

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének 2014. május 7-én 19,00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott rendkívüli nyílt üléséről

**Jelen vannak:**

- 1) Farkas Imre polgármester,
- 2) Dr. Ecsedi András István,
- 3) Farkas András,
- 4) Jákli Ferencné,
- 5) Magyarai Ferenc alpolgármester,
- 6) Radák Kálmán,
- 7) Stadler Gábor képviselők

**Tanácskozási joggal:**

- 1) Győriné Tar Edit főtanácsos

**I. Napirend előtt**

Farkas Imre polgármester: köszöntöm a képviselőtestület rendkívüli nyílt ülésén megjelent képviselőket. Megállapítom, hogy a rendkívüli nyílt képviselőtestületi ülés a képviselők teljes létszámú jelenlétével határozatképes, a rendkívüli nyílt ülést megnyitom. Javaslatot teszek az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítőire Farkas András és Jákli Ferencné képviselők személyében.

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**86/2014.(V.7.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**

**Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a mai rendkívüli nyílt képviselőtestületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(II.1.) önkormányzati rendelete 48. § (7) bekezdése alapján Farkas András és Jákli Ferencné képviselőket jelöli ki.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2014. május 7.

Farkas Imre polgármester: javasolom a meghívóban feltüntetett napirendi pontok tárgyalását a következő módosítással: a napirendi pontok sora egy ponttal bővülne, mégpedig 4. napirendi pontként javasolom tárgyalni az óvodavezetői álláshely pályázati kiírását. Amennyiben nincs egyéb napirendi javaslat, kérdésem, ki az, aki elfogadja az elhangzott módosítással a napirendet?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**87/2014.(V.7.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi  
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(II.1.) önkormányzati rendelete 17. §-a alapján a polgármester által előterjesztett alábbi napirendi pontokat elfogadja:

**NAPIREND**

1. Szennyvízcsatorna pályázattal kapcsolatos határozat fenntartása  
Előadó: Farkas Imre polgármester
2. Közbeszerzési eljárásban PR kiválasztása  
Előadó: Farkas Imre polgármester
3. Művelődési ház kamaraterem festése, szigetelése  
Előadó: Farkas Imre polgármester
4. Óvodavezetői álláshely pályázati kiírása  
Előadó: Farkas Imre polgármester

**II. Napirend tárgyalása**

**1.) Szennyvízcsatorna pályázattal kapcsolatos határozat fenntartása**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: korábban már tájékoztattam arról a képviselőtestületet, hogy amikor megküldésre kerül a képviselőtestület döntése a szennyvízcsatorna pályázatban érintett ajánlattevőknek, utána lehetőségük van betekintést kérni az iratokba. Az ajánlattevők a döntésről értesültek. A hálózatra három árajánlat érkezett, közülük egy ajánlattevő kért előzetes vitarendezési eljárást, amelynek nyomán a közbeszerző a nyertes pályázót hiánypótlásra és felvilágosító kérdésre szólította fel, de valójában semmilyen újabb információt nem hozott ez az eljárás. Ezért a képviselőtestületnek nincs más teendője, mint megerősíteni, hogy az összegzésben foglaltakon nem kíván változtatni. Kérem a képviselőtestületet, hogy a határozati javaslatban foglaltakat fogadja el. Kérdésem, ki az, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**88/2014.(V.7.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi  
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete, mint ajánlatkérő a 2014. április 17-én kiküldésre került összegezésben foglaltakat fenntartja, azon változtatást sem a hiánypótlásban foglaltak, sem pedig a felvilágosító kérdésre adott válaszadás nem eredményezett.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: azonnal

**2.)Közbeszerzési eljárásban PR kiválasztása**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a szennyvízcsatorna pályázat során meg kellett bízunk egy céget a PR feladatok ellátásával, ez volt az M8-Dunahíd KFT. Sajnos a megkötött szerződést fel kellett bontanunk, így ennek a feladatnak az ellátására három árajánlatot kértünk be. A három árajánlat a következő: Kárpáti Gábor vállalkozó 5 millió forintos árajánlatot, a Dunaújvárosi Területi Tervező és Humánszolgáltató BT 4.991.000 Ft-os árajánlatot, Rohoncziné Nagy Erzsébet egyéni vállalkozó pedig 4.980.000 Ft-os árajánlatot adott be. A három árajánlat közül a legkedvezőbb Rohoncziné Nagy Erzsébet egyéni vállalkozóé, ezért javaslom a PR feladatok ellátására a szerződéskötést Rohoncziné Nagy Erzsébet egyéni vállalkozóval.

Jákli Ferencné képviselő: az egyik árajánlat esetében bruttó összeg is szerepelt, a másik két ajánlat esetében csak nettó. Ennek van-e jelentősége?

Farkas Imre polgármester: a BT áfás, az egyéni vállalkozó pedig alanyi mentes, mert a bruttó és a nettó ár ugyanaz. Ez annyiban kedvező az önkormányzat számára, hogy az áfát nem kell finanszírozni, mert nincs áfa. Amennyiben nincs több kérdés, az imént elhangzott javaslatot szavazásra bocsátom. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**89/2014.(V.7.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**

**Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az **Előszállás Nagyközség szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása, KEOP-1.2.0/09-11-2013-0001 vízi közmű projektek megvalósítása, Projektkód: KEOP-1.2.0/09-11-2013-0001 szerinti beszerzés vonatkozásában PR, Tájékoztatás, Nyilvánosságot ellátó szervezet kiválasztása tárgyú beszerzésre vonatkozó előterjesztést megtárgyalta és elfogadta a Bíráló Bizottság javaslatában foglaltakat, miszerint a beszerzésben nyertes ajánlattevő:**

Ajánlattevő neve:	<b>Rohoncziné Nagy Erzsébet egyéni vállalkozó</b>	
székhelye:	2459 Rácalmás, Madách Imre u. 23.	
Levelezési címe:	2459 Rácalmás, Madách Imre u. 23.	
Belföldi adószáma:	46169569-1-27	
Kapcsolattartó neve:	Rohoncziné Nagy Erzsébet	
Telefonszáma:	+36 20/9364591	
faxszáma	-	
e-mail címe	erohonczi@vipmail.hu	
Bírálati szempont	Nettó ajánlati ár (HUF)	Bruttó ajánlati ár (HUF)
Ajánlati ár (nettó)	<b>4.980.000,-HUF</b>	<b>4.980.000,-HUF</b>

Felkéri a Polgármestert, hogy a bonyolítást végző szervezet felé a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Farkas Imre - polgármester

Határidő: azonnal

Farkas Imre polgármester: a holnapi napon meg is kötjük a szerződést. A pénteki napon érkezik a geodéta és kitér a tisztítótelep sarokpontjait, jövő hét pénteken pedig megtörténik a munkaterület átadás.

### **3.)Művelődési ház kamaraterem festése, szigetelése**

Farkas Imre polgármester: sajnos a művelődési házhoz épített kamaraterem beázik, a falak pedig salétromosak. A „Szállás-Napok” rendezvény keretében lesz két kiállítás, egyik a díszteremben, a másik pedig a kamarateremben. Alapvető probléma, hogy sem a szigetelés, sem a bádogozás nincs megoldva, a pala alatt ezért ázik be az épület. Kértem árajánlatot, amelynek összege 180.000 Ft. Ezért az összegért újrabádogozzák. A pala is több helyen beázik. Sajnos ez a kisebb tétel.

A nagyobb tétel, hogy a javítás után újra kell festeni a helyiséget, a salétromosság ellen le kell kezelni a falakat. Ennek költsége 250.000 Ft.

Jákli Ferencné képviselő: előbb-utóbb a kamaratermet mindenképpen rendbe kellett volna tenni, most a rendezvény miatt ennek időpontja előbbre helyeződik.

Farkas Imre polgármester: ígéretet kaptam arra, hogy a területfejlesztési pályázatok között lesz olyan pályázat, amelyből erre a célra pályázni lehet. Javasolom a kamaraterem felújítását 180.000 Ft + 250.000 Ft-os költség, maximum 500.000 Ft erejéig. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**90/2014.(V.7.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**

**Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a művelődési házhoz tartozó kamaraterem felújítását határozza el, maximum 500.000 Ft-os költséggel.

A felújítás költsége a Kossuth Lajos Művelődési Ház 2014. évi költségvetésének dologi kiadása terhére kerül kifizetésre.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2014. május 14. (a felújítás elvégzésére)

**4.) Óvodavezetői álláshely pályázati kiírása**

Farkas Imre polgármester: tájékoztatom a képviselőtestületet arról, hogy az Előszállási Patakiparti Óvoda vezetőjének megbízása 2014. június 30-ával lejár. Ezért az óvodavezetői álláshelyre pályázatot kell kiírni. Kérem a képviselőtestületet, erről hozza meg döntését.

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**91/2014.(V.7.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**

**Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az alábbi pályázati felhívás teszi közzé:

**„Előszállás Nagyközség Önkormányzata**

a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján

pályázatot hirdet

**Előszállási Patakiparti Óvoda**

**Óvodavezető**

**(magasabb vezető)**

beosztás ellátására.

**A közalkalmazotti jogviszony időtartama:**

határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

**Foglalkoztatás jellege:**

Teljes munkaidő

**A vezetői megbízás időtartama:**

A vezetői megbízás határozott időre, 2014. július 1-től 2019. június 30-ig -ig szól.

**A munkavégzés helye:**

Fejér megye, 2424 Előszállás, Fő tér 3.

**A beosztáshoz tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:**

Az Előszállási Patakiparti Óvodában óvodavezetői feladatok ellátása a vonatkozó jogszabályok és a munkaköri leírás alapján. /Különösen: Az intézményben folyó pedagógiai-szakmai munka irányítása, tervezése, szervezése. Munkáltatói jogkör gyakorlása az intézményben foglalkoztatottak felett. Az intézmény gazdálkodási rendjének betartása, a rendelkezésre álló költségvetés alapján az intézmény működéséhez szükséges feltételek biztosítása.

**Illetmény és juttatások:**

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a(z) betartása, munkáltatói jogok gyakorlása. rendelkezései az irányadók.

**Pályázati feltételek:**

- Főiskola, felsőfokú óvodapedagógusi végzettség és szakképzettség a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 67. § (1) bek. a) pontjában, 3. mellékletének 2. pontjában, 98. § (8) bekezdésében foglaltakra tekintettel,
- pedagógus-szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség /Nkt. 67. § (1) bek. b) pont/,
- legalább öt év pedagógus-munkakörben szerzett szakmai gyakorlat /Nkt. 67. § (1) bek. c) pont/,
- büntetlen előélet, továbbá a Kjt. 20. §. (2d) és (2e) bekezdésében meghatározott követelményeknek való megfelelés hatósági bizonyítvánnyal történő igazolása / Kjt. 20. § (2) bek. a) pont, Kjt. 20. § (4) bek./,

- cselekvőképesség /Kjt. 20. § (2) bek. b) pont/,
- vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítése a pályázat elnyerése esetén (a 2007. évi CLII. törvény alapján).

**A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:**

- Vezetői tapasztalat - Legalább 1-3 év szakmai tapasztalat,
- Felhasználói szintű MS Office (irodai alkalmazások),

**Előnyt jelentő kompetenciák:**

- Kiváló szintű kommunikációs készség
- Kiváló szintű vezetői képesség

**A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:**

- fényképpel ellátott részletes szakmai önéletrajz,
- a végzettséget igazoló okiratok másolata,
- három hónapnál nem régebbi hatósági bizonyítvány a büntetlen előélet igazolására, valamint annak igazolására, hogy a pályázó nem áll olyan foglalkozás eltiltás hatálya alatt, amely köznevelési intézményben közalkalmazotti jogviszony létesítését nem teszi lehetővé,
- a pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy kinevezés (megbízás) esetén vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének eleget tesz,
- a pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez, a véleményezők és döntéshozók részére történő megismertetéséhez, sokszorosításához és továbbításához hozzájárul.

**A beosztás betölthetőségének időpontja: 2014. július 1.**

**A pályázat benyújtásának határideje: 2014. június 10.**

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt nyújt: Farkas Imre polgármester

**A pályázatok benyújtásának módja:**

- Postai úton, a pályázatnak a Előszállás Nagyközség Önkormányzata címére történő megküldésével (2424 Előszállás, Fő tér 3. ). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: 888/2014., valamint a beosztás megnevezését: Óvodavezető.

- Személyesen: Farkas Imre polgármesternél.

**A pályázat elbírálásának határideje:** 2014. június 26.

**A pályázat elbírálásának módja, rendje:**

A pályázati feltételeknek megfelelő pályázók személyes meghallgatását követően a képviselő-testület dönt, fenntartva az eredménytelenné nyilvánítás jogát.

**A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:**

- Előszállás Nagyközség honlapja [www.eloszallas.hu](http://www.eloszallas.hu)

**A KÖZIGÁLLÁS publikálási időpontja:** 2014. május 22.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2014. május 20. (a pályázati felhívás közzétételére)

Farkas Imre polgármester: mivel több napirendi pont a képviselőtestület rendkívüli nyílt ülésén nincsen, a rendkívüli nyílt ülést 19,30 órakor bezárom.

kmf.

dr. Jenei Zsuzsanna jegyző  
nevében és megbízásából:

Farkas Imre  
polgármester

Győriné Tar Edit  
főtanácsos

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Farkas András  
hitelesítő

Jákli Ferencné  
hitelesítő