

**ELŐSZÁLLÁS NAGYKÖZSÉG  
POLGÁRMESTERE**

**2424. Előszállás, Fő tér 3.**

**MEGHÍVÓ**

**ELŐSZÁLLÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK**

**2015. március 25-én (szerdán) 18,00 órai kezdettel**

**a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében  
tartandó rendes nyílt ülésére**

Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének rendes nyílt ülését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-ában biztosított jogkörömben eljárva összehívom és egyben annak teljes tartamára

**m e g h í v o m.**

**NAPIREND**

**Nyílt ülés**

1. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett polgármesteri intézkedésekről  
Előadó: Farkas Imre polgármester
2. Jelentés a képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról  
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
3. Étkezési térítési díjak felülvizsgálata  
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Kulturális, Szociális és Sportbizottság
4. „Szállás-Napok” megrendezése  
Előadó: Farkas Imre polgármester  
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
5. Testvér-települési megállapodás  
Előadó: Farkas Imre polgármester  
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
6. Dr. Gutai és Társa KFT ingatlanvásárlási ügye  
Előadó: Farkas Imre polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

7. Kanik István előszállási lakos ingatlanvásárlási ügye

Előadó: Farkas Imre polgármester

Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

8. Egyebek:

- 1./ Patakparti Óvoda nyári zárva tartása

Előadó: Szerencse Jánosné óvodavezető

### **Zárt ülés**

1. Díszpolgári cím és „Előszállásért” Emlékérem adományozására javaslat

Előadó: Farkas Imre polgármester

Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság

A napirendi pontok fontosságára való tekintettel megjelenésére feltétlenül számítok!

Előszállás, 2015. március 20.

Tisztelettel:



Farkas Imre  
polgármester



## TÁJÉKOZTATÓ

A két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett  
polgármesteri intézkedésekről

Tisztelt Képviselőtestület!

Az utolsó rendes testületi ülés óta az alábbi tájékoztatást tudom adni a megtörtént eseményekről, hozott döntésekről.


- ♣ Március 3-án a pénzügyesekkel a NAV-nál jártunk, ÁFA visszaigénylés ügyében. Problémát ott nem találtak, de a jegyzőkönyvet és az igényelt összeget még nem kaptuk meg.
- ♣ 4-én Baracson voltam, kerékpárút tervezéssel kapcsolatban.
- ♣ 6-án Sárbogárdon voltam, ahol Szabó Zsolt államtitkár úr tájékoztatott miket, hogy milyen pályázatok várhatók a közeljövőben.
- ♣ 10-én szabadságon voltam.
- ♣ 11-én dr. Nemcsók Dénes államtitkár járt itt, a csatorna beruházással kapcsolatban. Ezen a napon még kooperációnk is volt.
- ♣ 12-én a Nagykarácsonyi vízfolyás egy szakaszát jártuk be (mélyítés igénye merült fel).
- ♣ 17-én Székesfehérváron voltam KDV önkormányzati társulás és ZRT ülésen.
- ♣ 18-án a művelődési házban a díszpolgári és érdemérmes javaslatokat beszéltük meg.
- ♣ 19-én a projektmenedzser járt itt, a kifizetési kérelmet raktuk rendbe.
- ♣ 20-án Székesfehérvárra fogok menni a környezetvédelmi felügyelőségre.
- ♣ Április 2-3-ra és 7-re szabit szeretnék kivenni.

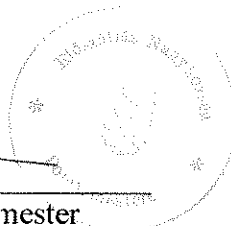
Hozott intézkedések:

- A kiosztott települési segélyről szóban tájékoztatok.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, fogadja el beszámolómat.

Kelt: Előszállás, 2015. március 19.

  
Farkas Imre polgármester



2015. március 25-ei rendes nyílt képviselőtestületi ülés

2. napirendi pont:

## J E L E N T É S

A Képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról

Tisztelt Képviselőtestület!

- 1.) **227/2014.(XII.18.) ÖK. számú határozat:** a Képviselőtestület felkérte a polgármestert, hogy a 2015. márciusi képviselőtestületi ülésre terjesszen elő koncepciót az önkormányzati tulajdonú ingatlanok határainak pontosítására. **Felelős:** Farkas Imre polgármester, **határidő:** 2015. márciusi képviselőtestületi ülés időpontja. Az ingatlanok felmérése teljes mértékben még nem történt meg, ezért javaslom a képviselőtestületnek a határidő módosítását 2015. május 28-ig.
- 2.) **28/2015.(II.11.) ÖK. számú határozat:** a Képviselőtestület nyilatkozott, hogy a benyújtott „Napelemes rendszer telepítése Előszállás Nagyközség Önkormányzatánál” című, KEOP pályázatot a csökkentett, 26.068.130 Ft-os támogatási összeggel meg kívánja valósítani, továbbá, hogy a támogatási összeg és a projekt tervezett összköltsége között keletkezett különbség a lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményét érinti. **Felelős:** Farkas Imre polgármester, **határidő:** 2015. február 25. (a határozat kivonat továbbítására).  
A határozat kivonat továbbításra került a bonyolító SKC-Consulting KFT felé.
- 3.) **34/2015.(II.26.) ÖK. számú határozat:** a Képviselőtestület a 2014. évi víziközmű beruházási tervet a határozat mellékleteként jóváhagyta, egyúttal kezdeményezte a Mezőföldvíz KFT felé, hogy a 2015. évi bérleti díj egy része a jelentős hálózati vízvesztesség felderítésére kerüljön felhasználásra. **Felelős:** Farkas Imre polgármester, **határidő:** 2015. február 26.  
A határozat kivonat a Mezőföldvíz KFT felé továbbításra került.
- 4.) **37/2015.(II.26.) ÖK. számú határozat:** a Képviselőtestület Farkas Imre polgármester illetményét havi 471.900 Ft-ban, költségterítését pedig havi 70.787 Ft-ban állapította meg, 2014. december 12. napjától kezdődően. **Felelős:** Györiné Tar Edit aljegyző, **határidő:** 2015. március 1.  
A döntés alapján a munkaügyi irat elkészítésre és továbbításra került a Magyar Államkincstár Fejér Megyei Területi Igazgatósága részére.
- 5.) **40/2015.(II.26.) ÖK. számú határozat:** a Képviselőtestület az Előszállási Polgármesteri Hivatal és az Előszállási Patakparti Óvoda közötti munkamegosztás rendjéről szóló megállapodást a határozat mellékleteként elfogadta. **Felelős:** Farkas Imre polgármester, **határidő:** 2015. március 10. (a megállapodás aláírására)  
A munkamegosztási megállapodás határidőben aláírásra került.

- 6.) **43/2015.(II.26.) ÖK. számú határozat:** a Képviselőtestület támogatta az Árpád Fejedelem Tagiskola azon törekvését, hogy a Köznevelési Intézményfenntartói Társulásból kiválhasson és önálló intézményként működhessen tovább. Felelős: Farkas Imre polgármester, határidő: 2015. március 16. (a döntésről történő értesítésre)  
A képviselőtestület döntéséről az Árpád Fejedelem Tagiskola határidőben értesítést kapott.
- 7.) **44/2015.(II.26.) ÖK. számú határozat:** a Képviselőtestület az Országos Egyesület A Mosolyért Közhasznú Egyesületnek a Dunaújvárosi Szent Pantaleon Kórház Gyermekosztálya részére verejték-analizátor beszerzés anyagi támogatására irányuló megkeresését elutasította, azt anyagilag támogatni nem tudta. Felelős: Farkas Imre polgármester, határidő: 2015. március 20. (a döntésről történő értesítésre)  
A képviselőtestület döntéséről szóló határozat kivonat az Országos Egyesület A Mosolyért Közhasznú Egyesület részére megküldésre került.
- 8.) **45/2015.(II.26.) ÖK. számú határozat:** a Képviselőtestület Dr. Gutai és Társa KFT ingatlanvásárlási kérelmét támogatta és felkérte Farkas Imre polgármestert, bízson meg független értékbecslőt az eladásra szánt terület értékének megállapításával. Felelős: Farkas Imre polgármester, határidő: 2015. március 25. (képviselettestületi ülés elé terjesztésre).  
Az ingatlan értékesítésére vonatkozó előterjesztés a képviselőtestület mai ülése elé kerül.
- 9.) **46/2015.(II.26.) ÖK. számú határozat:** a Képviselőtestület a polgármesteri hivatal, ebédlő, óvoda épületkomplexum vonatkozásában felhatalmazta a polgármestert árajánlatok beszerzésére vagyoni védelmi rendszer kiépítésére, illetve arra, hogy az erre vonatkozó javaslatot a soron következő képviselőtestületi ülésre terjessze elő. Felelős: Farkas Imre polgármester, határidő: 2015. március 25. (a javaslat előterjesztésére).  
Az árajánlatok meg nem érkeztek be, ezért határidő módosítást javasolok a képviselőtestületnek, 2015. április 30-ig.
- 10.) **47/2015.(II.26.) ÖK. számú határozat:** a Képviselőtestület a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás csatlakozási szándékról szóló előterjesztését megtárgyalta és hozzájárulását adta Ócsa Város Önkormányzata és Taksony Nagyközség Önkormányzata társuláshoz történő csatlakozásához. Délegyháza Község Önkormányzatának csatlakozásához hozzájárulását azonban megadni nem tudta, mivel a csatlakozási szándékról a társulni kívánó önkormányzat képviselőtestületének legalább hat hónappal korábban kell a határozatot meghozni, Délegyháza Önkormányzata viszont erről 2014. július 2-án döntött. Felelős: Farkas Imre polgármester, határidő: 2015. március 5. (a határozat kivonat továbbítására)  
A határozat kivonat határidőben megküldésre került a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás részére.

#### Határozati javaslat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a 227/2014.(XII.18.) számú – önkormányzati tulajdonú ingatlanok határainak pontosításáról szóló - önkormányzati határozat határidejét 2015. május 28-ára módosítja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2015. május 28. (képviselőtestület elé terjesztésre)

Határozati javaslat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a 46/2015.(II.26.) számú – vagyonvédelmi rendszer kiépítésére vonatkozó - önkormányzati határozat határidejét 2015. április 30-ára módosítja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2015. április 30. (képviselőtestület elé terjesztésre)

Határozati javaslat

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a

28/2015.(II.11.) ÖK. számú határozat,  
34/2015.(II.26.) ÖK. számú határozat,  
37/2015.(II.26.) ÖK. számú határozat,  
40/2015.(II.26.) ÖK. számú határozat,  
43/2015.(II.26.) ÖK. számú határozat,  
44/2015.(II.26.) ÖK. számú határozat,  
45/2015.(II.26.) ÖK. számú határozat,  
47/2015.(II.26.) ÖK. számú határozat

végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

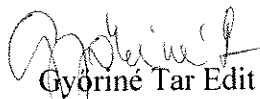
Felelős: Győriné Tar Edit aljegyző

Határidő: 2015. március 25.

Előszállás, 2015. március 20.

dr. Jenei Zsuzsanna  
jegyző  
névén és megbízásából:



  
Győriné Tar Edit  
aljegyző

2015. március 25-ei rendes nyílt képviselőtestületi ülés

3. napirendi pont: Étkezési térítési díjak felülvizsgálata

## ELŐTERJESZTÉS

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdése szerint: A fenntartó önkormányzat (..) a fizetendő térítési díjról rendeltet alkot.

A Gyvt. 147. § (1), (4) bekezdései szerint: „A fenntartó megállapítja a 146. § (1) bekezdése szerinti ellátások intézményi térítési díját, ami a szolgáltatási önköltség és a központi költségvetésről szóló törvényben biztosított támogatás különbözete. Az intézményi térítési díjat több szolgáltatás és ellátás nyújtása esetében is szolgáltatásonként kell meghatározni, a közös költségelemek szolgáltatásonkénti közvetlen költségeinek arányában történő megosztásával”.

A gyermekétkeztetést a települési önkormányzat biztosítja, úgy az intézményi térítési díjat a települési önkormányzat állapítja meg.

A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja az ételmezés nyersanyag költségének egy ellátottra jutó napi összege.

Az Önkormányzat konyhája jelenleg óvodás, iskolás, szociális, alkalmazott és vendég étkezést biztosít.

2015. évi adag száma: 44.060 adag.

Az konyha 2015. évi tervezett személyi juttatása (bér + járulék): 10.177 eFt/év

dologi kiadása 18.669 eFt/év, ebből nyersanyag költség: 12.000 eFt/év.

2015. évi költségvetés tervezésekor átlagosan 50 fő óvodás gyermekkel számoltunk.

50 fő x 220 nap = 11.000 adag/év

élelmiszer nyersanyag költsége éves szinten:

$12.000.000 \text{ Ft} / 24.96 \% = 2.995.200 \text{ Ft} / 220 \text{ nap} / 50 \text{ fő} = 272.2 \text{ Ft}$

Az Önkormányzat rendeletében jelenleg megállapított nyersanyagnorma 271 Ft.

A fenti számítás és az ételmezésvezetővel történt egyeztetés alapján 2015. április 1-től az étkeztetési nyersanyagnorma emelését nem javaslom.


Előszállás, 2015. március 20.

dr. Jenei Zsuzsanna

jegyző

nevében és megbízásából:



  
Györiné Tar Edit  
aljegyző

## Polgármestri Hivatal Előszállás

**Feladó:** "Farkas Imre" <polgarmester@eloszallas.hu>  
**Címzett:** <hivatal@eloszallas.hu>  
**Elküldve:** 2015. március 16. 8:38  
**Melléklet:** testver\_telepulesi\_megallapodas\_.doc  
**Tárgy:** Fwd: Fwd: Testvér-települési megállapodás  
Erzsike!  
Ezt vigyük be a testületire.  
Köszönöm.  
Üdv: Imi

ELŐSZÁLLÁSI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Erkezett: 2015. 03. 16.	Előadó: F.J.
Íktatószám: 552/2015.	Melléklet:

----- Továbbított üzenet -----

**Tárgy:**Fwd: Testvér-települési megállapodás  
**Dátum:**Mon, 09 Mar 2015 13:15:38 +0100  
**Feladó:**mzhajdukovo <mzhajdukovo@tippnet.rs>  
**Címzett:**polgarmester@eloszallas.hu

----- Eredeti üzenet -----

**Tárgy:** Testvér-települési megállapodás  
**Dátum:** 06.03.2015 08:18  
**Feladó:** mzhajdukovo <mzhajdukovo@tippnet.rs>  
**Címzett:** polgarmester@eloszallas.hu

Tisztelt Farkas Imre!

Megbeszélésünk alapján csatolmányban küldöm a Testvér-települési megállapodás mintáját. Természetesen, szükség szerint módosítani is lehet.

Kérem jelezze vissza a levél megérkezését.

Üdvözlettel, Lakatos Tünde

2015.03.13.



# TESTVÉR-TELEPÜLÉSI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött .....

Hajdújárás Helyi Közösség (Szerbia Köztársaság, Szabadka Város), melyet:  
Haskó István a hajdújárás helyi közösség Képviselő-testületének Elnöke képvisel

és

..... Község Önkormányzat (Magyarország), melyet:  
..... Polgármester képvisel

között.

Hajdújárás és ..... települések, a továbbiakban „testvértelepülések” tudatában annak, hogy a települések, települési közösségek közötti együttműködés hozzájárul mindkét állam kapcsolatainak közötti együttműködés és baráti viszony szorosabbá tételéhez, megegyeznek a következőkben:

## 1. §

A testvértelepülések minden, a közös érdeklődési területhez tartozó téren fejlesztik kapcsolataikat, és közösen folyamatosan mélyítik el az együttműködést, a partnerek közötti részletes megegyezésekkel is.

## 2. §

A testvértelepülések közötti tapasztalatcsere és együttműködés legfőképpen a következőket foglalja magába:

- ♦ A pihenés, a turisztika, a rekreáció és a sport terén szolgáltatások fejlesztését és összehangolását,
- ♦ A kultúra és közoktatás terén működő intézmények közötti kapcsolatok elmélyítését,
- ♦ A természetes környezet védelmével, egymás természeti szépségeivel való megismerkedést,
- ♦ Promóciókon, információkon keresztül a kereskedelmi és gazdasági tapasztalatcsere fejlesztését, a testvértelepülések gazdasági alanyai közti partneri együttműködés aktív támogatását,
- ♦ A testvértelepülések mezőgazdasági termelésének, valamint mezőgazdasági-élelmiszeripari feldolgozásának kölcsönös megismerését, azok esetleges területenkénti összehangolását,
- ♦ Feladat és hatáskörökben a kölcsönös tapasztalatcsere lehetőségét, európai uniós témakörökben rendezvények szervezésének együttműködését, intézmények működésének összehasonlítását,
- ♦ A művészeti élet megismerése érdekében tárlatok, kiállítások kölcsönös rendezését, kulturális rendezvények közös szervezését, helyi művészeti alkotások együttes bemutatását,
- ♦ A testvértelepüléseken élő állampolgárok (gyerekek, felnőttek) cseretáborozásának megszervezését és lebonyolítását,
- ♦ Törekvést közös sportrendezvények tartására és egymás sportrendezvényein való aktív részvételre,
- ♦ Családi kapcsolatok kiépítését elősegítve a családi üdültetés magvalósításának szorgalmazását,

♦ Közös európai uniós projektek kidolgozásának szorgalmazását, főként a csereprogramok magvalósításában,

♦ Az európai uniós, illetve az előcsatlakozási alapok elérése érdekében közös pályázatok készítését.

### 3. §

A testvértelepülések a helyi önkormányzati szervek és intézmények közötti jelen megállapodás keretein belül működnek együtt.

### 4. §

A testvértelepülések lehetőségeikhez mértén támogatnak minden olyan vállalkozást, melynek célja a közös projektek megvalósítása, az Európai Unió által közép- és kelet-európai országok számára létrehozott segítő programok keretein belül.

### 5. §

Az együttműködés alapja a testvér-települési kapcsolat - melyet Hajdújárás település polgárai létesítenek ..... település polgáraival - célja a gazdasági, kulturális, idegenforgalmi, vendéglátó-ipari, tudományos, oktatási, sport és egyéb területeken történő együttműködés, melyet a települések vezetése támogat.

### 6. §

A megállapodás magvalósítási folyamatának értékelése, valamint a következő időszak legfontosabb feladatainak kidolgozása céljából a testvértelepülések rendszeresen,- évente legalább egyszer-önkormányzati delegációk számára találkozót szerveznek.

### 7. §

Jelen megállapodás értelmezésével és végrehajtásával összefüggő vitás kérdésekben a testvértelepülések kölcsönös konzultációk során döntenek.

### 8. §

Jelen megállapodás határozatlan időre köttetik, annak lehetőségével, hogy a testvértelepülések bármelyike felbonthatja azt a másik előzetes írásbeli értesítését követően.

### 9. §

E testvér-települési megállapodás, mindkét fél részéről ..... (település neve) 20.....  
..... (keltezés) került aláírásra 4 (négy) példányban.

.....  
Haskó István  
Hajdújárás Helyi Közösség  
Testületének Elnöke

.....  
.....  
..... Községi Önkormányzat  
Polgármestere

Ellenjegyzem: .....

.....  
..... Község Jegyzője

..... (Település és keltezés)

2015. március 25-ei rendes nyílt képviselőtestületi ülés

6. napirendi pont: Dr. Gutai és Társa KFT ingatlanvásárlási ügye

Tisztelt Képviselőtestület!

A Képviselőtestület 2015. február 26-ai ülésén döntést hozott arról, hogy Dr. Gutai és Társa KFT (Előszállás, Bem u. 2/b.) ingatlanvásárlási kérelmét támogatja, egyúttal felkérte a polgármestert, bízson meg független ingatlanszakértőt a KFT által megvásárolni kívánt terület értékének megállapításával.

Az ingatlan felértékelése megtörtént, az elvégzett értékbecslés szerinti értéke 350.000 Ft.

A megállapított 350.000 Ft-os értéket dr. Gutai és Társa KFT elfogadta.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az ingatlan eladásáról hozza meg döntését.

#### Határozati javaslat

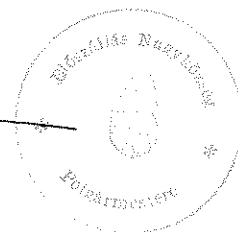
- 1.) Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete elidegenítésre jelöli ki az önkormányzat tulajdonát képező, előszállási 1415/12 hrszámú, 1 6488 m<sup>2</sup> nagyságú területből 700 m<sup>2</sup> nagyságú területet (a ..... számú változási vázrajznak megfelelően) bruttó 350.000 Ft vételárért.
- 2.) A terület vevőjeként a Képviselőtestület Dr. Gutai és Társa KFT-t (2424 Előszállás, Bem u. 2/b.) jelöli ki.
- 3.) A terület megvásárlásával jelentkező átíratási, ügyvédi és egyéb költség a vevőt terheli.
- 4.) A Képviselőtestület felhatalmazza Farkas Imre polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2015. április 30. (az adásvételi szerződés megkötésére)

Előszállás, 2015. március 20.

  
Farkas Imre  
polgármester





**Dr. Gutai és Társa KFT.**

Cím: 2424 Előszállás, Fő tér

Tel./Fax: 25/484 235 - Mobil: 06 30/748 5654

ELŐSZÁLLÁSI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
2015. 02. 23.	Előadó: F. J.
330/2015.	Melléklet:

**Előszállás Nagyközség Önkormányzata**

2424 Előszállás Fő tér 3.

**Tárgy: telekvásárlási kérelem**

**T. Polgármester Úr, T. Képviselő Testület!**

A **Dr. Gutai és Társa KFT.** megvásárolta a Gazdálkodók Boltja mellett található, -Firányiné Szabó Rita tulajdonában levő- volt gázcsere telepet, új telephely létrehozás céljából. A megvásárolt telek nagysága nem elegendő egy új telephely kialakításához, ezért azzal a kéréssel fordulunk a T. Képviselő Testülethez, hogy az általunk megvásárolt területet körülvéő önkormányzati területhől kb. 700 m<sup>2</sup>-t részünkre eladni szíveskedjenek.

Köszönettel:

Dr. Gutai Katalin

Dr. Laczai Miklós

DR. GUTAI ÉS TÁRSA KFT.  
2424 Előszállás, Bem u. 2/B  
Adószám: 14472556-2-07  
Tulajdonos: 2466050-20023807

Előszállás.2015.02.19.

TERV-ELEK Kft..  
Dunaföldvár, Templom u. 43.  
Mobil: 06-30/ 9 592-933

---

ELŐSZÁLLÁSI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
2015. 03. 18. Erkezett:	Előadó: F. J.
330-2/2015. Hivatkozás:	Melléklet:

## INGATLANÉRTÉK-BECSLÉS

ELŐSZÁLLÁS, PETŐFI SÁNDOR UTCA HRSZ: 1415/12 ALATTI  
INGATLAN ÉRTÉKÉNEK MEGHATÁROZÁSA

Dunaföldvár, 2015 március 08.

Készült: 3 pld

## **TARTALOMJEGYZÉK**

### **Címlap**

### **Tartalomjegyzék**

### **Értékbecslési Igazolás**

#### **Értékelési bizonyítvány**

- Megrendelő
- A megrendelés tárgya
- Az ingatlan adatai
- Megjegyzések

#### **Az ingatlan ismertetése**

- Az ingatlan és környezetének bemutatása

#### **Értékképzés**

- A telek értékének meghatározása

#### **Az ingatlan végleges értékének meghatározása**

#### **Mellékletek**

- Tulajdoni lap
- Rendezési terv kivonata
- Kép az ingatlanról

## ÉRTÉKBECSLÉSI IGAZOLÁS


A mai napon az Előszállási Polgármesteri Hivatal ( 2424 Előszállás, Fő tér 3.) megbízásából elvégeztük az Előszállás, Petőfi utca, 1415/12 hrsz. alatti ingatlan 700 m<sup>2</sup>-es részének érték meghatározását.

A vonatkozó okmányok, a piaci viszonyok tanulmányozása után a helyszíni bejárás és az értékelési számítások alapján megállapítottuk, hogy a tárgyi ingatlanrész az Értékbecslési Bizonyítványban szereplő megfontolásoknak megfelelően

**350 000 Ft**

**Háromszázötvenezer forintos értéket képvisel.**

Dunaföldvár, 2015. március 08.

TERV-ELEK Kft.  
7020 Dunaföldvár, Templom u. 43.  
7020 Dunaföldvár, Petőfi u. 1415/12  
06-30-9592-933  
  
Elekné Csollány Éva  
Névjegyzék szám: 84

## ÉRTÉKELÉSI BIZONYÍTVÁNY

MEGRENDELŐ: Előszállási Polgármesteri Hivatal  
2424 Előszállás, Fő tér 3.

A MEGRENDELÉS TÁRGYA: Az Előszállás, Petőfi Sándor u., 1415/12 hrsz.  
alatti ingatlan 700 m<sup>2</sup>-es részének érték  
meghatározása.

### AZ INGATLAN ADATAI:

Az ingatlan helyrajzi száma: 1415/12

Az ingatlan tulajdonosa: Előszállás Nagyközség Önkormányzata  
2424 Előszállás, Fő tér 3.

Az ingatlan terhei: Az ingatlant per-, és tehermentesen értékeltük.

Az ingatlanértékelést alátámasztó dokumentumok:

- Helyszíni szemle,
- Megrendelő információi
- Tulajdoni lap

Az értékelés fordulónapja: 2015. március 08.

### MEGJEGYZÉSEK:

Ezen Értékelési Bizonyítvány csak az érintett felek együttes engedélyével  
adható ki harmadik félnek.

Az Értékelési Bizonyítvány csak egységes egészként kezelhető, abból  
részleteket kivenni és azokat önállóan értelmezni nem lehet.

Az ingatlant teljes egészében per-, teher-, illetve igénymentesnek tételeztük fel,  
értékeltük.



Az értékelő kijelenti, hogy az értékbecslésben bemutatott ingatlanérték a szakmában elfogadott értékelési módszerek és elvek alkalmazásával került meghatározásra.

Az értékbecslés minden figyelembe vett tényező ellenére is csak közelítő értéket ad, mivel a tényleges érték a valós vevő és az eladó, illetve bérbe vevő és bérbeadó közti alku során alakul ki.

Az értékelés során követtük az „óvatosság elvét”.

Értékbecslésünk érvényességi idejét 90 ( kilencven ) napban állapítottuk meg, a változó piaci viszonyok, az infláció és a jogszabályi keretek esetleges változására hivatkozva.

A szakértői díjazás nem függött az ingatlan érték nagyságától.

Az értékbecslést az TERV-ELEK Kft. készítette, annak szellemi tulajdonát képezi, így az csak a tulajdonos írásbeli engedélyével másolható.

## **AZ INGATLAN ISMERTETÉSE:**

### **Az ingatlan és környezetének bemutatása:**

Az ingatlan Előszállás belterületén, a központ – üzletektől, postától, orvosi rendelőtől, polgármesteri hivataltól, óvodától – közelében található. A telek megközelítése aszfaltos útról biztosított.

Az ingatlan a Helyi Építési Szabályzat szerint közpark övezeti besorolású. A tulajdoni lapon 2. min. osztályú legelőként szerepel gazdasági épülettel, a valóságban azonban gazdasági épület már nem található rajta.

Az ingatlan nagysága: 1 6488 m<sup>2</sup>

Az ingatlanból 700 m<sup>2</sup> terület kerül értékbecslésre.

## **ÉRTÉKKÉPZÉS:**

### **A TELEK ÉRTÉKÉNEK MEGHATÁROZÁSA:**

Mivel az ingatlan belterületen lévő telek, valamint az értékelendő ingatlanrész az 1415/7 hrsz-ú telekhez kerül csatolásra, ezért az ingatlanérték a Termőföldnek nem minősülő ingatlanok hitelbiztosítási értékének meghatározására vonatkozó módszertani elveiről szóló 25/1997. (VIII.1.) FM rendelet alapján került meghatározásra.

Tekintettel arra, hogy a telket mindig piaci érték alapon (forgalmi érték), azaz piaci megközelítéssel értékelünk, az alábbi megállapításokat tettük:

**A korábban értékesített hasonló típusú telkek eladási árai:**

Eladási ár:  $= 500 \text{ Ft / m}^2$   
Értékelendő telekrész:  $= 700 \text{ m}^2$

**Az értékelendő telekrész értéke:**  $\text{É}_{\text{telekrész}} = 500 \text{ Ft/m}^2 * 700 \text{ m}^2 = 350\,000 \text{ Ft}$

## **AZ INGATLAN VÉGLEGES ÉRTÉKÉNEK MEGHATÁROZÁSA**

A tárgyi ingatlanrész a vonatkozó okmányok, a piaci viszonyok alapján a helyszíni szemle során szerzett tapasztalatok birtokában

**350 000 Ft értéket képvisel.**

TERV-ELEK Kft..  
7020 Dunaföldvár, Templom u. 43.  
Mobil: 06-30/ 9 592-933

---

## MELLÉKLETEK

- Tulajdoni lap
- Rendezési terv kivonata
- Kép az ingatlanról



Non-hydroxy-substituted lip

Not back: captioned by

Non bisque malsipen: 4p

[illegible]

Bureau of Census, Washington, D.C. 20540  
 Telephone: (202) 536-9510  
 FAX: (202) 536-9511

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 84

1. *Introduction*  
 2. *Methodology*  
 3. *Results*  
 4. *Discussion*  
 5. *Conclusion*  
 6. *References*  
 7. *Appendix*  
 8. *Index*  
 9. *Table of Contents*  
 10. *Summary*  
 11. *Abstract*  
 12. *Keywords*  
 13. *Subject Headings*  
 14. *Notes*  
 15. *Footnotes*  
 16. *References*  
 17. *Appendix*  
 18. *Index*  
 19. *Table of Contents*  
 20. *Summary*  
 21. *Abstract*  
 22. *Keywords*  
 23. *Subject Headings*  
 24. *Notes*  
 25. *Footnotes*  
 26. *References*  
 27. *Appendix*  
 28. *Index*  
 29. *Table of Contents*  
 30. *Summary*  
 31. *Abstract*  
 32. *Keywords*  
 33. *Subject Headings*  
 34. *Notes*  
 35. *Footnotes*  
 36. *References*  
 37. *Appendix*  
 38. *Index*  
 39. *Table of Contents*  
 40. *Summary*  
 41. *Abstract*  
 42. *Keywords*  
 43. *Subject Headings*  
 44. *Notes*  
 45. *Footnotes*  
 46. *References*  
 47. *Appendix*  
 48. *Index*  
 49. *Table of Contents*  
 50. *Summary*  
 51. *Abstract*  
 52. *Keywords*  
 53. *Subject Headings*  
 54. *Notes*  
 55. *Footnotes*  
 56. *References*  
 57. *Appendix*  
 58. *Index*  
 59. *Table of Contents*  
 60. *Summary*  
 61. *Abstract*  
 62. *Keywords*  
 63. *Subject Headings*  
 64. *Notes*  
 65. *Footnotes*  
 66. *References*  
 67. *Appendix*  
 68. *Index*  
 69. *Table of Contents*  
 70. *Summary*  
 71. *Abstract*  
 72. *Keywords*  
 73. *Subject Headings*  
 74. *Notes*  
 75. *Footnotes*  
 76. *References*  
 77. *Appendix*  
 78. *Index*  
 79. *Table of Contents*  
 80. *Summary*  
 81. *Abstract*  
 82. *Keywords*  
 83. *Subject Headings*  
 84. *Notes*  
 85. *Footnotes*  
 86. *References*  
 87. *Appendix*  
 88. *Index*  
 89. *Table of Contents*  
 90. *Summary*  
 91. *Abstract*  
 92. *Keywords*  
 93. *Subject Headings*  
 94. *Notes*  
 95. *Footnotes*  
 96. *References*  
 97. *Appendix*  
 98. *Index*  
 99. *Table of Contents*  
 100. *Summary*  
 101. *Abstract*  
 102. *Keywords*  
 103. *Subject Headings*  
 104. *Notes*  
 105. *Footnotes*  
 106. *References*  
 107. *Appendix*  
 108. *Index*  
 109. *Table of Contents*  
 110. *Summary*  
 111. *Abstract*  
 112. *Keywords*  
 113. *Subject Headings*  
 114. *Notes*  
 115. *Footnotes*  
 116. *References*  
 117. *Appendix*  
 118. *Index*  
 119. *Table of Contents*  
 120. *Summary*  
 121. *Abstract*  
 122. *Keywords*  
 123. *Subject Headings*  
 124. *Notes*  
 125. *Footnotes*  
 126. *References*  
 127. *Appendix*  
 128. *Index*  
 129. *Table of Contents*  
 130. *Summary*  
 131. *Abstract*  
 132. *Keywords*  
 133. *Subject Headings*  
 134. *Notes*  
 135. *Footnotes*  
 136. *References*  
 137. *Appendix*  
 138. *Index*  
 139. *Table of Contents*  
 140. *Summary*  
 141. *Abstract*  
 142. *Keywords*  
 143. *Subject Headings*  
 144. *Notes*  
 145. *Footnotes*  
 146. *References*  
 147. *Appendix*  
 148. *Index*  
 149. *Table of Contents*  
 150. *Summary*  
 151. *Abstract*  
 152. *Keywords*  
 153. *Subject Headings*  
 154. *Notes*  
 155. *Footnotes*  
 156. *References*  
 157. *Appendix*  
 158. *Index*  
 159. *Table of Contents*  
 160. *Summary*  
 161. *Abstract*  
 162. *Keywords*  
 163. *Subject Headings*  
 164. *Notes*  
 165. *Footnotes*  
 166. *References*  
 167. *Appendix*  
 168. *Index*  
 169. *Table of Contents*  
 170. *Summary*  
 171. *Abstract*  
 172. *Keywords*  
 173. *Subject Headings*  
 174. *Notes*  
 175. *Footnotes*  
 176. *References*  
 177. *Appendix*  
 178. *Index*  
 179. *Table of Contents*  
 180. *Summary*  
 181. *Abstract*  
 182. *Keywords*  
 183. *Subject Headings*  
 184. *Notes*  
 185. *Footnotes*  
 186. *References*  
 187. *Appendix*  
 188. *Index*  
 189. *Table of Contents*  
 190. *Summary*  
 191. *Abstract*  
 192. *Keywords*  
 193. *Subject Headings*  
 194. *Notes*  
 195. *Footnotes*  
 196. *References*  
 197. *Appendix*  
 198. *Index*  
 199. *Table of Contents*  
 200. *Summary*  
 201. *Abstract*  
 202. *Keywords*  
 203. *Subject Headings*  
 204. *Notes*  
 205. *Footnotes*  
 206. *References*  
 207. *Appendix*  
 208. *Index*  
 209. *Table of Contents*  
 210. *Summary*  
 211. *Abstract*  
 212. *Keywords*  
 213. *Subject Headings*  
 214. *Notes*  
 215. *Footnotes*  
 216. *References*  
 217. *Appendix*  
 218. *Index*  
 219. *Table of Contents*  
 220. *Summary*  
 221. *Abstract*  
 222. *Keywords*  
 223. *Subject Headings*  
 224. *Notes*  
 225. *Footnotes*  
 226. *References*  
 227. *Appendix*  
 228. *Index*  
 229. *Table of Contents*  
 230. *Summary*  
 231. *Abstract*  
 232. *Keywords*  
 233. *Subject Headings*  
 234. *Notes*  
 235. *Footnotes*  
 236. *References*  
 237. *Appendix*  
 238. *Index*  
 239. *Table of Contents*  
 240. *Summary*  
 241. *Abstract*  
 242. *Keywords*  
 243. *Subject Headings*  
 244. *Notes*  
 245. *Footnotes*  
 246. *References*  
 247. *Appendix*  
 248. *Index*  
 249. *Table of Contents*  
 250. *Summary*  
 251. *Abstract*  
 252. *Keywords*  
 253. *Subject Headings*  
 2

$\mu_0 = \frac{1}{n} \sum_{i=1}^n x_i$

2000 年 12 月 25 日 星期一

2017年12月15日 星期五 晴

## Introduction

1. The purpose of this document is to provide information regarding the proposed changes to the rules of the American Bar Association (ABA) regarding the admission of non-lawyer assistants to the practice of law.

2. The ABA has proposed changes to the rules of the American Bar Association (ABA) regarding the admission of non-lawyer assistants to the practice of law.

3. The proposed changes are designed to allow non-lawyer assistants to perform certain legal tasks under the supervision of a lawyer.

4. The proposed changes are designed to allow non-lawyer assistants to perform certain legal tasks under the supervision of a lawyer.

5. The proposed changes are designed to allow non-lawyer assistants to perform certain legal tasks under the supervision of a lawyer.

6. The proposed changes are designed to allow non-lawyer assistants to perform certain legal tasks under the supervision of a lawyer.

7. The proposed changes are designed to allow non-lawyer assistants to perform certain legal tasks under the supervision of a lawyer.

8. The proposed changes are designed to allow non-lawyer assistants to perform certain legal tasks under the supervision of a lawyer.

9. The proposed changes are designed to allow non-lawyer assistants to perform certain legal tasks under the supervision of a lawyer.

10. The proposed changes are designed to allow non-lawyer assistants to perform certain legal tasks under the supervision of a lawyer.

\* 1990年12月25日，在《中国日报》发表，原题为《中国：从“经济奇迹”到“经济危机”》。

Figure 1. The effect of the concentration of the solution on the adsorption of the dye. The concentration of the solution was 0.01, 0.02, 0.03, 0.04, 0.05, 0.06, 0.07, 0.08, 0.09, 0.1, 0.2, 0.3, 0.4, 0.5, 0.6, 0.7, 0.8, 0.9, 1.0, 1.5, 2.0, 3.0, 4.0, 5.0, 6.0, 7.0, 8.0, 9.0, 10.0, 15.0, 20.0, 30.0, 40.0, 50.0, 60.0, 70.0, 80.0, 90.0, 100.0, 150.0, 200.0, 300.0, 400.0, 500.0, 600.0, 700.0, 800.0, 900.0, 1000.0, 1500.0, 2000.0, 3000.0, 4000.0, 5000.0, 6000.0, 7000.0, 8000.0, 9000.0, 10000.0, 15000.0, 20000.0, 30000.0, 40000.0, 50000.0, 60000.0, 70000.0, 80000.0, 90000.0, 100000.0, 150000.0, 200000.0, 300000.0, 400000.0, 500000.0, 600000.0, 700000.0, 800000.0, 900000.0, 1000000.0, 1500000.0, 2000000.0, 3000000.0, 4000000.0, 5000000.0, 6000000.0, 7000000.0, 8000000.0, 9000000.0, 10000000.0, 15000000.0, 20000000.0, 30000000.0, 40000000.0, 50000000.0, 60000000.0, 70000000.0, 80000000.0, 90000000.0, 100000000.0, 150000000.0, 200000000.0, 300000000.0, 400000000.0, 500000000.0, 600000000.0, 700000000.0, 800000000.0, 900000000.0, 1000000000.0, 1500000000.0, 2000000000.0, 3000000000.0, 4000000000.0, 5000000000.0, 6000000000.0, 7000000000.0, 8000000000.0, 9000000000.0, 10000000000.0, 15000000000.0, 20000000000.0, 30000000000.0, 40000000000.0, 50000000000.0, 60000000000.0, 70000000000.0, 80000000000.0, 90000000000.0, 100000000000.0, 150000000000.0, 200000000000.0, 300000000000.0, 400000000000.0, 500000000000.0, 600000000000.0, 700000000000.0, 800000000000.0, 900000000000.0, 1000000000000.0, 1500000000000.0, 2000000000000.0, 3000000000000.0, 4000000000000.0, 5000000000000.0, 6000000000000.0, 7000000000000.0, 8000000000000.0, 9000000000000.0, 10000000000000.0, 15000000000000.0, 20000000000000.0, 30000000000000.0, 40000000000000.0, 50000000000000.0, 60000000000000.0, 70000000000000.0, 80000000000000.0, 90000000000000.0, 100000000000000.0, 150000000000000.0, 200000000000000.0, 300000000000000.0, 400000000000000.0, 500000000000000.0, 600000000000000.0, 700000000000000.0, 800000000000000.0, 900000000000000.0, 1000000000000000.0, 1500000000000000.0, 2000000000000000.0, 3000000000000000.0, 4000000000000000.0, 5000000000000000.0, 6000000000000000.0, 7000000000000000.0, 8000000000000000.0, 9000000000000000.0, 10000000000000000.0, 15000000000000000.0, 20000000000000000.0, 30000000000000000.0, 40000000000000000.0, 50000000000000000.0, 60000000000000000.0, 70000000000000000.0, 80000000000000000.0, 90000000000000000.0, 100000000000000000.0, 150000000000000000.0, 200000000000000000.0, 300000000000000000.0, 400000000000000000.0, 500000000000000000.0, 600000000000000000.0, 700000000000000000.0, 800000000000000000.0, 900000000000000000.0, 1000000000000000000.0, 1500000000000000000.0, 2000000000000000000.0, 3000000000000000000.0, 4000000000000000000.0, 5000000000000000000.0, 6000000000000000000.0, 7000000000000000000.0, 8000000000000000000.0, 9000000000000000000.0, 10000000000000000000.0, 15000000000000000000.0, 20000000000000000000.0, 30000000000000000000.0, 40000000000000000000.0, 50000000000000000000.0, 60000000000000000000.0, 70000000000000000000.0, 80000000000000000000.0, 90000000000000000000.0, 100000000000000000000.0, 150000000000000000000.0, 200000000000000000000.0, 300000000000000000000.0, 400000000000000000000.0, 500000000000000000000.0, 600000000000000000000.0, 700000000000000000000.0, 800000000000000000000.0, 900000000000000000000.0, 1000000000000000000000.0, 1500000000000000000000.0, 2000000000000000000000.0, 3000000000000000000000.0, 4000000000000000000000.0, 5000000000000000000000.0, 6000000000000000000000.0, 7000000000000000000000.0, 8000000000000000000000.0, 9000000000000000000000.0, 10000000000000000000000.0, 15000000000000000000000.0, 20000000000000000000000.0, 30000000000000000000000.0, 40000000000000000000000.0, 50000000000000000000000.0, 60000000000000000000000.0, 70000000000000000000000.0, 80000000000000000000000.0, 90000000000000000000000.0, 100000000000000000000000.0, 150000000000000000000000.0, 200000000000000000000000.0, 300000000000000000000000.0, 400000000000000000000000.0, 500000000000000000000000.0, 600000000000000000000000.0, 700000000000000000000000.0, 800000000000000000000000.0, 900000000000000000000000.0, 10000000

[illegible]

2011年12月15日

[illegible][illegible]

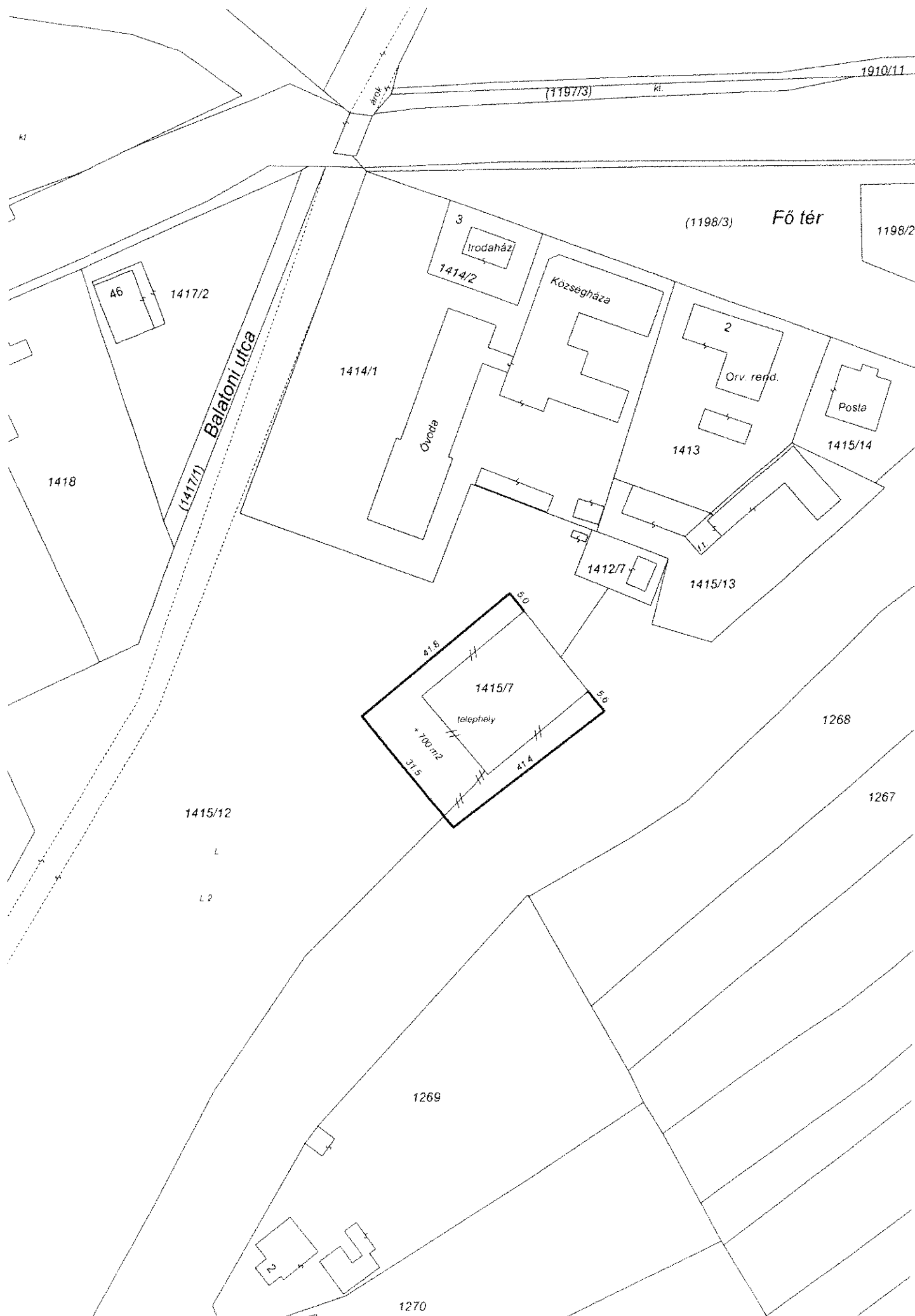
2. What is the purpose of the study?

Nonlinear - dependent on  $\lambda$

## Neuhaus, H. 1993









Munkaszám: B54/2015

## VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

az 1412/6, 1415/7 és 1415/12 helyrajzi számú földrészletek telekhatár rendezése

Méretarány: 1:2500

Átvezetését sorrendben megelőzi  
az FM: 426/2015 számú vázrajz  
átvezetése

A változás akaratunknak megfelelően történt:

| Címkoordináták |        |        |        |
|----------------|--------|--------|--------|
| Hrsz           | Pontsz | Y      | X      |
| 1415/7         | 1      | 633316 | 165228 |
| 1415/12        | 1      | 633297 | 165216 |
| 1415/12        | 2      | 633325 | 165275 |

| Változás előtti állapot |           |                                  |        |                              |       | Változás utáni állapot |           |                                  |        |                               |       |   |
|-------------------------|-----------|----------------------------------|--------|------------------------------|-------|------------------------|-----------|----------------------------------|--------|-------------------------------|-------|---|
| Helyrajzi<br>szám       | Alrészlet |                                  | Min.o. | Terület<br>ha.m <sup>2</sup> | Ak    | Helyrajzi<br>szám      | Alrészlet |                                  | Min.o. | Terület<br>ha. m <sup>2</sup> | AK    | Szolgalmi és egyéb jogok<br>(ill. egyéb megjegyzés)   |
|                         | jel       | műv. ág                          |        |                              |       |                        | jel       | műv. ág                          |        |                               |       |   |
| 1                       | 2         | 3                                | 4      | 5                            | 6     | 7                      | 8         | 9                                | 10     | 11                            | 12    | 13  |
| 1412/6                  | —         | Kivett<br>közterület             | —      | 2.5633                       | —     | 1412/6                 | —         | Kivett<br>közterület             | —      | 2.5413                        | —     | 220 m <sup>2</sup> 1415/7 hrsz-ba<br>Vezetékjog 1404 m <sup>2</sup> területre<br>E.ON dél-Dunántúli<br>Áramhálózati Zrt<br>7626 Pécs, Búza tér 8/A<br>III/3: 41457/2010 |
| 1415/7                  | —         | Kivett<br>telephely              | —      | 0.0616                       | —     | 1415/7                 | —         | Kivett<br>telephely              | —      | 0.1316                        | —     | 220 m <sup>2</sup> 1412/6 hrsz-ból<br>480 m <sup>2</sup> 1415/12 hrsz-ból   |
| 1415/12                 | —         |                                  | —      | 1.6078                       | 16.95 | 1415/12                | —         |                                  | —      | 1.5598                        | 16.37 | 480 m <sup>2</sup> 1415/7 hrsz-ba   |
|                         | a         | Legelő és<br>gazdasági<br>épület | 2      | 1.2863                       | 15.69 |                        | a         | Legelő és<br>gazdasági<br>épület | 2      | 1.2383                        | 15.11 | Vezetékjog 2343 m <sup>2</sup> területre<br>E.ON dél-Dunántúli<br>Áramhálózati Zrt<br>7626 Pécs, Búza tér 8/A<br>III/6: 41458/2010                                      |
|                         | b         | Kivett<br>árok és legelő         | —      | 0.2182                       | —     |                        | b         | Kivett<br>árok és legelő         | —      | 0.2182                        | —     |   |
|                         | c         | Legelő                           | 2      | 0.1033                       | 1.26  |                        | c         | Legelő                           | 2      | 0.1033                        | 1.26  |   |
| Összesen:               |           |                                  |        | 4.2327                       | 16.95 |                        |           |                                  |        | 4.2327                        | 16.37 |   |

A művelési ágak, minőségi osztályok és a földminősítési mintatermek  
feltüntetése, valamint a földminősítési adatok számítása és ábrázolása  
helyes.

Dunaújváros, 2015.....hó.....nap

Mezőgazdász

Székesfehérvár, 2015. április 07.  
EGRI JÁNOS  
földmérő mérnök  
földmérő igazolvány szám: 6537/2013  
8000 Székesfehérvár, Semmelweis u. 13. 9/1.

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a  
keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a  
vázrajzot újra záradékoltatni kell.

Készítő és minőséget tanúsító:.....  
Ing. rend. min. száma.: 0357/1990

Dunaújváros, 2015.....hó.....nap

Záradékoló: .....



2015. március 25-ei rendes nyílt képviselőtestületi ülés

7. napirendi pont: Kanik István előszállási lakos ingatlanvásárlási ügye

Tisztelt Képviselőtestület!

Kanik István Előszállás, Petőfi u. 8/c. szám alatti lakos azzal a kéréssel fordult a Tisztelt Képviselőtestülethez, hogy szeretne megvásárolni az önkormányzat tulajdonát képező 1415/12 hrszámú, 1 6488 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanból 410 m<sup>2</sup> nagyságú területet.

A megvásárolni kívánt terület felértékelése megtörtént, az elvégzett értékbecslés szerinti értéke 100.000 Ft.

A megállapított 100.000 Ft-os értéket Kanik István elfogadta.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy az ingatlan eladásáról hozza meg döntését.

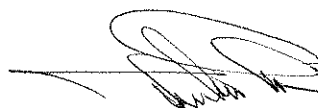
#### Határozati javaslat

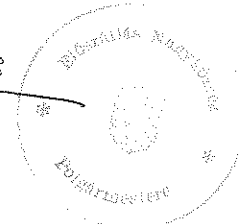
- 1.) Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete elidegenítésre jelöli ki az önkormányzat tulajdonát képező, előszállási 1415/12 hrszámú, 1 6488 m<sup>2</sup> nagyságú területből 410 m<sup>2</sup> nagyságú területet (a ..... számú változási vázrajznak megfelelően) bruttó 100.000 Ft vételárért.
- 2.) A terület vevőjeként a Képviselőtestület Kanik István (sz: Dunaújváros, 1970.11.14. an: Rózsa Julianna) Előszállás, Petőfi S. u. 8/c. szám alatti lakost jelöli ki.
- 3.) A terület megvásárlásával jelentkező átíratási, ügyvédi és egyéb költség a vevőt terheli.
- 4.) A Képviselőtestület felhatalmazza Farkas Imre polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2015. április 30. (az adásvételi szerződés megkötésére)

Előszállás, 2015. március 20.

  
Farkas Imre  
polgármester



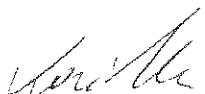
|                                      |               |
|--------------------------------------|---------------|
| ELŐSZÁLLÁSI POLGÁRMESTERI<br>HIVATAL |               |
| Erkezett: 2015. 03. 19.              | Előadó: F. J. |
| Iktatószám: 469/2015.                | Melléklet:    |

## KÉRELEM

Alulírott Kanik István (sz: Dunaújváros, 1970.11.14. an: Rózsa Julianna) Előszállás, Petőfi Sándor u. 8/c. szám alatti lakos azzal a kéréssel fordulok a Tisztelt Képviselőtestülethez, hogy részemre értékesíteni szíveskedjen a mellékelt változási vázrajz szerinti, Előszállás Nagyközség Önkormányzatának tulajdonát képező 1415/12 hrszámú, 1 6488 m2 nagyságú területből 410 m2 nagyságú területet.

Előszállás, 2015. március 19.

Köszönettel és tisztelettel:



Kanik István

Előszállás, Petőfi S. u. 8/c.

TERV-ELEK Kft.  
Dunaföldvár, Templom u. 43.  
Mobil: 06-30/ 9 592-933

---

## INGATLANÉRTÉK-BECSLÉS

ELŐSZÁLLÁS, PETŐFI SÁNDOR UTCA HRSZ: 1415/12 ALATTI  
INGATLAN 410 M2-ES RÉSZÉNEK ÉRTÉK MEGHATÁROZÁSA

Dunaföldvár, 2015. március 10.

Készült: 3 pld

## **TARTALOMJEGYZÉK**

### **Címlap**

### **Tartalomjegyzék**

### **Értékbecslési Igazolás**

### **Értékelési bizonyítvány**

- Megrendelő
- A megrendelés tárgya
- Az ingatlan adatai
- Megjegyzések

### **Az ingatlan ismertetése**

- Az ingatlan és környezetének bemutatása

### **Értékképzés**

- A telek értékének meghatározása

### **Az ingatlan végleges értékének meghatározása**

### **Mellékletek**

- Tulajdoni lap
- Rendezési terv kivonata
- Kép az ingatlanról

## ÉRTÉKBECSLÉSI IGAZOLÁS


A mai napon az Előszállási Polgármesteri Hivatal ( 2424 Előszállás, Fő tér 3.) megbízásából elvégeztük az Előszállás, Petőfi utca, 1415/12 hrsz. alatti ingatlan 410 m<sup>2</sup>-es részének érték meghatározását.

A vonatkozó okmányok, a piaci viszonyok tanulmányozása után a helyszíni bejárás és az értékelési számítások alapján megállapítottuk, hogy a tárgyi ingatlanrész az Értékbecslési Bizonyítványban szereplő megfontolásoknak megfelelően

**100 000 Ft**

**Százezer** forintos értéket képvisel.

Dunaföldvár, 2015. március 10.

  
Elekné Csollány Éva  
Névjegyzék szám: 84

## ÉRTÉKELÉSI BIZONYÍTVÁNY

MEGRENDELŐ: Előszállási Polgármesteri Hivatal  
2424 Előszállás, Fő tér 3.

A MEGRENDELÉS TÁRGYA: Az Előszállás, Petőfi Sándor u., 1415/12 hrsz.  
alatti ingatlan 410 m<sup>2</sup>-es részének érték  
meghatározása.

### AZ INGATLAN ADATAI:

Az ingatlan helyrajzi száma: 1415/12

Az ingatlan tulajdonosa: Előszállás Nagyközség Önkormányzata  
2424 Előszállás, Fő tér 3.

Az ingatlan terhei: Az ingatlant per-, és tehermentesen értékeltük.

Az ingatlanértékelést alátámasztó dokumentumok:  
- Helyszíni szemle,  
- Megrendelő információi  
- Tulajdoni lap

Az értékelés fordulónapja: 2015. március 10.

### MEGJEGYZÉSEK:

Ezen Értékelési Bizonyítvány csak az érintett felek együttes engedélyével  
adható ki harmadik félnek.

Az Értékelési Bizonyítvány csak egységes egészként kezelhető, abból  
részleteket kivenni és azokat önállóan értelmezni nem lehet.

Az ingatlant teljes egészében per-, teher-, illetve igénymentesnek tételeztük fel,  
értékeltük.



Az értékelő kijelenti, hogy az értékbecslésben bemutatott ingatlanérték a szakmában elfogadott értékelési módszerek és elvek alkalmazásával került meghatározásra.

Az értékbecslés minden figyelembe vett tényező ellenére is csak közelítő értéket ad, mivel a tényleges érték a valós vevő és az eladó, illetve bérbe vevő és bérbeadó közti alku során alakul ki.

Az értékelés során követtük az „óvatosság elvét”.

Értékbecslésünk érvényességi idejét 90 ( kilencven ) napban állapítottuk meg, a változó piaci viszonyok, az infláció és a jogszabályi keretek esetleges változására hivatkozva.

A szakértői díjazás nem függött az ingatlan érték nagyságától.

Az értékbecslést az TERV-ELEK Kft. készítette, annak szellemi tulajdonát képezi, így az csak a tulajdonos írásbeli engedélyével másolható.

## **AZ INGATLAN ISMERTETÉSE:**

### **Az ingatlan és környezetének bemutatása:**

Az ingatlan Előszállás belterületén, a központ – üzletektől, postától, orvosi rendelőtől, polgármesteri hivataltól, óvodától – közelében található. A telek megközelítése aszfaltos útról biztosított.

Az ingatlan a Helyi Építési Szabályzat szerint közpark övezeti besorolású. A tulajdoni lapon 2. min. osztályú legelőként szerepel gazdasági épülettel, a valóságban azonban gazdasági épület már nem, viszont vízelvezető árok található rajta.

Az ingatlan nagysága: 1 6488 m<sup>2</sup>

Az ingatlanból 410 m<sup>2</sup> terület kerül értékbecslésre.

## **ÉRTÉKKÉPZÉS:**

### **A TELEK ÉRTÉKÉNEK MEGHATÁROZÁSA:**

Mivel az ingatlan belterületen lévő telek, valamint az értékelendő ingatlanrész az 1415/11 hrsz-ú telekhez kerül csatolásra, ezért az ingatlanérték a Termőföldnek nem minősülő ingatlanok hitelbiztosítási értékének meghatározására vonatkozó módszertani elveiről szóló 25/1997. (VIII.1.) FM rendelet alapján került meghatározásra.

Tekintettel arra, hogy a telket mindig piaci érték alapon (forgalmi érték), azaz piaci megközelítéssel értékelünk, az alábbi megállapításokat tettük: Az értékelendő ingatlanrész az 1415/12 hrsz.-ú telek árokként funkcionáló része és az 1415/11 hrsz.-ú telek közötti rész. Az értékelendő területet térmértékénél és elhelyezkedésénél és használhatósági fokánál fogva 50 % értékmódosító (értékcsökkentő) tényezőt alkalmazva értékeltük.

**A korábban értékesített hasonló típusú telkek eladási árai:**

|                        |                           |
|------------------------|---------------------------|
| Eladási ár:            | = 500 Ft / m <sup>2</sup> |
| Értékmódosító tényező: | = - 50 %                  |
| Értékelendő telekrész: | = 410 m <sup>2</sup>      |

**Az értékelendő telekrész értéke:**

$$É_{\text{telekrész}} = 500 \text{ Ft/m}^2 * 410 \text{ m}^2 * (1 - 0,5) = 102\,500 \text{ Ft}$$

## **AZ INGATLAN VÉGLEGES ÉRTÉKÉNEK MEGHATÁROZÁSA**

A tárgyi ingatlanrész a vonatkozó okmányok, a piaci viszonyok alapján a helyszíni szemle során szerzett tapasztalatok birtokában

**100 000 Ft** értéket képvisel.

TERV-ELEK Kft.  
7020 Dunaföldvár, Templom u. 43.  
Mobil: 06-30/ 9 592-933

---

## MELLÉKLETEK

- Tulajdoni lap
- Rendezési terv kivonata
- Kép az ingatlanról

Generalized tuberculous lupus

Keen in the subject of law

Verwendete Literatur:

[illegible][illegible]

Neatlihekkä tulipäästä laip - Hämälästä kassakassa  
 Hämälästä kassakassa 2005-2006  
 Päättökassa 2006

$$\frac{d}{dt} \left( \frac{\partial L}{\partial \dot{x}} \right) = \frac{\partial L}{\partial x}$$

Stellen : 42

张其成

[illegible][illegible]

2000

[illegible]

1. 凡在本行开立存款账户的存款人，均可向本行申请开立支票。

[illegible]

111232

2010 年 12 月 25 日

[illegible][illegible]

Figure 1. The effect of the concentration of the *Agrobacterium* suspension on the transformation efficiency of *Agrobacterium* strains.

1. The following information is provided for the year ended 31 December 2014:

● 1997年12月1日，国务院颁布《国家行政机关公文处理办法》，自2000年1月1日起施行。

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and activities related to the company's operations. It emphasizes the need for transparency and accountability in financial reporting.

[illegible]

*(The following information was obtained from the records of the FBI, New York City Office, dated 10-17-68.)*

[illegible]

*Journal of Management Inquiry* 18(6) 709-724  
© The Author(s) 2009  
Reprints and permissions:  
<http://www.sagepub.com/journalsPermissions.nav>

$$\frac{1}{2} \frac{d}{dt} \int_{\mathbb{R}^n} |u|^2 dx = \int_{\mathbb{R}^n} u \frac{d}{dt} u dx = 0, \quad \text{for } u \in \mathcal{D}(\mathcal{H}).$$
[illegible]

**THE**

### Similar to: [Brighton & Hove](#)

Non-hydroxy, hydroxy and

Neu haken und/oder kopf

Nem bírték találni lap

Nem bírték találni lap

Nem bírték találni lap

Nem bírték találni lap

1. oldal / 1. oldal  
1. oldal / 1. oldal

Nem bírték találni lap

Nem bírték találni lap

Nem bírték találni lap

Nem bírték találni lap

Nem bírték találni lap

Nem bírték találni lap

Nem bírték találni lap

Nem bírték találni lap

Nem bírték találni lap

Nem bírték találni lap

Nem bírték találni lap

Nem bírték találni lap

Nem bírték találni lap

Nem bírték találni lap

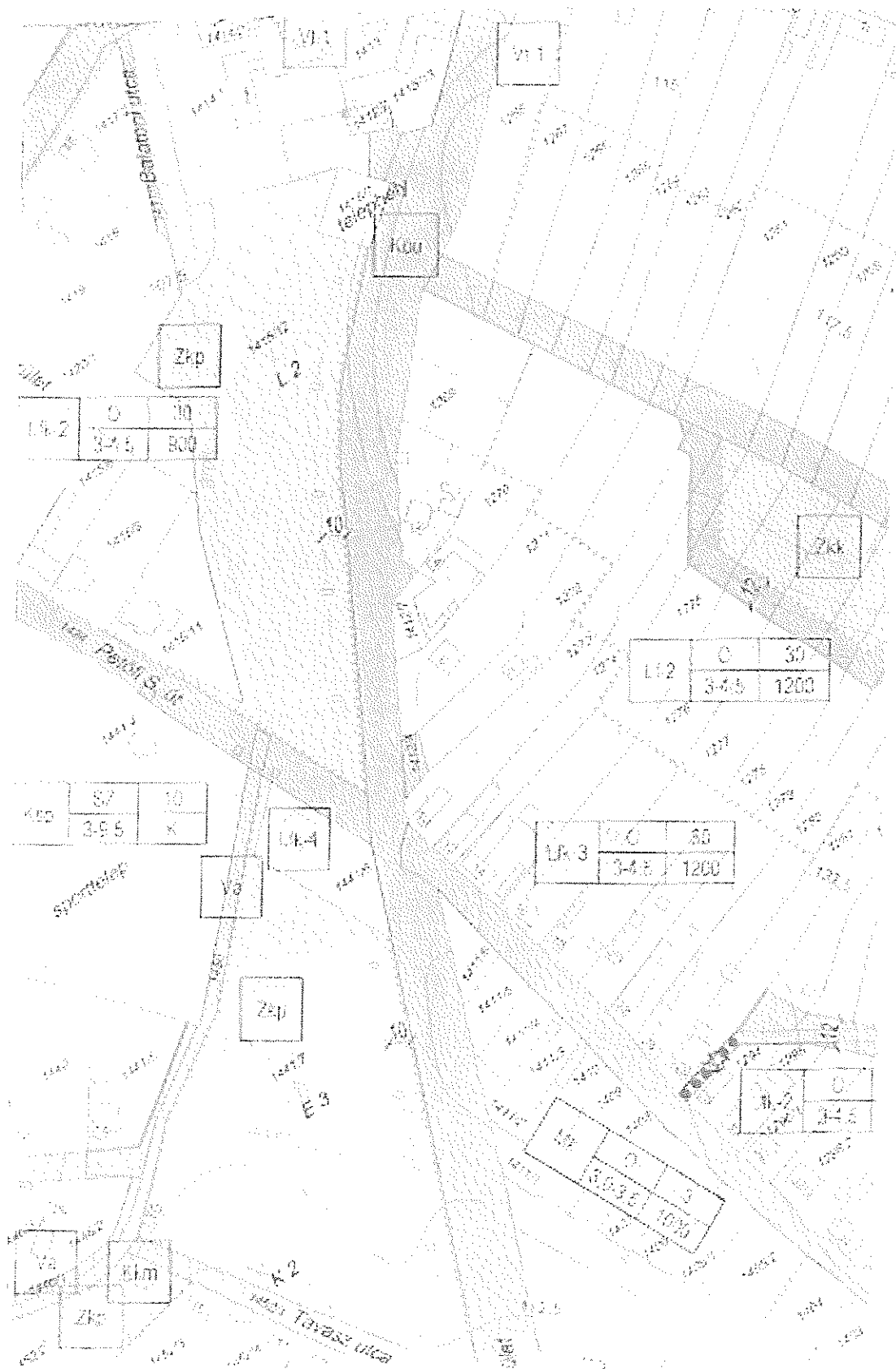
Nem bírték találni lap

Nem bírték találni lap

Nem bírték találni lap

Nem bírték találni lap

Nem bírték találni lap





Egri János e.v. földmérő mérnök  
8000 Székesfehérvár, Semmelweis u. 13. 9/1.  
Adószám: 72002490-1-27  
Nyilvánt. szám: 34779717  
Bank: 12023204-01418365-00100001  
E-mail: jns.egri@gmail.com

FM: 426 /2015

Előszállás  
belterület

Adatszolgáltatás iktatószáma: 2/110/2015

Munkaszám: B37/2015

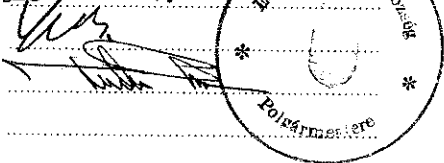
## VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

az 1415/11-12 helyrajzi számú földrészletek telekhatár rendezése

Méretarány: 1:1000

A változás akaratunknak megfelelően történt:

2015.03.24



| Címkoordináták |        |        |        |
|----------------|--------|--------|--------|
| Hrsz           | Pontsz | Y      | X      |
| 1415/11        | 1      | 633137 | 165133 |
| 1415/11        | 2      | 633146 | 165145 |
| 1415/11        | 3      | 633154 | 165156 |
| 1415/11        | 4      | 633163 | 165162 |
| 1415/11        | 5      | 633171 | 165169 |
| 1415/11        | 6      | 633174 | 165170 |
| 1415/12        | 1      | 633297 | 165216 |
| 1415/12        | 2      | 633325 | 165275 |

| Változás előtti állapot |           |  |        |                           |       | Változás utáni állapot |           |  |        |                            |       |  |
|-------------------------|-----------|--|--------|---------------------------|-------|------------------------|-----------|--|--------|----------------------------|-------|--|
| Helyrajzi szám          | Alrészlet |  | Min.o. | Terület ha.m <sup>2</sup> | Ak    | Helyrajzi szám         | Alrészlet |  | Min.o. | Terület ha. m <sup>2</sup> | AK    | Szolgalmi és egyéb jogok (ill. egyéb megjegyzés)   |
|                         | jel       | műv. ág                                      |        |                           |       |                        | jel       | műv. ág                                      |        |                            |       |  |
| 1                       | 2         | 3  | 4      | 5                         | 6     | 7                      | 8         | 9  | 10     | 11                         | 12    | 13   |
| 1415/11                 | —         | Kivett lakóház udvar gazdasági épület műhely | —      | 0.2189                    | —     | 1415/11                | —         | Kivett lakóház udvar gazdasági épület műhely | —      | 0.2599                     | —     | 410 m <sup>2</sup> 1415/12 hrsz-ból  |
| 1415/12                 | —         | Legelő és gazdasági épület                   | 2      | 1.6488                    | 20.12 | 1415/12                | —         | —  | —      | 1.6078                     | 16.95 | 410 m <sup>2</sup> 1415/11 hrsz-ba<br>Vezetékjog 2343 m <sup>2</sup> területre<br>E.ON dél-Dunántúli Áramhálózati Zrt<br>7626 Pécs, Búza tér 8/A |
|                         |           |  |        |                           |       |                        | a         | Legelő és gazdasági épület                   | 2      | 1.2863                     | 15.69 |  |
|                         |           |  |        |                           |       |                        | b         | Kivett árok és legelő                        | —      | 0.2182                     | —     |  |
|                         |           |  |        |                           |       |                        | c         | Legelő                                       | 2      | 0.1033                     | 1.26  |  |
| Összesen:               |           |  |        | 1.8677                    | 20.12 |                        |           |  |        | 1.8677                     | 16.95 | —  |

A művelési ágak, minőségi osztályok és a földminősítési mintateretek feltüntetése, valamint a földminősítési adatok számítása és ábrázolása helyes.

Dunaújváros, 2015. március 1. nap

Mezőgazdász

EGRI JÁNOS  
földmérő mérnök  
földmérő igazolvány szám: 6537/2013  
8000 Székesfehérvár, Semmelweis u. 13. 9/1.

Készítő és minőséget tanúsító:

Ing.rend.mér.szám.: 0357/1990

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolni kell.

Dunaújváros, 2015. március 1. nap

Záradékoló:

KÖRMEH LÁSZLÓ  
földmérő mérnök

Magyar Mérnöki Kamara : 07-018/99  
Ingatlan-Építészeti Minősítés 1448/95





## **Előterjesztés a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítására.**

**Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!**  
**Tisztelt Képviselő-testület!**

Jelen előterjesztés a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról szól, amely első fordulóban, véleményezésre megküldött javaslat a Társulási Megállapodás IV/2.4. pontjában foglaltaknak megfelelően. „A tagi önkormányzatok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Társulás által megküldött, döntést igénylő előterjesztésekre a kézhezvételtől számított 30 napon belül tesznek észrevételt, módosító javaslatot, melyet írásban haladéktalanul megküldenek a Társulási Tanács elnökének. Ezen határidő lejártát követően észrevétel, módosító javaslat nem tehető. A Tagi önkormányzatok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Társulás által megküldött, a tagi önkormányzatok módosító javaslatait is tartalmazó döntést igénylő előterjesztésekről a kézhezvételtől számított 30 napon belül határozatot hoznak, melyet a döntést követő 15 napon belül a Társulási Tanács elnökének megküldenek.”

A fentieknek megfelelően jelen előterjesztés e-mail útján történő kiküldésétől számított 30 napon belül várjuk az esetleges észrevételeket, javaslatokat. A határidő leteltét követően az észrevételeket, javaslatokat is tartalmazó előterjesztést megküldjük döntéshozatal céljából.

1. A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa legutóbb 2014. június 30-án tárgyalta a Társulási Megállapodás módosításának szükségességét. A Társulási Tanács által javasolt módosításokat tartalmazó előterjesztést a tagi önkormányzatok Képviselő-testületeinek megküldtük döntéshozatal érdekében.

a) Az előterjesztést Várpalota Város Önkormányzata - aki 2015. január 1-től már nem tagja a Társulásnak - nem tűzte napirendre, 8 tagi önkormányzat pedig még nem küldte meg a döntéséről szóló határozatot.

b) Oroszlány Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 2 pontját érintően eltérő döntést hozott. A hatályos szabályozás értelmében a Társulási Megállapodás módosításához valamennyi tagi önkormányzat Képviselő-testületének minősített többséggel meghozott döntése szükséges. Így az elmúlt évi módosító javaslat 33. és 34. pontjaiban foglaltak csak azon része lépett hatályba, amelyet a többi tagi önkormányzattal együtt Oroszlány Város Önkormányzata is elfogadott.

c) Annak érdekében, hogy Várpalota Városának hozzáállása ne érintse hátrányosan a többi tagi önkormányzatot, azaz ne kelljen ismételten tárgyalnia a már megtárgyalt és elfogadott előterjesztést, egyeztetve a Fejér Megyei Kormányhivatallal, javasoljuk, hogy a jelen előterjesztésben foglalt módosító javaslatok tárgyalása mellett fogadják el az előterjesztéshez mellékelt egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást is, amely tartalmazza az előző módosításokat is, így nem szükséges ismételten dönteni a már határozattal elfogadott előző módosításokról.

2. Az előterjesztésben szereplő módosító javaslatok tartalmazzák a kilépett önkormányzatok törlését, az új tagok megnevezését, (1. 2. pont) a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (3. pont), az államháztartásról szóló 2011. évi

CXCV. törvény (6. 8. 11. 12. 13. 14. 16. 17.pont) és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény módosításainak beépítését ( 6. pont), Mötv-nek történő megfelelést (5. 7. 9. 15. pont), jegyzői észrevételeket (4. 10. 18. 19. pont).

A Társulási Megállapodás módosító javaslatokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét az előterjesztés melléklete tartalmazza.

A Társulási Tanács a módosító javaslatokat 2015. március 17-én megtartott ülésén megtárgyalta és javasolta azok elfogadását a tagi önkormányzatok számára.

### **Véleményezésre**

#### Határozat- tervezet

#### Társulási Megállapodás módosításáról

.....Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az alábbiak szerint fogadja el:

#### **I.**

**1. A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásból törlésre kerül a Martonvásár térség megnevezés alatt szereplő Felcsút község Önkormányzata, a Várpalota térség megnevezés alatt szereplő Várpalota város Önkormányzata, valamint a Várpalota térség megnevezés.**

**2.A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolás Dömsöd térség megnevezés alatt az alábbi önkormányzatokkal egészül ki: Ócsa Város Önkormányzata 2364 Ócsa Bajcsy Zs. u .2. képv.: Bukodi Károly polgármester, Taksony Nagyközség Önkormányzata 2335 Taksony Fő út 85. képv.: Kreiszl László polgármester**

**3.A Társulási Megállapodás IV/3. pontja első bekezdésében szereplő 90.§ (5) bekezdésére hivatkozás hatályát veszti.**

**4. A Társulási Megállapodás V. rész V/1. a) pont első bekezdésének második mondatából törlésre kerül a „ , melyet az 1. sz. melléklet tartalmaz „ szövegrész.**

**5. A Társulási Megállapodás teljes szövegében az elnökhelyettes és elnökhelyettesek megnevezések helyébe alelnök és alelnökök megnevezés lép.**

**6. A Társulási Megállapodás VII/1.1. o) pontja a következők szerint módosul:**

*Projekt Iroda létrehozása, a Projekt Iroda vezetője, gazdasági vezetője felett a kiemelt munkáltatói jogok (kinevezés, felmentés, fegyelmi eljárás megindítása, fegyelmi büntetés kiszabása) gyakorlása*

**7. A Társulási Megállapodás VII/1.2.pontja nyolcadik bekezdés negyedik kis bekezdésének első mondata a következők szerint módosul:**

*A VII/1.1./ a., c., d., e., f., g., h., m. o. pontokban foglalt esetekben a Társulási Tanácsban résztvevő tagok minősített többséggel hozott határozata szükséges.*

**8. A Társulási Megállapodás VII/1.3. o) pontja a következők szerint módosul:**

*a Projekt Iroda vezetője és gazdasági vezetője tekintetében az egyéb munkáltatói jogok gyakorlása.*

**9. A Társulási Megállapodás VII/1.2. pontja harmadik bekezdésének második mondata a következők szerint módosul:**

*A Társulás érintett tisztségviselőinek megbízatása határozott időre szól.*

**10. A Társulási Megállapodás VII/1.2. pontja hatodik bekezdésének utolsó mondata hatályát veszti:**

*A Tanács ülésén a szavazati jog gyakorlásához a résztvevő helyettesnek eseti meghatalmazással kell rendelkeznie.*

**11. A Társulási Megállapodás VII/4. pont negyedik bekezdés b) pontja a következők szerint módosul:**

*megvizsgálja a Társulás és a Projekt Iroda éves munkatervét, éves költségvetési javaslatát, éves költségvetés végrehajtásáról készült féléves és éves beszámoló tervezetét, valamint a Társulási Tanács ülésén napirendre kerülő valamennyi üzletpolitikai jelentést az adatok valódisága és a jogszabályoknak való megfelelés szempontjából és erről előterjesztést készít a Társulási Tanács számára;*

**12. A Társulási Megállapodás VII/3. pont második bekezdése a következők szerint módosul:**

*A Projekt Iroda önálló jogi személy, az Áht. 7.§. (2) bekezdés a) pontja szerinti, a Társulás hulladékgazdálkodási feladatainak ellátását végző költségvetési szerv.*

**13. A Társulási Megállapodás VII/3. pont ötödik bekezdésének második mondata a következők szerint módosul:**

*A Projekt Irodavezető és a gazdasági vezető felett az egyéb munkáltatói jogokat a Társulás Tanácsának elnöke gyakorolja.*

**14. A Társulási Megállapodás VII/3. pont utolsó bekezdése a következők szerint módosul:**

*A Projekt Iroda szervezetére és működésére vonatkozó részletes szabályozást a Társulás Tanácsa által jóváhagyott Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza.*

**15. A Társulási Megállapodás XI/3. pont második bekezdése az alábbiak szerint egészül ki illetve módosul:**

*A csatlakozási szándék kinyilvánításához a társulni kívánó önkormányzatok képviselő-testületének minősített többséggel, legalább hat hónappal korábban meghozott határozata szükséges, melynek tartalmaznia kell, hogy a testület elfogadja a Társulás céljait is tartalmazó Társulási Megállapodást, továbbá a feladatok megvalósításához ráeső költségvetési hozzájárulást biztosítja. Erről a*

*Társulási Tanácsot értesíteni kell. A társuláshoz csatlakozni a naptári év első napjával és július 1. napjával lehet.*

**16. A Társulási Megállapodás V. pont második bekezdésének első és második mondata a következők szerint módosul:**

A Társulás szakágazati besorolása: 841218 Lakás- kommunális szolgáltatások igazgatása. A Társulás kormányzati funkció szerinti alaptevékenységei:

**17. A Társulási Megállapodás V/1.c) pont második bekezdésének második mondata a következők szerint módosul:**

A Társulási Tanács elnöke köteles a költségvetés gazdálkodásának éves helyzetéről beszámolni a Társulási Tanácsnak.

**18. A Társulási Megállapodás 1. számú mellékletének megnevezése az alábbiak szerint módosul:**

*Tagi önkormányzatok felsorolása lakosságszámmal (a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló törvényben meghatározottak szerint)*

**19. A Társulási Megállapodás 4. számú melléklete hatályát veszti.**

**II.**

.....Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletében foglaltak szerint fogadja el a Társulási Megállapodás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét.

**Felelős:**

**Határidő:**

Polgárdi, 2015. március 20.

Tisztelettel:

Égi Tamás  
Társulási Tanács elnöke

**KÖZÉP-DUNA VIDÉKE**  
**HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI**  
**ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS**  
**TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSA**  
*módosításokkal egységes szerkezetben*

**2015.**



# KÖZÉP-DUNA VIDÉKE HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSA

Az alább felsorolt települési önkormányzatok képviselő-testületei elhatározzák, hogy Magyarország Alaptörvénye<sup>1</sup>, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 87. §-ában meghatározott társulási jog alapján, a Közép-Duna vidéke térségének integrált szilárdhulladék-gazdálkodási feladatainak ellátására, valamint az ennek megvalósítását szolgáló közös pénzalap létrehozása érdekében, mint közös cél megvalósítására és a közös érdekérvényesítés elősegítése jegyében

## ADONY térsége

**Adony Város Önkormányzata**  
2457 Adony, Bajcsy-Zsilinszky u. 5.  
képv.: Ronyecz Péter István polgármester

**Beloianisz Község Önkormányzata**  
2455 Beloianisz, Szarafisz u. 2.  
képv.: Papalexisz Kosztasz polgármester

**Besnyő Község Önkormányzata**  
2456 Besnyő, Fő u. 35.  
képv.: Gémesiné Fejes Zsuzsanna  
polgármester

**Hantos Község Önkormányzata**  
2434 Hantos, Nagylóki u. 3.  
képv.: Fischer József polgármester

**Iváncsa Község Önkormányzata**  
2454 Iváncsa, Fő u. 61/b.  
képv.: Tatár Szilvia polgármester

**Kulcs Község Önkormányzata**  
2458 Kulcs, Kossuth Lajos u. 83.  
képv.: Jobb Gyula polgármester

**Nagylók Község Önkormányzata**  
2435 Nagylók, Hunyadi J. u. 1.  
képv.: Tóth József polgármester

**Perkáta Nagyközség Önkormányzata**  
2431 Perkáta, Szabadság tér 1.  
képv.: Somogyi Balázs polgármester

**Pusztaszabolcs Város Önkormányzata**  
2490 Pusztaszabolcs, Velencei u. 2.  
képv.: Csányi Kálmán polgármester

**Sározd Nagyközség Önkormányzata**  
2433 Sározd, Fő u. 2.  
képv.: Dunkl Gergely polgármester

**Szabadegyháza Község Önkormányzata**  
2432 Szabadegyháza, Kossuth L. u. 2.  
képv.: Egriné Ambrus Andrea polgármester

## DÖMSÖD térsége

**Apaj Község Önkormányzata**

**Áporka Község Önkormányzata**

---

<sup>1</sup> 2013. november 11. módosítás



2345 Apaj, Fő tér 2.  
képv.: Novák Pál polgármester

**Bugyi Nagyközség Önkormányzata**  
2347 Bugyi, Belezna tér 1.  
képv.: Somogyi Béla polgármester

**Kiskunlacháza Nagyközség  
Önkormányzata**  
2340 Kiskunlacháza, Kossuth tér 1.  
képv.: Dr. Répás József polgármester

**Lórév Község Önkormányzata**  
2309 Lórév, Dundity A. u. 43.  
képv.: Bogdán György polgármester

**Makád Község Önkormányzata**  
2322 Makád, Kossuth u. 52.  
képv.: Baski Gábor polgármester

**Szigetbecse Község Önkormányzata**  
2321 Szigetbecse, Petőfi u. 34.  
képv.: Takács András polgármester

**Szigetszentmárton Község  
Önkormányzata**  
2318 Szigetszentmárton, Telkes u. 10.  
képv.: Lerner Henrik polgármester

**Tass Község Önkormányzata**  
6098 Tass, Széchenyi u. 44.  
képv.: Németh Gábor polgármester

**Taksony Nagyközség Önkormányzata**  
2335 Taksony Fő út 85.  
képv.: Kreisz László polgármester

### **DUNAÚJVÁROS térsége**

**Akasztó Község Önkormányzata**  
6221 Akasztó, Fő u. 40.  
képv.: Suhajda Antal polgármester

2338 Áporka, Petőfi u. 32.  
képv.: Mészáros Károly polgármester

**Dömsöd Nagyközség Önkormányzata**  
2344 Dömsöd, Petőfi tér 6.  
képv.: Bencze István polgármester

**Kunszentmiklós Város Önkormányzata**  
6090 Kunszentmiklós, Kálvin tér 12.  
képv.: Bábel Péter alpolgármester

**Majosháza Község Önkormányzata**  
2339 Majosháza, Kossuth u. 34.  
képv.: Kiss Gábor Ferenc polgármester

**Ráckeve Város Önkormányzata**  
2300 Ráckeve, Szent István tér 4.  
képv.: Szadai József polgármester

**Szigetcsép Község Önkormányzata**  
2317 Szigetcsép, Szabadság u. 2.  
képv.: Kóta István polgármester

**Szigetújfalu Község Önkormányzata**  
2319 Szigetújfalu, Fő u. 45.  
képv.: Paulheim Vilmos polgármester

**Ócsa Város Önkormányzata**  
2364 Ócsa Bajcsy Zs. u. 2.  
képv.: Bukodi Károly polgármester

**Apostag Község Önkormányzata**  
6088 Apostag, Kossuth u. 1.  
képv.: Zakar Zoltán János polgármester

**Baracs Község Önkormányzata**

2427 Baracs, Tácsics u. 27.  
képv.: Várai Róbert polgármester

**Dunaegyháza Község Önkormányzata**

6323 Dunaegyháza, Mikszáth K. u. 25.  
képv.: Szilágyi István polgármester

**Dunatetétlen Község Önkormányzata**

6325 Dunantetétlen, Rákóczi u. 31.  
képv.: Pálfi Mihályné polgármester

**Dunavecse Város Önkormányzata**

6087 Dunavecse, Fő út 43.  
képv.: Vörös Sándor polgármester

**Kisapostag Község Önkormányzata**

2428 Kisapostag, Petőfi S. u. 63.  
képv.: Nagy Attila polgármester

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata**

2422 Mezőfalva, Kinizsi u. 44.  
képv.: Márok Csaba László polgármester

**Rácalmás Nagyközség Önkormányzata**

2459 Rácalmás, Széchenyi tér 19.  
képv.: Schrick István polgármester

**Daruszentmiklós Község Önkormányzata**

2423 Daruszentmiklós, Fő u. 53/b.  
képv.: Rauf Norbert polgármester

**Dunaföldvár Város Önkormányzata**

7021 Dunaföldvár, Kossuth L. u. 2.  
képv.: Horváth Zsolt polgármester

**Dunaújváros Megyei Jogú Város  
Önkormányzata**

2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.  
képv.: Sztankovics László képviselő

**Előszállás Nagyközség Önkormányzata**

2424 Előszállás, Fő tér 1.  
képv.: Farkas Imre polgármester

**Kunpeszér Község Önkormányzata**

6096 Kunpeszér, Béke u. 8.  
képv.: Németh László polgármester

**Nagyvenyim Község Önkormányzata**

2421 Nagyvenyim, Fő u. 43.  
képv.: Vargáné Kaiser Katalin polgármester

**Szalkszentmárton Község Önkormányzata**

6086 Szalkszentmárton, Jókai u. 2.  
képv.: Káposztás Tibor polgármester

**MARTONVÁSÁR térsége****Alcsútdoboz Község Önkormányzata**

8087 Alcsútdoboz, József Attila u. 5.  
képv.: Tóth Erika polgármester

**Ercsi Város Önkormányzata**

2451 Ercsi, Fő u. 20.  
képv.: Győri Máté polgármester

**Budakeszi Város Önkormányzata**

2029 Budakeszi, Fő u. 179.  
képv.: dr. Csutoráné dr. Győri Ottilia  
polgármester

**Etyek Község Önkormányzata**

2091 Ettek, Körpince köz 4.  
képv.: Garaguly Tibor polgármester

**Gyúró Község Önkormányzata**

2464 Gyúró, Rákóczi u. 49.

képv.: Tóth Béla polgármester

**Kajászó Község Önkormányzata**

2472 Kajászó, Rákóczi u. 71.

képv.: Mohács Györgyné polgármester

**Martonvásár Város Önkormányzata**

2462 Martonvásár, Budai u. 13.

képv.: dr. Szabó Tibor polgármester

**Ráckeresztúr Község Önkormányzata**

2465 Ráckeresztúr, Hősök tere 20.

képv.: Dienes Gábor alpolgármester

**Tabajd Község Önkormányzata**

8088 Tabajd, Dózsa Gy. u. 2.

képv.: Bárányos Csaba polgármester

**Tordas Község Önkormányzata**

2463 Tordas, Szabadság u. 87.

képv.: Juhász Csaba polgármester

**Vál Község Önkormányzata**

2473 Vál, Vajda János u. 2.

képv.: Bechtold Tamás János polgármester

**MÓR térsége**

**Bakonycsernye Község Önkormányzata**

8056 Bakonycsernye, Rákóczi u. 83.

képv.: Turi Balázs polgármester

**Bakonykúti Község Önkormányzata**

8045 Bakonykúti, Szabadság u. 41.

képv.: Marics József polgármester

**Balinka Község Önkormányzata**

8055 Balinka, Petőfi S. u. 34.

képv.: Wéninger László Pál polgármester

**Bodajk Város Önkormányzata**

8053 Bodajk, Petőfi u. 60.

képv.: Wurczinger Lóránt polgármester

**Csákberény Község Önkormányzata**

8073 Csákberény, Hősök tere 41.

képv.: dr. Vécsei László Vilmos polgármester

**Csókakó Község Önkormányzata**

8074 Csókakó, Petőfi S. u. 3.

képv.: Fűrész György polgármester

**Fehérvárcsurgó Község Önkormányzata**

8052 Fehérvárcsurgó, Petőfi S. u. 22.

képv.: Schmidtné Cser Viktória polgármester

**Gánt Község Önkormányzata**

8082 Gánt, Hegyalja u. 25.

képv.: Spergelné Rádl Ibolya polgármester

**Isztimér Község Önkormányzata**

8045 Isztimér, Köztársaság u. 77.

képv.: Orbán Tibor Nesztor polgármester

**Kincsesbánya Község Önkormányzata**

8044 Kincsesbánya, Kincsesi u. 39.

képv.: Bajkai János Ferenc polgármester

**Magyaralmás Község Önkormányzata**

8071 Magyaralmás, Fő u. 31.

képv.: Vas Istvánné polgármester

**Mór Város Önkormányzata**

8060 Mór, Szent István tér 6.

képv.: Fenyves Péter polgármester

**Nagyveleg Község Önkormányzata**

**Söréd Község Önkormányzata**

8065 Nagyveleg, Móri u. 2/a.  
képv.: Szloboda Istvánné polgármester

8072 Söréd, Rákóczi u. 59.  
képv.: Végh Rudolf polgármester

**Szápár Község Önkormányzata**  
8423 Szápár, Rákóczi u.2.  
képv.: Bálintné Schmidt Ildikó polgármester

### **OROSZLÁNY térsége**

**Ácsteszer Község Önkormányzata**  
2887 Ácsteszer, Kossuth L. u. 45.  
képv.: Lunk György polgármester

**Aka Község Önkormányzata**  
2862 Aka, Kossuth L.u. 64.  
képv.: Mór Antal polgármester

**Ászár Község Önkormányzata**  
2881 Ászár, Kossuth L. u. 16.  
képv.: Pekár Zsolt polgármester

**Bakonybánk Község Önkormányzata**  
2885 Bakonybánk, Kossuth u. 27.  
képv.: Kovács Kálmán Imre polgármester

### **Bakonysárkány Község Önkormányzata**

2861 Bakonysárkány, Béke u. 100.  
képv.: Ösz Ferenc polgármester

**Bakonyszombathely Község  
Önkormányzata**  
2884 Bakonyszombathely, Kossuth u. 31.  
képv.: Pintér Lajos polgármester

**Bársonyos Község Önkormányzata**  
2883 Bársonyos, Petőfi u. 13.  
képv.: Kálnai Lajos polgármester

**Bokod Község Önkormányzata**  
2855 Bokod, Hősök tere 6.  
képv.: Csonka László polgármester

**Császár Község Önkormányzata**  
2858 Császár, Kisfaludy u. 5.  
képv.: Beke Gyöngyi polgármester

**Csatka Község Önkormányzata**  
2888 Csatka, Petőfi u. 153.  
képv.: Tüz András polgármester

**Csém Község Önkormányzata**  
2949 Csém, Béke u. 24.  
képv.: Aranyosi István polgármester

**Csép Község Önkormányzata**  
2946 Csép, Kossuth u. 52.  
képv.: Széber József polgármester

**Dad Község Önkormányzata**  
2854 Dad, Fő u. 21.  
képv.: Szűcs Attiláné polgármester

**Esztergom Város Önkormányzata**  
2500 Esztergom, Széchenyi tér 1.  
képv.: Romanek Etelka polgármester

**Ete Község Önkormányzata**  
2947 Ete, Kossuth u. 69.  
képv.: Rohonczy László polgármester

**Kerézteleki Község Önkormányzata**  
2882 Kerézteleki, Fő u. 21.  
képv.: György István polgármester

**Kömlőd Község Önkormányzata**  
2853 Kömlőd, Szabadság u. 9.  
képv.: Bogát István polgármester

**Nagyigmánd Község Önkormányzata**  
2942 Nagyigmánd, Kossuth u. 2.  
képv.: Hajduné Farkas Erika polgármester

**Réde Község Önkormányzata**  
2886 Réde, Széchenyi u. 27.  
képv.: Pölöskei József polgármester

**Szákszend Község Önkormányzata**  
2856 Szákszend, Száki u. 89.  
képv.: László Kálmán polgármester

**Tárkány Község Önkormányzata**  
2945 Tárkány, Fő u. 144.  
képv.: Mészáros Tamásné polgármester

**Vérteskethely Község Önkormányzata**  
2859 Vérteskethely, Kossuth u. 70.  
képv.: Tóth János polgármester

### **POLGÁRDI térsége**

**Berhida Város Önkormányzata**  
8181 Berhida, Veszprémi u. 1-3.  
képv.: Pergő Margit Cecília polgármester

**Füle Község Önkormányzata**  
8157 Füle, Petőfi u. 22.  
képv.: Gubicza József Lajos polgármester

**Kecskéd Község Önkormányzata**  
2852 Kecskéd, Vasút u. 105.  
képv.: Grüber Zoltán polgármester

**Kisigmánd Község Önkormányzata**  
2948 Kisigmánd, Fő u. 1.  
képv.: Pécsvárady Attila polgármester

**Környe Község Önkormányzata**  
2851 Környe, Alkotmány u. 2.  
képv.: Beke László polgármester

**Oroszlány Város Önkormányzata**  
2840 Oroszlány, Rákóczi F. út 78.  
képv.: Rajnai Gábor alpolgármester

**Súr Község Önkormányzata**  
2889 Súr, Szabadság tér 1.  
Képv.: Sógorka Miklós polgármester

**Szomód Község Önkormányzata**  
2896 Szomód, Fő u. 23.  
képv.: Cellár József polgármester

**Tata Város Önkormányzata**  
2890 Tata, Kossuth tér 1.  
képv.: Michl József polgármester

**Csősz Község Önkormányzata**  
8122 Csősz, Bartók B. u. 8.  
képv.: Földesi Gábor polgármester

**Jenő Község Önkormányzata**  
8146 Jenő, Batthyány u. 53.  
képv.: Varga István polgármester

**Kisláng Község Önkormányzata**  
8156 Kisláng, Fő út 63.  
képv.: Rumpler Tibor polgármester

**Kőszárhegy Község Önkormányzata**  
8152 Kőszárhegy, Fő út 103.  
képv.: Borján Péter polgármester

**Lepsény Nagyközség Önkormányzata**  
8132 Lepsény, Fő út 74.  
képv.: Salamon Béla polgármester

**Litér Nagyközség Önkormányzata**  
8196 Litér, Álmos u. 23.  
képv.: Szedlák Attila polgármester

**Mátyásdomb Község Önkormányzata**  
8134 Mátyásdomb, Fő út 17.  
képv.: Tilhof István polgármester

**Mezőszentgyörgy Község Önkormányzata**  
8133 Mezőszentgyörgy, Kossuth u. 48.  
képv.: Berta József polgármester

**Nádasdladány Község Önkormányzata**  
8145 Nádasdladány, Petőfi S. u. 1.  
képv.: Varga Tünde polgármester

**Papkeszi Község Önkormányzata**  
8183 Papkeszi, Fő út 42.  
képv.: Ráckevei Lajos polgármester

**Polgárdi Város Önkormányzata**  
8154 Polgárdi, Batthyány u. 132.  
képv.: Nyikos László polgármester

**Sárkeszi Község Önkormányzata**  
8144 Sárkeszi, Petőfi u. 45.  
képv.: Farkas Gyula Ernőné polgármester

**Sárszentmihály Község Önkormányzata**  
8143 Sarsszentmihály, Fő út 54.  
képv.: Kalmár Tibor polgármester

**Soponya Nagyközség Önkormányzata**  
8123 Soponya, Petőfi u. 32.  
képv.: Béndek József polgármester

**Szabadbattyán Nagyközség  
Önkormányzata**  
8151 Szabadbattyán, Csíkvár tér 1.  
képv.: Polyák István Vilmos polgármester

**Tác Község Önkormányzata**  
8121 TÁC, Kossuth L. u. 129.  
képv.: Horváth Tamás polgármester

**Úrhida Község Önkormányzata**  
8142 Úrhida, Kossuth L. u. 66.  
képv.: Bognár József polgármester

**Vilonya Község Önkormányzata**  
8194 Vilonya, Kossuth L. u. 18.  
képv.: Fésüs Sándor polgármester

### **SÁRBOGÁRD térsége**

**Alap Község Önkormányzata**  
7011 Alap, Dózsa Gy. u. 31.  
képv.: Méhes Lajosné polgármester

**Alsószentiván Község Önkormányzata**  
7012 Alsószentiván, Béke u. 56/a.  
képv.: Nagy Lajos polgármester

**Bikács Község Önkormányzata**  
7043 Bikács, Szabadság tér 1.  
képv.: Varga János polgármester

**Cece Nagyközség Önkormányzata**  
7013 Cece, Deák Ferenc u. 13.  
képv.: Fazekas Gábor polgármester

**Dég Község Önkormányzata**  
8135 Dég, Kossuth L. u. 17.  
képv.: Gárdonyi Sándorné polgármester

**Káloz Község Önkormányzata**  
8124 Káloz, Bajcsy-Zsilinszky u. 3.  
képv.: Weisengruber Imre polgármester

**Lajoskomárom Nagyközség  
Önkormányzata**  
8136 Lajoskomárom, Komáromi u. 4.  
képv.: Pirtyák Zsolt polgármester

**Mezőkomárom Község Önkormányzata**  
8137 Mezőkomárom, Petőfi u. 74.  
képv.: Köő Péter polgármester

**Nagykarácsony Község Önkormányzata**  
2425 Nagykarácsony, Petőfi u. 27.  
képv.: Müller Miklós polgármester

**Németkér Község Önkormányzata**  
7039 Németkér, Rákóczi u. 2.  
képv.: Horváthné Gál Erika polgármester

**Sárbogárd Város Önkormányzata**  
7000 Sárbogárd, Hősök tere 2.  
képv.: dr. Sükösd Tamás polgármester

**Sárkeresztúr Község Önkormányzata**  
8125 Sárkeresztúr, Fő u. 34.  
képv.: Csutiné Turi Ibolya polgármester

**Simontornya Város Önkormányzata**  
7081 Simontornya, Szt. István kir. u. 1.  
képv.: Csőszné Kacz Edit Julianna  
polgármester

**Tolnanémedi Község Önkormányzata**  
7083 Tolnanémedi Fő u. 29.  
képv.: Móricz Jánosné polgármester

**Igar Község Önkormányzata**  
7015 Igar, Fő u. 1.  
képv.: Bognár János polgármester

**Kisszékely Község Önkormányzata**  
7082 Kisszékely, Szabadság u. 409.  
képv.: Pajor Ágnes polgármester

**Magyarkeszi Község Önkormányzata<sup>2</sup>**  
7098 Magyarkeszi Szabadság u.2.  
képv.: Kovács Erzsébet polgármester

**Mezőszilas Község Önkormányzata**  
7017 Mezőszilas, Fő u. 111.  
képv.: Magyar József polgármester

**Nagyszékely Község Önkormányzata**  
7085 Nagyszékely, Táncsics u. 11.  
képv.: Várkonyi Zoltán polgármester

**Pálfa Község Önkormányzata**  
7042 Pálfa, Alkotmány u. 5.  
képv.: Horváth Imre polgármester

**Sáregres Község Önkormányzata**  
7014 Sáregres, Kossuth u. 10.  
képv.: Tiringer Mária polgármester

**Sárszentágota Község Önkormányzata**  
8126árszentágota, Május 1. u. 1.  
képv.: Sebestyén Zoltán polgármester

**Szabadhidvég Község Önkormányzata**  
8138 Szabadhidvég, Községház u. 1.  
képv.: Pap László polgármester

**Vajta Község Önkormányzata**  
7041 Vajta, Szabadság tér 1.  
képv.: Térmeg György polgármester

<sup>2</sup> Beiktatta a 17/2007. (IX.25.) sz. határozat

## **SZÉKESFEHÉRVÁR térsége**

### **Aba Nagyközség Önkormányzata**

8127 Aba, Rákóczi u. 12.

képv.: Kossa Lajos polgármester

### **Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzata**

8043 Iszkaszentgyörgy, Kossuth tér 1.

képv.: Gáll Attila polgármester

### **Lovasberény Község Önkormányzata**

8093 Lovasberény, Kossuth u. 62.

képv.: Szili Miklós polgármester

### **Moha Község Önkormányzata**

8042 Moha, Fő u. 26.

képv.: Kovács Sándorné polgármester

### **Pákozd Község Önkormányzata**

8095 Pákozd, Hősök tere 9.

képv.: Takács János polgármester

### **Pátka Község Önkormányzata**

8092 Pátka, Vak Bottyán tér 4.

képv.: Nagy Dániel Ferenc polgármester

### **Sárkeresztes Község Önkormányzata**

8051 Sárkeresztes, Kossuth L. u. 44.

képv.: Krähling János polgármester

### **Seregélyes Nagyközség Önkormányzata**

8111 Seregélyes, Széchenyi u. 5.

képv.: Horváth Sándor polgármester

### **Sukoró Község Önkormányzata**

8096 Sukoró, Fő u. 50.

képv.: Mészárosné Hegyi Gyöngyi Éva  
polgármester

### **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata**

8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.

képv.: Égi Tamás alpolgármester

### **Vereb Község Önkormányzata**

2477 Vereb, Fő u. 10.

képv.: Kurcz Mária polgármester

### **Vértesacsa Község Önkormányzata**

8089 Vértesacsa, Vörörmarty u. 2.

képv.: Kovács Zoltán polgármester

### **Zámoly Község Önkormányzata**

8081 Zámoly, Kossuth L. u. 43.

képv.: Bánszki István polgármester

### **Csór Község Önkormányzata**

8041 Csór, Fő tér 10.

Képv.: Csete Krisztián polgármester

### **Öskü Község Önkormányzata**

8191 Öskü, Szabadság tér 1.

képv.: Ángyán Tamás polgármester

### **Ősi Község Önkormányzata**

8161 Ősi, Kossuth L. u. 40.

képv.: Kotzó László polgármester

### **Tés Község Önkormányzata**

8109 Tés, Szabadság tér 1.

képv.: Fodor -Bödös István polgármester



## **VELENCE térsége**

### **Baracska Község Önkormányzata**

2471 Baracska, Kossuth u. 29.

képv.: Becsei Andrásné alpolgármester

### **Gárdony Város Önkormányzata**

2483 Gárdony, Szabadság u. 20-22.

képv.: Tóth István polgármester

### **Kápolnásnyék Község Önkormányzata**

2475 Kápolnásnyék, Fő u. 26.

képv.: Podhorszki István polgármester

### **Nadap Község Önkormányzata**

8097 Nadap, Haladás u. 56.

képv.: Wagner Péter Gábor polgármester

### **Pázmánd Község Önkormányzata**

2476 Pázmánd, Fő u. 78.

képv.: dr. Virányiné dr. Reichenbach Mónika  
polgármester

### **Velence Város Önkormányzata**

2481 Velence, Tópart u. 26.

képv.: Koszti András Zoltán polgármester

### **Zichyújfalu Község Önkormányzata**

8112 Zichyújfalu, Fő u. 10.

képv.: Füzesiné Kolonics Ilona polgármester

önkormányzatok, mint tagok (együttesen és a továbbiakban, mint Tagok) önálló jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulást hoznak létre és biztosítják annak működési feltételeit.

## **PREAMBULUM**

Tagok jelen Társulási megállapodás aláírásával az Európai Unió Kohéziós Alapjából igényelhető támogatással kívánnak integrált hulladékgazdálkodási rendszert létrehozni, valamint az ehhez szükséges gazdasági, pénzügyi és jogi előfeltételeket biztosítani.

A Tagok már több éve együttműködnek a települések fenti feladatainak megoldásában. Közös tevékenységüket olyan kiemelt műszaki-, technikai színvonalon és a környezetet védő rendszerben kívánják megvalósítani, amely a XXI. század infrastrukturális rendszerében hosszútávon biztonságot nyújt a térségben élő lakosság számára. E cél elérése érdekében Tagok 2003. szeptember 3. napján kelt Konzorcionális Szerződés keretében az EU Kohéziós Alap pályázatán (a továbbiakban: KA) történő részvétel érdekében már megkezdték az előkészületeket.

A Tagok jelen megállapodásban visszahivatkoznak korábbi megállapodásaikban is lefektetett kitételekre, miszerint a KA támogatás igénybevétele érintő, változó jogszabályi kötelezéseknek való megfelelés érdekében, jelen megállapodásban rögzítetten, önkormányzati társulás keretében kívánják a projektet megvalósítani.

Tagok a Konzorcionális Szerződést a továbbiakban, mint szindikátusi (együttműködési) szerződést kívánják hatályában fenntartani.

A tagok a projekthez kapcsolódó korábbi előkészítő szerződéseikben, illetve pályázati dokumentációikban vállalt kötelezettségeik teljesítése érdekében, valamint jogosultságaik fenntartása végett, a Társulás megalakulását követően, külön szerződésben kívánják rögzíteni a Konzorcionális Együttműködés ideje alatt vállalt, illetve szerzett kötelezettségek és

jogosultságok szerződéses jogutódlásának körét és feltételeit.

A fenti hulladékgazdálkodási rendszer kialakításához az önkormányzatok nem rendelkeznek elegendő saját forrással, ezért a megvalósítás hazai, illetve nemzetközi támogatás igénybevételével lehetséges. Tagok előtt ismert, hogy az Európai Bizottság társfinanszírozás keretében jelentős támogatásban részesíti az Európai Unió tagországait, így Magyarországot is, illetve azok olyan regionális beruházási projektjeit, melyek nélkülözhetetlenek az uniós normák végrehajtásához.

Tagok saját forrásaik kiegészítése, környezetvédelmi feladataik megfelelő szinten történő ellátása céljából igénybe kívánják venni a KA pénzügyi eszközeit. A Társulás tagjai rögzítik, hogy a jogi személyiséggel rendelkező önkormányzati társulásukat szabad elhatározásukból, egyenjogúságuk tiszteletben tartásával, a kölcsönös előnyök és az arányos teherviselés alapján hozzák létre, mégpedig mint helyi önkormányzatként működő Tagok feladat- és hatáskörének ellátására a <sup>3</sup>Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 87. §-a értelmében.

## I. A TÁRSULÁS NEVE, SZÉKHELYE, MŰKÖDÉSI TERÜLETE

|  |  |
|--|--|
| <b>A társulás neve:</b>                                    | Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás                      |
| <b>Idegen nyelvű elnevezése:</b>                           | Assemble of Municipalities for Solid Waste Management in the Central-Danube Region |
| <b>Székhelye:</b>  | 8154 Polgárdi, Batthyány u. 132.   |
| <b>Működési területe:</b>                                  | a társult önkormányzatok közigazgatási területe                                    |
| <b>A társulás bélyegzője:</b>                              | körbélyegző (körben a társulás neve, címe)   |
| <b>A Társulás törzskönyvi azonosító száma<sup>4</sup>:</b> | 592479   |

## II. A TÁRSULÁS IDŐTARTAMA

A Társulás határozatlan időre alakul.

## III. A TÁRSULÁS JOGÁLLÁSA

<sup>5</sup>A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 87. §-ában foglalt rendelkezéseknek megfelelően a Társulás önálló jogi személyiséggel rendelkezik, működése során az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben (továbbiakban: Áht.) meghatározott szabályokat kell alkalmazni.

<sup>6</sup>

<sup>7</sup>

A Társulás tagjai alapító jogkörükben, képviselő-testületi határozattal történt felhatalmazásuk alapján jelen megállapodásban határozzák meg a Társulás szervezeti rendszerét.

<sup>3</sup> 2013. november 11. módosítás

<sup>4</sup> 2014. június 30. módosítás

<sup>5</sup> 2013. november 11. módosítás

<sup>6</sup> Módosította a 11/2011. (IV.14.) TT. hat

<sup>7</sup> Módosította a 11/2011. (IV.14.) TT. hat.

A Társulás Tanácsának elnöke a Társulási Megállapodást és annak módosításait megküldi törvényességi felügyelet<sup>8</sup> céljából az illetékességgel rendelkező Kormányhivatalnak, valamint a Társulás nyilvántartásba vétele céljából a Magyar Államkincstár illetékességgel rendelkező Igazgatóságának<sup>9</sup>.

#### **IV. ELŐZETES MEGÁLLAPÍTÁSOK, KÖVETENDŐ ELVEK A TÁRSULÁS ÉS TAGJAI FELADATAI**

**IV/1.** Ezen társulási megállapodás megkötésénél Tagok a vonatkozó KA előírások mellett a hazai irányadó jogszabályokat, különösen a <sup>10</sup>Mötv.<sup>11</sup> rendelkezéseit veszik figyelembe.

A <sup>12</sup>Mötv. és az ahhoz kapcsolódó hazai szabályozás egyrészt kötelmi oldalról, széleskörű igazgatási feladatokkal, másrészt lakossági képviseleti oldalról, a lakosság bevonásával közelíti meg a feladatokat.

Az Európai Unióhoz való csatlakozásunkkal, az uniós elvek és jogszabályok alkalmazása mellett egy teljes körű, új típusú lakossági tájékoztatási rendszer kiépítése és alkalmazása szükséges.

Ezen tájékoztatási rendszer szervezeti keretén belül megkülönböztetjük a településekhez tartozó önkormányzati feladatot képező lakossági tájékoztatást – részletesen a szerződés XIII. fejezetében –, illetve az adott településhez, régióhoz kötődő lakossági civil szervezetek közvetlen bekapcsolását a tájékoztatásba.

Az együttműködés céljai között a rendszer kialakítása során alapvető kötelezettség a lakosság bevonása a teljes pályázati, beruházási és működtetési folyamatba.

Tagok megállapodnak abban, hogy a preambulumban rögzített célok elérése érdekében, önkormányzati felelősségvállalással pályázatot nyújtanak be a KA program keretében igénybe vehető támogatásra.

Tagok tudomásul veszik, hogy az európai uniós szabályozás, illetve támogatási rendszer elfogadása és a források felhasználása szigorú szabályokhoz kötött.

A társulási megállapodást aláíró Tagok kijelentik, hogy együttes pályázatuk sikere érdekében kiküszöbölnék minden, a hatáskörükbe tartozó és a helyi önkormányzati érdekekkel nem ütköző, a megvalósítást akadályozó folyamatot, cselekményt, mely szerződésük, kötelezettségvállalásuk megszegéséhez vezetne. Így különösen nem szeghetik meg az Európai Unió és a magyar jog KA támogatásra vonatkozó előírásait, a kapott támogatást az arra előírt sorrendben csak a megjelölt beruházásra fordíthatják, továbbá eleget kell tenniük a támogatási szerződésbe foglalt mindennemű, például törlesztési, adatszolgáltatási, tájékoztatási, megőrzési kötelezettségeiknek, továbbá a pénzügyi kötelezettségeik területén működési stabilitásukat nem veszélyeztethetik.

Tagok a saját közvetlen tevékenységük során előtérbe helyezik jelen megállapodás elveit és az itt megfogalmazott édeprioritást. Ezen tevékenységeik, mint a saját hatáskörben történő jogszabályalkotás (pl.:<sup>13</sup>szolgalmi jogok, belterületbe vonás, telekhatár módosítás stb.) mind

<sup>8</sup> 2014.június 30. módosítás

<sup>9</sup> Módosította a 11/2011. (IV.14.) TT. hat.

<sup>10</sup> 2013. november 11. módosítás

<sup>11</sup> 2014. június 30. módosítás

<sup>12</sup> 2013. november 11. módosítás

<sup>13</sup> 2013. november 11. módosítás

olyan feladatok, melyek nélkülözhetetlenek a projekt végrehajtásához. Ugyanezen elv vonatkozik a már esetlegesen megkötött, illetve működő üzemeltetési szerződésekre, valamint az önkormányzati foglalkoztatás politikára (rendeletekre) is.

**IV/2.** A társulási megállapodást aláíró Tagok a projekt előkészítése, megvalósítása érdekében kötik meg szerződésüket, hozzák létre szervezeteiket. Működésük időtartama alatt, annak keretében a közösen létrehozott, illetve a KA rendszerben közreműködő szervezetek útján az alábbi feladatok teljesítését vállalják:

**IV/2.1. Az együttműködési kötelezettség terén:**

- a) Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a projekt megvalósítása érdekében kölcsönösen együttműködnek egymással.
- b) Tagok, illetve képviselőik a tudomásukra jutott információkat csak a projekt megvalósítása érdekében használhatják fel, egyébként azok bizalmasan kezelendők.
- c) Kötelezettséget vállalnak, hogy az érintett térség egységes fejlődését szem előtt tartva, az itt lefektetett elveket betartják, a későbbiekben öncélúan nem akadályozzák a rendszer, illetve a Társulás működését, a saját hatáskörükben a saját területüket érintő joghatályos döntéseiket időben meghozzák, be-, illetve megfizetik a vállalt pénzügyi kötelezettségeiket, valamint a támogatási ütemtervben rögzített részfeladataikat határidőre teljesítik.
- d) Előre átgondoltan felméri az egyes tagi önkormányzatok szerepét, a megállapodásban megfogalmazott jogokat, kötelezettségeket, és elfogadják a jelen szerződésben, a BM Önerő Alap, illetve a KA előírásokban foglalt rendelkezéseket.
- e) Tagok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a projekt végrehajtása során a hatályos jogszabályok rendelkezései szerint járnak el, így különösen figyelembe veszik a közbeszerzési törvényt, a hatósági árszabályozás előírásait, valamint tekintettel lesznek a későbbiekben megalkotandó, a végrehajtás részletes szabályait megállapító rendeletekre.
- f) Tagok kötelezettséget vállalnak a megvalósuló projekt terv szerinti üzemeltetésére vagy annak biztosítására.

**IV/2.2. Szervezeti, gazdasági, jogi területen:**

- a) önálló terv (projekt) közös kidolgozása a társult önkormányzatok hulladékgazdálkodási feladatainak ellátására;
- b) a rendszer kiépítéséhez és megvalósításához szükséges pénzügyi alapok előteremtése, így különösen az Európai Unió KA programjában való részvétel;
- c) tagok – figyelemmel a lehetséges forrásokra – kötelezettséget vállalnak az önrész biztosítására és a Társulás működésének elősegítésére, e tárgykörben tudomásul veszik, hogy a KA támogatási kérelem feltétele az önkormányzati önrész biztosítása;
- d) a projekt kidolgoztatása;
- e) a működtetés szervezeti, gazdasági feltételrendszerének kidolgozása;
- f) nemzetközi támogatás megszerzése feltételeinek biztosítása;
- g) közbeszerzési pályázatok kiírása, a pályáztatási eljárás lefolytatása;
- h) szolgalmi jogok megszerzése, biztosítása;
- i) minőségbiztosítás követelményeinek érvényre juttatása;
- j) költségfelosztás elfogadása a települések között;
- k) szolgáltatás-értékesítési díjkalkuláció elkészítése, elfogadása;
- l) tájékoztató, informáló lakossági fórumok szervezése, a közösségtájékoztatás dokumentálása;

- m) civil szervezetek bevonása;
- n) pályázati részvételek szervezése (koordinálása);
- o) tervezési feladatok pályáztatásának kidolgozása;
- p) építési feladatok pályáztatásának kidolgozása;
- q) a szükséges telekingatlanok megvásárlása, ehhez önkormányzati forrás biztosítása;
- r) a projekt megvalósításához szükséges adók, díjak, költségek viselése (ha az nem támogatható a KA támogatásból);
- s) szakértői munka koordinálása;
- t) monitoring tevékenység a projekt megvalósítása folyamán.

#### **IV/2.3. Műszaki területen:**

- a) hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztése;
- b) hulladékgyűjtő szigetek és hulladékudvarok építése;
- c) új hulladékkezelő telepek létesítése;
- d) hulladékhasznosító mű építése;
- e) meglévő, környezetvédelmi szempontból megfelelő, működő hulladékkezelő létesítmények igénybevétele, valamint a meglévő hulladéklerakók rekultivációja;
- f) együttműködés a közszolgáltató társaságokkal;
- g) a műszaki megvalósítás során, a nyilvánosság, mint alapelv érvényesülésének nyomon követése;
- h) műszaki átadások-átvételek felügyelete;
- i) a projekttel összefüggő egyéb felmérések, műszaki megoldások, szervezési feladatokban való részvétel;
- j) projekt megvalósulása után a projekt által kialakított rendszer igénybevétele.

**IV/2.4.** Ezen szerződés elfogadása és aláírása a tagok részéről egyben kötelezettségvállaló elfogadó nyilatkozat is. A tagi önkormányzatok vállalják, hogy a projekt érdekeihez igazodóan a kapcsolódó önkormányzati rendeleteiket egységesítik, módosítják. A tagi önkormányzatok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Társulás által megküldött, döntést igénylő előterjesztésekre a kézhezvételtől számított 30 napon belül tesznek észrevételt, módosító javaslatot, melyet írásban haladéktalanul megküldenek a Társulási Tanács elnökének. Ezen határidő lejártát követően észrevétel, módosító javaslat nem tehető<sup>14</sup>.<sup>15</sup> A Tagi önkormányzatok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Társulás által megküldött, a tagi önkormányzatok módosító javaslatait is tartalmazó<sup>16</sup> döntést igénylő előterjesztésekről a kézhezvételtől számított 30 napon belül határozatot hoznak, melyet a döntést követő 15 napon belül a Társulási Tanács elnökének megküldenek.

Tagok kijelentik, hogy tudomással bírnak arról, hogy a KA támogatás csak a támogatás iránti kérelem benyújtása előtt meg nem kezdett beruházásokhoz igényelhető. Egyúttal nyilatkoznak, hogy jelen fejezetben részletezett munkálatok még nem kezdődtek meg. Tagok tudomásul veszik a KA, valamint az állami támogatáshoz fűződő speciális szabályokat.

**IV/3.**<sup>17</sup> Tagok a Társulási Megállapodásban vállalt közös feladataik végrehajtása, azaz annak érdekében, hogy a Társulás által megvalósítandó egységes hulladékgazdálkodási rendszer működése, a közszolgáltatás megszervezése<sup>18</sup> a fenntartható fejlődés alapján mind jogilag,

<sup>14</sup> 2014. június 30. módosítás

<sup>15</sup> 2013. november 11. módosítás

<sup>16</sup> 2014. június 30. módosítás

<sup>17</sup> Kiegészítette a 37/2008.(X.28.) TT.hat.

<sup>18</sup> 2014. június 30. módosítás

mind pénzügyileg, mind pedig műszakilag megfelelően biztosított legyen, a <sup>19</sup>hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 36.§-a alapján ugyanezen törvény 33.§, 34.§, 37.§, 90.§ ~~(5)~~ és (8) <sup>20</sup>bekezdésekben, a települési önkormányzatokra vonatkozó szabályokban meghatározott szilárdhulladék-gazdálkodási közfeladatuk ellátására vonatkozó feladat- és hatáskörüket a Társulásra átruházzák.

A Társulás a szilárd hulladékgazdálkodási közfeladat keretében köteles ellátni a Tagok közigazgatási területén az ingatlantulajdonosoknál keletkező települési szilárd hulladék kezelésére vonatkozó hulladékkezelési közszolgáltatás szervezését és fenntartását.

IV/3.1. A hulladékkezelési közszolgáltatás szervezése keretében a Társulás feladatai a következők:

- a, <sup>21</sup>
- b, a hulladékkezelési közszolgáltató kiválasztása, szerződéskötés, <sup>22</sup>szerződés felmondása
- c, a települési szilárdhulladék ingatlantulajdonosoktól történő begyűjtésének, elszállításának szervezése
- d, a települési hulladék kezelésének szervezése,
- e, kezelő létesítmények üzemeltetésének biztosítása,

IV/3.2. A hulladékkezelési közszolgáltatás fenntartása keretében a Társulás feladatai a következők:

- a, a szolgáltatóval megkötött közszolgáltatási szerződésben biztosítja a szolgáltatás folyamatosságát,
- b, <sup>23</sup>Évente megtárgyalja a közszolgáltató által a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységről készített beszámolót, megállapításairól tájékoztatja a tagi önkormányzatokat;
- c, <sup>24</sup>a helyi önkormányzati rendeletalkotás koordinálása, tartalmi információnyújtás, önkormányzati rendeletek véleményezése a Ht. 88.§ (4) a, b, d, pontokban megállapított rendeletalkotási tárgykörben<sup>25</sup>
- d, <sup>26</sup>Részt vesz a területi hulladékgazdálkodási terv és területi megelőzési program OHÜ által történő készítésében, az OHÜ részére a területi hulladékgazdálkodási terv és területi megelőzési programhoz a rendelkezésére álló adatokat, információkat megadja
- e, <sup>27</sup>egyezteti a közszolgáltató, illetve a közszolgáltatás körébe tartozó hulladék kezelését végző gazdálkodó szervezet által készített hulladékgazdálkodási tervet

**IV/4.** <sup>28</sup>Tagok a IV/2. 2. e) pontban meghatározott vállalt feladatnak – a működtetés szervezeti, gazdasági feltételrendszerének kidolgozása- megfelelően az egységes Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Rendszer üzemeltetési koncepcióját az alábbiak szerint állapítják meg: A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulást a tagönkormányzatok a helyi hulladékgazdálkodási önkormányzati feladatok, és hatáskörök ellátására hozták létre. A Társulás a hulladékgazdálkodási közfeladatot ellátó szerv a tagönkormányzatok tekintetében a

<sup>19</sup> 2013. november 11. módosítás

<sup>20</sup> 2014. június 30. módosítás

<sup>21</sup> 2013. november 11. módosítás

<sup>22</sup> 2013. november 11. módosítás

<sup>23</sup> 2013. november 11. módosítás

<sup>24</sup> 2013. november 11. módosítás

<sup>25</sup> 2014. június 30. módosítás

<sup>26</sup> 2013. november 11. módosítás

<sup>27</sup> 2013. november 11. módosítás

<sup>28</sup> Kiegészítette a 37/2008.(X.28.) TT. hat.

megvalósítani kívánt KEOP projekt keretében.

E jogkörében eljárva a Társulás szervezi meg a tagönkormányzatai területén a hulladékkezelési közszolgáltatást, oly módon, hogy a közszolgáltatás ellátása során a projektben megvalósuló létesítmények, berendezések, eszközök alkalmazhatóak, és az effektív hulladékkezelési közszolgáltatási feladatokat a Társulás az általa kiválasztott közszolgáltató(k)-nak adja át.<sup>29</sup>

A projektben megvalósuló létesítmények üzemeltetésére a vonatkozó jogszabályok szerint kell az üzemeltetőt kiválasztani.<sup>30</sup>

## V. A TÁRSULÁS VAGYONA, GAZDÁLKODÁSA

A Társulás gazdálkodására a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.<sup>31</sup> A Társulás pénzügyi-gazdálkodási feladatait a munkaszervezeti feladatokat ellátó Polgármesteri Hivatal látja el. A Társulás gazdálkodásának részletes szabályait külön szabályzat tartalmazza, amelyet a Társulás Tanácsa hagy jóvá.<sup>32</sup> A Társulás önálló adószámmal és pénzügyi számlával rendelkezik.

<sup>33</sup> A Társulás szakágazati besorolása: *841218 Lakás- kommunális szolgáltatások igazgatása*

A Társulás kormányzati funkció szerinti alaptevékenységei:

- 013360 Más szerv részére végzett pénzügyi-gazdálkodási, üzemeltetési, egyéb szolgáltatás
- 045120 Út, autópálya építése
- 051040 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
- 051060 Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
- 053020 Szennyvezérlésmentesítési tevékenységek
- 061020 Lakóépület építése

### V/1. A Társulás bevételei

a) <sup>34</sup> A tagok éves működési hozzájárulás megfizetésére is kötelezettséget vállalnak, melyet a 2007. évtől kezdve lakosságszám arányosan fizetnek. Tagok jelen szerződés aláírásával egyidejűleg kötelezettséget vállalnak arra, hogy a működési költség összegének meghatározása folyamán mindenkor az Mőtv. 146. § (3) bekezdésben foglaltak szerint meghatározott lakosságszámot tekintik irányadónak, ~~melyet az 1. sz. melléklet tartalmaz.~~

<sup>35</sup> A tagok a hulladékgazdálkodási rendszer kialakításához kapcsolódóan lakosságszám arányos fejlesztési hozzájárulás megfizetését is elhatározhatják.

Az adott évre vonatkozó működési költség összegéről és annak a lakosságszám arányhoz igazodó megoszlásáról valamint a fejlesztési hozzájárulás összegéről a Társulási Tanács határoz, a tárgyévet megelőző év november 30. napjáig. A működési és a fejlesztési hozzájárulásnak igazodnia kell a - Tagok részéről felvállalt - európai uniós KA pályázat előírásának feltételeihez. A működési és fejlesztési költség kidolgozása a Társulási Tanács feladata.

<sup>29</sup> 2014. június 30. módosítás

<sup>30</sup> 2014. június 30. módosítás

<sup>31</sup> 2013. november 11. módosítás

<sup>32</sup> 2014. június 30. módosítás

<sup>33</sup> 2014. június 30. módosítás

<sup>34</sup> 2014. június 30. módosítás

<sup>35</sup> Kiegészítette, módosította a 4/2008.(VI.13.) TT. hat.

<sup>36</sup>Amennyiben a Társulás működési és fejlesztési költségei előreláthatóan meghaladják a rendelkezésre álló összeget, a Társulás döntéshozó szerve, a Társulási Tanács a működési és a fejlesztési hozzájárulás mértékének emelését határozhatja el a társult önkormányzatok képviselő-testületeinek jóváhagyásával. Az egyes Tagok működési és fejlesztési hozzájárulásának pontos mértékét a Társulási Tanács külön határozatban rögzíti.

<sup>37</sup>Tagok<sup>38</sup> a működési és fejlesztési hozzájárulás összegét minden év március 31. napjáig kötelesek a Társulás bankszámlájára befizetni.

Tagok a Társulás működési és fejlesztési költségeihez szükséges évi hozzájárulás összegét saját költségvetési rendeleteikben biztosítják.

b) Belföldi és nemzetközi támogatások

A Társulás bevételeit képezik a Társulás által pályázott nemzetközi, illetve hazai támogatások, mely támogatási összeget - Tagok megállapodása és a vonatkozó előírások alapján – csak a Társulás céljainak megvalósítására lehet felhasználni.

c) Egyéb bevételek

1. a Társulás céljainak elérése érdekében kifejtett gazdasági tevékenységből származó bevételek
2. természetes és jogi személyek felajánlásai, hozzájárulásai
3. egyéb pályázati bevételek.

A Társulás bevételeit és kiadásait a Társulás Tanácsának döntése alapján meghatározott pénzügyi intézménynél önálló bankszámlaszámon köteles nyilvántartani. A Társulási Tanács elnöke köteles a költségvetés gazdálkodásának <sup>39</sup>féléves és háromnegyed éves helyzetéről beszámolni a Társulási Tanácsnak. Az elnök beszámolójának elfogadásáról a Társulási Tanács dönt.<sup>40</sup>

d) <sup>41</sup>A tagi önkormányzatok által vállalt pénzügyi hozzájárulás nem teljesítése esetén:

- A Társulás Tanácsának elnöke a működési hozzájárulás fizetési határidejének lejártát követően írásban felszólítja az érintett önkormányzatot fizetési kötelezettségének a felszólítás kézhezvételétől számított 15 napon belüli teljesítésére. A fizetési határidő eredménytelen lejárata követően a Társulás Tanácsának elnöke azonnali beszedési megbízás benyújtására jogosult, <sup>42</sup>mely eljárás valamennyi költsége az adós önkormányzatot terheli. <sup>43</sup>A tagi önkormányzatok kötelezettséget vállalnak arra, hogy felhatalmazó levélben bejelentik a számlavezető pénzügyi intézménynek a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás megnevezését, pénzforgalmi jelzőszámát, mint azonnali beszedési megbízás benyújtására jogosultat azzal, hogy a tagok a társulási tagsági jogviszonyuk fennállásáig a felhatalmazást nem vonhatják vissza. A felhatalmazás bank által aláírt egy példányát kötelesek a Társulási Tanács elnöke részére átadni.

44

e) A Társulás jogszabályszerű <sup>45</sup>működésének ellenőrzése érdekében Felügyelő Bizottságot

<sup>36</sup> Kiegészítette, módosította a 4/2008.(VI.13.) TT. hat.

<sup>37</sup> Kiegészítette, módosította a 4/2008.(VI.13.) TT. hat.

<sup>38</sup> 2013. november 11. módosítás

<sup>39</sup> 2013. november 11. módosítás

<sup>40</sup> 2014. június 30. módosítás

<sup>41</sup> Kiegészítette a 4/2008. (VI.13.) TT. hat.

<sup>42</sup> 2014. június 30. módosítás

<sup>43</sup> 2013. november 11. módosítás

<sup>44</sup> 2013. november 11. módosítás



hoz létre (ld. VII/4. fejezet). <sup>46</sup>A Társulás rendelkezésére álló források szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes felhasználása érdekében belső kontrollrendszert kell működtetni. A Társulás gazdálkodásának ellenőrzésére a Mötv., az Áht. és végrehajtási rendeletekben meghatározott rendelkezések az irányadók.

f) A Társulás a Tagok által alapításkor átadott vagyonnal nem rendelkezik. A Társulás működés során keletkezett saját vagyona és annak szaporulata a Társulást illeti meg. <sup>47</sup>A Társulás vagyona törzsvagyon vagy üzleti vagyon lehet. A Társulás vagyona tekintetében a tulajdonosi jogkört a Társulási Tanács gyakorolja.

A Társulás tagi önkormányzata által a társulásba bevitt vagyont a társuló helyi önkormányzat vagyonaként kell nyilvántartani, a vagyonszaporulat a <sup>48</sup>Társulás vagyona és arra a Polgári Törvénykönyv közös tulajdonra vonatkozó szabályait kell alkalmazni, figyelemmel a <sup>49</sup>Mötv. 90.§ (4) bekezdésben foglalt rendelkezésekre.

A Társulás megszűnése, <sup>50</sup>kiválás vagy kizárás esetén Tagok egymással a megszűnéskori, kiváláskori vagy kizáráskori állapot szerint a KA jogszabályok és az egymás közötti kötelezettségvállalásaik alapján elszámolni kötelesek.

A Társulásba bevitt vagyontárgy társulás tagja részére történő kiadását négy évre el lehet halasztani, ha annak természetben történő kiadása veszélyeztetné a jogi személyiséggel rendelkező társulás kötelező feladatának ellátását. Ebben az esetben a társulás kivált tagját - a jogi személyiséggel rendelkező Társulással kötött szerződés alapján - használati díj illeti meg.

V/2. <sup>51</sup>A Társulás a feladatkörében tartozó közszolgáltatások ellátására költségvetési szervet, gazdálkodó szervezetet, nonprofit szervezetet és egyéb szervezetet alapíthat, kinevezi vezetőiket. Költségvetési szerv alapítása esetén az irányításra, felügyeletre vonatkozó hatáskörök az <sup>52</sup>Áht. 9.§-ban foglaltaknak megfelelően kerülnek meghatározásra. A Társulás által alapított költségvetési szerv irányító szerve a Társulási Tanács, annak vezetője a Társulási Tanács elnöke.

## <sup>53</sup>VI. DÍJPOLITIKA

---

<sup>45</sup> 2013. november 11. módosítás

<sup>46</sup> 2013. november 11. módosítás

<sup>47</sup> 2013. november 11. módosítás

<sup>48</sup> 2014. június 30. módosítás

<sup>49</sup> 2013. november 11. módosítás

<sup>50</sup> 2013. november 11. módosítás

<sup>51</sup> 2013. november 11. módosítás

<sup>52</sup> 2014. június 30. módosítás

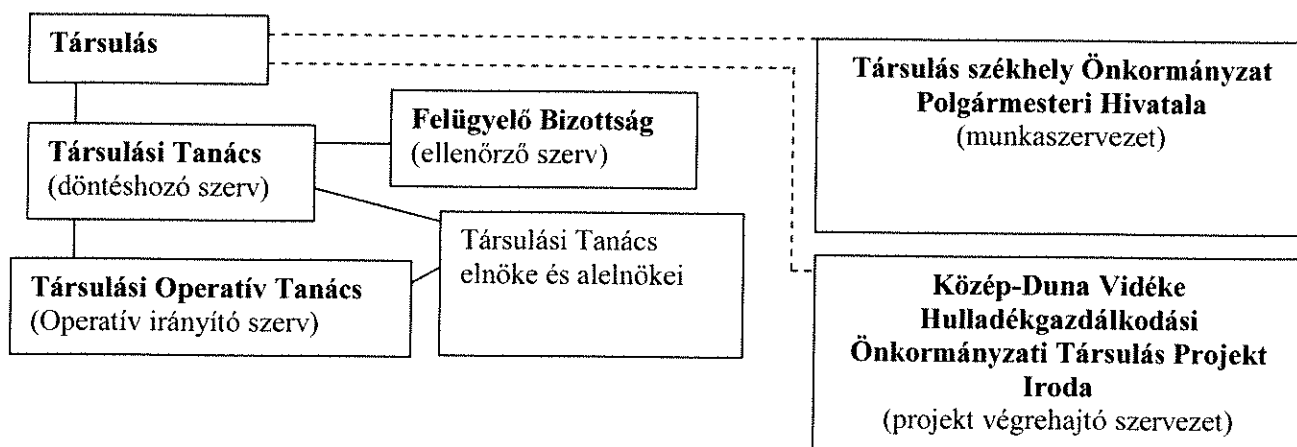
<sup>53</sup> 2013. november 11. módosítás

## VII. SZERVEZETI RENDSZER

Tagok jelen Társulási megállapodás aláírásával egyidejűleg az alábbi szervezeti rendszerben állapodnak meg:

<sup>54</sup>Szervezeti rendszer:

1. Társulási Tanács
2. Társulási Operatív Tanács
3. <sup>55</sup>Társulási Tanács Elnöke,
4. Felügyelő Bizottság
5. KDV Projekt Iroda<sup>56</sup>
6. <sup>57</sup>Székhely Önkormányzat Polgármesteri Hivatala



<sup>54</sup> Módosította a 4/2007.(IV.17.)TT.hat.

<sup>55</sup> Módosította a 15/2007.(IX.25.) TT. hat. 1.pontja

<sup>56</sup> Módosította a 11/2011. (IV.14.) TT. hat.

<sup>57</sup> 2013. november 11. módosítás

## VII/1. Társulási Tanács

<sup>58</sup>A Társulás döntéshozó szerve a Társulási Tanács. <sup>59</sup>A Társulási Tanácsot a társult önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagok alkotják. Minden egyes társult önkormányzatot 1-1 tag képviseli a Társulási Tanácsban.

A Társulási Tanács dönt a jelen szerződésben meghatározott és a Társulás tagjai által átruházott, valamint a vonatkozó jogszabályok szerint meghatározott saját feladat- és hatáskörben.

### VII/1.1. Tanács kizárólagos feladat- és hatásköre:<sup>60</sup>

- a) a Társulási Tanács elnökének, alelnökök, Operatív Tanács tag, Operatív Tanács elnöke, Felügyelő Bizottsági tag, Felügyelő Bizottság elnöke a megválasztása, visszahívása<sup>61</sup>,
- b) a működési hozzájárulás mértékének megállapítása,
- c) Tagokat terhelő egyéb kötelezettség megállapítása,
- d) a hatáskörébe utalt pénzeszközök felhasználásáról döntés, szükség szerint szakértői vélemények figyelembe vételével,
- e) Tag kizárása<sup>62</sup>
- f) jelen társulási szerződés módosításának indítványozása, mely határozat érvényességéhez a Társulásban résztvevő tagok minősített többségével hozott döntése szükségeltetik,
- g) Társulás megszűnésének indítványozása, mely határozat a Társulásban résztvevő tagok minősített többségével hozott döntésével érvényes,
- h) Társulás éves munkatervének, éves költségvetésének, éves költségvetés végrehajtásáról szóló beszámolójának elfogadása,
- i.<sup>63</sup>
- j) a megállapodásban foglalt célok megvalósításának áttekintése, stratégiai célok meghatározása,
- k) a projekt szerinti célkitűzések megvalósulásának, azok időarányos állapotának elemzése és értékelése,
- l) a Tagok között felmerülő vitás kérdések megtárgyalása,
- m) a Szervezeti és Működési Szabályzat elfogadása és módosítása,
- n) a Támogatási Szerződés elfogadása, annak módosítása,
- o) Projekt Iroda<sup>64</sup> létrehozása, a Projekt Iroda vezetője gazdasági vezetője felett a kiemelt munkáltatói jogok (kinevezés, felmentés, ~~fegyelmi eljárás megindítása, fegyelmi büntetés kiszabása~~) gyakorlása
- p) <sup>65</sup>hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos döntések meghozatala, szerződések elfogadása, módosítása, megszüntetése

<sup>58</sup> Módosította a 15/2007.(IX.25.) TT. hat.2.pontja

<sup>59</sup> 2013. november 11. módosítás

<sup>60</sup> 2014. június 30. módosítás

<sup>61</sup> 2014. június 30. módosítás

<sup>62</sup> 2013. november 11. módosítás

<sup>63</sup> 2014. június 30. módosítás

<sup>64</sup> Módosította a 11/2011. (IV.14.) TT. hat.

<sup>65</sup> 2013. november 11. módosítás

## VII/1.2. A Társulási Tanács működése:

A Társulási Tanács megalakulnak tekinthető, ha a tagönkormányzatok képviselő-testületeinek mindegyike jóváhagyta a társulási megállapodást és a társulási tanács alakuló ülése kimondta megalakulását.

<sup>66</sup>A Társulási Tanács üléseit szükség szerint, de évente legalább hat alkalommal össze kell hívni. A Tanács ülését össze kell hívni, ha a Tanács kizárólagos hatáskörébe tartozó kérdésekben kell dönteni, ha azt bármely Tag a napirend egyidejű megjelölésével indítványozza, ha azt a Társulási Operatív Tanács, a Felügyelő Bizottság indítványozza, illetve ha a törvényességi felügyeleti jogkörében eljárva azt az illetékes Kormányhivatal kezdeményezi.

<sup>67</sup>A Tanács első ülésén tagjai közül minősített többséggel elnököt és két alelnököt választ. A Társulási Tanács az alelnökök megválasztásával egyidőben határozattal dönt az általános helyettesítéssel megbízott alelnök személyéről. A Társulás érintett tisztségviselőinek megbízatása határozott időre szól.

A Tanács üléseinek összehívása és a napirend kialakítása az elnök feladata, de a napirend összeállításában Tanács bármely tagjának indítványtételi joga van.

<sup>68</sup>A Tanács ülését az elnök, akadályoztatása esetén az általános helyettesítéssel megbízott alelnök<sup>69</sup> hívja össze írásban, az ülés napját megelőzően legalább 15 nappal korábban. Halaszthatatlan esetekben a fenti időtartam 3 napra is lerövidíthető, a tagoknak a lerövidítés okának megjelölésével történő értesítése mellett.

<sup>70</sup>A Társulási Tanács akkor határozatképes, ha ülésén a Tanács tagjainak több mint fele jelen van. A Társulási Tanács minden tagját a Társulási Tanács működése során egy szavazat illeti meg. Határozatképtelenség esetén az eredeti időpontot követő 8 napon túli, de 30 napon belüli időpontra kell az újabb ülést összehívni.

<sup>71</sup>A Tanács tagja akadályoztatása esetére a helyettesítéséről a delegáló képviselő-testület a tag helyettesítési rendjéről szóló határozatban rendelkezik, mely képviselő-testületi határozatot tartalmazó jegyzőkönyvi kivonatot a Tanács elnökének meg kell küldeni. A helyettesként eljáró képviselő-testületi tag jogai és kötelességei azonosak a Tanács tagjának jogaival és kötelességeivel. ~~A Tanács ülésén a szavazati jog gyakorlásához a résztvevő helyettesnek eseti meghatalmazással kell rendelkeznie.~~

A Társulási Tanács ülésére bármely tagi önkormányzat indítványozhatja szakértők vagy egyéb személyek meghívását. Ezen személyek az elnök meghívása alapján az ülésen részt vehetnek, a napirendi pontokhoz hozzászólhatnak, de szavazati joggal nem rendelkeznek. <sup>72</sup>A Társulási Tanács ülésén a munkaszervezeti feladatokat ellátó Polgármesteri Hivatal jegyzője valamint a Projekt Irodavezető tanácskozási joggal vesz részt.<sup>73</sup>

---

<sup>66</sup> 2014. június 30. módosítás

<sup>67</sup> 2014. június 30. módosítás

<sup>68</sup> Módosította a 4/2007.(IV.17.)TT.hat.

<sup>69</sup> 2014. június 30. módosítás

<sup>70</sup> Módosította a 15/2007.(IX.25.)TT. hat.3.pontja

<sup>71</sup> 2013. november 11. módosítás

<sup>72</sup> 2013. november 11. módosítás

<sup>73</sup> 2014. június 30. módosítás

Az ülésen a szavazás nyílt, kézfeltartásos formában történik<sup>74</sup>.

Személyi ügyekben (pld. tisztségviselők megválasztásában, delegáció kérdéseiben) a tanácsülésen a döntéshozatal titkos, írásbeli szavazás útján is történhet. Titkos szavazás tartására a Tanács bármely tagja tehet javaslatot, a javaslat elfogadásához a Tanács tagjainak egyszerű többséggel meghozott döntése szükséges<sup>75</sup>.

<sup>76</sup>A Tanács határozatait általában egyszerű többséggel hozza. Egyszerű többséghez a jelen lévő tagok több mint felének „igen” szavazata szükséges, <sup>77</sup>amely meghaladja a jelen lévő tagok által képviselt lakosságszám egyharmadát.

A VII/1.1./ a., c., d., e., f., g., h., m. o. <sup>78</sup>pontokban foglalt esetekben a Társulási Tanácsban résztvevő tagok minősített többséggel hozott határozata szükséges. Minősített többséghez <sup>79</sup>annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a társulásban részt vevő tagok szavazatának több mint felét és az általuk képviselt települések lakosságszámának a felét.

A Társulási Tanács határozatai a meg nem jelent tagokra is kötelező érvényűek.

A Társulási Tanács tagjai a Társulási Tanácsban hozott döntésekről, a Társulás működéséről, az ott végzett szakmai munkáról kötelesek évente legalább egyszer beszámolni Képviselő-testületeiknek.

<sup>80</sup>

A Tanács üléséről jegyzőkönyvet és jelenléti ívet kell készíteni. A jegyzőkönyv tartalmazza <sup>81</sup>az ülés helyét, időpontját, az ülésen résztvevő tagok nevét, a meghívottak nevét és megjelenésük tényét, a javasolt, elfogadott és tárgyalt napirendi pontokat, az előterjesztéseket, az egyes napirendi pontokhoz hozzászólók nevét, részvételük jogcímét, a hozzászólásuk, továbbá az ülésen elhangzottak lényegét, a szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalmát, a döntéshozatalban résztvevők számát, a döntésből kizárt tag nevét és a kizárás indokát, a munkaszervezet vezető jogszabálysértésre vonatkozó jelzését, a szavazás számszerű eredményét, a hozott döntéseket, valamint a szervezeti és működési szabályzatban meghatározottakat. A jegyzőkönyvre a képviselő-testületek üléséről szóló jegyzőkönyv szabályait kell alkalmazni. A jegyzőkönyvet a Társulási Tanács elnöke és a Társulás Munkaszervezetének vezetője írja alá.

A jegyzőkönyvet az ülést követő 15 napon belül a Munkaszervezet Vezetője megküldi a Fejér Megyei Kormányhivatalnak.

### VII/1.3. <sup>82</sup>A Társulási Tanács elnöke és alelnökei

<sup>74</sup> Módosította a 11/2011. (IV.14.) TT. hat.

<sup>75</sup> Módosította a 11/2011. (IV.14.) TT. hat.

<sup>76</sup> Módosította a 15/2007.(IX.25.)TT.hat. 5.pontja

<sup>77</sup> 2013. november 11. módosítás

<sup>78</sup> 2014. június 30. módosítás

<sup>79</sup> 2013. november 11. módosítás

<sup>80</sup> Hatályon kívül helyezve a 4/2007.(IV.17.)TT.hat.

<sup>81</sup> 2013. november 11. módosítás

<sup>82</sup> Módosította a 4/2007.(IV.17.)TT.hat.

A Társulási Tanács elnöke a Társulás ügyeinek vitele keretében

- a) képviseli a Társulást és a projektet harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt,
- b)
- c) irányítja a Társulás gazdálkodását és a projekt megvalósításának teljes menetét,
- d) összehívja a Társulási Tanács üléseit, összeállítja az ülések napirendjét,
- e) gondoskodik a Társulás éves költségvetésének és az éves költségvetés végrehajtásáról készült beszámolójának elkészítéséről,
- f) —
- g) —
- h) évente legalább egy alkalommal jelentést készít a Társulási Tanács részére a Társulás működéséről, feladatainak ellátásáról, megvalósulásáról,
- i) ellátja mindazon feladatokat, melyet a Társulási megállapodás, illetve a Társulási Tanács számára előír,
- j) gondoskodik a pályázatok benyújtásáról
- k) a támogatási szerződést a Társulás nevében aláírja,
- l) bármely kérdésben észrevétellel és kérdéssel élhet a Tagok, illetve képviselőik, a hatóságok, közreműködő szervek, személyek felé, beszámoltathatja a Társulásban közreműködő bármely érdekeltet,
- m) —
- n) a Társulás nevében aláírja a szerződéseket, megállapodásokat,
- o) a Projekt Iroda vezetője<sup>83</sup> és ~~gazdasági vezetője~~ tekintetében az egyéb munkáltatói jogok gyakorlása.<sup>84</sup>

Az elnöki megbízatás megszűnik:

- lemondással,
- elhalálozással,
- <sup>85</sup>visszahívással
- önkormányzati képviselői mandátumának elvesztésével<sup>86</sup>.

Az elnök Társulással összefüggő feladatai megvalósításához jogosult szakértők igénybevételére.

A Társulás elnöke a tőle elvárható gondossággal köteles eljárni. Kötelezettségének megszegésével okozott kárért az irányadó jogszabályok szerint felel.

<sup>87</sup>Az elnök lemondásával az alelnökök megbízatása nem szűnik meg.

<sup>88</sup>Az elnök lemondása esetén az általános helyettesítéssel megbízott alelnök köteles az új elnök személyének megválasztásáig az elnök megbízatásával járó feladatokat ellátni, köteles a

<sup>83</sup> Módosította a 11/2011. (IV.14.) TT. hat.

<sup>84</sup> 2014. június 30. módosítás

<sup>85</sup> Kieg. a 4/2007.(IV.17.)TT.hat.

<sup>86</sup> 2014. június 30. módosítás

<sup>87</sup> Módosította a 4/2007.(IV.17.) TT.hat.

<sup>88</sup> Módosította a 4/2007.(IV.17.)TT.hat.

lemondástól számított 15 napon belül a Társulási Tanács ülését összehívni az új elnök megválasztásának céljából.<sup>89</sup>

<sup>90</sup>A Társulás alelnökeinek megválasztására az elnökre vonatkozó rendelkezések megfelelően irányadók.

A Társulás alelnökei az elnök munkáját segítik, illetve az elnök akadályoztatása esetén teljes jogkörrel az általános helyettesítéssel megbízott alelnök helyettesíti. A Társulási Tanács elnökének és az általános helyettesítéssel megbízott alelnöknek egyidejű akadályoztatása esetén az elnököt teljes jogkörrel az általános helyettesítési joggal nem rendelkező alelnök helyettesíti. Mindhárom tisztségviselő egyidejű akadályoztatása esetén az elnök jogkörében a korelnök jár el<sup>91</sup>.

A Társulási Tanács részletes működési szabályait a Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza.<sup>92</sup>

## **VII/2. Társulási Operatív Tanács**

Tekintettel a Társulási Tanács tagjainak nagy számára a projekt dinamikus előrehaladását, a rugalmas munkaszervezést biztosítandó a Társulási Tanács létrehozta a <sup>93</sup>12 tagú Társulási Operatív Tanácsot, melynek feladata a Társulási Tanács elnöke munkájának segítése.

<sup>94</sup>A <sup>95</sup>Társulási Operatív Tanács tagjait a Társulás Tanácsa választja meg. Az Operatív Tanács tagjaira bármely tanácsstag javaslatot tehet. Az Operatív Tanács elnökét és a tagjainak több mint felét a Társulási Tanács tagjai sorából kell megválasztani. Az elnök és a tagok megválasztásához minősített többség szükséges.

<sup>96</sup>A Társulási Operatív Tanács ülésén tanácskozási joggal részt vehet: a Társulási Tanács elnöke és alelnökei, érintett megyei önkormányzatok képviselői ( Fejér, Bács-Kiskun, Komárom-Esztergom, Pest, Tolna, Veszprém ). Az ülésen tanácskozási joggal részt vesz a Munkaszervezet vezető és a Projekt Irodavezető<sup>97</sup>.

A Társulási Operatív Tanács üléseit az Operatív Tanács elnöke<sup>98</sup> hívja össze. Bármely tag kezdeményezheti az ülés összehívását a napirend megjelölésével. Az Operatív Tanács működésére a Mőtv. az önkormányzati bizottságokra vonatkozó szabályait kell alkalmazni. A működésre vonatkozó részletes szabályokat a Szervezeti és Működési Szabályzatban kell megállapítani, mely rendelkezések nem lehetnek ellentétesek a Társulási Megállapodásban meghatározott szabályokkal.

A Társulási Operatív Tanács feladat és hatásköre:

- a Társulás elnöke és elnökhelyettese munkájának segítése;

<sup>89</sup> 2014. június 30. módosítás

<sup>90</sup> Módosította a 4/2007.(IV.17.)TT.hat.

<sup>91</sup> 2014. június 30. módosítás

<sup>92</sup> Módosította a 11/2011. (IV.14.) TT. hat.

<sup>93</sup> 2013. november 11. módosítás

<sup>94</sup> Módosította a 15/2007.(IX.25.)TT.hat.6.pontja

<sup>95</sup> 2013. november 11. módosítás

<sup>96</sup> Módosította a 15/2007.(IX.25.)TT.hat. 7.pontja

<sup>97</sup> 2014. június 30. módosítás

<sup>98</sup> 2014. június 30. módosítás

- közreműködés a Társulási Tanács üléseinek előkészítésében;
- a Társulás munkájának összehangolása, koordinatív feladatainak meghatározása;
- kapcsolattartás a Társulási Tanács tagjaival;
- a döntések előkészítésében és végrehajtásában való közreműködés;
- a Tagok együttműködésével, szervezeti kérdésekkel kapcsolatos döntések előkészítése, koordinálása;
- a Tagok tájékoztatása;
- a projekt működésének összefogása, irányítása;
- a projekt szakmai felügyelete;
- a többletköltségek Tagok általi elfogadásához szükséges anyag véleményezése;
- tájékoztatás kérése a projektben közreműködő bármely érdekelttől;
- a Felügyelő Bizottság tájékoztatása;

**<sup>99</sup>VII/3. Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Projekt Iroda (KDV Projekt Iroda )<sup>100</sup>**

A <sup>101</sup>projektek teljes körű előkészítését és lebonyolítását, valamint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatok végrehajtását a Projekt Iroda látja el. A Projekt Iroda hivatalos megnevezése: Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Projekt Iroda<sup>102</sup>.

*A Projekt Iroda önálló jogi személy, az Áht. 7.§. (2) bekezdés a) pontja szerinti, a Társulás hulladékgazdálkodási feladatainak ellátását végző költségvetési szerv.*

A Társulási Tanács határozza meg a Projekt Irodának az ellátandó feladatokhoz igazodó, foglalkoztatotti létszámát.

A Projekt Irodát – annak vezetőjén keresztül - a Társulás Tanácsa irányítja.

A Projekt Irodában foglalkoztatottak felett a munkáltatói jogokat a Projekt Iroda vezetője gyakorolja. A Projekt Irodavezető és a gazdasági vezető<sup>103</sup> felett az egyéb munkáltatói jogokat a Társulás Tanácsának elnöke gyakorolja.

A Projekt Iroda foglalkoztatottak jogviszonyára a Közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény rendelkezései irányadóak.

A Projekt Iroda tevékenységének anyagi fedezetét, az adható juttatások pénzügyi keretét a Társulás éves költségvetése állapítja meg, felhatalmazva egyidejűleg azok teljesítésére.

A költségvetési szerv pénzkölcsönt nem vehet fel, kezességet nem vállalhat, értékpapírt, váltót és kötvényt nem bocsáthat ki, illetve nem fogadhat el.

<sup>99</sup> Módosította a 4/2007.(IV.17.)TT.hat.

<sup>100</sup> Módosította a 11/2011. (IV.14.) TT. hat.

<sup>101</sup> 2013. november 11. módosítás

<sup>102</sup> Módosította a 11/2011. (IV.14.) TT. hat.

<sup>103</sup> 2014. június 30. módosítás



## A Projekt Iroda feladatai:

### -A Társulás működésével összefüggő tevékenységek:<sup>104</sup>

- Kapcsolattartás és információszolgáltatás az önkormányzatoknak, érintett minisztériumoknak, felügyeleti szerveknek és a munkaszervezetnek<sup>105</sup> a projektekről,
- A projektek kivitelezésével kapcsolatos szerződések, szerződésmódosítások előkészítése,
- költségvetéshez, zárszámadáshoz adatszolgáltatás a projektek finanszírozási igényéről, kiadásiról

### • A projektek megvalósításával összefüggő feladatok:

A Társulási Megállapodás IV/2.2.,IV/2.3.,IV/3.1.,IV/3.2. pontjaiban meghatározott társulási feladatok alapján:

- a rendszer kiépítéséhez és megvalósításához szükséges pénzügyi alapok előteremtése,
- pályázatokhoz szükséges kedvezményezett önrész megteremtésének szervezése, bonyolítása
- a projekt kidolgozása;
- a működtetés szervezeti, gazdasági feltételrendszerének kidolgozása;
- nemzetközi támogatás megszerzése feltételeinek biztosítása;
- közbeszerzési pályázatok elkészítése, a pályáztatási eljárás lefolytatása;
- szolgalmi jogok megszerzésének bonyolítása;
- minőségbiztosítás követelményeinek érvényre juttatása;
- szolgáltatás-értékesítési díjkalkuláció elkészítése;
- tájékoztató, informáló lakossági fórumok szervezése, a közösségtájékoztatás dokumentálása;
- pályázati részvételek szervezése (koordinálása);
- tervezési feladatok pályáztatásának kidolgozása;
- építési feladatok pályáztatásának kidolgozása;
- a szükséges telekingatlanok megvásárlásának bonyolítása;
- szakértői munka koordinálása;
- monitoring tevékenység a projekt megvalósítása folyamán;
- hulladékgazdálkodási rendszer fejlesztésének előkészítése, bonyolítása;
- hulladékgyűjtő szigetek és hulladékudvarok, hulladékkezelő telepek, hulladékhasznosító mű építésének előkészítése, bonyolítása;
- a meglévő hulladéklerakók rekultivációjának lebonyolítása;
- utógondozási feladatok előkészítése, bonyolítása;
- együttműködés a közszolgáltató társaságokkal;
- a műszaki megvalósítás során, a nyilvánosság mint alapelv érvényesülésének nyomon követése;
- műszaki átadások-átvételek felügyelete;
- a projekttel összefüggő egyéb felmérések, műszaki megoldások, szervezési feladatok koordinálása;
- projekt megvalósítással kapcsolatos szerződések készítése,
- hulladékgazdálkodási rendszer közszolgáltatójának kiválasztása érdekében a szükséges jogi, közbeszerzési eljárások lebonyolítása;
- projekt megvalósulása után a projekt által kialakított rendszer létesítményei

<sup>104</sup>2013. november 11. módosítás

<sup>105</sup> 2014. június 30. módosítás

- üzemeltetésének biztosítása;
- hulladékkezelési közszolgáltatás szervezése;

A Projekt Iroda szervezetére és működésére vonatkozó részletes szabályozást a Társulás Tanácsa által *jóváhagyott* Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza.<sup>106</sup>

#### **VII/4. Felügyelő Bizottság**

A Tagok megállapodnak abban, hogy a Társulási Tanács<sup>107</sup> ellenőrző-felügyelő szervként 12 főből álló Felügyelő Bizottságot hoznak létre.

A Felügyelő Bizottság tagjait a Társulás Tanácsa választja meg. A Felügyelő Bizottság tagjaira bármely tanácstag javaslatot tehet. Elnökét és a tagjainak több mint felét a Társulási Tanács tagjai sorából kell megválasztani. Az elnök és a tagok megválasztásához minősített többség szükséges.

<sup>108</sup>A Felügyelő Bizottság üléseit a Felügyelő Bizottság elnöke hívja össze. Bármely tag kezdeményezheti az ülés összehívását a napirend megjelölésével. Az ülésen tanácskozási joggal részt vesz a Munkaszervezet vezető és a Projekt Irodavezető. A Felügyelő Bizottság működésére a Mötv. az önkormányzati bizottságokra vonatkozó szabályait kell alkalmazni. A működésre vonatkozó részletes szabályokat a Szervezeti és Működési Szabályzatban kell megállapítani, mely rendelkezések nem lehetnek ellentétesek a Társulási Megállapodásban meghatározott szabályokkal.

#### **A Felügyelő Bizottság feladat- és hatásköre:**<sup>109</sup>

- kiemelt feladata a beruházás működési és pénzügyi ellenőrzése;
- megvizsgálja a Társulás és a Projekt Iroda éves munkatervét, éves költségvetési javaslatát, éves költségvetés végrehajtásáról készült ~~féléves~~ és éves beszámoló tervezetét, valamint a Társulási Tanács ülésén napirendre kerülő valamennyi üzletpolitikai jelentést az adatok valóságos és a jogszabályoknak való megfelelés szempontjából és erről előterjesztést készít a Társulási Tanács számára;
- jogosult a Társulás könyveibe betekinteni, a Társulás pénztárát, szerződéseit, bankszámláját, pénzkezelési szabályzat megtartását, a bizonylati rend és a bizonylati fegyelem érvényesítését megvizsgálni;
- jogosult a Társulási Tanács munkájának, feladatok eredményének és minőségének ellenőrzésére;
- vizsgálja a Tagok elé terjesztendő jelentéseket, beszámolókat;
- vizsgálódásainak eredményeiről évente köteles beszámolót előterjeszteni mind a Társulási Tanács, mind a tagi önkormányzatok képviselő-testületei számára.
- <sup>110</sup>vizsgálja az adósságot keletkeztető kötelezettségvállalás indokait és gazdasági megalapozottságát
- figyelemmel kíséri a költségvetési bevételek alakulását, különös tekintettel a saját bevételekre, a vagyonszerzés alakulását, értékeli az azt előidéző okokat
- felvilágosítást, tájékoztatást kérhet a projekt bármely résztvevőjétől.

<sup>106</sup> Módosította a 11/2011. (IV.14.) TT. hat.

<sup>107</sup> 2013. november 11. módosítás

<sup>108</sup> 2014. június 30. módosítás

<sup>109</sup> 2014. június 30. módosítás

<sup>110</sup> Hatályon kívül helyezte a 4/2007.(IV.17.)TT.hat.

Amennyiben a Felügyelő Bizottság munkája során megállapítja, vagy egyébként tudomást szerez arról, hogy a Társulás tevékenysége vagy mulasztása jogszabályba, jelen társulási megállapodásba ütközik, vagy egyébként sérti a Társulás vagy a Tagok érdekeit, köteles haladéktalanul a Társulási Tanács ülésének összehívását kezdeményezni, illetve javaslatot tehet az ülés napirendjére vonatkozóan.

A jelen fejezet f) pontjában foglalt, önkormányzati képviselő-testületek irányában fennálló beszámolási kötelezettség keretében, a társult önkormányzatok indítványozhatják célirányos ellenőrzés lefolytatását, mely ellenőrzés eredményéről a Felügyelő Bizottság köteles tájékoztatást nyújtani valamennyi tagi önkormányzat számára.

#### **<sup>111</sup>VII/5. Székhely Önkormányzat Polgármesteri Hivatala**

A Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait a társulás székhelyének Polgármesteri Hivatala látja el.

A döntések előkészítése, végrehajtás szervezése során feladatai:

- Jogszerű működés folyamatos biztosítása,
- Értekezletek, ülések megszervezése,
- A Társulás elnöke, alelnökei, az Operatív Tanács<sup>112</sup> valamint a Felügyelő Bizottság munkájának segítése,
- Előterjesztések, döntéstervezetek, jegyzőkönyvek, emlékeztetők elkészítése, határozatok végrehajtása,
- Adminisztráció, levelezés, iktatás - irattározás, adatszolgáltatás,
- Kapcsolattartás és információszolgáltatás az önkormányzatoknak,
- szervezeti kérdésekkel kapcsolatos döntések előkészítése,
- A Társulás éves munkatervére érkező javaslatok összefoglalása, éves költségvetési tervezet, költségvetési beszámoló elkészítése, gazdálkodási feladatok ellátása

### **VIII. A TÁRSULÁS KÉPVISELETE**

A Társulást harmadik személyekkel szemben, bíróságok és más hatóságok előtt általános képviseleti jogkörrel felruházva az elnök képviseli. Az elnök akadályoztatása esetén a Társulás képviseletét a Társulás elnökének helyettesítésére vonatkozó szabályok szerint kell ellátni.<sup>113</sup>

A Társulást az elnök önállóan jegyzi. A Társulás jegyzése akként történik, hogy a géppel vagy kézzel előírt, előnyomott vagy nyomtatott társulási név alatt az elnök teljes nevét önállóan írja alá.

### **<sup>114</sup>IX. A TÁRSULÁS FELÜGYELETE**

#### **X. A TÁRSULÁSBAN FOGLALKOZTATOTT SZEMÉLY ALKALMAZÁSÁNAK FELTÉTELEI**

<sup>115</sup>A Társulás alkalmazottainak jogviszonyára a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (Kjt.), valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII.

<sup>111</sup>2013. november 11. módosítás

<sup>112</sup>2014. június 30. módosítás

<sup>113</sup>2014. június 30. módosítás

<sup>114</sup>Módosította a 11/2011. (IV.14.) TT. hat.

<sup>115</sup>Módosította a 4/2007.(IV.17.)TT.hat.

törvény végrehajtásáról a helyi önkormányzatok által fenntartott szolgáltató feladatokat ellátó egyes költségvetési intézményekről szóló 77/1993. (V. 12.) kormányrendeletben foglaltak az irányadók.

## XI. TAGSÁGI JOGVISZONY

Tagok ezen Társulási megállapodás elfogadásával és aláírásával, kötelezettséget vállaltak arra vonatkozóan, hogy elfogadják a <sup>116</sup>kiválással, illetve kizárással összefüggő felelősségi szabályokat.

### XI/1 A Társulásból történő kiválás <sup>117</sup>

Tekintettel arra, hogy a Társulás határozott cél megvalósítására jött létre, Tagok a beruházás megvalósítása érdekében önként vállalják, hogy a törvényben biztosított <sup>118</sup>Társulásból történő kiválás jogával csak tényleges és alapos indokok alapján, a Társulási Tanáccsal és a KA Közreműködő Szervezettel történt egyeztetést követően élnek.

Amennyiben a beruházás jelen szerződés aláírásától számított 3 éven belül nem kezdődik meg, illetve az aláírástól számított 6 éven belül nem valósul meg, úgy Tagok a fent megjelölt határidők letelte után, ezen okból is élhetnek felmondási jogukkal.

A Társulási megállapodást felmondani, a Társulásból kiválni <sup>119</sup>a naptári év utolsó napjával valamint a harmadik negyedév utolsó napjával lehet. A kiválásról szóló minősített többséggel hozott döntést a képviselő-testület legalább hat <sup>120</sup> hónappal korábban köteles meghozni és a Társulási Tanáccsal közölni. Kiváló Tag a kiválásról szóló döntése meghozatalakor köteles figyelembe venni a támogatási szerződésben foglaltakat.

121

A Társulásból kiváló Tag köteles a tárgyévi vagyoni hozzájárulásának teljesítésére, valamint a kiválásával a Társulásnak okozott valamennyi költség teljes körű megtérítésére. Ezen helytállási kötelezettséget Tagok szorosan értelmezik, ezért valamennyi, a kiválással összefüggő költségre, kötelezettségvállalásra vonatkoztatják. A Társulás tagjai megállapodnak abban, hogy nem szüntethető meg a tagsági jogviszony kiválással mindaddig, amíg a tag a Társulással szemben fennálló lejárt tartozását nem rendezi.

A Tag jogellenes felmondása esetén, fentiek mellett, a kártérítés egyéb jogszabályi feltételeinek fennállása esetén, kártérítésre köteles.

A Társulásból kiváló tudomásul veszi, hogy a projekt megvalósítása érdekében általa befizetett önrészt nem követelheti vissza a Társulástól, a még be nem fizetett önrészt pedig köteles a pénzügyi elszámolásig megfizetni.

122

<sup>116</sup>2013. november 11. módosítás

<sup>117</sup>2013. november 11. módosítás

<sup>118</sup>2013. november 11. módosítás

<sup>119</sup>2013. november 11. módosítás

<sup>120</sup>2013. november 11. módosítás

<sup>121</sup>2014. június 30. módosítás

<sup>122</sup>2014. június 30. módosítás

Kiválás, illetve tagi kizárás esetén a Társulás köteles 60 napos határidőn belül a Taggal elszámolni a vagyoni hozzájárulás arányának megfelelően, figyelembe véve a Társulást terhelő kötelezettségeket is, majd a Tag tulajdoni hányadát pénzben megváltani. Amennyiben a Társulás működését a pénzbeli megváltás saját mérlegelése szerint veszélyezteti, úgy jogosult a teljesítést a kiválástól számított 1 évre elhalasztani, vagy természetben rendezni.

Az elszámolás során Felek közösen egyeztetve, írásban rögzíteni kötelesek a pénzbeli teljesítés és megváltás ütemezését.

## **XI/2 Tagi kizárás**

Amennyiben a Tag a jelen megállapodásban foglalt lényeges kötelezettségét megszegi, illetve elmulasztja, az elnök köteles a Tagot kétszer, írásban, megfelelő határidő tűzésével felhívni a teljesítésre. Ha a Tag ezen felhívás ellenére - annak kézhezvételétől számított 30 napon belül - sem tesz eleget a jelen megállapodásban rögzített kötelezettségeknek, a <sup>123</sup>Társulási Tanács minősített többséggel hozott határozatával a naptári év utolsó napjával kizárhatja a Társulásból a mulasztó képviselő-testületet.<sup>124</sup>

A kizárás jogkövetkezményei azonosak a tagi <sup>125</sup>kiválás jogkövetkezményeivel, azaz ebben az esetben sem mentesül a Tag önrész befizetési, a költségekre vonatkozó helytállási, esetleges kártérítési és egyéb kötelezettségei alól.

Lényeges kötelezettségszegésnek minősül a Tag részéről a Társulási Megállapodás IV/2. pontja alatt meghatározott tagi kötelezettségek nem teljesítése, fejlesztési-, működési hozzájárulás nem fizetése.<sup>126</sup>

## **XI/3 Tagfelvétel<sup>127</sup>**

A Társuláshoz történő csatlakozáshoz a Társulási Tanács javaslata alapján, a Társulásban résztvevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott hozzájáruló határozata alapján kerülhet sor, kizárólag azon önkormányzatok képviselő-testületei számára, amelyek hulladékgazdálkodással kapcsolatos feladatok közös ellátása érdekében kívánnak csatlakozni, továbbá amely önkormányzatokkal a műszaki kapcsolat már létrejött, illetve az kialakítható, továbbá akik jelen szerződés rendelkezéseit magukra nézve teljes egészében kötelezőnek ismerik el.

A csatlakozási szándék kinyilvánításához a társulni kívánó önkormányzatok képviselő-testületének minősített többséggel, <sup>128</sup>legalább hat hónappal korábban meghozott határozata szükséges, melynek tartalmaznia kell, hogy a testület elfogadja a Társulás céljait is tartalmazó Társulási Megállapodást, továbbá a feladatok megvalósításához ráeső költségvetési hozzájárulást biztosítja. *Erről a Társulási Tanácsot értesíteni kell.* A társuláshoz csatlakozni a naptári év első napjával és július 1. napjával lehet.

<sup>129</sup>Tekintettel arra, hogy a Társulás egy integrált hulladékgazdálkodási rendszer létrehozása,

<sup>123</sup>2013. november 11. módosítás

<sup>124</sup>Módosította a 4/2008.(VI.13.) TT. hat.

<sup>125</sup>2013. november 11. módosítás

<sup>126</sup>2014. június 30. módosítás

<sup>127</sup>2014. június 30. módosítás

<sup>128</sup>2013. november 11. módosítás

<sup>129</sup>Kiegészítette a 4/2008.(VI.13.) TT. hat.

valamint az ehhez szükséges gazdasági, pénzügyi és jogi előfeltételeinek biztosítása céljából jött létre, a Társuláshoz csatlakozni szándékozó új tagnak vállalnia kell a hulladékgazdálkodási rendszer létesítését szolgáló pályázati és engedélyezési dokumentációk, valamint a tenderdokumentációk készítésének kezdő évétől az éves működési hozzájárulás összegének visszamenőlegesen történő megfizetését. Azon csatlakozni szándékozó új tag esetén, aki azt megelőzően egy másik hulladékgazdálkodási társulás tagja volt, a Társulás Tanácsa-figyelemmel a csatlakozás körülményeire- egyedileg állapítja meg a visszamenőlegesen fizetendő működési hozzájárulás összegét.

130

A csatlakozás elfogadása esetén a jelen Társulási Megállapodást a Tagokra nézve módosítani kell és a változást a Magyar Államkincstár Területi Igazgatóságához be kell jelenteni.

## **XII. A TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁS HATÁLYA, MEGSZÚNÉSE**

<sup>131</sup> A Társulási szerződés hatálya a projekt megvalósítására, a vagyonkezelés időtartamára terjed ki.

A Társulás megszűnik, ha:

- célja a KA támogatási kérelem elutasítása miatt lehetetlenné válik;
- <sup>132</sup> a megállapodásban meghatározott időtartam eltelt, vagy törvényben szabályozott megszűnési feltétel megvalósult
- valamennyi Tag minősített többséggel hozott határozattal elhatározta a Társulás megszüntetését;
- bíróság jogerős döntése alapján.
- törvény erejénél fogva

A Társulás megszűnése esetén Tagok a megszűnés időpontjával bezáróan egymással elszámolni kötelesek.

A Társulás megszűnése esetén a kötelezettségek teljesítése után fennmaradó vagyon a Társulás tagjait vagyoni hozzájárulásuk, <sup>133</sup> amennyiben az nem állapítható meg, úgy a települések lakosság száma arányában illeti meg.

A Társulás megszűnése esetén a Társulás kötelezettségeiért Tagok a vagyoni hozzájárulásuk, amennyiben az nem állapítható meg, úgy a települések lakosság száma arányában tartoznak felelősséggel.

A tagi önkormányzatok Képviselő-testületei a Társulási Megállapodást közös megegyezéssel módosíthatják az általuk meghatározott időponttal.

## **XIII. NYILVÁNOSSÁG BIZTOSÍTÁSA**

A tagi önkormányzatok általános feladatai közé tartozik a társadalmi tudatformálás. A

<sup>130</sup> 2014. június 30. módosítás

<sup>131</sup> Módosította a 4/2007.(IV.17.)TT.hat.

<sup>132</sup> 2013. november 11. módosítás

<sup>133</sup> 2013. november 11. módosítás

szerződés V. fejezetében rögzítetteknek megfelelően, jelen projekt megvalósításához elengedhetetlen feltétel a megfelelő nyilvánosság biztosítása.

Tagok kötelezettséget vállalnak közvetlenül, továbbá saját szervezeteik útján, illetve a civil szervezetek bevonásával a teljes körű lakossági tájékoztatásra. Ezen tájékoztatás keretében a kötelmi jogi jellegén túlmenően, fel kell hívniuk a lakosság figyelmét a környezetvédelmi feladatokra, a jogszabályi előírásokra, valamint információt kell szolgáltatniuk a szerződés céljául szolgáló beruházás előnyeiről.

Tagok a teljes pályázati és beruházási időszakra vonatkozóan rendszeres és folyamatos tájékoztatást nyújtanak településeik polgárai számára olyan formában, amely alkalmas arra, hogy a tájékoztatás eljusson valamennyi érintetthez (pl. települési lakossági fórumok szervezése, írott és elektronikus sajtó igénybevétele, helyi kiadvány megjelentetése).

Fentiek mellett a Tagok által jelen Társulási megállapodás keretében kiépítésre kerülő szervezeti rendszernek is kötelezettsége a lakossági tájékoztatást szolgáló munkálatok elősegítése, szervezése. A Társulás nemcsak az írott és elektronikus média tájékoztatására kötelezett, hanem arra is, hogy a projekttel kapcsolatos valamennyi információ a Tagokhoz, illetve azok hivatali szervezetén keresztül a lakossághoz eljusson.

A Társulásnak folyamatosan törekednie kell az országos és a regionális hatósági, valamint a civil szervezetek tájékoztatása során a beruházás elfogadtatására, ezáltal működése biztonságának megőrzésére is.

#### **XIV. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK<sup>134</sup>**

Jelen Társulási megállapodás hatályba lépéséhez Társult Tagi Önkormányzatok képviselő-testületei mindegyikének minősített többséggel hozott jóváhagyása szükséges.

A Társulás alapításával kapcsolatos költségek a Társulás költségei közt számolandók el.

Jelen megállapodás módosításához a Társulásban résztvevő valamennyi önkormányzat képviselő-testületének minősített többséggel hozott határozata szükséges.

Tagok tudomásul veszik, hogy az önkormányzatok képviselőire jogosult személyek változása esetén, 30 napon belül meg kell jelölniük az új tagi képviselőket.

A Társulás a célját képező szakmai tevékenység végzésére, írásban külső szakmai szervezetet bízhat meg a vonatkozó közbeszerzési és egyéb jogszabályoknak betartásával.

Tagok rögzítik, hogy amennyiben jelen megállapodás valamely rendelkezése jogszabály vagy egyéb, feleken kívülálló ok miatt objektíve nem alkalmazható, a többi - fentiekkel nem érintett - része teljes hatályban fennmarad.

A Tagok vitás kérdéseiket elsősorban tárgyalásos úton, egymás közötti egyeztetéssel kísérik meg rendezni, ennek sikertelensége esetére a Fejér Megyei <sup>135</sup>Közigazgatási és Munkaügyi Bíróság kizárólagos illetékességének vetik alá magukat. Az egymás közötti egyeztetésekbe Tagok kötelesek bevonni a KA Közreműködő Szervezetet.

<sup>134</sup> 2014. június 30. módosítás

<sup>135</sup> 2013. november 11. módosítás

Jelen Társulási megállapodásban nem szabályozott kérdésekben elsősorban a Mötv. és az Áht. az irányadó.

A Társulás a Társulási Megállapodás IV/3. pontjában megfogalmazott a Társulás tagjai által átruházott feladatokat 2010. április 1. naptól látja el.

Tagok a jelen társulási megállapodást aláírás előtt részletesen átolvasták, közösen értelmezték és az abban foglaltakat és megértették.

A fentiek szerint ezen szerződést – a 2. sz. mellékletet képező aláírási íven - Tagok 10 eredeti példányban jóváhagyólag aláírták. Az eredeti példányokból 5 példány a munkaszervezeti feladatokat ellátó Polgármesteri Hivatal irattárában, 5 példány a Projekt Iroda irattárában helyezendő el, melyek hivatalos célra felhasználhatók. Mindegyik szervezet 2-2 eredeti példányt köteles az irattárában megőrizni. A Társulás tagjai az eredeti példány Társulási Tanács elnöke által hitelesített másolatát őrzik saját irattárukban.

Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. számú melléklet: <sup>136</sup>Tagi önkormányzatok felsorolása lakosságszámmal (a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló törvényben meghatározottak szerint)
2. számú melléklet: Aláírási ív
3. számú melléklet: Képviselő-testületi határozatok nyilvántartása
- ~~4. számú melléklet: Tisztségviselői elfogadó nyilatkozatok~~

Polgárdi, 2014. év június hó 4. napján

---

<sup>136</sup> 2013. november 11. módosítás

<sup>137</sup> 2014. június 30. módosítás



Előszállási Patakparti Óvoda

2424 Előszállás, Fő tér 3.

Előszállás Nagyközség Képviselő Testülete

2424 Előszállás, Fő tér 3.

Tárgy: Kérelem az óvoda augusztusi nyitva tartási ügyében.

Tisztelt Képviselő Testület!

Azzal a kéréssel fordulok a Tisztelt Képviselő Testület elé, hogy az óvoda nyári szünetet ügyében hozzon döntést. Mivel az önkormányzatok kötelező feladata a dolgozó szülők gyermekeiről való gondoskodás.

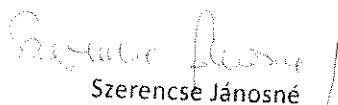
A közoktatási törvény alapján az óvodák heti és éves nyitva tartási idejének meghatározása az önkormányzat feladata.

Szeretnénk, hogy az augusztusi nyitva tartást két hétben állapítaná meg, így augusztus első két hetében nyitva lenne az óvoda, a többi időben a szabadságok és az éves nagytakarítás miatt zárva tartana.

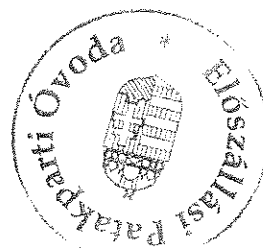
Nyilatkoztattuk a szülőket, melynek eredményeként 10 gyermek esetében igényelnék az óvodát a dolgozó szülők.

A két hét bezárás mindenképpen indokolt, hiszen a gyerekeknek és szüleiknek is fontos, hogy együtt legyenek pár hétig, és a pedagógusok is csak úgy tudják kivenni a szabadságaikat, tudnak regenerálódni.

Előszállás, 2015. március 24.

  
Szerencse Jánosné

Óvoda vezető



Előszállási Patakparti Óvoda

2424 Előszállás, Fő tér 3.

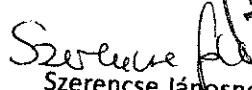
Előszállás Nagyközség Képviselő Testülete

2424 Előszállás, Fő tér 3.

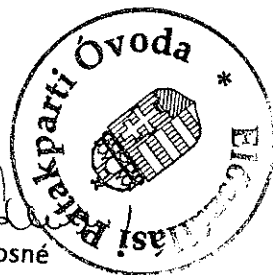
## Tisztelt Képviselő Testület!

Azzal a kéréssel fordulok a Képviselő Testület felé, hogy Határozati javaslatban hagyják jóvá , a beíratás időpontját., melynek pontos dátuma: 2015. április 27-30-ig tartana.

Tisztelettel:

  
Szerencse Jánosné

óvoda vezető



Előszállás, 2015-03-25.