

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének 2013. április 15-én 19,15 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott rendkívüli nyílt üléséről

Jelen vannak:

- 1) Farkas Imre polgármester,
- 2) Dr. Ecsedi András István,
- 3) Farkas András,
- 4) Magyarai Ferenc alpolgármester,
- 5) Jákli Ferencné,
- 6) Stadler Gábor képviselők

Tanácskozási joggal:

- 1) dr. Jenei Zsuzsanna jegyző

Igazoltan távol:

- 1) Radák Kálmán képviselő

I. Napirend előtt

Farkas Imre polgármester: köszöntöm a képviselőtestület rendkívüli nyílt ülésén megjelent képviselőket. Megállapítom, hogy a rendkívüli nyílt képviselőtestületi ülés a képviselők 6 tagjának jelenlétével határozatképes, a rendkívüli nyílt ülést megnyitom. Javaslatot teszek az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítőire Jákli Ferencné és Stadler Gábor képviselők személyében.

A Képviselőtestület a jegyzőkönyv hitelesítők személyével 6 igen szavazattal egyetértett.

Farkas Imre polgármester: javasolom a meghívóban feltüntetett napirendi pontok tárgyalását. Megkérdezem, van-e egyéb napirendi pontra javaslat a képviselőtestület tagjai részéről? Mivel több napirendi javaslat nincsen, javasolom a napirend elfogadását. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a mai ülés napirendjét?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

78/2013.(IV.15.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 13/2010.(XI.1.) ÖK. számú rendelete (továbbiakban: Rendelete) 4. §. (2) d.) pontja alapján a polgármester által előterjesztett alábbi napirendi pontokat a Rendelete 4. § (3) bekezdésében biztosított hatáskörében elfogadja:

NAPIREND

1. Előkészítő pályázat közbeszerzői feladat kiírás módosítása
Előadó: Farkas Imre polgármester
2. Beruházói pályázat közbeszerző kiválasztása, indítása
Előadó: Farkas Imre polgármester
3. Egyebek

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2013. április 15.

II. Napirend tárgyalása

1.) Előkészítő pályázat közbeszerzői feladat kiírás módosítása

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a következő probléma merült fel: 2011-ben aláírtuk a csatorna beruházás előkészítői munkáinak közbeszerzői szerződését. A megbízottat megbíztuk az építési beruházási eljárás teljes körű lebonyolításával, 1 db, Kbt. 251. § (2) bekezdése alapján egyszerű, közvetlen legalább három ajánlatkérő kiválasztására irányuló eljárás, csatornahálózat és szennyvíztisztító telep kivitelezőjének kiválasztásával. Sajnos ez esélytelen, mivel 150 millió forint alatt megoldható, hogy három árajánlatot kérünk, de 150 millió forint feletti összeg esetében már nemzeti közbeszerzést kell kiírni. A megkötött szerződést felmondtam a közbeszerzővel, az általa eddig teljesített feladatok költségét elszámoltuk.

A kivitelezéshez szükséges közbeszerzési dokumentáció összeállításában az előkészítő pályázatnak nem lehet része a kivitelező kiválasztása, hanem csak a közbeszerzési dokumentáció előkészítése, ami alapján majd kiválasztjuk a kivitelezőt. Ezt annak idején nem én javasoltam, hanem a közbeszerző, és így került bele a dokumentációba.

Magyari Ferenc alpolgármester: tehát arról van szó, hogy a beruházói pályázaton nyert összeg meghaladja a 150 millió forintot, és a kivitelező kiválasztása nem lehet témája az előkészítő pályázatnak.

Farkas Imre polgármester: nem ilyen típusú közbeszerzést kell lefolytatni. A szerződésben leírtakat a közbeszerző nem tudja elvégezni, mert ilyen közbeszerzés ebben a beruházói pályázatban nem lesz, mivel ennek költsége meghaladja a 900 millió forintot. Tehát mint már elmondtam, a szerződést a közreműködő szervezettel felmondtam, az elvégzett feladatokat egyeztettem. Új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni, de ugyanazt a három céget keressük meg, és a beruházói pályázat közbeszerzési anyagának előkészítésére kérünk tőlük árajánlatot. Úgy tartom korrektnek, hogy ugyanazokat a cégeket kérjük fel árajánlat készítésére, mint korábban. Az előterjesztésként kiküldött ajánlattételi felhívás megküldését javaslom az alábbi cégek részére:

Közbeszerző	Cím	E-mail	Fax
EUFUND Consultants Kft.	1065 Budapest, Révay u. 10.	zsolt.pasztor@eufund.hu	06-1/474-87-76

Békési Csaba hivatalos közbeszerzési szakértő	8183 Papkeszi, Hársfa u. 2.	csbekesi@gmail.com	06-88/484-336
FIRMITER Betéti Társaság	8230 Balatonfüred, Móricz Zsigmond utca 18/A	firmiterbt@upcmail.hu	+36-87/341-205

Az ajánlattétel határidejét 2013. április 24-ében javasolom megállapítani. Azért ennyire szoros a határidő, mivel mielőbb le szeretném zárni az előkészítő pályázatot.

Kérem a képviselőtestületet, hogy az ajánlattételi felhívást fogadja el. Kérdésem, ki az, aki egyetért az ajánlattételi felhívással?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

79/2013.(IV.15.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Előszállás Nagyközség szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása KEOP-7.1.0/11 Derogációs vízi közmű projektek előkészítése” pályázat közbeszerzési feladatainak ellátására az alábbi ajánlattételi felhívást kívánja megküldeni:

- EUFUND Consultants KFT (1065 Budapest, Révay u. 10.),
- Békési Csaba hivatalos közbeszerzési szakértő (Papkeszi, Hársfa u. 2.),
- FIRMITER BT (Balatonfüred, Móricz Zs. U. 18/a.) részére.

Tisztelt Ajánlattevő!

Előszállás Nagyközség Önkormányzata ajánlattételre hívja fel

Projekt megnevezése: „Előszállás Nagyközség szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása KEOP-7.1.0/11 Derogációs vízi közmű projektek előkészítése”

Projektkód: KEOP-7.1.0/11-2011-0001

tárgyban közbeszerzési feladatok ellátására.

Ajánlatkérő neve:

Név: Előszállás Nagyközség Önkormányzata

Cím: 2424 Előszállás, Fő tér 3.

Adószám: 15361741-2-07

Számlaszám: Alba Bank Nyrt 58000023-20527356

Képviseli: Farkas Imre polgármester

Az Ajánlattevő által elvégzendő feladatok ismertetése:

A pályázathoz kapcsolódó alábbi beszerzési, és közbeszerzési eljárások dokumentumainak előkészítése:

- Közbeszerzési terv és Szabályzat elkészítése
- Nemzeti eljárásrendben, a Kbt. 121.§ (1) bekezdés b) pontja szerint lefolytatásra kerülő (FIDIC piros könyves szennyvízcsatorna és FIDIC sárga könyves szennyvíztisztítótelep kivitelezésére irányuló) beszerzések dokumentumának elkészítése
- Nemzeti eljárásrendben, a Kbt. 122.§ (7) bekezdés a) pontja szerint lefolytatásra kerülő (Projektmenedzsment szervezet és Mérnök) beszerzések dokumentumainak előkészítése

-Az un. kísértékű, azaz közbeszerzési értékhatárt el nem érő (Tájékoztatás, Nyilvánosságot ellátó szervezet) beszerzés dokumentumának elkészítése

A szerződés típusa:

megbízási-tanácsadási szerződés

Teljesítési időtartam:

a szerződés aláírásától kezdődően a lehető legrövidebb időtartam.

Az ajánlat benyújtásának a határideje:

2013. április 24. 10:00 óra

Az ajánlat benyújtásának a helye:

Előszállás Nagyközség Önkormányzata

2424 Előszállás, Fő tér 3.

Farkas Imre Polgármesternek címezve (zárt borítékban)

Az ajánlatok értékelésének szempontjai:

Az érvényes ajánlatok a "legalacsonyabb ár" bírálati szempont alapján kerülnek elbírálásra.

Az ajánlattevők fix összegű megajánlást tehetnek, mely részükről az előkészítés során felmerülő minden kifizetési igényt magában kell foglalnia.

Ajánlat benyújtásának feltételei, becsatolandó nyilatkozat:

Kitöltött, aláírt felolvasólap.

Egyéb információ:

Az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő részére előírja, hogy a szerződés teljesítése során a környezetvédelmi szempontok érvényesítése és a papírfelhasználás, valamint a keletkezett hulladék csökkentése érdekében a felek közötti kommunikáció kizárólag elektronikus úton történik. A szerződés teljesítése során a dokumentálás is elektronikus adathordozókon történik, nyomtatott formában csak a végleges, a felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra. A nyertes ajánlattevőnek kötelessége vállalni, hogy a megbízás ellátása során a nyomtatáshoz legalább 15%-ban újrahasznosított papírt használ.

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel az ajánlatok leadását követő 15 napon belül szerződést köt. Amennyiben a szerződés ezen idő alatt nem jön létre, ajánlatkérő a második helyezett ajánlattevővel köthet szerződést.

A jelen felhívás megküldésének az időpontja:

2013. április 16.

Tisztelettel:

Farkas Imre
polgármester

Felolvasó lap

Ajánlattevő neve:	
Székhelye:	
Belföldi adószáma:	
Képviselő neve:	
Telefonszáma:	
Fax száma:	
E-mail címe:	

Projekt megnevezése: „Előszállás Nagyközség szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása KEOP-7.1.0/11 Derogációs vízi közmű projektek előkészítése” Projektkód: KEOP-7.1.0/11-2011-0001	Nettó érték összesen (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó érték összesen (Ft)
- Közbiztosítási terv és Szabályzat elkészítése - Nemzeti eljárásrendben, a Kbt. 121.§ (1) bekezdés b) pontja szerint lefolytatásra kerülő (FIDIC piros könyves szennyvízcsatorna és FIDIC sárga könyves szennyvíztisztítótelep kivitelezésére irányuló) beszerzések dokumentumának elkészítése beszerzések dokumentumának elkészítése - Nemzeti eljárásrendben, a Kbt. 122.§ (7) bekezdés a) pontja szerint lefolytatásra kerülő (Projektmenedzsment szervezet és Mérnök) beszerzések dokumentumainak előkészítése -Az un. kísértékű, azaz közbiztosítási értékhatárt el nem érő (Tájékoztatás, Nyilvánosságot ellátó szervezet) beszerzés dokumentumának elkészítése			

Kelt: Előszállás, 2013. április 15.

cégszerű aláírás

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2013. április 16.

(az ajánlattételi felhívás megküldésére)

2.) Beruházói pályázat közbeszerző kiválasztása, indítása

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: elnyertük a csatorna beruházás beruházói pályázatát. Nem szeretném, ha a csatornázás évekig húzódna, ezért felvettem a kapcsolatot a közreműködő szervezettel, aki tájékoztatott arról, hogy alacsony összegű közbeszerzések elindíthatók, kivéve a beruházás közbeszerzését. Ezért azt javaslom a képviselőtestületnek, hogy indítsuk el, és kezdjük azzal, hogy kiválasztjuk a közbeszerzőt. Változatlanul ugyanazon három céget javaslom felkérni az ajánlattételre a tényleges beruházói közbeszerzésre, mint az előkészítő pályázat esetében. A határidőt szintén április 24-ében javaslom megállapítani.

Jákli Ferencné képviselő: szeretném megkérdezni, hogy jelenleg hogyan állunk a csatorna beruházással?

Farkas Imre polgármester: a csatorna beruházás pályázatát megnyertük. Négy nyilatkozatot kellett aláírnom és visszaküldeni a közreműködő szervezetnek, ez alapján a közreműködő szervezet elkészíti a támogatási szerződést, amit majd alá kell írnom. Azt javasolták, hogy ne várjuk meg a támogatási szerződés elkészültét, hanem indítsuk el a közbeszerzést.

Jákli Ferencné képviselő: az a hír terjedt el a községben, hogy olyan pályázatot nyert el az önkormányzat, hogy a lakosságnak nem kell egy fillért sem fizetni, mert az elnyert összeg a csatorna beruházás minden költségét fedezi. Az érdeklődőknek megígértem, hogy erről tájékozódni fogok, ezért kérem polgármester úr tájékoztatását.

Farkas Imre polgármester: megnyertük a pályázatot 89,5 %-os támogatással, ehhez 10,25 %-ot kell mellétennünk. Mindenkinek fizetnie kell azt az összeget, amit az LTP-szerződésekkel összegyűjt. 987 millió forintot nyertünk a pályázaton, 100 millió forintot kell mellétennünk. Az érdeklődőknek azt a tájékoztatást kell adni, hogy a lakossági önrészt, 250.000 Ft-ot mindenkinek be kell fizetnie.

Visszatérve a napirendi pontra: a csatorna beruházás akkor indulhat, ha a támogatási szerződést aláírtuk, de azt javasolták, hogy ne várjunk, hanem válasszuk ki a közbeszerzőt. A kivitelező kiválasztását előzetes szabályszerűségi eljáráson kell végigvinni. Legjobb esetben szeptember hónap körül kerülhet sor arra, hogy a kivitelezőről beszéljünk.

Jákli Ferencné képviselő: jövő tavaszra várható, hogy a kivitelezői munkálatok megkezdődhetnek?

Farkas Imre polgármester: 2014. március hónap környékére tehető a kivitelezői munkálatok megkezdése.

Kérem a képviselőtestulettől a közmű projekt megvalósítása közbeszerzési feladatok ellátására az előterjesztett ajánlattételi felhívás megküldését a következő cégek részére:

Közbeszerző	Cím	E-mail	Fax
EUFUND Consultants Kft.	1065 Budapest, Révay u. 10.	zsolt.pasztor@eufund.hu	06-1/474-87-76
Békési Csaba hivatalos közbeszerzési szakértő	8183 Papkeszi, Hársfa u. 2.	csbekesi@gmail.com	06-88-484-336
FIRMITER Betéti Társaság	8230 Balatonfüred, Móricz Zsigmond utca 18/A	firmiterbt@upcmail.hu	+36-87/341-205

A határidőt szintén 2013. április 24-ében javaslom megállapítani. Kérdésem, ki az, aki elfogadja az ajánlattételi felhívást?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

80/2013.(IV.15.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Előszállás Nagyközség szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása KEOP-1.2.0/09-11-2013-0001 vízi közmű projektek megvalósítása” pályázat közbeszerzési feladatainak ellátására az alábbi ajánlattételi felhívást kívánja megküldeni:

- EUFUND Consultants KFT (1065 Budapest, Révay u. 10.),
- Békési Csaba hivatalos közbeszerzési szakértő (Papkeszi, Hársfa u. 2.),
- FIRMITER BT (Balatonfüred, Móricz Zs. U. 18/a.) részére.

Tisztelt Ajánlattevő!

Előszállás Nagyközség Önkormányzata ajánlattételre hívja fel

Projekt megnevezése: „Előszállás Nagyközség szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása KEOP-1.2.0/09-11-2013-0001 vízi közmű projektek megvalósítása”

Projektkód: KEOP-1.2.0/09-11-2013-0001

tárgyban közbeszerzési feladatok ellátására.

Ajánlatkérő neve:

Név: Előszállás Nagyközség Önkormányzata

Cím: 2424 Előszállás, Fő tér 3.

Adószám: 15361741-2-07

Számlaszám: Alba Bank Nyrt 58000023-20527356

Képviseli: Farkas Imre polgármester

Az Ajánlattevő által elvégzendő feladatok ismertetése:

A pályázathoz kapcsolódó alábbi beszerzési, és közbeszerzési eljárások lefolytatása:

- Nemzeti eljárásrendben, a Kbt. 121.§ (1) bekezdés b) pontja szerint lefolytatásra kerülő (FIDIC piros könyves szennyvízcsatorna és FIDIC sárga könyves szennyvíztisztítótelep kivitelezésére irányuló) beszerzés

- Nemzeti eljárásrendben, a Kbt. 122.§ (7) bekezdés a) pontja szerint lefolytatásra kerülő (Projektmenedzsment szervezet és Mérnök) beszerzés

-Az un. kísértékű, azaz közbeszerzési értékhatárt el nem érő (Tájékoztatás, Nyilvánosságot ellátó szervezet) beszerzés

A szerződés típusa:

megbízási-tanácsadási szerződés

Teljesítési időtartam:

a szerződés aláírásától kezdődően a lehető legrövidebb időtartam.

Az ajánlat benyújtásának a határideje:

2013. április 24. 10:00 óra

Az ajánlat benyújtásának a helye:

Előszállás Nagyközség Önkormányzata

2424 Előszállás, Fő tér 3.

Farkas Imre Polgármesternek címezve (zárt borítékban)

Az ajánlatok értékelésének szempontjai:

Az érvényes ajánlatok a "legalacsonyabb ár" bírálati szempont alapján kerülnek elbírálásra. Az ajánlattevők fix összegű megajánlást tehetnek, mely részükről a felmerülő minden kifizetési igényt magában kell foglalnia.

Ajánlat benyújtásának feltételei, becsatolandó nyilatkozat:

Kitöltött, aláírt felolvasólap.

Egyéb információ:

Az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő részére előírja, hogy a szerződés teljesítése során a környezetvédelmi szempontok érvényesítése és a papírfelhasználás, valamint a keletkezett hulladék csökkentése érdekében a felek közötti kommunikáció kizárólag elektronikus úton történik. A szerződés teljesítése során a dokumentálás is elektronikus adathordozókon történik, nyomtatott formában csak a végleges, a felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra. A nyertes ajánlattevőnek kötelessége vállalni, hogy a megbízás ellátása során a nyomtatáshoz legalább 15%-ban újrahasznosított papírt használ.

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel az ajánlatok leadását követő 15 napon belül szerződést köt. Amennyiben a szerződés ezen idő alatt nem jön létre, ajánlatkérő a második helyezett ajánlattevővel köthet szerződést.

A jelen felhívás megküldésének az időpontja:

2013. április 16.

Tisztelettel:

Farkas Imre
polgármester

Felolvasó lap

Ajánlattevő neve:	
Székhelye:	
Belföldi adószáma:	
Képviselő neve:	
Telefonszáma:	
Fax száma:	
E-mail címe:	

Projekt megnevezése: „Előszállás Nagyközség szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása KEOP-7.1.0/11 Derogációs vízi közmű projektek megvalósítása” Projekt kód: KEOP-7.1.0/11-2011-0001	Nettó érték összesen (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó érték összesen (Ft)
- Nemzeti eljárásrendben, a Kbt. 121.§ (1) bekezdés b) pontja szerint lefolytatásra kerülő (FIDIC piros könyves szennyvízcsatorna és FIDIC sárga könyves szennyvíztisztítótelep kivitelezésére irányuló) beszerzés - Nemzeti eljárásrendben, a Kbt. 122.§ (7) bekezdés a) pontja szerint lefolytatásra kerülő (Projektmenedzsment szervezet és Mérnök) beszerzés -Az un. kísértékű, azaz közbeszerzési értékhatárt el nem érő (Tájékoztatás, Nyilvánosságot ellátó szervezet) beszerzés			

Kelt: Előszállás, 2013. április 15.

cégszerű aláírás

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2013. április 16.
(az ajánlattételi felhívás megküldésére)

3.) Egyebek

Farkas Imre polgármester: április 16-17-18-ára szabadságot szeretnék kivenni, mivel szakvizsgára készülök. Kérem a képviselőtestületet, járuljon hozzá a szabadság igénybevételéhez. Kérdésem, ki az, aki hozzájárul?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

81/2013.(IV.15.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete Farkas Imre polgármester 2013. április 16-17-18-ai szabadság igénybevételéhez hozzájárul.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2013. április 15.

Farkas Imre polgármester: mivel a mai rendkívüli ülésnek több napirendi pontja nincsen, a rendkívüli nyílt ülést 19,40 órakor bezárom.

kmf.

Farkas Imre
polgármester

Dr. Jenei Zsuzsanna
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Jákli Ferencné
hitelesítő

Stadler Gábor
hitelesítő