

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének 2016. február 11-én 17,00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott rendes, nyílt üléséről.

Jelen vannak:

- 1) Farkas Imre polgármester,
- 2) Farkas András,
- 3) Jákli Ferencné,
- 4) Stadler Gábor,
- 5) Tábiné Nyúl Gabriella képviselők

Tanácskozási joggal:

- 1) Győriné Tar Edit aljegyző,
- 2) Dr. Gentischer Ferenc a Dunaújvárosi Járási Hivatal képviselőjében

Igazoltan távol:

- 1) Dr. Ecsedi András István képviselő,
- 2) Magyarai Ferenc alpolgármester

I. Napirend előtt

Farkas Imre polgármester: köszöntöm a képviselőtestület megjelent tagjait, valamint a meghívott vendéget. Megállapítom, hogy a rendes nyílt képviselőtestületi ülés a képviselők 5 fős jelenlétével határozatképes, két képviselő igazoltan van távol. A rendes, nyílt ülést megnyitom. Javaslatot teszek az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítőire Jákli Ferencné és Tábiné Nyúl Gabriella képviselők személyében.

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**22/2016.(II.11.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a mai rendes, nyílt képviselőtestületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(II.1.) önkormányzati rendelete 48. § (7) bekezdése alapján Jákli Ferencné és Tábiné Nyúl Gabriella képviselőket jelöli ki.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. február 11.

Farkas Imre polgármester: javasolom a meghívóban feltüntetett napirendi pontok tárgyalását a következő módosító javaslattal: 7. napirendi pontként javasolom tárgyalni a Családokért Önkormányzati Társulás 2016. évi költségvetését, valamint az „Egyebek”-ben a Fejér Megyei Kormányhivatal tájékoztatását a helyi építési szabályzat felülvizsgálatáról és az óvoda alapító okiratának újabb módosítására vonatkozó felhatalmazást.

Amennyiben nincs egyéb napirendi javaslat, kérdésem, ki az, aki elfogadja a javasolt napirendet?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**23/2016.(II.11.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(II.1.) önkormányzati rendelete 17. §-a alapján a polgármester által előterjesztett alábbi napirendi pontokat elfogadja:

NAPIREND

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett polgármesteri intézkedésekről
Előadó: Farkas Imre polgármester
2. Jelentés a képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
3. 2016. évi költségvetési rendelet elfogadása
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Kulturális, Szociális és Sportbizottság
4. Polgármester 2016. évi szabadságának ütemezése
Előadó: Farkas Imre polgármester
5. Polgármester 2016. évi Cafeteria Szabályzata
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
6. Vagyonnyilatkozatok megtételéről határozathozatal
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
7. Családokért Önkormányzati Társulás 2016. évi költségvetése
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
8. Egyebek:

- 1./ Országos Egyesület A Mosolyért Közhasznú Egyesület anyagi támogatása
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
- 2./ HÉSZ felülvizsgálatáról tájékoztatás
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
- 3./ Óvoda alapító okiratának módosítása
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. február 11.

II. Napirend tárgyalása

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett polgármesteri intézkedésekről

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a két ülés között eltelt két hétben nem sok minden történt, egyetlen téma, ami fontos lehet, hogy tárgyalni fogok az ALBENSIS Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit KFT-vel, ami a Fejér Megyei Közgyűlés Nonprofit KFT-je. Ők fogják végezni a TOP-os pályázatok projektmenedzsmenti feladatait. A tárgyaláson megegyezés született. A keret-megállapodás, ami az elmúlt ülésen előterjesztésre került, nem kötelezi az önkormányzatot semmire, ugyanis minden egyes pályázathoz külön szerződés kerül megkötésre. Az együttműködési megállapodásban két dolgot kifogásoltunk, egyik volt, hogy a megállapodás úgy fogalmaz: „A települési önkormányzat vállalja, hogy olyan időben keresi meg az Együttműködő Szervezetet az egyedi szerződés megkötése érdekében, hogy ésszerű határidő álljon rendelkezésre a pályázatra jelentkezésre, a konzultációkra, dokumentációs anyag összeállítására.” Ezt nem tudtuk definiálni, valószínűleg 10 nap lesz ez az időtartam.

A másik felvetésünk volt, hogy 2014-ben egy rendeletben szabályozták az európai uniós forrásokat, attól féltünk, ha keret-megállapodást írunk alá, az összes európai uniós pályázatot velük kell majd megíratnunk. Azt mondták, hogy erről szó sincs, nem emiatt került bele a megállapodásba a jogszabály.

Utak: a Petőfi utca végén már szinte járhatatlan volt az út, oda salakot hoztattam. Egy gréder eltolta az utat, utána pedig salakot terítettek rá. Ez a munka (anyag + munkaköltség) nem egészen 500.000 Ft-ba került.

Bejártam a falu utcáit, sok helyen tapasztaltam, hogy a szennyvízcsatorna nyomvonalán vannak problémák, ezekről lista készült. Ezeket a hibákat javítani fogjuk, ahol nagy a probléma, oda salakot hozatunk, erre a célra nagyobb költségráfordítást tervezek a közeljövőben.

Jákli Ferencné képviselőnő: úgy gondolom, hogy a lakosoknak jogos igényük, hogy járható utak legyenek a faluban, a súlyadót alapvetően azért fizetik, hogy jogosan mondhassák, szeretnének az udvarukból normálisan kijutni a főútra. Teljesen jogos igénynek tartom és maximálisan támogatom.

Farkas Imre polgármester: sajnos túl sok anyagot (követ, salakot) nem tudunk ráhordatni az utakra, mert a csatorna fedél magassága határt szab. Egyelőre csak járhatóvá próbáljuk tenni az utakat. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, a polgármesteri tájékoztatót elfogadásra javaslom a képviselőtestületnek. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a polgármesteri tájékoztatót az elhangzott kiegészítéssel?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**24/2016.(II.11.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a két ülés között történt eseményekről, tett intézkedésekről szóló polgármesteri tájékoztatót az ülésen elhangzott kiegészítéssel együtt elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. február 11.

2. Jelentés a képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: egyetlen határozat esetében szükséges határidő módosítás, mégpedig az Ady Endre utca 8. szám alatt lévő lakóházas ingatlan megvásárlása kapcsán. A tulajdoni lapon ugyanis olyan bejegyzés van, aminek lejárt február hónapra tehető, sajnos nem volt együttműködő az előző bérlő és nem tudtuk a bejegyzést törölni. A határozat határidejét 2016. március 31-re javaslom módosítani. Kérdésem, ki az, aki egyetért a határidő módosításával?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**25/2016.(II.11.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a 275/2015.(XII.17.) ÖK. számú határozat határidejét – az előszállási 1288. hrszámú ingatlan adásvételi szerződésének megkötésére – 2016. március 31-ig meghosszabbítja.

Felelős: Győriné Tar Edit aljegyző

Határidő: 2016. március 31. (a szerződéskötésre)

Farkas Imre polgármester: amennyiben nincs kérdés, hozzászólás a jelentéshez, azt elfogadásra javaslom a képviselőtestületnek. Kérdésem, ki az, aki egyetért a jelentés tartalmával?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**26/2016.(II.11.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a

6/2016.(I.29.) ÖK. számú határozat

végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Györiné Tar Edit aljegyző

Határidő: 2016. február 11.

3. 2016. évi költségvetési rendelet elfogadása

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a költségvetést első fordulóban január 29-én már tárgyalták a bizottságok, illetve a képviselőtestület. Akkor olyan döntés született, hogy a költségvetés egyensúlyát meg kell teremteni és ismételten a képviselőtestület elé terjeszteni. A költségvetés bevételi és kiadási oldala egyensúlyba került. Ami többletköltségbe kerül, az az, hogy 500.000 Ft-ot terveztünk pluszban a TOP-os pályázatokra, illetve az idén 60 éves általános iskola méltó megünneplésére is terveztünk 300.000 Ft-ot. Ezen kívül pedig 18 millió forint pénzmaradványt állítottunk be a költségvetésbe, ami reális összeg. Mindezek mellett marad 2,4 millió forint tartalék keret.

A 2016. évi költségvetés kiadási és bevételi főösszege 324.175.000 Ft. A költségvetés egyensúlyát tehát megteremtettük, a tervezett feladatokból, igényekből nem vettünk le semmit. Az átdolgozott, végleges formájú költségvetést összevont bizottsági ülés keretében a bizottságok előzetesen megtárgyalták, azt elfogadásra javasolják a képviselőtestületnek. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a 2016. évi költségvetést?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő rendeletet alkotta:

**ELŐSZÁLLÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
3/2016.(II.17.) számú önkormányzati
r e n d e l e t e**

az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről

(A rendelet szövege teljes terjedelemben a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4. Polgármester 2016. évi szabadságának ütemezése

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: elkészítettem a 2016. évi szabadság igénybevételek ütemezését, kérem a képviselőtestületet, hogy hagyja jóvá. Kérdésem, ki az aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**27/2016.(II.11.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Farkas Imre polgármester 2016. évi szabadságolási ütemtervét – a polgármester előterjesztésére – e határozat mellékletében foglaltak szerint fogadja el.

A képviselő-testület felkéri az aljegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Győriné Tar Edit aljegyző

Határidő: folyamatos

5. Polgármester 2016. évi Cafeteria Szabályzata

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: ugyanaz a cafeteria összeg vonatkozik a polgármesterre, mint a köztisztviselőkre, bruttó 200.000 Ft. A szabályzat ezt az összeget tartalmazza, valamint azt, hogy mire lehet felhasználni ezt a juttatást. 5.000 Ft/hó összeget igényeltem Erzsébet-utalványra, 5.000 Ft/hó összeget étkezési hozzájárulásra, a maradék összeget pedig Szép-kártyára, vendéglátásra kértem. Ezt a napirendi pontot összevont bizottsági ülésen a bizottságok szintén tárgyalták és elfogadásra javasolták a képviselőtestületnek. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a polgármester 2016. évi Cafeteria Szabályzatát?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**28/2016.(II.11.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester 2016. évi cafeteria-juttatásának éves keretösszegét bruttó 200.000 Ft-ban határozza meg, továbbá a polgármesterre vonatkozó cafeteria-szabályzatát e határozat melléklete szerint jóváhagyja.

Felelős: Győriné Tar Edit aljegyző

Határidő: a Cafeteria Szabályzatban meghatározottak szerint

6. Vagyonnyilatkozatok megtételéről határozathozatal

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: tájékoztatom a képviselőtestületet arról, hogy minden önkormányzati képviselő és bizottsági tag a megszabott határidőig leadta vagyonyilatkozatát, ezért ennek elfogadását javaslom a képviselőtestületnek. Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok erről szóló döntésüket meghozták. Kérdésem, ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**29/2016.(II.11.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a polgármester, a megválasztott önkormányzati képviselők és az önkormányzat bizottságainak külsős tagjai 2016. január 31-ig eleget tettek vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségüknek.

Felelős: Farkas András a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság Elnöke

Határidő: azonnal

7. Családokért Önkormányzati Társulás 2016. évi költségvetése
(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a 2016. január 29-ei ülésen a képviselőtestület előzetesen már tárgyalta a Társulás 2016. évi költségvetésének tervezetét. Ekkor tájékoztattam a képviselőtestületet arról, hogy a Társulás még nem tárgyalta a költségvetés tervezetét, ezért azt javasoltam, hogy a képviselőtestület csupán vegye tudomásul az előterjesztett költségvetést, az elfogadásról pedig később döntsön.

A tegnapi napon a Családokért Önkormányzati Társulás összeült és a 2016. évi költségvetés tervezetét megtárgyalta, azt az előterjesztésnek megfelelően elfogadta. Ezért kérem a képviselőtestületet, hogy az előterjesztett költségvetés tervezetét fogadja el. Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok a Társulás 2016. évi költségvetését megtárgyalták, azt elfogadásra javasolják a képviselőtestületnek. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a Társulás előterjesztett költségvetését?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**30/2016.(II.11.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Családokért Önkormányzati Társulás 2016. évi költségvetés tervezetét az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. február 28. (Baracs Község Önkormányzata értesítésére)

8. Egyebek:

1./ Országos Egyesület A Mosolyért Közhasznú Egyesület anyagi támogatása
(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Győriné Tar Edit aljegyző: sürgősségi diagnosztikai eszközcsomag beszerzéséhez kéri az önkormányzat anyagi támogatását.

Jákli Ferencné képviselő: nem javaslom a támogatást, az az aggályom, ha konkrétan tudnám, hogy van egy család, akit támogatni kellene, vagy konkrétan tudnánk, hogy mit támogat az önkormányzat, számomra ezek a megkeresések megfoghatatlan dolgok.

Farkas András képviselő: én sem javaslom a támogatást.

Jákli Ferencné képviselő: hatalmas pénzek kerültek felhasználásra az új kórház épületébe, a kis önkormányzatoktól pedig pénzt kérnek az eszközökre.

Farkas Imre polgármester: az összevont bizottsági ülésen a bizottságok megtárgyalták a megkeresést, nem javasolják a képviselőtestület számára az egyesület támogatását. Kérdésem, ki az, aki egyetért a bizottságok javaslatával?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

31/2016.(II.11.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az Országos Egyesület A Mosolyért Közhasznú Egyesületnek a dunaújvárosi Szent Pantaleon Kórház Gyermekosztálya számára sürgősségi diagnosztikai eszközcsomag beszerzésére irányuló anyagi támogatás iránti megkeresését nem támogatja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. február 28. (az egyesület értesítésére)

2./ HÉSZ felülvizsgálatáról tájékoztatás

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: önkormányzatunk rengeteg szabályzat alapján működik, ezek egyike a Helyi Építési Szabályzat, amelyet szabályoz a megfelelő kormányrendelet, rengeteg változtatást javasol. A jelenleg érvényben lévő helyi építési szabályzatok hatályossága 2018. december 31-ig tart, 2019. január 1-ig a régi a törvény erejénél fogva megszűnik, 2019. január 1-től már új elfogadott szabályzat szerint kell működni. Az építészmérnök véleménye szerint is – aki az építési szabályzatot készíti – minimum 8 hónapos folyamat, mire az egyeztetés lezajlik, ezen kívül pedig nem kevés költséget jelent egy új szabályzat megalkotása.

A Fejér Megyei Kormányhivatal által küldött levél szerint a Kormányhivatal utasítást kapott az államtitkártól arra, hogy vizsgálják felül az önkormányzatok helyi építési szabályzatait. Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Helyi Építési Szabályzata 2005-ben készült el, azóta hat alkalommal került módosításra. A szabályzat abból a szempontból felülvizsgálva,

hogy mindenféle jogszabályi feltételnek megfelel-e, még nem volt. Nagy valószínűséggel tartalmaz a szabályzat olyan részeket, amik nem felelnek meg a jogszabályi környezetnek, ezért úgy gondoljuk, hogy előfordulhat, hogy új szabályzat készítésére kötelezik az önkormányzatot. A felülvizsgálatot a Fejér Megyei Kormányhivatal 2016. május 31-ig le fogja zárni. Valószínűleg az idei évben kezdeményezni kell új helyi építési szabályzat megalkotását, lesz egy új szabályzatunk nem kevés költségért, ami 1,5-2 évig lesz hatályban.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok ezt a témát szintén megtárgyalták és azt javasolják a képviselőtestületnek, hogy vegye tudomásul a szabályzat felülvizsgálatát. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

32/2016.(II.11.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Fejér Megyei Kormányhivatal helyi építési szabályzatok felülvizsgálatáról szóló tájékoztatását tudomásul veszi.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2016. február 11.

3./ Óvoda alapító okiratának módosítása

Győriné Tar Edit aljegyző: A képviselőtestület a januári ülésen már tárgyalta az óvoda alapító okiratának módosítását. A 2015. évi belső ellenőri jelentésben foglaltaknak eleget tett ugyan a módosítással, viszont a jelentés említést tesz az óvoda felvehető létszámának módosítására irányuló javaslatról is, miszerint a csoportok alapterülete alapján a jelenlegi 75 fős létszám helyett 76 főre javasolja módosítani a felvehető gyermeklétszámot, mivel az egyik csoport területe nagyobb. Ez az eljárás viszont már intézményátszervezésnek minősül a köznevelési törvény szerint, így ennek van egy megelőző eljárása. A kincstár tájékoztatása szerint leghamarabb július 1-től jegyezhetik be a létszámváltozást, tehát a következő tanévtől léphet életbe. Továbbá mivel módosításra kerül az alapító okirat, javaslom az intézmény kormányzati funkciók szerinti feladatellátásának felülvizsgálatát is, mivel az intézményi és a gyermekétkeztetést nem az óvoda végzi, hanem az önkormányzat, így ez jelenleg tévesen szerepel az óvoda alapító okiratában.

Emiatt kérném a képviselőtestületet, hogy hatalmazzon fel az eljárás megindítására és annak végén újabb módosítás kerül a testület elé.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok ezt a témát szintén megtárgyalták és azt javasolják a képviselőtestületnek, hogy hagyja jóvá az óvoda alapító okiratának módosítására irányuló felülvizsgálatot. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**33/2016.(II.11.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az Előszállási Patakiparti Óvoda alapító okiratának felülvizsgálatát határozza el.

Felhatalmazza az aljegyzőt, hogy a szükséges megelőző eljárásokat folytassa le és az azok eredménye alapján készült alapító okirat módosítását terjessze a képviselőtestület elé.

Felelős: Győriné Tar Edit aljegyző

Határidő: 2016. május 31.

Farkas Imre polgármester: mivel több napirendi pont a rendes, nyílt ülésen nincsen, a képviselőtestület ülését 17,45 órakor bezárom.

kmf.

dr. Jenei Zsuzsanna jegyző
nevében és megbízásából:

Farkas Imre
polgármester

Győriné Tar Edit
aljegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Jákli Ferencné
hitelesítő

Tábiné Nyúl Gabriella
hitelesítő