

32-16/2015.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
2015. április 30-án 17,00 órai kezdettel az Előszállási Polgármesteri Hivatal tanácskozó
termében megtartott rendes, nyílt üléséről**

NAPIREND

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett polgármesteri intézkedésekről
Előadó: Farkas Imre polgármester
2. Jelentés a képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
3. 2014. évi belső ellenőrzési beszámoló
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
4. Előirányzat-módosítási javaslat
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
5. 2014. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
6. Törvényességi felhívás
Előadó: Farkas Imre polgármester
7. Köztisztviselők juttatásairól rendeletalkotás
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

8. A temetőkről és a temetkezés rendjének helyi szabályairól szóló 20/2014.(XI.28.) számú önkormányzati rendelet módosítása

Előadó Győriné Tar Edit aljegyző

9. Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(I.31.) számú önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző

10. Konceptió az önkormányzati tulajdonú ingatlanok határainak pontosítására

Előadó: Farkas Imre polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

11. Vagyongvédelmi rendszer kiépítése

Előadó: Farkas Imre polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

12. Délvidéki rendőr jutalmazása

Előadó: Farkas Imre polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

13. Ady Endre u. 4. sz. alatti lakóingatlan megvásárlása

Előadó: Farkas Imre polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

14. Egyebek:

- 1./ Dr. Gutai és Társa KFT telekvásárlása ügyében hozott 70/2015.(III.25.) számú határozat visszavonása, új határozat meghozatala

Előadó: Farkas Imre polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

- 2./ Kárpátaljai település megsegítése

Előadó: Farkas Imre polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

- 3./ Pályázat konyhai eszközbeszerzésre

Előadó: Farkas Imre polgármester

Hozott rendeletek száma:

7-8-9-10/2015.(IV.30.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi rendelet

Hozott határozatok száma:

81-86/2015.(IV.30.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi határozat

7/2015.(V.4.) számú önkormányzati rendelet: az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 1/2014.(I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

8/2015.(IV.30.) számú önkormányzati rendelet: az önkormányzat 2014. évi költségvetésének végrehajtásáról

9/2015.(IV.30.) számú önkormányzati rendelet: a köztisztviselőket megillető juttatásokról és támogatásokról

10/2015.(IV.30.) számú önkormányzati rendelet: a temetőkről és a temetkezés rendjének helyi szabályairól szóló rendelet módosításáról

87/2015.(IV.30.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület kijelölte a jegyzőkönyv hitelesítőket

88/2015.(IV.30.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület elfogadta napirendjét

89/2015.(IV.30.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület elfogadta a polgármester két ülés között történt eseményekről, tett intézkedésekről szóló tájékoztatóját

90/2015.(IV.30.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést

91/2015.(IV.30.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület jóváhagyta a 2014. évi belső ellenőrzési jelentést

92/2015.(IV.30.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának Törvényességi Felügyeleti Osztályának FEB/02/974-1/2015. számú, 2015. április 14-én kelt törvényességi felhívásának I-III. pontjában foglaltaknak eleget téve a határozatban foglalt intézkedéseket tette

93/2015.(IV.30.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának Törvényességi Felügyeleti Osztályának FEB/02/974-1/2015. számú, 2015. április 14-én kelt törvényességi felhívásának IV. pontjában foglaltaknak eleget téve az alpolgármester, a Szavazatszámoló Bizottság tagjainak és a képviselőtestület bizottságai tagjainak személyes érintettségének bejelentésére vonatkozó törvényességi felhívást tudomásul veszi

94/2015.(IV.30.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának Törvényességi Felügyeleti Osztályának FEB/02/974-1/2015. számú, 2015. április 14-én kelt törvényességi felhívásának V. pontjában foglaltaknak eleget téve a határozatban foglalt intézkedéseket tette

95/2015.(IV.30.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület a polgármester költségterítését, a havi bruttó 471.900 Ft tiszteletdíjat figyelembe véve, az Möt. 71.§ (6)

bekezdése alapján havi 70.787 Ft, azaz Hetvenezer-hétszáznyolcvanhét forintban állapította meg

96/2015.(IV.30.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának Törvényességi Felügyeleti Osztályának FEB/02/974-1/2015. számú, 2015. április 14-én kelt törvényességi felhívásának VI. pontjában foglaltaknak eleget téve eleget téve megállapítja, hogy az alakuló ülésen, a bizottsági tagként megválasztásra kerülő Kovács Györgyné, Telek Attiláné és Simon Mihály nem képviselő bizottsági tagok az ülés megkezdésétől az ülés bezárásáig jelen voltak

97/2015.(IV.30.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának Törvényességi Felügyeleti Osztályának FEB/02/974-1/2015. számú, 2015. április 14-én kelt törvényességi felhívásának VI. pontjában foglaltaknak eleget téve eleget téve a 172/2014.(X.16.) számú önkormányzati képviselőtestületi határozatával a 2014-2019. közötti önkormányzati ciklus idejére a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának elnöki posztjára megválasztott Farkas András urat pénzügyi és gazdasági bizottsági elnöki minőségében megerősíti

98/2015.(IV.30.) számú önkormányzati határozat: a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának Törvényességi Felügyeleti Osztályának FEB/02/974-1/2015. számú, 2015. április 14-én kelt törvényességi felhívásának VI. pontjában foglaltaknak eleget téve eleget téve a 172/2014.(X.16.) számú önkormányzati képviselőtestületi határozatával a 2014-2019. közötti önkormányzati ciklus idejére a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának tagi posztjára megválasztott Dr. Ecsedi András István urat pénzügyi és gazdasági bizottsági tagi minőségében megerősíti

99/2015.(IV.30.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának Törvényességi Felügyeleti Osztályának FEB/02/974-1/2015. számú, 2015. április 14-én kelt törvényességi felhívásának VI. pontjában foglaltaknak eleget téve eleget téve a 172/2014.(X.16.) számú önkormányzati képviselőtestületi határozatával a 2014-2019. közötti önkormányzati ciklus idejére a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának tagi posztjára megválasztott Kovács Györgyné asszonyt pénzügyi és gazdasági bizottsági tagi minőségében megerősíti

100/2015.(IV.30.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának Törvényességi Felügyeleti Osztályának FEB/02/974-1/2015. számú, 2015. április 14-én kelt törvényességi felhívásának VI. pontjában foglaltaknak eleget téve eleget téve a 172/2014.(X.16.) számú önkormányzati képviselőtestületi határozatával a 2014-2019. közötti önkormányzati ciklus idejére a Kulturális, Szociális és Sportbizottságának elnöki posztjára megválasztott Stadler Gábor urat kulturális, szociális és sportbizottsági elnöki minőségében megerősíti

101/2015.(IV.30.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának Törvényességi Felügyeleti Osztályának FEB/02/974-1/2015. számú, 2015. április 14-én kelt törvényességi felhívásának VI. pontjában foglaltaknak eleget téve eleget téve a

172/2014.(X.16.) számú önkormányzati képviselőtestületi határozatával a 2014-2019. közötti önkormányzati ciklus idejére a Kulturális, Szociális és Sportbizottságának tagi posztjára megválasztott Jákli Ferencné asszonyt kulturális, szociális és sportbizottsági tagi minőségében megerősíti

102/2015.(IV.30.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának Törvényességi Felügyeleti Osztályának FEB/02/974-1/2015. számú, 2015. április 14-én kelt törvényességi felhívásának VI. pontjában foglaltaknak eleget téve eleget téve a 172/2014.(X.16.) számú önkormányzati képviselőtestületi határozatával a 2014-2019. közötti önkormányzati ciklus idejére a Kulturális, Szociális és Sportbizottságának tagi posztjára megválasztott Tábiné Nyúl Gabriella asszonyt kulturális, szociális és sportbizottsági tagi minőségében megerősíti

103/2015.(IV.30.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának Törvényességi Felügyeleti Osztályának FEB/02/974-1/2015. számú, 2015. április 14-én kelt törvényességi felhívásának VI. pontjában foglaltaknak eleget téve eleget téve a 172/2014.(X.16.) számú önkormányzati képviselőtestületi határozatával a 2014-2019. közötti önkormányzati ciklus idejére a Kulturális, Szociális és Sportbizottságának tagi posztjára megválasztott Telek Attiláné asszonyt kulturális, szociális és sportbizottsági tagi minőségében megerősíti

104/2015.(IV.30.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának Törvényességi Felügyeleti Osztályának FEB/02/974-1/2015. számú, 2015. április 14-én kelt törvényességi felhívásának VI. pontjában foglaltaknak eleget téve eleget téve a 172/2014.(X.16.) számú önkormányzati képviselőtestületi határozatával a 2014-2019. közötti önkormányzati ciklus idejére a Kulturális, Szociális és Sportbizottságának tagi posztjára megválasztott Simon Mihály urat kulturális, szociális és sportbizottsági tagi minőségében megerősíti

105/2015.(IV.30.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának Törvényességi Felügyeleti Osztályának FEB/02/974-1/2015. számú, 2015. április 14-én kelt törvényességi felhívásának VII. pontjában foglaltaknak eleget téve megtette e határozatában a szükséges intézkedéseket

106/2015.(IV.30.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület az alpolgármester költségterítését a havi bruttó 80.000 Ft tiszteletdíjat figyelembe véve, az Mötv. 71.§ (6) és 79. § (2) bekezdése alapján havi bruttó 12.000 Ft-ban, azaz Tizenkétezer forintban állapítja meg

107/2015.(IV.30.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának Törvényességi Felügyeleti Osztályának FEB/02/974-1/2015. számú, 2015. április 14-én kelt törvényességi felhívásának VIII. pontjában foglaltaknak eleget téve megtette e határozatában a szükséges intézkedéseket

108/2015.(IV.30.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának

Törvényességi Felügyeleti Osztályának FEB/02/974-1/2015. számú, 2015. április 14-én kelt törvényességi felhívásának IX. pontjában foglaltaknak eleget téve megtette e határozatában a szükséges intézkedéseket

109/2015.(IV.30.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(I.31.) önkormányzati rendeletének 1. számú függelékét a határozatban foglaltak szerint módosította

110/2015.(IV.30.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület 2015. évre vonatkozóan az e határozatban foglalt önkormányzati tulajdonú ingatlanok földmérő általi kitűzését határozta el

111/2015.(IV.30.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület a Polgármesteri Hivatal és a Patakiparti Óvoda épületéhez elektronikus vagyónvédelmi megfigyelő és rögzítő rendszer kiépítésével Hornyák József egyéni vállalkozót bízta meg, az általa benyújtott bruttó 778.840 Ft-os árajánlat elfogadásával, az árajánlatban szereplő technikai eszközök beépítésével

112/2015.(IV.30.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület a Fejér megye déli részén fekvő településeken szolgálatot teljesítő körzeti megbízottak jutalmazására irányuló kezdeményezést támogatja, amennyiben a díj alapításának jogi háttere megteremtődik, akkor Előszállás Önkormányzata csatlakozni kíván hozzá

113/2015.(IV.30.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület meg kívánja vásárolni az előszállási belterületi 1285 hrszámú, 2466 m² nagyságú, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű, természetben 2424 Előszállás, Ady Endre utca 4. szám alatt lévő lakóházas ingatlant, bruttó 500.000 Ft vételárér

114/2015.(IV.30.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület 70/2015.(III.25.) számú határozatát – Dr. Gutai és Társa KFT részére történő ingatlan eladásról – visszavonta

115/2015.(IV.30.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület elidegenítésre jelölte ki az önkormányzat tulajdonát képező, előszállási 1415/12 hrszámú, 1 6488 m² nagyságú területből 1045 m² nagyságú területet (a B51/2015. számú változási vázrajznak megfelelően) bruttó 522.500 Ft vételárért, Dr. Gutai és Társa KFT-t jelölve ki vevőül

116/2015.(IV.30.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület felhatalmazta a polgármestert, keressen megoldást arra, hogyan lehet közvetlenül egy kárpátaljai települést támogatni, más szervezetek bevonását nélkülözve

117/2015.(IV.30.) számú önkormányzati határozat: a Képviselőtestület felhatalmazta a polgármestert, vizsgálja meg az óvodai konyha felújításának lehetőségét, és az erről szóló javaslatot döntéshozatalra terjessze a képviselőtestület rendkívüli ülése elé

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének 2015. április 30-án 17,00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott rendes, nyílt üléséről.

Jelen vannak:

- 1) Farkas Imre polgármester,
- 2) Dr. Ecsedi András István,
- 3) Farkas András,
- 4) Jákli Ferencné,
- 5) Magyarai Ferenc alpolgármester,
- 6) Stadler Gábor,
- 7) Tábiné Nyúl Gabriella képviselők

Tanácskozási joggal:

- 1) Győriné Tar Edit aljegyző,
- 2) Dr. Gentischer Ferenc a Dunaújvárosi Járási Hivatal képviselőjében,
- 3) Vargáné Bíró Ildikó pénzügyi főmunkatárs

I. Napirend előtt

Farkas Imre polgármester: köszöntöm a képviselőtestület rendes nyílt ülésén megjelent képviselőket. Megállapítom, hogy a rendes nyílt képviselőtestületi ülés a képviselők 7 fős, teljes létszámú jelenlétével határozatképes, a rendes nyílt ülést megnyitom. Javaslatot teszek az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítőire Magyarai Ferenc és Stadler Gábor képviselők személyében.

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**87/2015.(IV.30.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a mai rendes nyílt képviselőtestületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(II.1.) önkormányzati rendelete 48. § (7) bekezdése alapján Magyarai Ferenc és Stadler Gábor képviselőket jelöli ki.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2015. április 30.

Farkas Imre polgármester: javasolom a meghívóban feltüntetett napirendi pontok tárgyalását, a következő módosítással: az „Egyebek” 3. napirendi pontjaként javasolom tárgyalni konyhai eszközbeszerzési pályázatot.

Amennyiben nincs egyéb napirendi javaslat, kérdésem, ki az, aki elfogadja a javasolt napirendet?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

88/2015.(IV.30.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(II.1.) önkormányzati rendelete 17. §-a alapján a polgármester által előterjesztett alábbi napirendi pontokat elfogadja:

NAPIREND

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett polgármesteri intézkedésekről
Előadó: Farkas Imre polgármester
2. Jelentés a képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
3. 2014. évi belső ellenőrzési beszámoló
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
4. Előirányzat-módosítási javaslat
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
5. 2014. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
6. Törvényességi felhívás
Előadó: Farkas Imre polgármester
7. Köztisztviselők juttatásairól rendeletalkotás
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
8. A temetőkről és a temetkezés rendjének helyi szabályairól szóló 20/2014.(XI.28.) számú önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző

9. Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(I.31.) számú önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Györiné Tar Edit aljegyző
10. Koncepció az önkormányzati tulajdonú ingatlanok határainak pontosítására
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
11. Vagyonvédelmi rendszer kiépítése
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
12. Délvidéki rendőr jutalmazása
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
13. Ady Endre u. 4. sz. alatti lakóingatlan megvásárlása
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
14. Egyebek:
 - 1./ Dr. Gutai és Társa KFT telekvásárlása ügyében hozott 70/2015.(III.25.) számú határozat visszavonása, új határozat meghozatala
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
 - 2./ Kárpátaljai település megsegítése
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
 - 3./ Pályázat konyhai eszközbeszerzésre
Előadó: Farkas Imre polgármester

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2015. április 30.

II. Napirend tárgyalása

1.) Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett polgármesteri intézkedésekről

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a két ülés között túl sok esemény nem történt, de néhány mondatban szeretném kiegészíteni a tájékoztatót. Jártam Szerbiában, Hajdújárason, a leendő testvér-településünk vezetőségénél. Tájékoztattak, hogy május 15-én felkeresnek bennünket és a testvér-települési megállapodás aláírásra kerül. Kicsit más náluk az önkormányzati felállás, ott helyi közösség elnevezése van. A helyi közösség 11 fős, a 11 főből 3 fős tanácsot

alakítanak, közülük a tanácselnök és a helyi közösség vezető-helyettese fog bennünket felkeresni a megállapodás aláírására és be is fogják mutatni a települést.

A település a lakosságszámot tekintve szinte akkora, mint Előszállás. A vezetőséget nagyon szimpatikusnak találtam, bár nem egyszerű a sorsuk ott kint, sajnos igen nagy az elvándorlás a településről.

A tegnapi napon a Mezőföldvíz KFT éves beszámolóját tárgyaló értekezleten vettem részt, ahol kaptam egy kiadványt, amiből a képviselőtestület minden tagja kapott egy példányt, ebben a Mezőföldvíz KFT 2014. évi működésének adatai szerepelnek. Megállapítható, hogy a KFT szépen fejlődik, évről évre halad előre.

Részt vettem a Helyi Védelmi Bizottság ülésén is Dunaújvárosban, állandó meghívottként. Felkeresett egy pályázat írással foglalkozó személy, és lehetőséget ajánlott arra, hogy megvizsgálja az önkormányzat villanyszámláit. Ugyanis törvény által szabályozott, hogy ki és milyen fizetési kategóriába van besorolva, az önkormányzatok esetében is meg van ez határozva, azonban az a tapasztalat, hogy nem szokta az E.ON a megfelelő kategóriába sorolni az önkormányzatokat, aminek következtében kedvezőbb lenne a díjfizetés. A személy, aki felkeresett, vállalná, hogy a cége ingyenesen megvizsgálja a számlákat és ha „találnak” pénzt, amit vissza lehet követelni az E.ON-tól, a teljes összeget „visszaszerzik” az összeg 30 %-áért. Az elmúlt években háromszor változott a törvényi szabályozás, és ha nem lett átsorolva az önkormányzat a megfelelő kategóriába, ők visszaszerzik a pénzt minden probléma nélkül.

Magyari Ferenc alpolgármester: a korábbi években Takács Gábor is foglalkozott bizonyos szintig ezekkel a kérdésekkel, de arról nincs tudomásom, hogy mire jutott. Ha valóban ingyenesen elvégeznék a vizsgálatot, akkor mindenképpen meg kellene tenni ezt a lépést.

Farkas Imre polgármester: belvíz-elvezetési árokrendszer kellene, amit elkezdenek tervezni. Jó lenne a művelődési ház teljes felújítását elvégezni, ezeknek pályázati helye is van. Erre próbálunk pályázatot találni. Belterületi utakra sajnos nem fognak pályázatot kiírni. Szeretném, ha ez a két feladat megvalósulna. A villamos áramszámlák felülvizsgálatát, illetve ezt a két pályázati témát beszéltem meg ezzel a személlyel.

A szennyvízcsatorna beruházás végstádiumában van, 90 %-os készütségi fok felett van már jelenleg. Úgy tűnik, hogy a Bem utca készül el legkésőbb. A polgármesteri hivatal előtti átfúrás után ráköthet majd mindenki a hálózatra, kivéve a Bem utcai, valamint a Tavasz és Nyár utcai lakókat. Bízom benne, hogy a rendelkezésre álló időbe bele fognak férni a kivitelezők, várhatóan a pályázat záró konferencia augusztus hónap végén lesz. Addigra minden lezárul, a helyreállítások és a pénzek elszámolása is megtörténik. Egyedül a szállító jármű nem fog addigra elkészülni, a többi viszont igen.

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, a polgármesteri tájékoztatót az elhangzott kiegészítésekkel elfogadásra javaslom a képviselőtestületnek. Kérdésem, ki az, aki elfogadja az írásos és szóbeli tájékoztatót?

A képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

89/2015.(IV.30.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi **Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a polgármester két ülés között történt eseményekről, tett

intézkedésekről szóló tájékoztatóját az ülésen elhangzott kiegészítésekkel együtt elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2015. április 30.

2.) Jelentés a képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: megkérdezem a napirendi pont előadóját, kíván-e szóbeli kiegészítést tenni?

Győriné Tar Edit aljegyző: nem kívánom a jelentést szóban kiegészíteni.

Farkas Imre polgármester: kiegészítésként annyit szeretnék elmondani, hogy volt néhány határozat, aminek a határidejét módosítani kellett, ezek a mai ülésen tárgyalásra kerülnek, a többi határozat végrehajtása teljesült. Amennyiben a képviselőtestület tagjai részéről nincs kérdés, hozzászólás a jelentéshez, azt elfogadásra javaslom. Kérdése, ki az, aki egyetért a jelentésben foglaltakkal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

90/2015.(IV.30.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a

50/2015.(II.26.) ÖK. számú határozat,
51/2015.(II.26.) ÖK. számú határozat,
54/2015.(III.23.) ÖK. számú határozat,
57/2015.(III.23.) ÖK. számú határozat,
60/2015.(III.23.) ÖK. számú határozat,
65/2015.(III.25.) ÖK. számú határozat,
72/2015.(III.25.) ÖK. számú határozat,
73/2015.(III.25.) ÖK. számú határozat,
74/2015.(III.25.) ÖK. számú határozat,
83/2015.(IV.14.) ÖK. számú határozat,
86/2015.(IV.14.) ÖK. számú határozat

végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Győriné Tar Edit aljegyző

Határidő: 2015. április 30.

3.) 2014. évi belső ellenőrzési beszámoló

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: megkérdezem a napirendi pont előadóját, kíván-e szóbeli kiegészítést tenni?

Győriné Tar Edit aljegyző: nem kívánom kiegészíteni az írásos előterjesztést.

Farkas Imre polgármester: 2014. év közepén a polgármesteri hivatal belső kontrollrendszerét vizsgáltattuk felül. Az ellenőrzés megállapításainak elkészülte után a feladatok kiosztásra kerültek, azok teljesültek, végrehajtásra kerültek. A belső ellenőrzésről készült beszámoló arról szól, hogy a kontrollrendszer hogyan működjön. Az idei évben két területet szeretnénk ellenőriztetni, - az egyikre május hónapban kerül sor -, amiknek megállapításai jövő ilyenkor kerülnek a képviselőtestület elé. A 2014. évi belső ellenőrzési beszámolót az összevont bizottsági ülésen a bizottságok megtárgyalták és azt elfogadásra javasolják a képviselőtestületnek.

Amennyiben a 2014. évi belső ellenőrzési beszámolóval kapcsolatosan kérdés, hozzászólás nincsen, kérem annak elfogadását. Kérdésem, ki az, aki egyetért a 2014. évi belső ellenőrzési beszámolóban foglaltakkal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

91/2015.(IV.30.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014. évi belső ellenőrzésről készült belső ellenőri éves összefoglaló jelentést megtárgyalta, az abban foglaltakat jóváhagyja.

Felelős: Győriné Tar Edit aljegyző

Határidő: azonnal

4.) Előirányzat-módosítási javaslat

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: felkérem a polgármesteri hivatal pénzügyi főmunkatársát, röviden tájékoztassa a képviselőtestületet, miért is volt szükség az előirányzat-módosításra.

Vargáné Bíró Ildikó pénzügyi főmunkatárs: a 2014. évi többletbevételek miatt szükséges az előirányzatok módosításait átvezetni a költségvetésben. Ezek a többletbevételek bevételként és kiadásként is jelentkeznek.

Plusz bevétel keletkezett személyi juttatásoknál, munkaadói járulékoknál, mert a közalkalmazottak, köztisztviselők bérkompenzációt kaptak, valamint a szociális ágazati pótlék miatt. A közalkalmazottakra szintén kaptunk plusz támogatást, dologi és felhalmozási kiadásként. Államháztartáson belüli megelőlegezésre, munkabérekre megkaptuk 2014 decemberében a pénzt, ezek esetében is előirányzat-módosítást írt elő a Magyar Államkincstár, amit bevételként és kiadásként is szerepeltetni kell, ennek okán került sor az

előirányzat-módosításra, melynek így a 2014. évi bevételi és kiadási módosított előirányzata 364.485.000 Ft lesz.

Farkas Imre polgármester: köszönöm a tájékoztatást. Amennyiben az előirányzat-módosítással kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincsen, azt elfogadásra javasolom. Kérdésem, ki az, aki egyetért az előirányzat-módosításban foglaltakkal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő rendeletet alkotta:

**ELŐSZÁLLÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
7/2015.(V.4.) önkormányzati rendelete**

az önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 1/2014.(I.31.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet szövege teljes terjedelemben a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5.) 2014. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a leglényegesebb talán a beszámoló kapcsán az, hogy önkormányzati szinten az önkormányzat bevétele 101,14 %-ra teljesült, 273 millió forint. Azért van a két összeg között különbség, mert azt a támogatást, amit tovább adunk, azt még egyszer hozzáadjuk a költségvetésünkhöz. A tervet teljesítettük, sőt 1,14 %-kal túl is teljesítettük.

- Iparüzési adót 25 millió forintot terveztünk, 24.300.000 Ft érkezett be bevételként,
- Gépjárműadót 4,5 millió forintot terveztünk, 5.800.000 Ft érkezett be bevételként,
- Kommunális adót 9,9 millió forintot terveztünk, 9.200.000 Ft érkezett be bevételként.

Amit terveztünk, be is érkezett, elmondható, hogy az adófizetési morál beállt a megfelelő szintre. Többletbevétel kommunális adóhátralékokból keletkezett.

Ami még a 2014. évi költségvetés teljesítése kapcsán érdekes lehet, az a bevétel mellett a kiadás, 96,64 % a kiadási főösszeg, 5,5 % a bevétel és a kiadás közötti különbség, ez adja a pénzmaradványt.

Vargáné Bíró Ildikó pénzügyi főmunkatárs: a pénzkészlet 23.336.000 Ft volt összességében az önkormányzat-polgármesteri hivatal-óvoda vonatkozásában, ezzel az összeggel zártuk az évet.

Farkas Imre polgármester: folyamatosan növeljük ezt az összeget, nagyon jól gazdálkodtunk. Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok megtárgyalták a 2014. évi zárszámadást, azt elfogadásra javasolják a képviselőtestületnek. Amennyiben a beszámolóhoz a képviselőtestület részéről nincs kérdés, hozzászólás, azt elfogadásra javasolom. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a 2014. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolót?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő rendeletet alkotta:

**ELŐSZÁLLÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
8/2015.(IV.30.) ÖK. számú
rendelete**

az önkormányzat 2014. évi költségvetésének végrehajtásáról

(A rendelet szövege teljes terjedelemben a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

6.) Törvényességi felhívás

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: törvényességi felhívás érkezett a Fejér Megyei Kormányhivataltól, a 2014. október 16-ai alakuló képviselőtestületi üléssel kapcsolatosan, a jegyzőkönyvben ugyanis problémákat véltek felfedezni. Az alakuló ülés egyébként forgatókönyv szerint zajlott. A törvényességi felhívás észrevételeit tudomásul vesszük, a szükséges határozatokat meg fogjuk hozni, köszönjük az észrevételt.

Azt javaslom, hogy egyesével hozzuk meg a szükséges határozatokat az előterjesztés szerint. Összesen 17 db határozatot fogunk hozni a törvényességi észrevétellel kapcsolatosan, annak kiegészítéseként, javításaként.

Kérem a képviselőtestülettől az 1. számú határozati javaslat elfogadását. Kérdésem, ki az, aki egyetért az 1. számú határozati javaslatban foglaltakkal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**92/2015.(IV.30.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának Törvényességi Felügyeleti Osztályának FEB/02/974-1/2015. számú, 2015. április 14-én kelt törvényességi felhívásának I-III. pontjában foglaltaknak eleget téve eleget téve a következő intézkedéseket teszi:

I.

A képviselőtestület határozatképességének megállapítására vonatkozó törvényességi felhívást tudomásul veszi, és megállapítja, hogy az alakuló ülésen az ülés megkezdésekor 6 fő képviselő és 1 fő polgármester jelen volt, a határozatképesség fennállt.

II.

Farkas Imre polgármester a képviselők és a polgármester jogainak és kötelezettségeinek keletkezésének időpontjára vonatkozó törvényességi felhívást tudomásul veszi.

III.

A képviselőtestület a jegyzőkönyv-hitelesítők személyére vonatkozó törvényességi felhívást

tudomásul veszi, a jövőben az alakuló ülésen a jegyzőkönyv-hitelesítők személyének megválasztása az ülés kezdetét követően megtörténik.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: folyamatos

Farkas Imre polgármester: kérem a képviselőtestülettől a 2. számú határozati javaslat elfogadását. Kérdésem, ki az, aki egyetért a 2. számú határozati javaslatban foglaltakkal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**93/2015.(IV.30.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának Törvényességi Felügyeleti Osztályának FEB/02/974-1/2015. számú, 2015. április 14-én kelt törvényességi felhívásának IV. pontjában foglaltaknak eleget téve a következő intézkedéseket teszi:

A képviselőtestület az alpolgármester, a Szavazatszámoló Bizottság tagjainak és a képviselőtestület bizottságai tagjainak személyes érintettségének bejelentésére vonatkozó törvényességi felhívást tudomásul veszi.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: folyamatos

Farkas Imre polgármester: kérem a képviselőtestülettől a 3. számú határozati javaslat elfogadását. Kérdésem, ki az, aki egyetért a 3. számú határozati javaslatban foglaltakkal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**94/2015.(IV.30.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának Törvényességi Felügyeleti Osztályának FEB/02/974-1/2015. számú, 2015. április 14-én kelt törvényességi felhívásának V. pontjában foglaltaknak eleget téve a következő intézkedéseket teszi:

A képviselőtestület a polgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítására vonatkozó törvényességi felhívást tudomásul veszi.

Mivel a 171/2014. (X.16.) számú önkormányzati képviselőtestületi határozat már a 37/2015.(II.26.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozattal visszavonásra került, a következő határozatot hozza:

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a 37/2015.(II.26.) számú önkormányzati képviselőtestületi határozatát visszavonja és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71.§ (1), (2), (4) c) pontja, továbbá a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 141. § (6) bekezdése és 225/L. §-a alapján Farkas Imre főállású polgármester illetményét megbízatása idejére (448.727 Ft lakosságszám alapján járó illetmény és 23.190 Ft nyelvpótlék) összesen, kerekítve havi bruttó 471.900 Ft-ban, azaz Négyszázhetvenegyezer-kilencszáz forintban állapítja meg.

Az illetmény 2014. december hónapra vonatkozóan időarányosan, 2014. december 12. napjától illeti meg a polgármestert.

Felelős: Győriné Tar Edit aljegyző

Határidő: folyamatos

Farkas Imre polgármester: kérem a képviselőtestülettől a 4. számú határozati javaslat elfogadását. Kérdésem, ki az, aki egyetért a 4. számú határozati javaslatban foglaltakkal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

95/2015.(IV.30.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a polgármester költségterítését, a havi bruttó 471.900 Ft tiszteletdíjat figyelembe véve, az Mötv. 71.§ (6) bekezdése alapján havi 70.787 Ft, azaz Hetvenezer-hétszáznyolcvanhét forintban állapítja meg.

A költségterítés 2014. december hónapra vonatkozóan időarányosan, 2014. december 12. napjától illeti meg a polgármestert.

Felelős: Győriné Tar Edit aljegyző

Határidő: folyamatos

Farkas Imre polgármester: kérem a képviselőtestülettől az 5. számú határozati javaslat elfogadását. Kérdésem, ki az, aki egyetért az 5. számú határozati javaslatban foglaltakkal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**96/2015.(IV.30.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának Törvényességi Felügyeleti Osztályának FEB/02/974-1/2015. számú, 2015. április 14-én kelt törvényességi felhívásának VI. pontjában foglaltaknak eleget téve eleget téve a következő intézkedéseket teszi:

A képviselőtestület megállapítja, hogy az alakuló ülésen, a bizottsági tagként megválasztásra kerülő Kovács Györgyné, Telek Attiláné és Simon Mihály nem képviselő bizottsági tagok az ülés megkezdésétől az ülés bezárásáig jelen voltak.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: folyamatos

Farkas Imre polgármester: minősített többség szükséges a bizottságok tagjainak megválasztását megerősítő határozatok meghozatalához. A bizottságok tagok az alakuló ülésen történt megválasztásukat elfogadták, az esküt letették, esküokmányokat aláírták, az azóta eltelt időszakban feladataikat ellátták, de a kötelező formaiságnak eleget téve a képviselőtestület a következőkben személyenként megerősíti őket posztjukban, ezért kérem a képviselőtestülettől a 6. számú határozati javaslat elfogadását. Kérdésem, ki az, aki egyetért a 6. számú határozati javaslatban foglaltakkal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**97/2015.(IV.30.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának Törvényességi Felügyeleti Osztályának FEB/02/974-1/2015. számú, 2015. április 14-én kelt törvényességi felhívásának VI. pontjában foglaltaknak eleget téve eleget téve a következő intézkedéseket teszi:

Képviselőtestület a 172/2014.(X.16.) számú önkormányzati képviselőtestületi határozatával a 2014-2019. közötti önkormányzati ciklus idejére a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának elnöki posztjára megválasztott Farkas András urat pénzügyi és gazdasági bizottsági elnöki minőségében megerősíti.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: folyamatos

Farkas Imre polgármester: kérem a képviselőtestülettől a 7. számú határozati javaslat elfogadását. Kérdésem, ki az, aki egyetért a 7. számú határozati javaslatban foglaltakkal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**98/2015.(IV.30.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának Törvényességi Felügyeleti Osztályának FEB/02/974-1/2015. számú, 2015. április 14-én kelt törvényességi felhívásának VI. pontjában foglaltaknak eleget téve eleget téve a következő intézkedéseket teszi:

Képviselőtestület a 172/2014.(X.16.) számú önkormányzati képviselőtestületi határozatával a 2014-2019. közötti önkormányzati ciklus idejére a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának tagi posztjára megválasztott Dr. Ecsedi András István urat pénzügyi és gazdasági bizottsági tagi minőségében megerősíti.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: folyamatos

Farkas Imre polgármester: kérem a képviselőtestülettől a 8. számú határozati javaslat elfogadását. Kérdésem, ki az, aki egyetért a 8. számú határozati javaslatban foglaltakkal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**99/2015.(IV.30.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának Törvényességi Felügyeleti Osztályának FEB/02/974-1/2015. számú, 2015. április 14-én kelt törvényességi felhívásának VI. pontjában foglaltaknak eleget téve eleget téve a következő intézkedéseket teszi:

Képviselőtestület a 172/2014.(X.16.) számú önkormányzati képviselőtestületi határozatával a 2014-2019. közötti önkormányzati ciklus idejére a Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának tagi posztjára megválasztott Kovács Györgyné asszonyt pénzügyi és gazdasági bizottsági tagi minőségében megerősíti.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: folyamatos

Farkas Imre polgármester: kérem a képviselőtestülettől a 9. számú határozati javaslat elfogadását. Kérdésem, ki az, aki egyetért a 9. számú határozati javaslatban foglaltakkal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**100/2015.(IV.30.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának Törvényességi Felügyeleti Osztályának FEB/02/974-1/2015. számú, 2015. április 14-én kelt törvényességi felhívásának VI. pontjában foglaltaknak eleget téve eleget téve a következő intézkedéseket teszi:

Képviselőtestület a 172/2014.(X.16.) számú önkormányzati képviselőtestületi határozatával a 2014-2019. közötti önkormányzati ciklus idejére a Kulturális, Szociális és Sportbizottságának elnöki posztjára megválasztott Stadler Gábor urat kulturális, szociális és sportbizottsági elnöki minőségében megerősíti.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: folyamatos

Farkas Imre polgármester: kérem a képviselőtestülettől a 10. számú határozati javaslat elfogadását. Kérdésem, ki az, aki egyetért a 10. számú határozati javaslatban foglaltakkal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**101/2015.(IV.30.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának Törvényességi Felügyeleti Osztályának FEB/02/974-1/2015. számú, 2015. április 14-én kelt törvényességi felhívásának VI. pontjában foglaltaknak eleget téve eleget téve a következő intézkedéseket teszi:

Képviselőtestület a 172/2014.(X.16.) számú önkormányzati képviselőtestületi határozatával a 2014-2019. közötti önkormányzati ciklus idejére a Kulturális, Szociális és Sportbizottságának tagi posztjára megválasztott Jákli Ferencné asszonyt kulturális, szociális és sportbizottsági tagi minőségében megerősíti.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: folyamatos

Farkas Imre polgármester: kérem a képviselőtestülettől a 11. számú határozati javaslat elfogadását. Kérdésem, ki az, aki egyetért a 11. számú határozati javaslatban foglaltakkal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**102/2015.(IV.30.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának Törvényességi Felügyeleti Osztályának FEB/02/974-1/2015. számú, 2015. április 14-én kelt törvényességi felhívásának VI. pontjában foglaltaknak eleget téve eleget téve a következő intézkedéseket teszi:

Képviselőtestület a 172/2014.(X.16.) számú önkormányzati képviselőtestületi határozatával a 2014-2019. közötti önkormányzati ciklus idejére a Kulturális, Szociális és Sportbizottságának tagi posztjára megválasztott Tábiné Nyúl Gabriella asszonyt kulturális, szociális és sportbizottsági tagi minőségében megerősíti.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: folyamatos

Farkas Imre polgármester: kérem a képviselőtestülettől a 12. számú határozati javaslat elfogadását. Kérdésem, ki az, aki egyetért a 12. számú határozati javaslatban foglaltakkal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**103/2015.(IV.30.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának Törvényességi Felügyeleti Osztályának FEB/02/974-1/2015. számú, 2015. április 14-én kelt törvényességi felhívásának VI. pontjában foglaltaknak eleget téve eleget téve a következő intézkedéseket teszi:

Képviselőtestület a 172/2014.(X.16.) számú önkormányzati képviselőtestületi határozatával a 2014-2019. közötti önkormányzati ciklus idejére a Kulturális, Szociális és Sportbizottságának tagi posztjára megválasztott Telek Attiláné asszonyt kulturális, szociális és sportbizottsági tagi minőségében megerősíti.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: folyamatos

Farkas Imre polgármester: kérem a képviselőtestülettől a 13. számú határozati javaslat elfogadását. Kérdésem, ki az, aki egyetért a 13. számú határozati javaslatban foglaltakkal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**104/2015.(IV.30.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának Törvényességi Felügyeleti Osztályának FEB/02/974-1/2015. számú, 2015. április 14-én kelt törvényességi felhívásának VI. pontjában foglaltaknak eleget téve eleget téve a következő intézkedéseket teszi:

Képviselőtestület a 172/2014.(X.16.) számú önkormányzati képviselőtestületi határozatával a 2014-2019. közötti önkormányzati ciklus idejére a Kulturális, Szociális és Sportbizottságának tagi posztjára megválasztott Simon Mihály urat kulturális, szociális és sportbizottsági tagi minőségében megerősíti.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: folyamatos

Farkas Imre polgármester: kérem a képviselőtestülettől a 14. számú határozati javaslat elfogadását. Kérdésem, ki az, aki egyetért a 14. számú határozati javaslatban foglaltakkal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**105/2015.(IV.30.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának Törvényességi Felügyeleti Osztályának FEB/02/974-1/2015. számú, 2015. április 14-én kelt törvényességi felhívásának VII. pontjában foglaltaknak eleget téve a következő intézkedéseket teszi:

A képviselőtestület az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítására vonatkozó törvényességi felhívást tudomásul veszi, a 175/2014. (X.16.) számú önkormányzati képviselőtestületi határozatát visszavonja és a következő határozatot hozza:

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az alpolgármester tiszteletdíját havi bruttó 80.000 Ft-ban, azaz Nyolcvanezer forintban állapítja meg.
A tiszteletdíj 2014. október hónapra vonatkozóan időarányosan, 2014. október 16. napjától illeti meg az alpolgármestert.

Felelős: Györiné Tar Edit aljegyző

Határidő: folyamatos

Farkas Imre polgármester: kérem a képviselőtestülettől a 15. számú határozati javaslat elfogadását. Kérdésem, ki az, aki egyetért a 15. számú határozati javaslatban foglaltakkal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**106/2015.(IV.30.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az alpolgármester költségtérítését a havi bruttó 80.000 Ft tiszteletdíjat figyelembe véve, az Mötv. 71.§ (6) és 79. § (2) bekezdése alapján havi bruttó 12.000 Ft-ban, azaz Tizenkétezer forintban állapítja meg. A költségtérítés 2014. október hónapra vonatkozóan időarányosan, 2014. október 16. napjától illeti meg az alpolgármestert.

Felelős: Györiné Tar Edit aljegyző

Határidő: folyamatos

Farkas Imre polgármester: nem szükséges minősített többség az alpolgármester megválasztását kihirdető képviselőtestületi határozathoz, emiatt a szavazás eredményét megállapító határozatot vissza kell vonnia a testületnek és új, egyszerű többséggel megszavazott határozatot kell a választás eredményéről döntést hoznia, ezért kérem a képviselőtestülettől a 16. számú határozati javaslat elfogadását. Kérdésem, ki az, aki egyetért a 16. számú határozati javaslatban foglaltakkal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**107/2015.(IV.30.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának Törvényességi Felügyeleti Osztályának FEB/02/974-1/2015. számú, 2015. április 14-én kelt törvényességi felhívásának VIII. pontjában foglaltaknak eleget téve a következő intézkedéseket teszi:

A képviselőtestület az alpolgármester megválasztását követő képviselőtestületi határozatra vonatkozó törvényességi felhívást tudomásul veszi, a 174/2014. (X.16.) számú önkormányzati képviselőtestületi határozatát visszavonja és megállapítja, hogy Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete titkos szavazással Magyarai Ferenc képviselőt alpolgármesterré megválasztotta.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2014. október 16.

Farkas Imre polgármester: kérem a képviselőtestülettől a 17. számú határozati javaslat elfogadását. Kérdésem, ki az, aki egyetért a 17. számú határozati javaslatban foglaltakkal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**108/2015.(IV.30.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fejér Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályának Törvényességi Felügyeleti Osztályának FEB/02/974-1/2015. számú, 2015. április 14-én kelt törvényességi felhívásának IX. pontjában foglaltaknak eleget téve a következő intézkedéseket teszi:

Az 5. napirendi pontban, a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása tárgykörben az Előszállás lakosságszámának megállapítására vonatkozó, a jegyzőkönyvben rögzített ténymegállapítást a következők szerint módosítja:

„Előszállás lakosságszáma a 2014. január 1-i, a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala által nyilvántartott adatok szerint 2393 fő, így Előszállás polgármesterének illetménye a c) pont alapján a következők szerint alakul:...”

A KEKKH nyilvántartásában szereplő lakosságszám adatok megegyeznek a KSH által nyilvántartott adatokkal, így a polgármester illetménye összegében változás nem történt.

Felelős: Györiné Tar Edit aljegyző

Határidő: folyamatos

7.) Köztisztviselők juttatásairól rendeletalkotás

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a köztisztviselők juttatásairól már két üléssel ezelőtt rendeletet alkottunk, azonban a felhatalmazó rendelkezést jogszabályi változás miatt javítani szükséges. Ezért a korábban megalkotott rendeletet vissza kell vonni és új rendeletet kell alkotni. Amennyiben a képviselőtestület tagjai részéről nincs kérdés, hozzászólás, a rendelet-tervezetet elfogadásra javaslom. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a köztisztviselők juttatásairól szóló rendelet-tervezetet?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő rendeletet alkotta:

**Előszállás Nagyközség Önkormányzat
Képviselőtestületének
9/2015.(IV.30.) önkormányzati rendelete**

a köztisztviselőket megillető juttatásokról és támogatásokról

(A rendelet szövege teljes terjedelemben a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

8.) A temetőkről és a temetkezés rendjének helyi szabályairól szóló 20/2014.(XI.28.) számú önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: ugyanaz indokolja a rendelet módosítását, mint az előző napirendi pontnál, a felhatalmazó rendelkezést módosítani szükséges. Ezért kérem a képviselőtestülettől az előterjesztett rendelet-tervezet elfogadását. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a temetőkről és a temetkezés rendjének helyi szabályairól szóló 20/2014.(XI.28.) számú önkormányzati rendeletmódosítást?

A képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő rendeletet alkotta:

**Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelete**

**a temetőkről és a temetkezés rendjének helyi
szabályairól szóló rendelet módosításáról**

(A rendelet szövege teljes terjedelemben a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

9.) Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(I.31.) számú önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Győriné Tar Edit aljegyző: a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(I.31.) számú önkormányzati rendelet függelékében vannak szabályozva a kormányzati funkciók szerinti besorolásban az önkormányzat által ellátott feladatok. Ebben történt módosítás, miszerint a Magyar Államkincstár jogszabályi változásnak eleget téve, 2015. január 1-re visszamenőleg módosította a törzskönyvi nyilvántartásban a kormányzati funkciókat. Az iskolai és az óvodai intézményi étkeztést kettébontották „gyermekétkeztetés köznevelési intézményben”, valamint „munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben” kormányzati funkciókra, új kódokkal. Az SZMSZ függelékét szükséges tehát módosítani határozattal, nem rendeletmódosítással.

Farkas Imre polgármester: amennyiben az előterjesztéssel kapcsolatosan nincs kérdés, hozzászólás, a határozati javaslatot elfogadásra javasolom. Kérdésem, ki az, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**109/2015.(IV.30.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(I.31.) önkormányzati rendeletének 1. számú függelékét a következők szerint módosítja:

A 096020 Iskolai intézményi étkeztetés és a 096010 Óvodai intézményi étkeztetés megnevezésű kormányzati funkciók helyett a 096015 Gyermekektáplálás köznevelési intézményben és a 096025 Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben megnevezésű kormányzati funkció kódokat alkalmazza 2015. január 1-jei hatállyal.

Felelős: Györiné Tar Edit aljegyző

Határidő: 2015. május 15.

10.) Konceptió az önkormányzati tulajdonú ingatlanok határainak pontosítására

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a tavalyi évben egy ingatlan eladás tárgyalásánál merült fel, annak elkerülése érdekében, hogy kényszerhelyzetbe ne kerüljünk amiatt, hogy az adott ingatlan határainak megállapítása problémás, készítsünk koncepciót az önkormányzati tulajdonú ingatlanok határainak kiméretésére.

Két éves koncepciót terjesztettünk a képviselőtestület elé, 2015. és 2016. évekre, az önkormányzat tulajdonát képező szántók, legelők, árkok kiméretésére. A 2016. év nem túl nagy tétel, a későbbiekben pontosításra szorul még.

Az idei évi kiméretésre kértünk árajánlatokat. Nem egyszerre fogjuk kiméretni a határozati javaslatban szereplő ingatlanokat, hanem havonként elosztva. A kiméretés bruttó összege a legkedvezőbb árajánlat szerint összesen 502.000 Ft, 10 ingatlan kiméretéséről van szó, 4 db út, 1 db árok, az összes többi pedig földterület. Úgy gondolom, a kiméretés megtörténte után egyes földművelők számára lesznek meglepetések a használt terület határait illetően. Többször ért támadás, amikor önkormányzati ingatlanon engedélyeztem bozótirtást, tisztítást, ezen területek határainak most pontosításra kerülnek, tisztázva lesznek. A kiméretés után minden érintett megfelelően tudja majd használni az általa művelt területet.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok ezt a napirendi pontot szintén tárgyalták és elfogadásra javasolják a képviselőtestületnek. Ezért kérem a képviselőtestületet, hogy az előterjesztett határozati javaslatot fogadja el. Kérdésem, ki az, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**110/2015.(IV.30.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat**

- 1.) Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete 2015. évre vonatkozóan az alábbi önkormányzati tulajdonú ingatlanok földmérő általi kitűzését határozza el:

- 03 hrsz., 02/3 hrsz., 04 hrsz., 013 hrsz., 02/1 hrsz., 02/2 hrsz.,
- 0513/3 hrsz., 012 hrsz., 024 hrsz.,
- 1023 hrsz., 0396 hrsz., 0405/2 hrsz.,
- 3864 hrsz.

- 2.) A képviselőtestület a területek kitűzésének bruttó 502.000 Ft-os díját elfogadja, a kitűzés költségének fedezete az önkormányzat 2015. évi költségvetésének tartalék kerete.
- 3.) A képviselőtestület megbízza Farkas Imre polgármestert az árajánlatok alapján a legkedvezőbb árajánlatot adó Egri János földmérővel való szerződés megkötésével.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2015. május 31. (a szerződés megkötésére)

11.) Vagyonvédelmi rendszer kiépítése

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a januári képviselőtestületi ülésen tájékoztattam a képviselőtestületet arról, hogy betörés történt a polgármesteri hivatal épületébe, akkor határoztuk el, hogy megoldást keresünk riasztó rendszer, mozgásérzékelő, külső kamerarendszer beszerzésére. Ez ügyben előző ülések egyikén a határidőt módosítani kellett, mivel a bekért árajánlatok nem érkeztek meg. A mai ülésre már sikerült négy árajánlatot bekérnem, és szeretném, ha a képviselőtestület erről döntést hozna.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok ezt a napirendi pontot szintén tárgyalták, és azt javasolják a képviselőtestületnek, hogy a legkedvezőbb árajánlat alapján Hornyák Józsefet bízta meg a képviselőtestület a riasztórendszer beszerzésével és felszerelésével. A bizottsági ülésen az is elhangzott, hogy a polgármesternek mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy a riasztórendszer felszerelése határidőre elkészüljön. Sajnos Hornyák József úrnak elég sok a munkája, de ragaszkodni kell a szerződésben foglalt határidőhöz.

A polgármesteri hivatal épületén belül 64 érzékelőt kezelni képes központ kerül beszerelésre. Az épületben 16 db mozgásérzékelő lesz, nyitás érzékelővel, illetve az épület külső részén 16 db kamera kerül elhelyezésre.

A bekért négy árajánlat közül Hornyák József árajánlata a legkedvezőbb, legolcsóbb, ezért ennek elfogadását javaslom, amelynek összege 228.600 Ft + 650.240 Ft = bruttó 778.840 Ft. Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok a vagyonvédelmi rendszer kiépítéséről szóló előterjesztést szintén megtárgyalták és javasolják a képviselőtestületnek a legkedvezőbb árajánlat, Hornyák József árajánlatának elfogadását. Kérdésem, ki az, aki egyetért Hornyák József által benyújtott árajánlat elfogadásával?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:

111/2015.(IV.30.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi

Határozat

- 1.) Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Polgármesteri Hivatal és a Patakaparti Óvoda épületéhez elektronikus vagyonvédelmi megfigyelő és rögzítő

rendszer kiépítésével Hornyák József egyéni vállalkozót (7013 Cece, Bartók Béla u. 14.) bízta meg, az általa benyújtott bruttó 778.840 Ft-os árajánlat elfogadásával, az árajánlatban szereplő technikai eszközök beépítésével.

- 2.) A vagyonvédelmi rendszer kiépítés költségének fedezete az önkormányzat 2015. évi költségvetésének tartalék kerete.
- 3.) A Képviselőtestület felhatalmazza Farkas Imre polgármestert Hornyák József egyéni vállalkozóval kötendő vállalkozói szerződés aláírására.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2015. május 31. (a szerződés aláírására)

2015. augusztus 31. (a vagyonvédelmi rendszer kiépítésére)

12.) Délvidéki rendőr jutalmazása

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: valamikor a környező települések polgármesterei beszéltek arról, hogy kellene a területükön dolgozó körzeti megbízottak közül minden évben egy főt jutalmazni, mert a Dunaújvárosi Rendőrkapitányság saját állományában ezt minden évben megteszi, ebből azonban Fejér megye déli részén fekvő települések körzeti megbízottjai mindig kimaradnak. Megjegyzem, hogy a mi körzeti megbízottjaink is teljesítenek szolgálatot Dunaújvárosban, elég sokat. Ezért jött az ötlet, mi lenne, ha az érintett hét település Nagyvenyim, Mezőfalva, Nagykarcsony, Előszállás, Baracs, Daruszentmiklós és Kisapostag alapítana egy díjat, ennek összegét a hét település finanszírozná minden évben. A díj összege nettó 100.000 Ft lenne, járulékokkal együtt 150.000 Ft, amelyből kb. 22.000 Ft jutna egy településre évente. Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok ezt a napirendi pontot is tárgyalták és javasolják a kezdeményezés támogatását.

Javasolom, hogy ebben a kezdeményezésben Előszállás is vegyen részt, javasolom, hogy Előszállás Önkormányzata támogassa a kezdeményezést, ha ennek megteremtődik a lehetősége, akkor csatlakozzunk is hozzá. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

112/2015.(IV.30.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Fejér megye déli részén fekvő településeken szolgálatot teljesítő körzeti megbízottak jutalmazására irányuló kezdeményezést támogatja.

Amennyiben a díj alapításának jogi háttere megteremtődik, akkor Előszállás Önkormányzata csatlakozni kíván hozzá.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2015. december 31. (a csatlakozásra)

13.) Ady Endre u. 4. sz. alatti lakóingatlan megvásárlása

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: többször elmondtam már, hogy a szennyvízcsatorna beruházáson belül van hét lakóingatlan, amit nem tudunk a hálózatra rákötni, mert a közművek olyan közel vannak egymáshoz, hogy oda a csatornahálózatot már nem lehet kiépíteni. Ezen a területen, az Ady Endre utcában derítók kerülnek kiépítésre. A derítók megépítéséhez az ott lakó ingatlanok tulajdonosainak hozzá kellett járulniuk, egyetlen ingatlan tulajdonos nem járult hozzá. Ez a tulajdonos nem előszállási illetőségű, mindössze egy alkalommal látta az ingatlanát. Vele úgy tudunk megegyezésre jutni, hogy megvásároljuk az ingatlant, mivel ő szeretne az ingatlanától megszabadulni, így 1,5 millió forintot ajánlott fel eladási árként az ingatlanáért.

Az előző képviselőtestületi ülésen a képviselőtestület felhatalmazott, hogy a lehető legalacsonyabb vételi árat, 500.000 Ft-ot ajánljak fel a tulajdonosnak, ezért az összegért az önkormányzat megvásárolná az ingatlant. Ezt az összeget telefonon felajánlottam a tulajdonosnak, aki elfogadta. Tehát az önkormányzat 500.000 Ft-ért a 2500 m² nagyságú területen fekvő lakóházas ingatlant meg tudná vásárolni.

Javasolom a képviselőtestületnek 500.000 Ft-ért az Ady Endre utca 4. szám alatti lakóingatlan megvételét. Amennyiben a képviselőtestület a javaslatot elfogadja, az adásvételi szerződés aláírását követően kiállítom az önkormányzat részéről a hozzájáruló nyilatkozatot a derítő megépítéséhez. Amit még fontosnak tartok elmondani, hogy a támogatási szerződésben szerepel, hogy a projekt végére ezt a hozzájárulást meg kell szerezni. Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok az ingatlan megvásárlásáról szóló előterjesztést tárgyalták és javasolják a képviselőtestületnek az Ady Endre utca 4. szám alatti lakóingatlan megvásárlását.

Kérem a képviselőtestületet, hogy az elhangzottak alapján az Ady Endre utca 4. szám alatt lévő lakóházas ingatlan 500.000 Ft-os vételárért történő megvásárlásáról hozza meg döntését. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

113/2015.(IV.30.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

- 1.) Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete meg kívánja vásárolni az előszállási belterületi 1285 hrszámú, 2466 m² nagyságú, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű, természetben 2424 Előszállás, Ady Endre utca 4. szám alatt lévő lakóházas ingatlant, bruttó 500.000 Ft vételárért.
- 2.) A lakóházas ingatlan megvásárlásával jelentkező átíratási, ügyvédi és egyéb költség Előszállás Nagyközség Önkormányzatát terheli.
- 3.) A vételár és az ingatlan megvásárlásával kapcsolatosan felmerülő egyéb költségek fedezete az önkormányzat 2015. évi költségvetésének tartalék kerete.
- 4.) A Képviselőtestület felhatalmazza Farkas Imre polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2015. május 31. (az adásvételi szerződés megkötésére)

14.) Egyebek

1./ Dr. Gutai és Társa KFT telekvásárlása ügyében hozott 70/2015.(III.25.) számú határozat visszavonása, új határozat meghozatala

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a márciusi ülésen hozott dr. Gutai és Társa KFT telekvásárlási ügyében hozott határozatot sajnos vissza kell vonnia a képviselőtestületnek. Ugyanis kiderült, hogy az a területnagyság, amit a képviselőtestület eladni kívánt, nem elegendő ahhoz, hogy a beépíthető ingatlan nagyság abban a százalékban beépíthető legyen, amennyire a cégnek szüksége van. Ezért a korábbi 700 m² helyett nagyobb területet kellene eladni, 1045 m²-re emelkedne az eladásra kerülő területnagyság. Az értébecslés során már ez a terület felmérésre került, az ára maradna az értébecslésben szereplő 500 Ft/m², így 522.500 Ft-ért értékesítenénk.

Az összevont bizottsági ülésen a telekvásárlásról szóló előterjesztést a bizottságok megtárgyalták és javasolják a megnövekedett területnagyság értékesítését dr. Gutai és Társa KFT részére.

Elsőként arról javaslom a döntés meghozatalát, hogy a képviselőtestület visszavonja 70/2015.(III.25.) számú határozatát. Kérdésem, ki az, aki egyetért a határozat visszavonásával?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

114/2015.(IV.30.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete 70/2015.(III.25.) számú határozatát – Dr. Gutai és Társa KFT részére történő ingatlan eladásról – visszavonja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2015. április 30.

Farkas Imre polgármester: második döntésként pedig javaslom a képviselőtestületnek az előterjesztésben szereplő vázrajz szerinti 1045 m²-es területnagyság értékesítését 522.500 Ft-ért dr. Gutai és Társa KFT részére. Kérdésem, ki az, aki egyetért a terület eladásával?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

115/2015.(IV.30.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

- 1.) Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete elidegenítésre jelöli ki az önkormányzat tulajdonát képező, előszállási 1415/12 hrszámú, 1 6488 m²

nagyságú területből 1045 m² nagyságú területet (a B51/2015. számú változási vázrajznak megfelelően) bruttó 522.500 Ft vételárért.

- 2.) A terület vevőjeként a Képviselőtestület Dr. Gutai és Társa KFT-t (2424 Előszállás, Bem u. 2/b.) jelöli ki.
- 3.) A terület megvásárlásával jelentkező átíratási, ügyvédi és egyéb költség a vevőt terheli.
- 4.) A Képviselőtestület felhatalmazza Farkas Imre polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2015. május 31. (az adásvételi szerződés megkötésére)

Magyari Ferenc alpolgármester: szeretném hangsúlyozni, hogy ez a döntés semmiféle szempontból nem sérti Előszállás település érdekeit, hiszen olyan területet értékesítettünk, ami egyébként sincsen használatban, építési szempontból nem akkora értéket képvisel.

2./ Kárpátaljai település megsegítése

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: felkérés érkezett a Miniszterelnökségtől, hogy amennyiben módunk és lehetőségünk van, támogassunk egy kárpátaljai települést, tekintettel az ott kialakult helyzetre, az ott élő magyar lakosságra.

Az összevont bizottsági ülésen a bizottságok ezt a napirendi pontot szintén megtárgyalták és azt javasolják a képviselőtestületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert, hogy keresse meg annak módját, hogyan lehet közvetlenül egy kárpátaljai települést támogatni, nem pedig más szervezeteken keresztül. Amennyiben erre lehetőség van, a polgármester terjessze a soron következő képviselőtestületi ülés elé ismét ezt a témát és akkor kerüljön sor a támogatási összegről történő döntéshozatalra. A bizottságok javaslatát szavazásra bocsátom. Kérdésem, ki az, aki egyetért a bizottságok javaslatával?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

116/2015.(IV.30.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza Farkas Imre polgármestert, keressen megoldást arra, hogyan lehet közvetlenül egy kárpátaljai települést támogatni, más szervezetek bevonását nélkülözve.

Amennyiben erre lehetőség nyílik, a polgármester az erről szóló javaslatot terjessze a soron következő képviselőtestületi ülés elé, a támogatási összegről történő döntés meghozatalához.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2015. május 28. (a javaslat képviselőtestület elé terjesztésére)

3./ Pályázat konyhai eszközbeszerzésre

Farkas Imre polgármester: megjelent egy pályázat óvodai konyhák felújítására, aminek keretében óvodai konyhák belső átalakítását, fejlesztését, hozzáépítését támogatják, az építésre szánt összeg 50 %-áig eszközbeszerzést is. Nálunk az óvodai konyhánál az eszközökkel van probléma, főzőüst, tányérok, egyéb eszközök vonatkozásában.

Javasolom, hogy ezt a lehetőséget kihasználva, hatalmazzon fel a képviselőtestület arra, hogy mivel az óvoda konyhában a villamos hálózatot fel kellene újítani, csempézést, lapozást kellene elvégezni, megvizsgáljuk, mennyi az a költség, amit erre anyagiakban áldozni tudunk és az összeg 50 %-áig eszközöket szereznénk be a pályázat keretében. Erre a célra összesen 1 milliárd forint áll rendelkezésre pályázati keretként.

Jákli Ferencné képviselő: pedagógusként szeretném jelezni, hogy ahogyan beérünk ebédeltetéskor a gyerekekkel az óvoda épületébe, pontosabban az előtérbe, túl kicsi az a helyiség a sok gyermek számára, akiket egyszerre viszünk ebédelni, nem férnek el, esetleg ezen építkezés, felújítás keretében ezt a helyiséget lehetne bővíteni.

Farkas Imre polgármester: az előtérből nyíló WC-k elég hosszúak, lehet, hogy ezek nagyságát le lehetne rövidíteni és a felszabaduló területtel megnövelni az előteret.

Jákli Ferencné képviselő: a gyerekek hozzák a táskájukat, leteszik a kabátjukat, 30-40 gyermek számára nem éppen emberi a mód, ahogyan beér az ebédlőbe.

Farkas Imre polgármester: a belső felújítás nem engedélyköteles tudomásom szerint, így ezt a bővítést talán rövidebb idő alatt meg tudjuk oldani. Javasolom, hatalmazzon fel a képviselőtestület, ha olyan ötlet merül fel, ami kivitelezhető és megvalósítható, akkor erről rendkívüli képviselőtestületi ülésen döntsön a képviselőtestület.

Jákli Ferencné képviselő: még egyet szeretnék javasolni: ebédeltetés után, amikor kiengedem a gyerekeket az épület elé, az ebédlővel párhuzamos külső járda fölé féltetőt kellene felhúzni, így a sorakozókor, ha esik az eső, nem áznának meg a gyerekek.

Farkas Imre polgármester: ez viszont már építési engedély köteles, mert megváltoztatja a homlokzatot, de megpróbáljuk megoldani.

Javasolom a képviselőtestületnek, hatalmazzon fel arra, hogy megvizsgáljam az óvodai konyha felújításának lehetőségét és rendkívüli ülésen döntsünk róla. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

117/2015.(IV.30.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza Farkas Imre polgármestert, vizsgálja meg az óvodai konyha felújításának lehetőségét, és az erről szóló javaslatot döntéshozatalra terjessze a képviselőtestület rendkívüli ülése elé.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: rendkívüli képviselőtestületi ülés időpontja

Farkas Imre polgármester: végül pedig szeretném tájékoztatni a jelenlévőket és a falu lakosságát, hogy május 14-15-16-án a Hagyományörző „Szállás-Napok” kerül megrendezésre, ahova sok szeretettel várunk mindenkit. Nagyon színvonalas, színes programot sikerült összeállítani. A jövő hét folyamán mindenkihez eljut a helyi újság egy példánya, amelyben mindenki kézhez kap egy meghívót a programokkal. Minden falubelit sok szeretettel várunk és bízunk benne, hogy mindenki jól érzi majd magát.

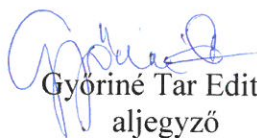
Mivel több napirendi pont a rendes, nyílt képviselőtestületi ülésen nincsen, a rendes, nyílt ülést 18,00 órakor bezárom.

kmf.

dr. Jenei Zsuzsanna
jegyző
nevében és megbízásából:



Farkas Imre
polgármester

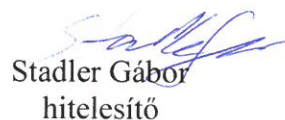



Györiné Tar Edit
aljegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:



Magyari Ferenc
hitelesítő



Stadler Gábor
hitelesítő

J E L E N L É T I Í V

Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének
2015. április 30-án 17,00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében
megtartott rendes, nyílt ülésén megjelentekről

Képviselőtestületi tagok:

- 1./ Farkas Imre polgármester
- 2./ Dr. Ecsedi András István
- 3./ Farkas András
- 4./ Jákli Ferencné
- 5./ Magyarai Ferenc alpolgármester
- 6./ Stadler Gábor
- 7./ Tábiné Nyúl Gabriella képviselők



Handwritten signatures of the council members, each followed by a dotted line for the name. The signatures are: Farkas Imre, Dr. Ecsedi András István, Farkas András, Jákli Ferencné, Magyarai Ferenc, Stadler Gábor, and Tábiné Nyúl Gabriella.

Tanácskozási joggal:

- 1./ Győriné Tar Edit aljegyző
- 2./ Dr. Gentischer Ferenc a Dunaújvárosi
Járási Hivatal képviseletében
- 3./ Szerencse Jánosné óvodavezető
- 4./ Vargáné Bíró Ildikó pénzügyi főmunkatárs



Handwritten signatures of the guests, each followed by a dotted line for the name. The signatures are: Győriné Tar Edit, Dr. Gentischer Ferenc, Szerencse Jánosné, and Vargáné Bíró Ildikó.