem támogatását és a művelődési ház bérbe adását Szloboda János kérelmező részére, 10.000 Ft + ÁFA/alkalom bérleti díj ellenében az ülésen elhangzott feltételekkel. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

50/2016.(III.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

- 1.) Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete Szloboda János Előszállás, Balatoni u. 29. szám alatti lakos részére – kérelmére -, bérbe adja a Kossuth Lajos Művelődési Házat zenés rendezvény tartására, legfeljebb 4 alkalommal, 10.000 Ft + ÁFA/alkalom összegű bérleti díj ellenében.
- 2.) A művelődési ház helyiségeinek takarítása minden rendezvény után a kérelmező feladata.
- 3.) A rendezvény ideje alatt az épületben vagy annak berendezéseiben keletkezett mindennemű anyagi kár helyreállításának költsége a kérelmezőt terheli.
- 4.) A kérelmező a művelődési ház belső terének megváltoztatását kizárólag a polgármesterrel történő előzetes egyeztetést követően végezheti el.
- 5.) A rendezvény tartásához szükséges minden engedély beszerzése a kérelmező feladata.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. április 10. (a kérelmező értesítésére)

15. Suszter Tamás rendőr-őrnagy kapitányi kinevezéséhez vélemény kérés

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: Nagy Zoltán alezredes úr áthelyezésre került, nagyon jó kapcsolat alakult ki közte és az önkormányzat között, sajnálatomat fejezem ki a távozásáért. Helyette Dunaújváros Rendőrkapitányává Suszter Tamás rendőr-őrnagyot nevezték ki. Fejér Megye Rendőrkapitányának kérése került a képviselőtestület felé, hogy őrnagy úr kinevezését a képviselőtestület véleményezze. Én magam már személyesen találkoztam vele, elkötelezettje a mezőfalvai rendőrőrs kialakításának, amivel délvidék körzeti megbízottjai egy szervezetbe tartoznának. Javasolom a képviselőtestületnek, hogy értsen egyet Suszter Tamás őrnagy rendőrkapitányi kinevezésével és kívánjunk neki jó munkát, bízunk benne, hogy agilisan fog munkába állni és a többieket is ösztönzi. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

51/2016.(III.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete egyetért Suszter Tamás rendőr-őrnagy dunaújvárosi rendőrkapitányi kinevezésével, munkájához sok sikert, erőt, jó egészséget kíván.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. április 15. (a döntés továbbítására)

16. „Év Délvidék Rendőre” kitüntető cím kapcsán kötendő együttműködési megállapodás

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a kistérség hét települése úgy döntött, hogy szeretne minden évben egy kistérségi körzeti megbízottat kitüntetésben részesíteni, ami nettó 100.000 Ft-os pénzjutalommal járna. Ennek bruttó költsége 191.000 Ft. Előzőleg már a képviselőtestület döntött arról, hogy ebben a kezdeményezésben részt kíván venni. Most előterjesztésre került az erről szóló megállapodás. A gesztor intézmény Mezőfalva Önkormányzata lenne. Előszállás települést érintő ezzel kapcsolatos költség évente 29.000 Ft. Az előterjesztett együttműködési megállapodás keretein belül történne meg a kitüntetés odaítélése.

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, javasolom a képviselőtestületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert az előterjesztett együttműködési megállapodás aláírására. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**52/2016.(III.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az „Év Délvidék Rendőre” kitüntetést tartalmazó megállapodásban foglaltakkal egyetért, felhatalmazza Farkas Imre polgármestert a kitüntető cím odaítéléséről szóló együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. április 10. (az együttműködési megállapodás aláírására)

17. Óvodai körzethatárok megállapítása

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a képviselőtestületnek határozatban kell megállapítania az önkormányzat által fenntartott óvoda kötelező felvételt biztosító körzethatárait. A határozati javaslat alapján javaslom a képviselőtestületnek, hogy az óvodai felvételi körzethatárt úgy állapítsa meg, hogy Előszállás Nagyközség Önkormányzata fenntartásában lévő Előszállási Patakparti Óvoda kötelező felvételt biztosító körzethatára egyezzen meg a település közigazgatási határával. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**53/2016.(III.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtásáról rendelkező 229/2012.(VIII.28.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az óvodai felvételi körzethatárok megállapításáról úgy rendelkezik, hogy az Előszállás Nagyközség Önkormányzata fenntartásában lévő Előszállási Patakparti Óvoda kötelező felvételt biztosító körzethatára megegyezik a település közigazgatási határával.

Az óvodába felvehető gyermeklétszámáig a szomszédos településekről is lehetséges gyermek felvétele.

Felelős: Győriné Tar Edit aljegyző

Határidő: 2016. április 7. (a nyilvántartásba történő berögzítésre)

18. Egyebek:

-TOP-os pályázatokkal kapcsolatos döntéshozatal

Farkas Imre polgármester: hamarosan aláírásra kerül az együttműködési megállapodás a TOP-os pályázatok kapcsán az Albensis KFT-vel. Szükséges döntéshozatal a benyújtandó pályázatok köréről. Négy területre javaslom pályázat benyújtását, ezek a következők: a fogorvosi és a házi orvosi rendelő, a volt Gondozási Központ épülete, valamint a művelődési ház és könyvtár.

Ezen önkormányzati intézmények fejlesztésére javaslom pályázat benyújtását. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**54/2016.(III.24.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Területi és Településfejlesztési Operatív Program keretében pályázatot kíván benyújtani a következő önkormányzati fenntartású intézmények (épületek) vonatkozásában:

- fogszakorvosi rendelő (Előszállás, Balatoni u. 58.),
- háziorvosi rendelő (Előszállás, Fő tér 2.)
- volt Gondozási Központ épülete (Előszállás, Bem u. 1/A.),
- Kossuth Lajos Művelődési Ház és Könyvtár (Előszállás, Balatoni u. 31.).

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. április 10. (a pályázatok benyújtására)

Farkas Imre polgármester: egyéb napirendi pont nem lévén amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, a képviselőtestület rendes, nyílt ülését 18,30 órakor bezárom.

kmf.

dr. Jenei Zsuzsanna
jegyző
nevében és megbízásából:

Farkas Imre
polgármester

Győriné Tar Edit
aljegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Tábiné Nyúl Gabriella
hitelesítő

Farkas András
hitelesítő