

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének 2014. március 27-én 18,00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott rendes nyílt üléséről

Jelen vannak:

- 1) Farkas Imre polgármester,
- 2) Dr. Ecsedi András István,
- 3) Farkas András,
- 4) Magyar Ferenc alpolgármester

Tanácskozási joggal:

- 1) Győriné Tar Edit főtanácsos,
- 2) Kincses Pál előszállási lakos,
- 3) Ősi Istvánné előszállási lakos,
- 4) Kovács Jánosné előszállási lakos,
- 5) Tóth Tibor előszállási lakos

Igazoltan távol:

- 1) Jákli Ferencné képviselő,
- 2) Radák Kálmán képviselő,
- 3) Stadler Gábor képviselő

I. Napirend előtt

Farkas Imre polgármester: köszöntöm a képviselőtestület rendes nyílt ülésén megjelent képviselőket. Megállapítom, hogy a rendes nyílt képviselőtestületi ülés a képviselők 4 tagjának jelenlétével határozatképes, a rendes nyílt ülést megnyitom. Javaslatot teszek az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítőire Dr. Ecsedi András István és Farkas András képviselők személyében.

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**37/2014.(III.27.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a mai rendes nyílt képviselőtestületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(II.1.) önkormányzati rendelete 48. § (7) bekezdése alapján Dr. Ecsedi András István és Farkas András képviselőket jelöli ki.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2014. március 27.

Farkas Imre polgármester: mielőtt a napirendről döntenénk, megkérdezem a tanácskozási joggal meghívott személyeket, hogy a meghívóban 9. napirendi pontként szereplő termőföld haszonbérleti szerződés időtartamának meghosszabbítását vegyük-e előre a napirendi pontok tárgyalásakor?

Tóth Tibor előszállási lakos: javasolom, hogy ezt a napirendi pontot vegye előre a képviselőtestület.

Farkas Imre polgármester: javasolom a meghívóban feltüntetett napirendi pontok tárgyalását a következő módosítással: a bejelentések 5. napirendi pontjaként javasolom tárgyalni I. világháborús emlékművek felújítása pályázaton való részvételtől történő döntéshozatalt, valamint zárt ülés keretében javasolok tárgyalni egy szociális támogatás iránti kérelmet. Ezen kívül a jelenlévők kérésére javasolom 1. napirendi pontként tárgyalni a termőföld haszonbérleti szerződés időtartamának meghosszabbítását. Amennyiben nincs egyéb napirendi javaslat, kérdésem, ki az, aki elfogadja az elhangzott módosítással a napirendet?

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

38/2014.(III.27.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(II.1.) önkormányzati rendelete 17. §-a alapján a polgármester által előterjesztett alábbi napirendi pontokat elfogadja:

NAPIREND

1. Termőföld haszonbérleti szerződések időtartamának meghosszabbítása
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
2. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett polgármesteri intézkedésekről
Előadó: Farkas Imre polgármester
3. Jelentés a képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
Előadó: Györiné Tar Edit főtanácsos
4. A szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 20/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Györiné Tar Edit főtanácsos
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

5. A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Győriné Tar Edit főtanácsos

Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság

6. Helyi Építési Szabályzat módosítása

Előadó: Győriné Tar Edit főtanácsos

7. Kastély hasznosítása

Előadó: Farkas Imre polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Kulturális, Szociális és Sportbizottság

8. Civil szervezetek 2014. évi támogatási összegének felosztása

Előadó: Farkas Imre polgármester

Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

9. „Szállás-Napok” megrendezése (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Farkas Imre polgármester

Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság

10. Bejelentések:

- 1./ „EMPÁTIA” Mentálhigiénés Egyesület támogatása

Előadó: Farkas Imre polgármester

- 2./ SAA TRADING CLOTHES KFT kérése ruhagyűjtő konténer kihelyezésére

Előadó: Farkas Imre polgármester

- 3./ Hagyományőrző Nyugdíjas Klub kérése Tájházzal kapcsolatban

Előadó: Farkas Imre polgármester

- 4./ Előszállási Gyermekek-és Ifjúsági Alapítvánnyal Kölcsönös Szolgáltatási Megállapodás kötése

Előadó: Farkas Imre polgármester

- 5./ I. világháborús emlékművek felújítása pályázaton való részvétel

Előadó: Farkas Imre polgármester

Zárt ülés

- 1.) Díszpolgári cím és „Előszállásért” Emlékérem adományozására javaslat

Előadó: Farkas Imre polgármester

Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság

- 2.) Szociális támogatás iránti kérelem elbírálása

Előadó: Farkas Imre polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

II. Napirend tárgyalása

1. Termőföld haszonbérleti szerződések időtartamának meghosszabbítása

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: kb. 2-3 hónappal ezelőtt ez a téma már a képviselőtestület elé került, akkor a képviselőtestület úgy döntött, hogy nem kívánja egy évnél hosszabb időre megkötni a haszonbérleti szerződéseket. Ennek ellenére a kérelmezők ismét kérték, hogy a képviselőtestület vegye fel napirendjére és egy év helyett legalább öt évre hosszabbítsa meg a szerződéskötés időtartamát.

Amikor előző alkalommal ezt a témát a képviselőtestület tárgyalta, a legnagyobb problémája az volt, ha olyan helyzet adódik, hogy az önkormányzatnak sürgősen szüksége van az adott területre, a megkötött bérleti szerződés nem teszi lehetővé, hogy az egy év lejárta előtt megszüntessük azt. Ennek ellenére, nyilván, ha bérleti szerződést kötünk, olyan biztosítékot kell beépíteni arra nézve, ha az önkormányzatnak szüksége van az adott területre, például értékesíteni szeretné, vagy saját maga kívánja hasznosítani, a gazdasági évvel, ami szeptember 30., fel lehet mondani a szerződést.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok álláspontja az volt, hogy semmi akadálya nincs a több évre szóló szerződéskötésnek, de biztosítékot szeretnének a haszonbérleti szerződésbe, ha szüksége van az önkormányzatnak a szerződésben szereplő földterületre, lehetőség legyen a szerződés lejárta előtt azt felbontani. A bizottságok három évre szóló szerződéskötést javasoltak. Az is elhangzott, hogy teljesen mindegy, hány évre kötjük meg a szerződést, ha ezt a biztosítékot tartalmazza, mert ha nem úgy szól a szerződés, hogy indokolt esetben, és az indokot pontosan meg kell határozni, indokolás nélkül bármelyik fél részéről gazdasági év végével felmondható a szerződés. Ha a jelenlévők is azt mondják, hogy ez így működhet, akkor öt évre is meg lehet kötni a szerződést véleményem szerint.

Dr. Ecsedi András István képviselő: ezzel én is egyetértek, egy év nagyon rövid idő, akár öt évre is megköthető a bérleti szerződés. Én már az elmúlt alkalommal - amikor ezt tárgyalta a képviselőtestület – is azt mondtam, hogy meg kell hosszabbítani több évre a szerződéskötést.

Farkas András képviselő: én is egyetértek a több évre szóló szerződéskötéssel.

Magyari Ferenc alpolgármester: kérdésem, hogy mi legyen a gazdasági év fordulója?

Kovács Jánosné előszállási lakos: a gazdasági év fordulója ne szeptember 30-a legyen.

Ósi Istvánné és Kovács Jánosné előszállási lakos: azt javasoljuk, hogy a gazdasági év fordulója december 31. legyen.

Farkas Imre polgármester: ha november 15-én bejegyzik a haszonbérleti szerződést a földhivatalban, bele kell tenni, hogy a gazdasági év végét megelőző 3 hónappal előbb bármelyik félnek jeleznie kell a szerződés megszüntetésére irányuló szándékát, hogy ne vessék el a földet terméssel. Ha november 10-én valaki jelzi, hogy szüksége van a földre, és már elvetette a bérlő, akkor nyilván kártalanítani kell.

Tóth Tibor előszállási lakos: használtam én már úgy területet, amit elvettek, azért, mert megvette a telektulajdonos, és soha semmilyen kártalanítás nem történt. Az az én veszteségem volt.

Farkas Imre polgármester: ez normál esetben nem így működik, kártalanítani kell a haszonbérletet.

Magyari Ferenc alpolgármester: javasolom, hogy naptári év kezdete legyen a forduló és előtte három hónappal jelezni kell a bérlőnek vagy a bérbeadónak, hogy szeretné a szerződést felbontani.

Győriné Tar Edit főtanácsos: 6 hónap a felmondási idő a vonatkozó törvényben.

Ósi Istvánné előszállási lakos: a szerződésekben 6 hónap szerepel felmondási időként, ha augusztusban jelzi egyik fél a szerződés felbontását, az megfelelő. Nekünk már volt olyan problémánk, hogy későn mondta fel a bérbeadó a bérletet és nem nyerte meg a pert, maradt a bérleti szerződés továbbra is.

Farkas Imre polgármester: nem köt bennünket semmi, ha mindkét fél aláírta, onnantól kezdve kötelezőnek vette magára nézve a felmondási időt, ez háromtól hat hónapig bármennyi lehet.

Tóth Tibor előszállási lakos: a leglényegesebb az, hogy nem lesz beleírva a szerződésbe, hogy öt évig nem lehet felbontani. Szoktak kérni bánatpénzt. Itt ilyen probléma nincs, bele lesz írva a szerződésbe, hogy bármelyik fél részéről fel lehet mondani. Sokkal egyszerűbb lesz, ha több évre kötjük meg a szerződést, kevesebb lesz vele a munka, nem kell mindig a szerződéssel jönni-menni a földhivatalba. Nem beszélve arról, hogy szeptember 30. a szerződés lejárt és 2-3 hónapig semmit nem lehet igényelni.

Ósi Istvánné előszállási lakos: nem lehet semmiféle támogatást igényelni a földre, ez a probléma és akkor még ott van a kifüggesztés.

Farkas Imre polgármester: a legjobb megoldás az lenne, ha januárban lennének megkötve a szerződések?

Ósi Istvánné előszállási lakos: igen.

Farkas Imre polgármester: mi legyen az idei 3 hónappal.

Kovács Jánosné előszállási lakos: javasolom, hogy október 1-től legyenek megkötve a szerződések, öt év időtartamra, december 31-ig.

Magyari Ferenc alpolgármester: azt kérdeztem, mikor lenne jó és a felmondási idő legyen az, ami törvényes. Június 30-ig kell megtenni az esetleges felmondást.

Kovács Jánosné előszállási lakos: szeretném megkérdezni a képviselőtestület jelenlévő tagjaitól, hogy elolvasták-e a jelenlegi haszonbérleti szerződést, ugyanis nagy módosítást nem kell tenni, mert a szerződés 8-9. pontja tartalmazza azt, hogy mikor lehet felmondani a szerződést. Véleményem szerint nem nagyon kell módosítani a jelenlegi szerződést.

Ha telket vesz valaki, akkor természetes, hogy kilép, de felmondható továbbá a bérbeadó részéről a bérleti szerződés olyan esetben is, amennyiben a bérelt terület nem minősül építési

teleknek, de az önkormányzatnál vevő jelentkeznek rá. Ez volt a probléma a múltkor két képviselő között, három oldalnyi terjedelemben magyarázták, de ha elolvasta volna valaki a szerződést, rájött volna, hogy semmi probléma nincs, mert benne van a szerződésben, hogy ki kell lépni akkor, ha telek vagy ha az önkormányzatnak szüksége van a földterületre, ami nem minősül teleknek, mert értékesíteni szeretné. Egyébként ő bérlő és elővételi joga is van a bérlőnek. Én közel 40 évig intéztem a haszonbérleti szerződések megkötését a polgármesteri hivatalban, tudom, mit tartalmaz a szerződés, de úgy gondolom, hogy a képviselők közül senki nem olvasta el a szerződést.

Farkas Imre polgármester: nemcsak arról van szó, hogy előfordulhat, hogy értékesíteni szeretnénk a földterületet, az is elhangzott, hogy az önkormányzat fogja egyszer esetleg majd használni.

Tóth Tibor előszállási lakos: nem akarunk akadékoskodni, ha azt mondja az önkormányzat, hogy szüksége van a földterületre, azt elfogadjuk.

Farkas Imre polgármester: tehát bármilyen indokolás nélkül fel lehet mondani a szerződést, csak 6 hónappal előbb be kell jelenteni.

Ősi Istvánné előszállási lakos: a földbejelentési nyomtatványok is változtak. Milyen nyomtatványon kell a földhasználati ajánlatot az önkormányzat felé benyújtani?

Győriné Tar Edit főtanácsos: március 1-től új szabályozás van, és új nyomtatványon lehet benyújtani.

Ősi Istvánné előszállási lakos: mennyi időre kell kifüggeszteni?

Farkas Imre polgármester: 60 naptári napra kell kifüggeszteni.

Magyar Ferenc alpolgármester: a szerződés megkötése előtt kell ezt megtenni. Ha január 1-től él a szerződés, akkor már az ősszel, október-november hónapban ki kell függeszteni.

Tóth Tibor előszállási lakos: tudomásom szerint, ha a bérlő továbbra is az marad, aki eddig volt, akkor nem is kell kifüggeszteni.

Ősi Istvánné előszállási lakos: ha lejár az öt év és újból én kapom meg azt a területet, nem kell kifüggeszteni, hanem a földbérleti időtartam meghosszabbítását azonnal be kell nyújtani a földhivatalnak.

Farkas Imre polgármester: korábban ilyen dolgok nem nagyon voltak, most, hogy új törvényi szabályozás van, mindenkinek rendezni kell ezeket a szerződéseket. Előtte ezzel senki nem foglalkozott, most, hogy szigorúbban vették, azóta van vele probléma. Korábban azzal, hogy ki kell függeszteni 60 napra, nem foglalkoztak.

Tóth Tibor előszállási lakos: 30 napra kell kifüggeszteni egyébként, de azt, aki haszonbérli, azt nem kell kifüggeszteni, ha valaki haszonbérel valamit, de ha megveszi, azt sem kell kifüggeszteni.

Győriné Tar Edit főtanácsos: a szabályozás kellős közepén vagyunk, több szabályozás volt az elmúlt hónapokban, de még várható is.

Tóth Tibor előszállási lakos: nekem adót kell fizetnem, de az önkormányzatnak is forrásadót kell fizetnie a haszonbérletek után. Ha nem fizet, akkor törvényt sért.

Farkas Imre polgármester: ez hamarosan ki fog derülni. Határozati javaslatom: a képviselőtestület a kérelmezőknek helyt adva a termőföld haszonbérleti szerződés időtartamát 5 évre határozza meg. A haszonbérleti szerződésnek tartalmaznia kell, hogy a naptári évet kell tekinteni évfordulónak, és ha a szerződő felek közül valaki szeretné a szerződést felmondani, azt 6 hónappal előbb köteles bejelenteni. Kérdésem, ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

39/2014.(III.27.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a kérelmezők kérésének helyt adva a termőföld haszonbérleti szerződés időtartamát 5 év időtartamban határozza meg.

A haszonbérleti szerződésnek tartalmaznia kell, hogy a naptári évet kell tekinteni évfordulónak, és ha a szerződő felek bármelyike szeretné a szerződést felmondani, azt 6 hónappal előbb köteles bejelenteni.

Ezek a szabályok a 2014. március 31. napját követően megkötött haszonbérleti szerződésekre vonatkoznak.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2014. április 1-től folyamatos

2.)Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett polgármesteri intézkedésekről

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: néhány témát szeretnék kiemelni az írásos tájékoztatóból:

Évek óta probléma: március 14-én tartottuk a március 15-ei ünnepséget. Ezen az ünnepségen annak, akinek nem kellett volna részt vennie, nem közalkalmazott, köztisztviselő, mindössze 5 fő vett részt, az összes többi résztvevő, aki jelen volt, valamilyen oknál fogva ott kellett, hogy legyen. Összesen 30 fő vett részt az ünnepségen. Engem kicsit felháborított ez a dolog. Nagyon csekély a megjelenés, talán úgy gondolja a faluban élők többsége, hogy nem kell emlékezni arra, hogy elődeink annak idején miért harcoltak, miért ontották vérüket. Engem elszomorít, lépéseket fogok tenni azért, hogy a megjelenési arány nagyobb legyen.

Február 25-én megtörtént a szennyvízcsatorna beruházás kivitelezői közbeszerzési eljárás ajánlatainak borítékbontása. A hálózat megépítésére négy cég adott be ajánlatot, a legkedvezőbb ajánlat jóval alatta van annak az összegnek, amit a pályázatban kiírtunk. A tisztítótelep megépítésére csupán egy ajánlat érkezett, hiánypótlást kellett eszközölni, amennyiben ennek az ajánlatot adó eleget tesz, ő lesz a kivitelező, mivel más ajánlat nem érkezett. A hálózat megépítésére volt magasabb ajánlat is, mint ami a pályázatba be volt építve. Összességében még így is a pályázati összeg alatt vagyunk 10 %-kal. Hol tart jelenleg

a csatorna pályázat? A közbeszerző bekérte a hiánypótlásokat, ezek be is érkeztek. Még egy szabályossági eljárásra is be kell adnunk a közbeszerzést, amire két hét után kapjuk meg a választ. Várhatóan egy héten belül elbírálják. Ha megkapjuk a szabályossági nyilatkozatot, utána lesz eredményhirdetés. Ezt követően a tisztító megépítésére már meg lehet kötni a szerződést és az építés április hónapban el fog kezdődni a tereprendezéssel, út kialakítással. A hálózat esetében ezt nem tudom biztosan mondani, mert több jelentkező van és előfordulhat, hogy jogorvoslattal él majd a második helyezett. De azt gondolom, hogy június hónapban legkésőbb elindulhat a hálózat megépítése.

Az érdekeltségi hozzájárulások befizetésére kiküldtük a csekkeket a lakosoknak, aminek összege 150.000 Ft. Sok lépést tettem az ügyben, hogy ez az összeg kevesebb legyen, de jelenleg nem tudok kedvezőbb hírekkel szolgálni. Azt kérem a lakosságtól, hogy kezdjék el befizetni a 150.000 Ft-ot. Április hónap közepén közgyűlést hívok össze, elképzelhető, hogy akkorra már újabb információkkal tudok szolgálni.

Macskahíd megépítése: elkészült az oda vezető út is, és a tereprendezés is megtörtént. Még fűvel elvetjük, az útba pedig salakot teszünk. A Szállás-napok egyik eseménye lesz, hogy a macskahídat ünnepélyes keretek között átadjuk. A macskahíd megépítésében több személy is dolgozott, nekik külön szeretném kifejezni köszönetemet az elvégzett munkáért.

Művelődési ház színpad alatti „rockterem” sorsa: közmeghallgatáson elég heves vita hangzott el arról, hogy nem tettünk semmit, hogy a fűtésprobléma, vizesblokk megfelelően legyen kialakítva azért, hogy a fiatalok tudják használni a helyiséget. A vizesblokk csövezése megtörtént, a fűtés megoldásra került, négy radiátort helyeztünk el ott. A terem járólapozása is megtörténik, valamint ajtókat szereltetünk még fel a vizesblokkokba, tehát a probléma megoldásra kerül. Remélem, hogy a fiatalok a termet fogják is majd használni.

Elkészítettem a játszótér és a Szállás-Nap elszámolások hiánypótlásait. A Szállás-Nap hiánypótlást már el is fogadták, értesítést kaptuk róla, hogy megkapjuk az 1.050.000 Ft-os támogatást. A Szállás-Nap hiánypótlásának elfogadásáról még nincs információm.

Szeretnék egy projektort beszerezni az önkormányzat számára, mert eddig mindig az általános iskolától kellett kölcsönkérnünk, ha szükség volt rá. A költségvetésbe ennek költségét beterveztük, 120.000 Ft-os összeggel.

Temetői buszforduló: lakossági kérés volt, hogy a temetőnél legyen egy buszmegálló. Buszforduló és megálló is kell, ennek tervezését is elindítottam. A tervezés költsége 250.000 Ft + ÁFA lesz. Ha a tervek készen lesznek, akkor lehet tervezni a buszmegállót is.

Megalakult a 2014-2020-as időszakra a Dunaújvárosi Járási Területfejlesztési Csoport, aminek a térség településeinek minden polgármestere tagja. 1,1 milliárd forint jut a kistérség 8 településére. Lakosság arányosan 110 millió forint körüli összeget jelent hét éven keresztül Előszállás területfejlesztésére. Az utakat szeretnénk elsősorban rendbe tenni, de ebből a pénzből nem lehet, ezért majd apróbb fejlesztéseket próbálunk megoldani belőle. Keddi napon volt az alakuló ülés, helyettem alpolgármester úr vett részt rajta. Igazából a 2014-2020. évekre prognosztizált összegnek nagyon kevés részét fogják az önkormányzatokra fordítani. Most gazdaságfejlesztés fog történni, azon gondolkodtunk, hogy előbb-utóbb érdemes lesz gazdasági tevékenységet folytatnia az önkormányzatnak is.

Március 28-án szabadságon szeretnék lenni és előtte március 13-14-én voltam szabadságon, ehhez kérem a képviselőtestület hozzájárulását.

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérem a képviselőtestülettől a polgármesteri tájékoztató elfogadását, az elhangzott kiegészítésekkel. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a polgármesteri tájékoztatót az elhangzott kiegészítésekkel?

A képviselőtestület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**40/2014.(III.27.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a két ülés között történt eseményekről, hozott polgármesteri intézkedésekről szóló tájékoztatót az ülésen elhangzott kiegészítésekkel együtt elfogadja. Egyúttal hozzájárul a polgármester 2014. március 13-14., valamint március 28-án történő szabadságának igénybevételéhez.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2014. március 27.

3.) Jelentés a képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: megkérdezem az előterjesztés készítőjét, kíván-e szóbeli kiegészítést tenni?

Győriné Tar Edit főtanácsos: nincs kiegészitésem a jelentéshez.

Farkas Imre polgármester: nekem annyi kiegészitésem lenne, hogy a CT-berendezés beszerzéséhez az önkormányzat 250.000 Ft-os hozzájárulását már át is utaltuk. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás a jelentéshez, kérem annak elfogadását a képviselőtestülettől. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a jelentést?

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**41/2014.(III.27.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a

8/2014.(I.30.) ÖK. számú határozat,
9/2014.(I.30.) ÖK. számú határozat,
10/2014.(I.30.) ÖK. számú határozat,
11/2014.(I.30.) ÖK. számú határozat,
16/2014.(I.30.) ÖK. számú határozat,
26/2014.(II.13.) ÖK. számú határozat,
27/2014.(II.13.) ÖK. számú határozat,
29/2014.(II.13.) ÖK. számú határozat,
31/2014.(II.13.) ÖK. számú határozat

végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Győriné Tar Edit főtanácsos

Határidő: 2014. március 27.

4.) A szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 20/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Győriné Tar Edit főtanácsos: a december hónapban elfogadott szociális rendelet módosítása azért vált szükségessé, hogy néhány személy a faluban ne maradjon ellátatlanul, ne csak a törvény keretei között kaphasson ellátást, ezért a rendszeres szociális segély folyósításának feltételeként ki kellene egészíteni egy szabályozással, ami szerint a háziorvos is igazolhatja azt, hogy ő nem képes munkavégzésre. A Rehabilitációs Szakigazgatási Szerv általi megállapításra is lehetőség van, a törvény alapján kaphatják azok a személyek, akiknek a Szakigazgatási Szerv megállapítja a munkaképességre való alkalmatlanságát, de aki nem éri el a szükséges százalékot, de mégsem vonható be munkavégzésre, nem tudja a 30 napot teljesíteni, neki rendszeres szociális segély folyósítása a megoldás, mert nekik nem kötelező a 30 napos munkavégzést igazolniuk. E miatt kerülne bele a rendeletbe az aktív korúak ellátásán belül a rendszeres szociális segély folyósításának lehetősége. Ez a faluban kb. 4-6 személyt érint, és vannak, akiknek a felülvizsgálata folyamatban van, tehát elképzelhető, hogy ők a törvény alapján fogják kapni, de előfordulhat, hogy valaki kimarad ebből a körből, egy ún. „joghézagot” próbálunk ezzel betömni, hogy ne legyen ellátatlan személy a faluban.

A rendeletmódosításban szereplő másik javaslat a méltányossági közgyógyellátásra vonatkozik. Ennek gyógyszerköltség százalékának mértéke elég magas összegre került megállapításra. Azoknak a személyeknek, akiknek alacsony a jövedelme, és a gyógyszerköltsége sem haladja meg a maximum összeget, pl. 3.000 forint körül van havonta, ők se essenek el az ellátás lehetőségétől. Akinek a jövedelme kb. 50.000 Ft körül van havonta, számára egy 3.000 Ft-os havi összeg is nagy segítséget jelentene, hogy ők is részesüljenek ebből az ellátásból. Ennek biztosítására csak helyi rendeletben van lehetőség, ezért került bele ez a módosítás.

A további módosító javaslat a házi segítségnyújtást, az étkeztetést, és a térítési díjat érinti. A szociális térítési díjak összege nem változik május 1-től, viszont a házi segítségnyújtás és házhozzállítás díját érintően költségek jelentkeztek, emiatt díjemelésre kényszerülünk. A házhozzállítás díja 85 Ft-ról 105 Ft-ra, a házi segítségnyújtás díja 100 Ft-ról 125 Ft-ra emelkedne. Ezen módosításokat tartalmazza a benyújtott rendelet-tervezet.

Farkas Imre polgármester: az összevont bizottsági ülésen a bizottságok a rendelet-tervezetet megtárgyalták, azt elfogadásra javasolják a képviselőtestületnek. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás a rendelet-tervezettel kapcsolatban, annak elfogadását kérem a képviselőtestülettől. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a rendelet-tervezetet?

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő rendeletet alkotta:

**Előszállás Nagyközség Önkormányzata
Képviselő-testületének**

7/2014. (III.28.) önkormányzati rendelete

a szociális igazgatásról és ellátásokról szóló 20/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet szövege teljes terjedelemben a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5.) A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Győriné Tar Edit főtanácsos: a gyermekétkeztetésről szóló jelenleg hatályos helyi rendeletünk kizárólag a gyermekekre vonatkozó térítési díjakat szabályozza. E szerint az új rendelet szerint az étkeztetés igénybe vételének szabályai is megalkotásra kerültek, például, hogy milyen feltételekkel lehet lemondani az ebédet egyik napról a másikra, azért, hogy a konyha jobban tudjon tervezni, illetve maga a díj is szerepel, a rendelet egyik mellékleteként. A gyermekek étkezési térítési díját tekintve kizárólag az óvodában volt szükség díjemelésre. Belső ellenőri jelentés alapján a díj nem megfelelően volt megállapítva eddig, ezt kellett korrigálni. Az iskolások tekintetében nem változik a térítési díj, a vendég ebéd és az önkormányzati alkalmazotti ebéd ára viszont emelkedik a rezsiköltségek emelkedése miatt. Ezt tartalmazza a rendelet-tervezet.

Farkas Imre polgármester: az összevont bizottsági ülésen a bizottságok megtárgyalták az intézményi térítési díjakról szóló rendelet-tervezetet, azt a képviselőtestületnek elfogadásra javasolják. Kérdésem, ki az, aki egyetért a rendelet-tervezetben foglaltakkal?

A képviselőtestület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő rendeletet alkotta:

Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

8/2014.(III.28.) önkormányzati rendelete

**a gyermekétkeztetés és
az egyéb étkezés térítési díjainak megállapításáról**

(A rendelet szövege teljes terjedelemben a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

6.) Helvi Építési Szabályzat módosítása

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a képviselőtestületben egy éve fogalmazódott meg az az igény, hogy az Arany János utca felső felén a kialakítandó legkisebb minimális terület feleakkora, mint az utca alsó felén, így ez problémás volt, annak ellenére, hogy az önkormányzat korábban azt kérte a tervező cégtől, hogy mindenütt egyforma legyen a területnagyság. Ezért kértük az építési szabályzat átdolgozását, hogy az utca alsó felén is ugyanakkora legyen. Ez került átdolgozásra az érvényben lévő építési szabályzatban és most jutottunk el oda, hogy megtörténhet a szabályzat módosítása. Ezt tartalmazza az előterjesztett rendeletmódosítás. Közben érkeztek

szakhatósági vélemények, ezeket figyelembe kellett venni és ennek megfelelően kellett a módosítást elvégezni. A beépíthető legkisebb területnagyság a módosítás következtében 900 m² lett, a beépíthetőség pedig 30 %. A rendeletmódosítás azért szükséges, hogy az ott lakókat ne érje hátrány emiatt.

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás a rendeletmódosításhoz, kérem a képviselőtestülettől annak elfogadását. Kérdésem, ki az, aki egyetért a rendelet módosításával?

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő rendeletet alkotta:

**Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2014. (III.28.) önkormányzati rendelete**

**Előszállás Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról
szóló 15/2005. (XI. 01.) Ök. számú rendelet módosításáról**

(A rendelet szövege teljes terjedelemben a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

7.) Kastély hasznosítása

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: régóta téma a kastély hasznosításának ügye, lassan már négy éve arról beszélünk, hogy valamilyen úton-módon a kastéllyal kezdjünk valamit. A szemünk előtt megy tönkre az épület, normális érzésű ember ezt nem viselheti el. Ezért próbálunk megegyezni a Zirci Cisztercita Apátsággal, hogy az önkormányzat részére adja át. Először ingyenes használatot gondoltunk, de ez nem megoldható, de sikerült egy használatba adási szerződést kieszközölni. Hétfői napon találkoztam a főapát úrral, akinek elmondtam, hogy a szerződés-tervezeten finomítani kellene. Ő azt kérte, mondjuk el, mivel van problémánk, ezt küldjük el a szerződés-tervezettel, ő felkeres bennünket és megbeszéljük. Véleményem szerint túl egyoldalúra sikerült ez a szerződés-tervezet. Némi biztosíték az önkormányzat oldaláról is kellene.

Azt kérem a képviselőtestülettől, hogy olyan határozat szülessen, hogy az önkormányzat kezdeményez egy közös megbeszélést a zirci apátsággal, addigra mindenki küldje el a véleményét a használatba adási szerződéssel kapcsolatosan. Sok mindent át kell dolgozni a szerződés-tervezetben, de úgy gondolom, hogy jó irányban haladunk és reméljük, hogy tudunk vele mit kezdeni. Határozati javaslatom: a használatba adási szerződésről a mai ülésen ne döntsön a képviselőtestület, hanem a soron következő ülésre kerüljön ismét előterjesztésre, addig egy megbeszélést kezdeményezünk a kastély tulajdonosával és véglegesítjük a használatba adási szerződést. Kérdésem, ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**42/2014.(III.27.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a kastély hasznosításáról szóló, előterjesztett használatba adási szerződésről mai ülésén nem kíván döntést hozni, a döntéshozatalt elnapolja soron következő, áprilisi ülésére.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy kezdeményezzen megbeszélést a kastély tulajdonosával, a Zirci Apátsággal és a megbeszélést követően kerüljön véglegesítésre a használatba adási szerződés.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2014. áprilisi képviselőtestületi ülés

8.) Civil szervezetek 2014. évi támogatási összegének felosztása

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: az összevont bizottsági ülésen a keretösszeg felosztása megtörtént, a keretösszeg változatlanul annyi, mint a 2013-as évben, 2.280.000 Ft.

A 2013. évi összegekhez képest annyiban módosítottuk a felosztást, hogy úgy gondoltuk, azok a szervezetek, akik alacsony összegű támogatást kapnak, egyformán kapjanak kevesebbet és a legkisebb támogatási összeg 40.000 Ft legyen. Tartalék maradt a keretösszezből, 150.000 Ft, ha később valamilyen célra pénzre lesz szükség.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok megtárgyalták a keretösszeg felosztását és a következő felosztást javasolják a képviselőtestületnek:

1./ Hagyományőrző Nyugdíjas Klub:	40.000 Ft,
2./ Rozmaring Nyugdíjas Klub:	40.000 Ft,
3./ Előszállási Gyermekek-és Ifjúsági Alapítvány:	200.000 Ft,
4./ Sportegyesület:	700.000 Ft,
5./ Mozgássérültek Egyesülete:	40.000 Ft,
6./ Polgárőrség:	200.000 Ft,
7./ Előszállási Televízió:	500.000 Ft,
8./ Ifjúsági Klub:	50.000 Ft,
9./ Faluszépítő Egyesület:	-
10./ Aikido Klub:	100.000 Ft,
11./ Horgászegyesület:	40.000 Ft,
12./ Gett Dance Ifjúsági Táncsoport:	40.000 Ft,
13./ Évzáró Néptánc Gála + Játszóház:	-
14./ Néptánc tábor:	50.000 Ft,
15./ Mikulás futás:	30.000 Ft,
16./ Idősek Napja:	<u>100.000 Ft</u>

Összesen: 2.130.000 Ft

Ezen felül van 150.000 Ft-os tartalék. A Szállás-Napok rendezvényre külön terveztünk pénzt a költségvetésbe, ez ebben nem szerepel.

Magyari Ferenc alpolgármester: az összevont bizottsági ülésen szóba került, hogy mi legyen a feltétele a támogatás folyósításának. Kérem polgármester urat, hogy ezt ismertesse.

Farkas Imre polgármester: a bizottsági ülésen elmondtam, hogy az állami ünnepeket megszervezzük, de nem nagyon vesznek részt rajta a lakosok. A jövő évi támogatás odaítélésének szempontja lesz, hogy részt vegyenek ezeken az ünnepségeken a civil szervezetek. Azt fogom javasolni, hogy a lehetőségekhez képest vegyenek részt a civil

szervezetek ezeken a rendezvényeken. Ezt levélben közölni fogom a szervezetekkel. Tudom, hogy a pénzt a szervezetek azért kérik, hogy a falu javára fordítsák, rendezvényre vagy épület fenntartásra, tehát nem saját szórakozásukra, de szeretném, ha ezeken a rendezvényeken többen részt vennének.

Magyari Ferenc alpolgármester: én úgy fogalmaznám meg, hogy a támogatás feltétele az állami ünnepeken, községi rendezvényeken való képviselet, igény szerinti közreműködés.

Farkas Imre polgármester: furcsának tartom, hogy ilyen alap dolgot kényszeríteni kell emberekre. Javasolom a képviselőtestületnek a bizottságok javaslatának elfogadását. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javasolt támogatási összegekkel?

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

43/2013.(III.27.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

- 1.) Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2014. évi költségvetésében a civil szervezetek támogatását a következőképpen határozza meg:
- | | |
|---------------------------------------------------|-------------------|
| 1./ Hagyományőrző Nyugdíjas Klub: | 40.000 Ft, |
| 2./ Rozmaring Nyugdíjas Klub: | 40.000 Ft, |
| 3./ Előszállási Gyermekek-és Ifjúsági Alapítvány: | 200.000 Ft, |
| 4./ Sportegyesület: | 700.000 Ft, |
| 5./ Mozgássérültek Egyesülete: | 40.000 Ft, |
| 6./ Polgárórség: | 200.000 Ft, |
| 7./ Előszállási Televízió: | 500.000 Ft, |
| 8./ Ifjúsági Klub: | 50.000 Ft, |
| 9./ Faluszépítő Egyesület: | - |
| 10./ Aikido Klub: | 100.000 Ft, |
| 11./ Horgászegyesület: | 40.000 Ft, |
| 12./ Gett Dance Ifjúsági Táncsoport: | 40.000 Ft, |
| 13./ Évzáró Néptánc Gála + Játszóház: | - |
| 14./ Néptánc tábor: | 50.000 Ft, |
| 15./ Mikulás futás: | 30.000 Ft, |
| 16./ Idősek Napja: | <u>100.000 Ft</u> |
| Mindösszesen: | 2.130.000 Ft |
- 2.) A keretösszeg fedezete a 2014. évi költségvetés Működési célú pénzeszköz átadás költséghely.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2014. december 31. (a kifizetésre)

9.) „Szállás-Napok” megrendezése

Farkas Imre polgármester: az összevont bizottsági ülésen a bizottságok megtárgyalták e napirendi pontot, és abban állapodtunk meg, hogy 2014. április 9-én, szerdán, 17,00 órakor a művelődési ház könyvtárában egy megbeszélést hívok össze a Szállás-Napok megrendezésével kapcsolatosan.

A 2014. évi Szállás-Napok időpontja 2014. május 16-17. Május 16-án este kerül sor az ünnepélyes megnyitóra, ami előtt lesz egy kiállítás, utána pedig a megnyitó a díszpolgári cím és Előszállásért érdemérmek átadásával, műsorral és állófogadással.

Május 17-én a hagyományoknak megfelelően lesz a falunap főzőversennyel, borversennyel, népi fajták bemutatójával, este utcabállal, az utcabál előtt pedig két sztárfellépővel, Matyi és a Hegedűs, valamint Janicsák Veca műsorával. 20,00 órától pedig utcabál lesz. Az még további pontosítást igényel, hogy a kulturális fellépők hányan adnak műsort, de a mezőfalvai és előszállási néptáncsoport biztosan fellép.

Ezen a napon kerülne sor a macskahíd ünnepélyes átadására is. A Szállás-Napok megrendezésére az idei évben a költségvetésben 1,5 millió forintot terveztünk be, amibe bele fogunk férni, tűzijáték az idén nem lesz.

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás a tájékoztatóhoz, kérem a képviselőtestületet, hogy azt fogadja el. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a Szállás-Napokkal kapcsolatos tájékoztatást?

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

44/2014.(III.27.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a polgármester Szállás-Napok megrendezésével kapcsolatos tájékoztatóját elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2014. március 27.

10.) Bejelentések:

1./ „EMPÁTIA” Mentálhigiénés Egyesület támogatása

Farkas Imre polgármester: az „Empátia” Mentálhigiénés Egyesület azzal a kéréssel fordult a képviselőtestülethez, hogy nyújtson anyagi támogatást az egyesület munkájához. Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok azt javasolták a képviselőtestületnek, hogy az egyesület munkáját fontosnak, hasznosnak tartva köszönje meg azt, de anyagi támogatást ne nyújtson. A bizottság javaslatát a képviselőtestületnek elfogadásra javaslom. Kérdésem, ki az, aki egyetért a bizottsági javaslattal?

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

45/2014.(III.27.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete köszönetét fejezi ki az „Empátia” Mentálhigiénés Egyesületnek az általa végzett fontos, hasznos munkáért, azonban az egyesületet anyagilag támogatni nem áll módjában az önkormányzat költségvetésének szűkös kerete miatt.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2014. április 15.
(az egyesület tájékoztatására)

2./ SAA TRADING CLOTHES KFT kérelme ruhagyűjtő konténer kihelyezésére

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: egy ruhagyűjtő konténer már a közelmúltban kihelyezésre került a faluban, a piactérre. Két ilyen nagyobb cég van, aki ruhagyűjtéssel foglalkozik, az egyik megkeresését az elmúlt ülésen tárgyalta a képviselőtestület, most megkeresett a másik cég is bennünket hasonló kéréssel. Én a magam részéről támogatom a kérést azzal, hogy a falu felső felére, a temető környékére kerüljön kihelyezésre a konténer.

Egy kérésem lenne mindenki felé: akinek van feleslegessé vált ruhaneműje, először a gyermekjóléti szolgálattal vegye fel a kapcsolatot, és amennyiben ők nem tudják hasznosítani, akkor helyezze el a konténerbe. Ezeket a ruhákat, amik a konténerbe kerülnek, újrahasznosítják, de foglalkoznak segélyszervezetek támogatásával is. Azt javaslom, hogy elsősorban a faluban próbáljuk meg támogatni az embereket, és ha van olyan ruha, ami nem használható, azt nyugodtan helyezték el a konténerben.

Megkérdezem a képviselőtestület jelenlévő tagjait, mi a véleményük, adjunk-e lehetőséget ennek a cégnek?

Dr. Ecsedi András István képviselő: javaslom, hogy adjunk lehetőséget a konténer kihelyezésére.

Farkas Imre polgármester: javaslom, hogy engedélyezzük a temető környékére a SAA TRADING CLOTHES KFT részére ruhagyűjtő konténer elhelyezését. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

46/2014.(III.27.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete támogatja a SAA TRADING CLOTHES KFT (8151 Szabadbattyán, Széchenyi u. 86.) kezdeményezését 1 db ruhagyűjtő konténer elhelyezése tárgyában a község területén.

A Képviselőtestület felkéri a polgármestert, hogy a képviselőtestület döntéséről tájékoztassa a SAA TRADING CLOTHES KFT-t.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2014. április 15.
(a döntésről történő értesítésre)

3./ Hagyományőrző Nyugdíjas Klub kérelme Tájházzal kapcsolatban

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a Hagyományőrző Nyugdíjas Klub kérelemmel fordult az önkormányzathoz, szeretnék az összegyűlt régi tárgyakat arra érdemes helyen kiállítani. A legmegfelelőbb helynek a magam részéről a Teleházat találok, de azt más célra használják. Felmerült lehetőségként egy lakóház megvétele a község területén, nekünk is van javaslatunk. Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok a következő véleményt alakították ki ezzel kapcsolatosan: két alternatívát tudnak elképzelni, a Hunyadi utca 11. szám alatti lakóépületet és a Balatoni u. 51. szám alatti lakóházas ingatlant. A Balatoni utcai lakóház kedvezőbb helyzetben van, mert a közelében van egy nagy parkoló és a főútról is látható, ez mellette szól. A bizottságok javaslata a képviselőtestület felé: a két lakóingatlan tulajdonosával a polgármester vegye fel a kapcsolatot és érdeklődjön a vételárról, majd erről tájékoztassa a képviselőtestületet.

Véleményem szerint az önkormányzat 3-4 millió forintot nem tud lakóingatlan vételére kifizetni, de egyetértek azzal, hogy azok a tárgyak, amelyek jelenleg a kastélyban vannak, átkerülhetnek egy lakóházban kialakított tájházba.

Ósi Istvánné előszállási lakos (a Hagyományőrző Nyugdíjas Klub képviselőjeként): véleményem szerint az a lakóház lenne a legalkalmasabb tájház kialakítására, amelyik közelebb van a falu központjához. Falunapkor az ideérkező látogatók nem távolodnak el a falu központjától, a központi részen nézelődnek, tehát a központhoz közelebb eső ház lenne a legjobb. De mivel mindkét ház a központban helyezkedik el, úgy gondolom, mindegy, hogy melyik lenne. A tárgyakat, amelyek a kastélyban vannak, szeretnénk elvinni és sok felajánlást is kaptunk, ezért fordultunk a képviselőtestülethez, hogy tájház létrehozásához kérjük a segítségét.

Farkas Imre polgármester: a Balatoni utcai lakóház mellett van egy nagy terület, ott is el lehetne helyezni tárgyakat és parkolni is lehet mellette. Ezen kívül a főút mellett fekszik, ha kívülről megfelelően lesz kialakítva a tájház, feltűnő lesz.

Határozati javaslatom: a Hunyadi u. 11. és a Balatoni u. 51. szám alatti lakóingatlanok tulajdonosaival a polgármester vegye fel a kapcsolatot a vételár ügyében, a vételár összegéről tájékoztassa a képviselőtestületet és a soron következő ülésre terjessze elő döntéshozatalra. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**47/2014.(III.27.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hunyadi u. 11. és a Balatoni u. 51. szám alatti lakóingatlanok tulajdonosaival vegye fel a kapcsolatot a vételár ügyében, a vételár összegéről tájékoztassa a képviselőtestületet és a soron következő ülésre terjessze elő döntéshozatalra.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2014. áprilisi soros képviselőtestületi ülés

4./ Előszállási Gyermekek-és Ifjúsági Alapítvánnyal Kölcsönös Szolgáltatási Megállapodás kötése

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: az Előszállási Gyermekek-és Ifjúsági Alapítvány levélben azzal a kéréssel kereste meg az önkormányzatot, hogy kössön az alapítvánnyal kölcsönös szolgáltatási megállapodást. Az összevont bizottsági ülésen elhangzott, hogy inkább Együttműködési Megállapodást kössünk, valamint azt is javasolták a bizottságok tagjai, hogy a megállapodás 1. pontját módosítsuk.

A megállapodás tervezetben az alapítvány felajánlotta, hogy az önkormányzat munkavállalói és tagjai számára ingyenesen hozzáférhetővé teszi a konditermet, cserébe az önkormányzat az alapítvány udvarán rendszeresen levágja a fűvet. Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok azon véleményüknek adtak hangot, hogy az önkormányzat nem szeretne ilyen előnyöket kihasználni. A Megállapodás 1.) pontja a következőképpen módosulna: „Az alapítvány vállalja, hogy lehetőségeihez mérten a község rendezvényein aktívan részt vesz és támogatja azt, a rendezvényeknek ha szükséges, helyet biztosít, cserébe az önkormányzat az alapítvány épületének környezetét rendben tartja.”

Amennyiben a képviselőtestület jelenlévő tagjai a megállapodás megkötésével, illetve a megállapodás 1. pontjának módosításával egyetértenek, kérem erről a képviselőtestület döntését. Kérdésem, ki az, aki egyetért a megállapodás megkötésével, illetve az 1. pont módosításával?

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**48/2014.(III.27.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete Együttműködési Megállapodást kíván kötni az Előszállási Gyermekek-és Ifjúsági Alapítvánnyal, a Megállapodás 1. pontjának következők szerinti módosításával:

„Az Alapítvány vállalja, hogy lehetőségeihez mérten a község rendezvényein aktívan részt vesz és támogatja azt, a rendezvényeknek, ha szükséges, helyet biztosít, cserébe az

önkormányzat az alapítvány épületének környezetét rendben tartja.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2014. április 30.
(az együttműködési megállapodás megkötésére)

Előszállási Gyermek-és Ifjúsági Alapítvány kérelme romos épület lebontására

Farkas Imre polgármester: az Alapítvány egy másik kérelemmel is fordult az önkormányzathoz, mely szerint a Teleház ingatlanán áll egy romos épület, ami hivatalosan gazdasági épületként szerepel az ingatlan-nyilvántartásban, ami megérett a bontásra. A bontásra engedélyt kell kérni, ennek költségét az önkormányzatnak kell fedeznie. Kb. 60-70.000 forintba kerül az ügyintézés.

Farkas András képviselő: ha még várunk egy-két évet, magától is összedől, balesetveszélyes.

Farkas Imre polgármester: ha összedől az épület, a térképen még mindig szerepelni fog, a térképről való törlését mindenképpen rendezni kell, bontási engedélyt kell kérni rá.

Magyari Ferenc alpolgármester: tehát ez azt jelenti, hogy a papírmunka elvégzése előbbre hozódik és az épület is el lesz bontva. Én is azon a véleményen vagyok, hogy az épületet el kell bontani.

Farkas Imre polgármester: határozati javaslatom: a képviselőtestület értsen egyet azzal, hogy a Teleház területén található gazdasági épület elbontásra kerüljön és a bontás költségeit az önkormányzat vállalja. Az alapítvány egyébként társadalmi munkában a bontást elvégzi, nekünk a papírmunkát kell felvállalni. Kérdésem, ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

49/2014.(III.27.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Teleház ingatlanán - a Bem u. 2-1/B. - lévő gazdasági épület elbontását határozza el.

Az épület bontásának költségeit, kb. 70.000 Ft-ot az önkormányzat magára vállalja, amelynek fedezete az önkormányzat 2014. évi költségvetésének a közvetített szolgáltatások kiadási jogcíme.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2014. április 30.

(a bontási engedély megkérésére)

5./ I. világháborús emlékművek felújítása pályázaton való részvétel

Farkas Imre polgármester: a 2014-es évben az I. világháború kirobbanásának 100. évfordulóját ünnepeljük. Ennek köszönhetően több pályázat is kiírásra került, beadási határidő nélkül I. világháborús emlékművek felújítására. Maximum 5 millió forint igényelhető. Önerőt nem igényel, de ha valaki önerőt biztosít a pályázati összeghez, kedvezőbb lesz a pályázat elbírálása. Előszálláson a polgármesteri hivatal épületének oldalfalán van egy I. világháborús emléktábla, amit érdemes lenne felújítani. Megpróbáljuk benyújtani a pályázatot, de nem az imént kiosztott tervrajz szerint, amit a pályázatban részt venni szándékozó személy készített, hanem azzal az elképzeléssel, hogy egy szuronnal leszúrt puska és a tetején egy rohamsisak jelképpel. A kerítésrész elbontásra kerülne, az emléktáblát felújítanánk, a gazdasági bejáratot pedig beljebb vinnénk. Így az utcáról megközelíthető lenne. Az előtte lévő téren, ami a Takarékszövetkezet és önkormányzat előtt van, oda pedig egy szoborszerű emlékmű kerülne elhelyezésre.

Azt javaslom a képviselőtestületnek, hogy nézzük meg, benyújtható-e a pályázat vagy sem, mert minél előbb benyújtjuk, annál jobb, annál nagyobb az esély, hogy nyertes lesz. A pályázat elkészítése sem vesz sok időt igénybe. 5 millió forintos pályázati összegre pályázzunk, 10 %-os önrész, 500.000 Ft biztosításával. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

50/2014.(III.27.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete pályázatot kíván benyújtani a Polgármesteri Hivatal épületének oldalfalán lévő I. világháborús emlékmű felújítására, 5.000.000 Ft-os pályázati összeg elnyerésére, 10 %-os önrész, azaz 500.000 Ft biztosításával.

Az önrész fedezete az önkormányzat 2014. évi költségvetésének a közvetített szolgáltatások kiadási jogcíme.

A képviselőtestület megbízza a polgármestert a pályázat benyújtásával.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2014. május 31.
(a pályázat benyújtására)

11.) Díszpolgári cím és „Előszállásért” Emlékérem adományozására javaslat
(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: felkértem a civil szervezetek vezetőit, hogy március 14-ei határidővel adjanak javaslatot díszpolgári címre és „Előszállásért” Emlékérem adományozására. Mindösszesen két javaslat érkezett, ezért az elmúlt héten új felkérést küldtem a civil szervezeteknek, intézményeknek, hogy április 15-ei határidővel javasoljanak személyeket. A javaslatok elbírálására a helyi rendelet alapján létre kell hozni egy Előkészítő Bizottságot. A bizottság tagjául javaslom a helyi civil szervezetek vezetőit, az intézményvezetőket és Gajdó Andrást. Az Előkészítő Bizottság a beérkezett javaslatokat megvitatja és a képviselőtestület elé sorrendet javasol, képviselőtestület pedig dönt, hogy elfogadja azt vagy sem. Javaslom, hogy ezt a témát zárt ülésen ne tárgyaljuk, és a döntéshozatalt napoljuk el a soron következő ülésre.

Határozati javaslat: a képviselőtestület a díszpolgári cím és „Előszállásért” Emlékérem adományozásáról való döntéshozatalt elnapolja soron következő ülésére. Kérdésem, ki az, aki egyetért a határozati javaslattal?

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

51/2014.(III.27.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a díszpolgári cím és „Előszállásért” Emlékérem adományozásáról történő döntéshozatalt elnapolja 2014. áprilisi soros ülésére.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2014. április 24. (soros ülés)

Farkas Imre polgármester: javaslom a képviselőtestületnek Előkészítő Bizottság megalakítását, amelynek tagjául a helyi civil szervezetek vezetőit, az intézményvezetőket, valamint Gajdó András díszpolgárt javaslom. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

52/2014.(III.27.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Díszpolgári cím és az „Előszállásért” Emlékérem adományozására beérkező javaslatok elbírálására Előkészítő Bizottságot hoz létre, amelynek tagjai:

- 1./ Stadler Ferenc Sportegyesület vezetője,
- 2./ Dr. Gentischer Ferenc a Gyermek-és Ifjúsági Alapítvány elnöke,
- 3./ Paudics István a Horgászegyesület elnöke,
- 4./ Molnár Klára a Rozmaring Nyugdíjas Klub vezetője,
- 5./ Németh Imréné a Mozgássérültek Egyesületének vezetője,
- 6./ Telek Attila a Polgárőrség vezetője,

- 7./ Szerencse Norbert az Ifjúsági Klub vezetője,
- 8./ Horváth Dóra a Diákönkormányzat vezetője,
- 9./ Szenczi Györgyné a Hagyományörző Nyugdijas Klub vezetője,
- 10./ Sonkoly Ferenc a Faluszépítő Egyesület vezetője,
- 11./ Szenczi András az Előszállási Televízió vezetője,
- 12./ Ostermann Michael az Aikido Klub vezetője,
- 13./ Gajdó András díszpolgár,
- 14./ Mátrai Adél iskolaigazgató,
- 15./ Szerencse Jánosné óvodavezető

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2014. áprilisi soros képviselőtestületi ülés
(a javaslat előterjesztésére)

Farkas Imre polgármester: mivel több napirendi pont a képviselőtestület rendes nyílt ülésén nincsen, a rendes nyílt ülést 19,45 órakor bezárom.

kmf.

dr. Jenei Zsuzsanna jegyző
nevében és megbízásából:

Farkas Imre
polgármester

Győriné Tar Edit
főtanácsos

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Dr. Ecsedi András István
hitelesítő

Farkas András
hitelesítő