

79-12/2017.

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének 2017. május 25-én  
17,00 órai kezdettel az Előszállási Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében  
megtartott rendes, nyílt üléséről**

### NAPIREND

1. Beszámoló a vízmű 2016. évi üzemeltetéséről  
Előadó: Csapó Sándor a Mezőföldvíz KFT ügyvezető igazgatója  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
2. Beszámoló a szennyvíztisztító 2016. évi üzemeltetéséről  
Előadó: Csapó Sándor a Mezőföldvíz KFT ügyvezető igazgatója  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
3. Beszámoló a Székesfehérvári Vörösmarty Mihály Fejér Megyei Könyvtárral való együttműködésről  
Előadó: Vasné Borsos Beáta igazgató  
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
4. Beszámoló a Családsegítői Szolgálat tevékenységéről  
Előadó: Gráczer Zsuzsanna családsegítő  
Kozma Nikolett családsegítő  
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
5. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett polgármesteri intézkedésekről  
Előadó: Farkas Imre polgármester
6. Jelentés a képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról  
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző

7. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal tevékenységéről  
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
8. Beszámoló az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról  
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző  
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
9. Temetőkről és temetkezésekről szóló helyi rendelet felülvizsgálata  
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
10. Törvényességi felhívás házasságkötésekről szóló helyi rendelet kapcsán  
Előadó: Farkas Imre polgármester
11. Vis maior igényhez szakértői vélemény készítés tárgyában árajánlatokról döntéshozatal  
Előadó: Farkas Imre polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
12. József Attila utcai önkormányzati 1694/2 hrszámú ingatlan adásvétele  
Előadó: Farkas Imre polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
13. Pedagógusnapi kirándulás anyagi támogatása  
Előadó: Farkas Imre polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
14. Családokért Önkormányzati Társulás 2016. évi zárszámadása  
Előadó: Farkas Imre polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
15. Halott hűtő beszerzése  
Előadó: Farkas Imre polgármester  
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
16. Egyebek

**Hozott rendeletek száma:**

**8/2017.(V.31.) önkormányzati képviselőtestületi rendelet**

**Hozott határozatok száma:**

**82-99/2017.(V.25.) Önkormányzati Képviselőtestületi határozat**

**8/2017.(V.31.) önkormányzati rendelet:** a temetőkről és a temetkezés rendjének helyi szabályairól szóló 20/2014.(XI.28.) rendelet módosításáról

**82/2017.(V.25.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület kijelölte a jegyzőkönyv hitelesítőket

**83/2017.(V.25.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület elfogadta napirendjét

**84/2017.(V.25.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület elfogadta a vízmű 2016. évi üzemeltetéséről szóló beszámolót

**85/2017.(V.25.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület elfogadta a szennyvíztisztító 2016. évi üzemeltetéséről szóló beszámolót

**86/2017.(V.25.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület elfogadta a Vörösmarty Mihály Megyei Könyvtárral való együttműködésről szóló beszámolót

**87/2017.(V.25.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület elfogadta a Családsegítő Szolgálat 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót

**88/2017.(V.25.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület elfogadta a polgármester két ülés között történt eseményekről, tett intézkedésekről szóló tájékoztatóját

**89/2017.(V.25.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést

**90/2017.(V.25.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület elfogadta a polgármesteri hivatal 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót

**91/2017.(V.25.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület elfogadta az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló 2016. évi beszámolót

**92/2017.(V.25.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület döntött az anyakönyvi rendeletet érintő törvényességi felhívásról

**93/2017.(V.25.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület döntött vis maior igény tárgyban műszaki szakértői vélemény és költségbecslés elkészítéséről

**94/2017.(V.25.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület döntött a 77/2017.(IV.27.) számú önkormányzati határozat visszavonásáról

**95/2017.(V.25.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület döntött az önkormányzati 1694/2 hrszámú területből 412 m<sup>2</sup> terület elidegenítéséről

**96/2017.(V.25.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület elfogadta az 1694/2 hrszámú ingatlan adásvételéről szóló szerződést

**97/2017.(V.25.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület döntött a pedagógusok, köztisztviselők kirándulásának anyagi támogatásáról

**98/2017.(V.25.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület elfogadta a Családokért Önkormányzati Társulás 2016. évi zárszámadását

**99/2017.(V.25.) önkormányzati határozat:** a Képviselőtestület döntött kétszemélyes halott hűtő berendezés beszerzéséről



## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének 2017. május 25-én 17,00 órai kezdettel, a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott rendes, nyílt üléséről.

**Jelen vannak:**

- 1) Farkas Imre polgármester,
- 2) Farkas András,
- 3) Jákli Ferencné,
- 4) Magyar Ferenc alpolgármester,
- 5) Tábiné Nyúl Gabriella képviselők

**Tanácskozási joggal:**

- 1) Győriné Tar Edit aljegyző,
- 2) Csapó Sándor a Mezőföldvíz KFT ügyvezető igazgatója,
- 3) Dr. Gentischer Ferenc a Dunaújvárosi Járási Hivatal képviselőjében,
- 4) Kozma Nikolett családsegítő,
- 5) Miskolci Zoltán a Mezőföldvíz KFT Dunaföldvári Főmérnökségének vezetője

**Igazoltan távol:**

- 1) Dr. Ecsedi András István képviselő,
- 2) Stadler Gábor képviselő

**I. Napirend előtt**

Farkas Imre polgármester: köszöntöm a képviselőtestület megjelent tagjait. Megállapítom, hogy a rendes, nyílt képviselőtestületi ülés a képviselők 5 fős jelenlétével határozatképes, két fő igazoltan van távol. A rendes, nyílt ülést megnyitom. Javaslatot teszek az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítőire Farkas András és Jákli Ferencné képviselők személyében.

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**82/2017.(V.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**  
**Határozat**  
**jegyzőkönyv hitelesítők kijelöléséről**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a mai rendes, nyílt képviselőtestületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(II.1.) önkormányzati rendelete 48. § (7) bekezdése alapján Farkas András és Jákli Ferencné képviselőket jelöli ki.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2017. május 25.

Farkas Imre polgármester: javasolom a képviselőtestületnek a meghívóban feltüntetett napirendi pontok tárgyalását, egy további napirendi pont felvételével: 15. napirendi pontként javasolom tárgyalni halott hűtő beszerzését. Amennyiben nincs egyéb napirendi pontra javaslat, javasolom a módosítással együtt a mai ülés napirendjének elfogadását. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a napirendet?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**83/2017.(V.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**  
**Határozat**  
**a napirend elfogadásáról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(II.1.) önkormányzati rendelete 17. §-a alapján a polgármester által előterjesztett alábbi napirendi pontokat elfogadja:

**NAPIREND**

1. Beszámoló a vízmű 2016. évi üzemeltetéséről  
Előadó: Csapó Sándor a Mezőföldvíz KFT ügyvezető igazgatója  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
2. Beszámoló a szennyvíztisztító 2016. évi üzemeltetéséről  
Előadó: Csapó Sándor a Mezőföldvíz KFT ügyvezető igazgatója  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
3. Beszámoló a Székesfehérvári Vörösmarty Mihály Fejér Megyei Könyvtárral való együttműködésről  
Előadó: Vasné Borsos Beáta igazgató  
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
4. Beszámoló a Családsegítői Szolgálat tevékenységéről  
Előadó: Grácz Zsuzsanna családsegítő  
                     Kozma Nikolett családsegítő  
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
5. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett polgármesteri intézkedésekről  
Előadó: Farkas Imre polgármester
6. Jelentés a képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról  
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző

7. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal tevékenységéről  
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző
8. Beszámoló az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról  
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző  
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
9. Temetőkről és temetkezésekről szóló helyi rendelet felülvizsgálata  
Előadó: Győriné Tar Edit aljegyző  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
10. Törvényességi felhívás házasságkötésekről szóló helyi rendelet kapcsán  
Előadó: Farkas Imre polgármester
11. Vis maior igényhez szakértői vélemény készítés tárgyában árajánlatokról döntéshozatal  
Előadó: Farkas Imre polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
12. József Attila utcai önkormányzati 1694/2 hrszámú ingatlan adásvétele  
Előadó: Farkas Imre polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
13. Pedagógusnap kirándulás anyagi támogatása  
Előadó: Farkas Imre polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
14. Családokért Önkormányzati Társulás 2016. évi zárszámadása  
Előadó: Farkas Imre polgármester  
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
15. Halott hűtő beszerzése  
Előadó: Farkas Imre polgármester  
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
16. Egyebek

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2017. május 25.

## **II. Napirend tárgyalása**

1. **Beszámoló a vízmű 2016. évi üzemeltetéséről**
2. **Beszámoló a szennyvíztisztító 2016. évi üzemeltetéséről**  
(Az előterjesztések írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: két vendégünk van, Csapó Sándor a Mezőföldvíz KFT ügyvezetője igazgatója és Miskolci Zoltán a Mezőföldvíz KFT Dunaföldvári Főmérnökségének vezetője. Köszönöm, hogy elfogadták a meghívást és eljöttek.

A képviselőtestületi ülést megelőző bizottsági ülésen elhangzott, hogy az értékesített vízmennyiség 61.000 m<sup>3</sup>, a szennyvíz mennyisége viszont csak 41.000 m<sup>3</sup>, ez azt jelenti, hogy kb. 1/3-a azoknak a leágazásoknak a száma, amit még rá kell csatlakoztatni a szennyvízhálózatra. Azonban azt meg kell jegyezni, hogy nem egyenesen arányos az ivóvíz mennyisége a szennyvíz mennyiségével. Ezen kívül a kintlévőségek mennyisége sem kevés, a hosszabb távú is elég jelentős összeg. Maga a beszámoló teljesen jó. Ami kicsit furcsa: minden évben téma a kitermelt és eladott vízmennyiség közötti nagy különbség, ezen hogyan lehet javítani, mi az oka. Ez merült fel az együttes bizottsági ülésen. Átadom a szót vendégeinknek, amennyiben szeretnék kiegészíteni a beszámolót.

Csapó Sándor a Mezőföldvíz KFT ügyvezető igazgatója (a továbbiakban: ügyvezető igazgató): Tisztelt Polgármester Úr, tisztelt Képviselőtestület! Örülök annak, hogy az előszállási képviselőtestület minden évben kíváncsi arra, hogyan dolgozunk, nem minden településen van ez így. Örömmel jövök ide Előszállásra, mert az integrációs folyamatban Előszállás a legelső között volt 2012-ben, március 31-április 1-jei fordulónappal, öt éve akkor is itt voltam.

Azt is szeretném jelezni, hogy öt éves lett a cégünk, a Mezőföldvíz KFT, ennek alkalmából egy kicsit vissza is tekintettünk a taggyűlésen, Pakson az elmúlt öt évre, nemcsak a tavalyi év beszámolóját adtuk közre, hanem visszatekintettünk. A 2016. évi beszámolónkról 1 tartózkodás mellett teljesen egyhangúan döntött a taggyűlés. A beszámolóból egy példányt adtunk polgármester úrnak, most még egy példányt szeretnék átadni. Elektronikusan a Mezőföldvíz KFT honlapján elérhető.

Cégünkről: az elmúlt öt éve tekintve sikeres korszak volt, nehéz, de sikeresen teljesítettük a kitűzött célokat, többek között, hogy érjük el azt a cégméretet, amit a törvény előír. Összeráztuk úgy a céget, hogy egy működő regionális közműcég lett. A 2016-os évet már ugyan kicsi, de pozitív eredménnyel zártuk, a 2015-ös év negatív volt. Most 2016-ban közel 6 millió forint adózás utáni eredménnyel zártuk. Ez persze nem jelenti azt, hogy a vízi közmű ágazat alapszolgáltatásai nyereségesek lennének. Két dolog kellett hozzá: az eredményhez durván 2,6 milliárdos árbevétel mellett a 6 millió forint elenyésző. Úgy lehetett elérni, hogy egyrészt az alaptevékenység veszteségét másodlagos tevékenységekkel, vállalkozással, kivitelezéssel, annak eredményével tudtuk elérni. Másrészt nem tudunk minden, egyébként indokolt karbantartást végrehajtani, amire fenntartóként egyébként szükség lenne. Most ilyen időszak van. Nehézzé teszi a karbantartást, üzemeltetést a közművezeték adó, ami 200 millió forint körüli összeg. 2012-ben még nem volt ilyen. Azóta a víz-és szennyvízdíjak nem növekedtek, a rezsicsökkentés a szolgáltatók számára nagy kihívás. Ennek ellenére nullszaldóval tudtunk zárni, kicsit optimistábbak vagyunk már az idei évre. A jövőbe tekintenek ki: az idei évtől azt várjuk, hogy beindulnak olyan infrastruktúra közműfejlesztési beruházások, például a paksi bővítés kapcsán, amik részben Pakson, részben a környező településeken elkezdődhetnek, amitől ugyancsak ilyen kivitelezési munkák elindulását várjuk, ennek sok eredményét nem várom még az idei évben, de 2018-tól már mindenképpen.

A másik: belső működésünket hatékonyabbá akarjuk tenni. Eddig a vállalat szervezéséről szólt a történet, most már tudunk foglalkozni a belső működésünkkel.

Így például az az értékesítési különbözet, vízvesztesség, ami a kitermelt és értékesített mennyiség közötti különbség, itt Előszálláson ez 50 % körüli, ezt csökkenteni szeretnénk. Az értékesítési különbözetnek sok oka van, technológiai veszteségek, amikor át kell öblíteni a hálózatot, vannak szivárgások, feltáratlan csőtörések és vannak méretlen vételezések, vízlopás, ezek feltárására így együttesen idéntől sokkal több figyelmet fogunk fordítani.

Szennyvízcsatorna területen pedig plusz költséget jelentenek – bár itt nem jellemző - a csapadécsatornából a szennyvízhálózatba bevezetett csapadékvizek, ez plusz technológiai költség. Ezeket is igyekszünk feltárni minél nagyobb mértékben. Egész ellátási területünkre igaz ez. A kintlévőségeket pedig hatékonyabban szeretnénk behajtani, mint eddig.

Kicsit megtévesztő a beszámolóban szereplő adat, mert benne van a le nem járt, határidőn belüli követelés 3 millió Ft, ez valójában még nem hátralék, de a kimutatás ezt is rögzíti. Előszálláson nem rosszabb a helyzet, mint más településeken, sőt e tekintetben még jobb is. Ami az átlagnál rosszabb, az a vízvesztés, erre kérem is a műszaki kollégát, hogy fókuszáljanak rá. Paks Város Önkormányzata az Atomerőmű Alapítványhoz pályázatot nyújtott be olyan korszerű berendezésre, ami talajradar, víz földalatti szivárgások feltárását segíti. Még nincs a birtokunkban, de egy hónapon belül már igen, és akkor elindítjuk a berendezést és igyekszünk feltárni a rejtett szivárgásokat. A képviselőtestülettől, a község vezetésétől pedig azt kérem, hogy a méretlen vételezés elkerülését tudatosítsák a lakosságban, mert abban kíméletlenek leszünk. Ha valakit vízlopáson érünk, egyrészt ki kell fizetni a kötbért is, de büntető törvénykönyvi tényállás is. Nyilván nem ebbe az irányba akarunk menni, de ha valakit durva vízlopáson érünk, kénytelenek leszünk ezt megtenni. Nem lehet, hogy azok fizessék meg a vízdíját, akik tisztességesen fizetnek.

Minden településre elkészítettük és minden évben elkészítjük a pénzügyi kimutatást, ezekben benne van, hogy mennyi volt a bevétel, a költség, sőt, hogy mennyit fizettünk ki bérleti díj vagy helyi adó formájában az adott településnek és mennyit az államnak. Az államnak összesen fizettünk az elmúlt öt évben 17,5 millió forintot közmű vezetékadó, földbérleti díj, vízkészlet-használati járulék, vízterhelési díj jogcímen, a mellett, hogy egy évben például a szennyvízágazat bevétele 18 millió forint volt, a vízágazaté 12 millió forint. Ebből érzékeltetem azt, hogy rettenetes terhek vannak a vízágazaton, ez már a fenntarthatóságot is kockáztatja. A lényeg, hogy ezeket a számokat pontosan tudjuk produkálni minden településen, de a műszaki hibákat, biztosítási eseménykárokat is. Előszálláson tavaly egyetlen ilyen eset volt, egy tűzcsap kitörés. A kintlévőségek, termelési adatok, a rekonstrukciós bérleti díj felhasználás kimutatása és a naturális adatok olyan teljes körű képet adnak a szolgáltatásunkról, amiről itt lehet dönten, illetve tájékozódni. Céges szinten ennyit szerettem volna elmondani. Főmérnök úr pedig a szennyvízteleppel kapcsolatos műszaki kérdésekben áll rendelkezésükre.

Miskolci Zoltán a Mezőföldvíz KFT Dunaföldvári Főmérnökségének vezetője (főmérnökség vezető): köszönöm, hogy itt lehetünk. Túl sok mondanivalóm nincsen, mert igazgató úr elmondta mindazt, ami lényeges volt.

Tavaly, amikor az egy éves garanciális bejárást végeztük, ott elhangzott több dolog a szennyvízteleppel és a szennyvízhálózattal kapcsolatban. Azóta túl sok nagy változás nincsen ezzel kapcsolatban. Vannak gondok, amik megoldódtak, de van olyan, ami azóta jött elő. Például elfagyás az épületen belül. Ezek megoldandó dolgok, és ettől függetlenül a rendszer megfelelően működik, a szennyvízátemelőkkel sincsen különösebb probléma. Az utolsó átemelőnél van egy kis hangolási szükségesség, konkrétan az 1-es átemelőnél, ami a szennyvíz telep felől a legelső átemelő. Ott ha valamelyik szivattyúval gond van, akkor gravitációsán túl tudja tölteni a medencéket.

Farkas Imre polgármester: magasabban van, mint a medence?

Miskolci Zoltán főmérnökség vezető: ha túltölt, akkor igen, a fogadómedence. De ettől függetlenül a kimenő határértékek jók, a mennyiséget kezelni tudja. Várjuk azt, hogy bővüljön, ez egy következő lépés.

Farkas Imre polgármester: nagyon köszönöm a szóbeli kiegészítést. A képviselőtestület tagjai részéről van-e esetleg kérdés?

Magyari Ferenc alpolgármester: elhangzott, hogy az egy éves bejárásán voltak észrevételek. Ezek garanciális problémák voltak-e vagy más jellegűek?

Miskolci Zoltán főmérnökség vezető: szerintem volt olyan, ami garanciális probléma volt, annak ítéltük meg, a küszöbök megemelése egyértelműen technológiai szükségesség, hogy az elektromos helyiséget legalább ne öntse el a szennyvíz. Ez alapvető dolog, ez még nem oldódott meg.

Magyari Ferenc alpolgármester: jelentősebb probléma is volt ezen felül?

Miskolci Zoltán főmérnökség vezető: a szelepekkel volt probléma, de azokat ki is cserélték.

Farkas Imre polgármester: a kompresszorokkal is voltak problémák a legelején.

Magyari Ferenc alpolgármester: volt kooperáció a kivitelezőkkel ez ügyben?

Miskolci Zoltán főmérnökség vezető: igen volt, amik felmerültek, szelepek, elfagyások, ezeket igyekeztünk megoldani, még a küszöb probléma nem oldódott meg.

Csapó Sándor ügyvezető igazgató: ez egy tervezési probléma volt, nem lehet a kivitelező felé garanciális jogot érvényesíteni a küszöbök vonatkozásában.

Miskolci Zoltán főmérnökség vezető: a kivitelező vállalta, hogy ennek orvoslásában részt vesz.

Magyari Ferenc alpolgármester: a két településen, Daruszentmiklóson és Előszálláson külön méri a kimenő vizet vagy egyben? A kitermelt vízmennyiség kerül kétfelé osztásra?

Miskolci Zoltán főmérnökség vezető: a kitermelt ivóvizet egyben mérjük, de lehetőség van Daruszentmiklóst is külön mérni, mert ki van építve egy vízmérési pont a Daruszentmiklós felé menő ágon. De egyben mérjük, mert a felszíni medencébe, ahogyan megy be a víz, azt méri.

Csapó Sándor ügyvezető igazgató: az ottani fogyasztási helyeken lévő mérőórákat összeadva kivonással ki lehet számolni a két településre.

Miskolci Zoltán főmérnökség vezető: van egy központi mérő, ami Daruszentmiklós felé megy, azon az ágon van egy mérési lehetőség.

Farkas Imre polgármester: akkor nincs mérve?

Miskolci Zoltán főmérnökség vezető: mérve van, de nem kezeltük eddig.

Magyari Ferenc alpolgármester: a veszteség melyik ágon van?



Csapó Sándor ügyvezető igazgató: ezzel nyilván foglalkozni fogunk, szakaszokra bontva, településekre, településrészeire bontva lesz kivizsgálva.

Miskolci Zoltán főmérnökség vezető: már beszéltünk róla, azt a mérési pontot, amelyik megvan, felújítjuk és üzembe helyezzük.

Magyari Ferenc alpolgármester: akkor lehet látni, hol van nagyobb gond. Az lenne az igazi, ha szakaszonként lehetne mérni, az átfolyó és a vételezett mennyiséget összehasonlítani, de ez elég bonyolult.

Csapó Sándor ügyvezető igazgató: a mérési pontok kiépítése pénzbe kerül.

Farkas Imre polgármester: a legelső alkalommal 20 %-os veszteségre emlékszem, most pedig már 50 %-os.

Csapó Sándor ügyvezető igazgató: 2012-ben 37 %-os volt, 2013-ban szintén 37 %-os, 2014-ben 46 %-os, 2015-ben 49 %-os, 2016-ban pedig 54 %-os.

Miskolci Zoltán főmérnökség vezető: az a cél, hogy közelítsük a 20 %-ot.

Csapó Sándor ügyvezető igazgató: a mai átlag 25 % körüli. Egy év alatt nem fogjuk elérni, de szépen fokozatosan igen.

Magyari Ferenc alpolgármester: milyen az arány a többi településen?

Csapó Sándor ügyvezető igazgató: Pakson 33 %, de van olyan település, ahol 16 %, Bonyhádon elég jó a helyzet. Dunaföldváron is elég magas. Ez nagyon függ a hálózat állapotától és sok mindentől. Van egy szakmai kézikönyv, ami tartalmazza azt, hogyan kell ezt értelmezni, kezelni, megoldani, erre fogunk hangsúlyt helyezni a jövőben.

Farkas Imre polgármester: szeretném azt elmondani, hogy bármikor, bármilyen problémám volt, a Mezőföldvíz KFT képviselőitől mindig, minden segítséget megkaptam, ezt külön köszönöm. Remélem, ők is viszont ezt érzik. Köszönjük az öt éves munkát, nagyon jó a céggel a kapcsolatunk, ezt nagyon szépen köszönöm.

Csapó Sándor ügyvezető igazgató: köszönjük az elismerést, a bizalmat, úgy látom, mindig számíthattunk az előszállási vezetésre, sőt még a járási vezetőkre is.

Farkas Imre polgármester: összevont bizottsági ülésen a bizottságok a beszámolókat megtárgyalták, azokat elfogadásra javasolják a képviselőtestületnek. Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, javasolom a képviselőtestületnek a vízmű 2016. évi üzemeltetéséről szóló beszámoló elfogadását. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a beszámolót?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**84/2017.(V.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**  
**Határozat**  
**a vízmű 2016. évi üzemeltetéséről szóló beszámolóról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Mezőföldvíz Kft. 2016. évi beszámolóját a vízmű üzemeltetéséről elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2017. május 25.

Farkas Imre polgármester: javasolom a képviselőtestületnek a szennyvíztisztító 2016. évi üzemeltetéséről szóló beszámoló elfogadását. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a beszámolót?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**85/2017.(V.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**  
**Határozat**  
**a szennyvíztisztító 2016. évi üzemeltetéséről szóló beszámolóról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Mezőföldvíz Kft. 2016. évi beszámolóját a szennyvíztisztító üzemeltetéséről elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2017. május 25.

Magyari Ferenc alpolgármester: sok szöveges beszámolóval találkoztam, ez a mostani nem szöveges, de ez jól áttekinthető és beszédes.

Farkas Imre polgármester: ügyvezető igazgató úr az általa kiadott munkára mindig is nagy hangsúlyt fektetett.

**3. Beszámoló a Székesfehérvári Vörösmarty Mihály Fejér Megyei Könyvtárral való együttműködésről**  
 (Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: az együttműködés a Vörösmarty Mihály Megyei Könyvtárral tavaly jött létre és az idei évben teljesedett ki, amikor magát a könyvtár állományt berögzítették, átvették, ez megtörtént április-május hónapban.

Összevont bizottsági ülés keretében a bizottságok előzetesen megtárgyalták a beszámolót, az elfogadásra javasolják a képviselőtestületnek. Elhangzott, hogy a közös munka jól fog működni, örülök, hogy annak idején ezt a lépést megtettük.

Amennyiben a beszámolóval kapcsolatban a képviselőtestület tagjai részéről nincs kérdés, hozzászólás, azt elfogadásra javasolom. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a beszámolót?



A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**86/2017.(V.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**  
**Határozat**  
**a Vörösmarty Mihály Megyei Könyvtárral való együttműködésről**  
**szóló beszámolóról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Székesfehérvári Vörösmarty Mihály Fejér Megyei Könyvtárral való együttműködésről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2017. május 25.

**4. Beszámoló a Családsegítői Szolgálat tevékenységéről**  
 (Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: köszöntöm Kozma Nikolett családsegítőt. Köszönjük a beszámolót, nagyon precíz, alapos és pontos, mint mindig. Egyetlen adatot emelnék ki a beszámolóból, 2591 db tevékenység szerepel benne, ez hatalmas szám. Ezen kívül kiemelném még az adománygyűjtést, játszóházat, ruhaakciók szervezését.

Kozma Nikolett családsegítő: ebben minden benne van, még a szakmai megbeszélések is beleértendők. Elég magas szám, van olyan nap, hogy akár 10 ügyfél is bejön hozzánk, közben pedig telefonálunk.

Farkas Imre polgármester: ebből is látszik, hogy van munka bőven ezen a területen is. Munkájukkal személy szerint nagyon meg vagyok elégedve, látszik, hogy szívvel-lélekkel teszik ezt. Bárki, bármilyen kéréssel fordul hozzájuk, rögtön megpróbálnak rajta segíteni, ruhát, bútort szereznek a rászorulóknak. Munkájukat dicsérendő, hogy ennyi mindent meg tudnak oldani. Mostanában még rendezvényeken is ott vannak, például a játszóházban. Megkérdezem, van-e esetleg valami kiegészítenivaló?

Kozma Nikolett családsegítő: nincsen, igyekeztünk mindent leírni, egy valami kimaradt belőle, de nem lényeges.

Magyari Ferenc alpolgármester: az előző évekhez képest a helyzet stagnál vagy romlik?

Kozma Nikolett családsegítő: sajnos romlik, egyre több a védelembe vett családnak, ami súlyos veszélyeztetettséget jelent és évről évre nő. Sokkal komplexebb problémák jelennek meg a családokban. Az együttműködési hajlandóság is kicsit romlott, bár eléggé hullámzó. Ha valamilyen feladatot kirovunk a családnak, sokkal nehezebben tudjuk elérni, hogy az együttműködés 100 %-os legyen, vagy legalább közelítsen felé.

Magyari Ferenc alpolgármester: szeretném megdicsérni a két családsegítőt a 2591 szakmai tevékenységgel kapcsolatban, polgármester úr kalkulált, ez naponta is tisztességes számot jelent.

Kozma Nikolett családsegítő: kár, hogy a belső ellenőrzést végző hölgy ezt nem így látta.

Magyari Ferenc alpolgármester: kevésnek találta?

Kozma Nikolett családsegítő: igen, kevésnek találta.

Jákli Ferencné képviselő: véleményem szerint nem kirakat rendezés a munkájuk, sok problémával rendelkező emberen segítenek.

Kozma Nikolett családsegítő: legalábbis igyekszünk.

Farkas Imre polgármester: én naponta találkozom a munkájukkal, nekünk tökéletes és nagyon köszönjük. Összevont bizottsági ülésen a bizottságok a beszámolót megtárgyalták, azt elfogadásra javasolják. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a Családsegítői Szolgálat tevékenységéről szóló beszámolót?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**87/2017.(V.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**  
**Határozat**  
**a Családsegítői Szolgálat tevékenységéről szóló beszámolóról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Családsegítői Szolgálat 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2017. május 25.

**5. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett polgármesteri intézkedésekről**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: az írásos tájékoztatóból néhány dolgot jelöltem meg. Május 1-jén volt egy majális a futballpályán, ami spontán volt, de jól sikerült, sokan részt vettek a rendezvényen.

Május 5-én volt a sportöltöző bővítés kapcsán egy bejárás, tegnap megkaptuk az építési engedélyt is a sportöltöző bővítésére.

Két képviselőtestületi ülésen is tárgyaltuk az autóbusz menetrendi problémákat, május 11-én részt vettem Dunaújvárosban az egyeztetésen, ahol ígervényt kaptam arra, hogy számításokat fognak végezni, hogyan lehetne megoldani, hogy a Dunaújvárosba közlekedő autóbuszjárat rövidebb útvonalon közlekedjen. Talán valami elindult. Még az is lehetséges, hogy az év folyamán a város kap csuklós buszokat és az egyik közülük ide fog kerülni.

Május 18-án megtörtént a vis maior igénylés kapcsán az ellenőrzés, ahol megállapították, hogy a vis maior igénylés tartalma helytálló.

Amit még megtettem: minden egyes pályázatnak öt éves fenntartása van, évente fenntartói jelentést kell írni. Egyik ilyen pályázatunk volt a napelemes pályázat, a jelentés elkészítésére szakembert kértem fel, mivel bonyolult számításokat kell végezni. 100.000 Ft + ÁFA összegért vállalták a jelentés elkészítését. A szennyvízcsatorna pályázat fenntartói jelentését elkészítettem én magam. Ezen kívül még van egy pályázatunk, a közintézmények energetikai korszerűsítése, ennek kapcsán jeleztem a projektmenedzsernek, hogy nézzen utána, van-e ilyen jelentési kötelezettségünk. Lehet, hogy én ezt meg tudom oldani, de ha nem, akkor ezt is el kell készíttetni. A későbbiekben ezeknek a jelentéseknek az elkészültét ellenőrizni fogják.

Másfél hét múlva lesz a „Szállás-Napok”, ennek előkészületeivel jól állunk. Reméljük, jó időnk lesz. Főként ennek szervezése tette ki a mindennapi munkámat, hogy összeálljon a program.

Ennyit szerettem volna elmondani a polgármesteri tájékoztató kiegészítéseként. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, a polgármesteri tájékoztatót elfogadásra javasolom. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a tájékoztatót?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**88/2017.(V.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**  
**Határozat**  
**a polgármesteri tájékoztatóról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett polgármesteri intézkedésekről szóló tájékoztatót az ülésen elhangzott kiegészítéssel elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2017. május 25.

**6. Jelentés a képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról**  
 (Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a jelentésben szereplő minden határozat végrehajtása megtörtént, így amennyiben a jelentéshez nincs kérdés, hozzászólás, azt elfogadásra javasolom. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**89/2017.(V.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**  
**Határozat**  
**a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a

59/2017.(III.23.) ÖK. számú határozat,

68/2017.(IV.27.) ÖK. számú határozat,  
 72/2017.(IV.27.) ÖK. számú határozat,  
 73/2017.(IV.27.) ÖK. számú határozat,  
 76/2017.(IV.27.) ÖK. számú határozat,  
 77/2017.(IV.27.) ÖK. számú határozat,  
 80/2017.(IV.27.) ÖK. számú határozat

végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Győriné Tar Edit aljegyző

Határidő: 2017. május 25.

### **7. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal tevékenységéről**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: megkérdezem aljegyző asszonyt, kíván-e szóbeli kiegészítést tenni?

Győriné Tar Edit aljegyző: a beszámolóban elég sok mindent leírtam, inkább kérdéseket várok, nem kívánom szóban kiegészíteni.

Farkas Imre polgármester: a számokat nézve valamelyest csökkent az ügyek, iratok száma, nagyobb terhet vesznek le az önkormányzatok válláról, azok a járási hivatalokban és a kormányhivatalokban csapódnak le. Ennek ellenére elmondható, hogy az egy ügyhöz tartozó iratmennyiség nőtt, nem csökkent, szám szerint lehet, hogy kevesebb, de a vele való munka sokkal több. Van két közfoglalkoztatott a köztisztviselők mellett, akik a hivatalban dolgoznak, elég komoly munkát vesznek le a köztisztviselők válláról. Az ő munkájukat is köszönjük, derekasan helyt állnak. Köszönöm a hivatal dolgozóinak, hogy ilyen pontosan, precízen végzik a munkájukat. Nem emlékszem olyan hibákra, amelyek nagy hibák lettek volna, ellenőrzések alkalmával pozitív a vélemény, ahhoz képest, hogy a létszám csökkent, igaz, a szám szerinti feladat is, de mindig jönnek újabb feladatok. Köszönöm a munkát, jól muzsikál a csapat.

Magyari Ferenc alpolgármester: ez utóbbi megjegyzéssel én is egyetértek.

Farkas Imre polgármester: amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, a polgármesteri hivatal 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadásra javaslom. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a beszámolót?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

### **90/2017.(V.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat a polgármesteri hivatal 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolóról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a polgármesteri hivatal 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Győriné Tar Edit aljegyző

Határidő: 2017. május 25.

**8. Beszámoló az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a beszámoló azt tartalmazza, milyen gyermekvédelmi feladatokat látunk el, hány gyermek részesül juttatásban, valamint a település korcsoportos megoszlását. Ez utóbbiból látható, hogy 63 év felett sokkal többen vannak, mint lefelé, ebből is látszik, hogy öregszik a település.

Jákli Ferencné képviselő: 0-3 éves korig hatalmas az emelkedés, 15-18 éves korosztály létszáma viszont nagyon alacsony ehhez a számhoz képest.

Farkas Imre polgármester: régen egy évfolyamban 60-70 gyermek is volt, ehhez képest kevesebb a létszám, de környező településekhez képest egészen jó.

Szerepel a beszámolóban, hogy lakhatási települési támogatás 957.500.- Ft került kifizetésre, átlagosan havi 20 családot támogatva természetbeni juttatásként. Átmeneti segély 357.000.- Ft került kifizetésre, 96 támogatási esetben. Gyógyszertámogatást 1 fő igényelt, havi 2600.- Ft támogatásra volt jogosult. Átmeneti segélyt annak adunk, akinek nagyon szükséges, de általában mindig ugyanazok a személyek igénylik. Van olyan, aki már fel van háborodva, ha egy hónapban nem kap segélyt. Igyekezünk ezt kordában tartani, de mindig van olyan személy, akinek éppen szüksége van segélyre.

Összevont bizottsági ülésen előzetesen a két bizottság a beszámolót megtárgyalta, annak elfogadását javasolja a képviselőtestületnek. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, a beszámolót elfogadásra javaslom. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a beszámolót?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**91/2017.(V.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**

**Határozat**

**az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló 2016. évi beszámolójáról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló 2016. évi beszámolóját elfogadja.

Felhívja az aljegyzőt, hogy a beszámolót a Fejér Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámügyi Osztályának küldje meg.

Felelős: Győriné Tar Edit aljegyző

Határidő: 2017. június 15.

### **9. Temetőkről és temetkezésekről szóló helyi rendelet felülvizsgálata**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a temetkezésekről szóló helyi rendeletet tavaly módosítottuk, most viszont azért szükséges a módosítás, mert talán már mindenki látta, aki jár a temetőbe, hogy cédulák vannak felragasztva a síremlékekre. Ezek a cédulák a sírhelyek megváltására hívják fel a hozzátartozók figyelmét. A helyi rendelet tartalmazza az egyes, kettes sírhelyek, sírboltok, urnasírhelyek megváltási díját, azonban nem tartalmazza azoknak a nagyobb méretű sírhelyeknek a díját, amelyek egyedi méretűek. Ezek mérete eltérő a többi sírhelytől, az előterjesztés szerint 15.000 Ft-ban javasoljuk meghatározni ezeknek a sírhelyeknek a megváltási díját 25 évre, ezzel módosulna most a helyi rendelet.

Magyari Ferenc alpolgármester: kiegészítésként szeretném elmondani, hogy a jövőben egyedi méretű sírhelyek kialakítása csak az önkormányzat engedélyével történhet.

Farkas Imre polgármester: összevont bizottsági ülésen a két bizottság a temetkezésről szóló helyi rendelet módosítását megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek. Amennyiben a képviselőtestület tagjai részéről nincsen kérdés, hozzászólás, a temetkezésekről szóló helyi rendelet módosításáról szóló előterjesztést elfogadásra javaslom. Kérdésem, ki az, aki egyetért a rendeletmódosítással?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő rendeletet alkotja:

### **Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2017. (V.31.) önkormányzati rendelete**

#### **a temetőkről és a temetkezés rendjének helyi szabályairól szóló 20/2014.(XI.28.) rendelet módosításáról**

(A rendelet szövege teljes terjedelmében a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

### **10. Törvényességi felhívás házasságkötésekről szóló helyi rendelet kapcsán**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Győriné Tar Edit aljegyző: néhány héttel ezelőtt bekérte a Fejér Megyei Kormányhivatal törvényességi ellenőrzés keretében a megye valamennyi polgármesteri hivatalától az éppen hatályos anyakönyvi rendeleteket, azt vizsgálva, hogyan vannak szabályozva az esküvői díjak a helyi rendeletekben. Előszállás Nagyközség Önkormányzatának házasságkötésekről szóló helyi rendeletét nem találták szabályszerűnek, ezért törvényességi felhívást kaptunk. Július 14-i határidővel javítani kell a hibákat. Többek között már a rendelet felhatalmazó része sem megfelelő, ezért új rendeletet kell alkotni, a soron következő képviselőtestületi ülésre új rendelet-tervezet kerül előterjesztésre.



Farkas Imre polgármester: amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, az előterjesztett határozati javaslat elfogadását kérem a képviselőtestülettől. Kérdésem, ki az, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**92/2017.(V.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**  
**Határozat**  
**anyakönyvi rendeletet érintő törvényességi felhívásról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Fejér Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály, Törvényességi Felügyeleti Osztályának 2017. május 17-én érkezett, FE/02/852-1/2017. számú törvényességi felhívásában foglaltakat megismerte.

Felhívja Győriné Tar Edit aljegyzőt, hogy terjessze elő a hivatali helyiségen és hivatali időn kívüli házasságkötés létesítésének engedélyezésére vonatkozó szabályokat és a fizetendő díjakat tartalmazó rendelet-tervezetet.

Felelős: Győriné Tar Edit aljegyző

Határidő: 2017. június 30.

**11. Vis maior igényhez szakértői vélemény készítés tárgyában árajánlatokról**  
**döntéshozatal**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: az előző képviselőtestületi ülésen döntöttünk arról, hogy a bejelentett vis maior eseménnyel kapcsolatban szakértőket kell megkeresni, akik megbecsülik a helyreállítás költségét.

Erre vonatkozóan három árajánlatot kértünk, amelyek a következők:

- |                                                                                               |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1./ ROADLOG Útépítési, Mérnöki Tanácsadó és Szolgáltató KFT:<br>(2089 Telki, Szajkó u. 29/b.) | bruttó 501.650 Ft, |
| 2./ TWIN Controll BT:<br>(2500 Esztergom, TÁTI út 28.)                                        | bruttó 539.750 Ft, |
| 3./ Útvonal Mérnöki és Szolgáltató KFT:<br>(2500 Esztergom, Sugár u. 11.)                     | bruttó 438.150 Ft  |

Látható, hogy a legolcsóbb, legkedvezőbb árajánlatot az Útvonal KFT nyújtotta be, bruttó 438.150 Ft-tal. Összevont bizottsági ülés keretében a két bizottság előzetesen megtárgyalta az árajánlatokat és javasolja a képviselőtestületnek a legolcsóbb, Útvonal KFT által adott bruttó 438.150 Ft-os árajánlat elfogadását.

Javasolom a képviselőtestületnek az Útvonal KFT árajánlatának elfogadását, valamint bízom meg a polgármestert az Útvonal KFT-vel történő szerződéskötéssel. A jövő héten rendkívüli

ülés keretében pedig döntést kell hoznunk a pályázat benyújtásáról. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**93/2017.(V.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**  
**Határozat**  
**vis maior igény tárgyban műszaki szakértői vélemény és költségbecslés**  
**elkészítéséről**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete „Előszállás vis maior esemény által megrongált utcák helyreállítása” tárgyban szereplő munkák vonatkozásában utépítési műszaki szakértői vélemény és költségbecslés készítésével megbízza az Útvonal Mérnöki és Szolgáltató KFT-t (2500 Esztergom, Sugár u. 11.), az általa adott bruttó 438.150 Ft-os árajánlat elfogadásával.

A Képviselőtestület felhatalmazza Farkas Imre polgármestert az Útvonal KFT-vel történő szerződéskötésre.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2017. május 31. (a szakértői vélemény és költségbecslés elkészítésére)

**12. József Attila utcai önkormányzati 1694/2 hrszámú ingatlan adásvétele**  
 (Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: az előző képviselőtestületi ülésen döntöttünk arról, hogy a József Attila utcai, önkormányzati 1694/2 hrszámú ingatlant megosztva az ingatlant értékesíteni kívánjuk az ott lakó két szomszéd részére. Az akkor hozott egyik határozatot azonban vissza kell vonnia a képviselőtestületnek, mivel az egyik terület tulajdonosaként az egyik szomszédot jelöltük ki, a feleséget. Azonban annak az ingatlannak, amelyik mellé hozzá szeretnénk volna csatolni, két tulajdonosa van, férj és feleség, tehát mindkét személynek szerepelnie kell a vevő kijelölésről szóló határozatban és az adásvételi szerződésben is.

Összevont bizottsági ülésen a bizottságok előzetesen az 1694/2 hrszámú ingatlan adásvételét szintén tárgyalták, egyetértenek a korábban hozott határozat visszavonásával és a terület értékesítésével, javasolják az erről szóló döntés meghozatalát a képviselőtestületnek.

Javasolom ezért elsőként a 77/2017.(IV.27.) számú önkormányzati határozat visszavonását. Kérdésem, ki az, aki egyetért a határozat visszavonásával?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**94/2017.(V.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**  
**Határozat**  
**77/2017.(IV.27.) számú önkormányzati határozat visszavonásáról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete 77/2017.(IV.27.) számú önkormányzati határozatát - Rusznyák Istvánné vevőkénti kijelöléséről - visszavonja.



Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2017. május 25.

Farkas Imre polgármester: javasolom a képviselőtestületnek az 1694/2 hrszámú ingatlan 889 m<sup>2</sup> területéből 412 m<sup>2</sup>-t Rusznyák István és Rusznyák Istvánné részére értékesíteni, az előző ülésen meghatározott 40.000 Ft-os vételáron. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**95/2017.(V.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**  
**Határozat**  
**önkormányzati 1694/2 hrszámú területből 412 m<sup>2</sup> terület elidegenítéséről**

- 1.) Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete elidegenítésre jelöli ki az önkormányzat tulajdonát képező, előszállási 1694/2 hrszámú, 889 m<sup>2</sup> nagyságú, „kivett beépítetlen terület” művelési ágú területből 412 m<sup>2</sup> nagyságú területet (az FM 176/2017. számú változási vázrajznak megfelelően) bruttó 40.000 Ft vételárért.
- 2.) A terület vevőjeként a Képviselőtestület Rusznyák István (sz: Sztálinváros, 1954.02.01. an: Köller Ilona) és Rusznyák Istvánné (sz: Farkas Rozália Ilona an: Kovács Rozália sz: Előszállás, 1957.06.24.) Előszállás, József Attila u. 1. szám alatti lakosokat jelöli ki.
- 3.) A terület megvásárlásával jelentkező átíratási, ügyvédi és egyéb költség a vevőket terheli.
- 4.) A Képviselőtestület felkéri Farkas Imre polgármestert az adásvételi szerződés-tervezet képviselőtestület elé terjesztésére.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2017. május 25. (az adásvételi szerződés-tervezet előterjesztésére)

Farkas Imre polgármester: az ügyvédnő elkészítette az adásvételről szóló szerződés-tervezetet. Javasolom a képviselőtestületnek az előterjesztett adásvételi szerződés-tervezet elfogadását és a polgármester felhatalmazását az adásvételi szerződés-tervezet aláírására. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**96/2017.(V.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**  
**Határozat**  
**önkormányzati 1694/2 hrszámú terület adásvételi szerződésének**  
**elfogadásáról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a határozat mellékletét képező, előterjesztett önkormányzati 1694/2. hrszámú ingatlan adásvételi szerződés-tervezetét elfogadja.

A Képviselőtestület felhatalmazza Farkas Imre polgármestert az adásvételi szerződés-tervezet aláírására.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2017. június 15. (az adásvételi szerződés aláírására)

**13. Pedagógusnapi kirándulás anyagi támogatása**  
 (Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: minden évben támogatja az önkormányzat a pedagógusokat a Pedagógus-nap alkalmából szervezett kirándulás finanszírozásával. A Patakiparti Óvoda vezetőjétől érkezett egy kérelem, de természetesen ez az iskolára is vonatkozik és a köztisztviselőkre is. Az elmúlt években 100.000 Ft-tal támogattuk az intézményeket, javasolom az idei évben is ezzel az összeggel támogatni a kirándulások utazási költségeit.

Összevont bizottsági ülésen a bizottságok ezt a napirendi pontot is tárgyalták, javasolják a három közintézmény részére 100.000 Ft-os támogatás nyújtását.

Javasolom a képviselőtestületnek, hogy az óvodai és iskolai pedagógusnapi kirándulás, valamint a köztisztviselők kirándulási költségeinek finanszírozására intézményenként 100.000 Ft-os támogatás nyújtását.

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**97/2017.(V.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**  
**Határozat**  
**pedagógusok, köztisztviselők kirándulásának**  
**támogatásáról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az Előszállási Patakiparti Óvoda és az Árpád Fejedelem Tagiskola Pedagógus-napi, valamint az Előszállási Polgármesteri Hivatal köztisztviselői kirándulásának utazási költségei finanszírozására 100.000 Ft – 100.000 Ft – 100.000 Ft támogatást nyújt.

A kirándulások támogatásának fedezete az önkormányzat 2017. évi költségvetésének dologi kiadás, egyéb szolgáltatása.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2017. július 31.

#### **14. Családokért Önkormányzati Társulás 2016. évi zárszámadása**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: Baracs Község Önkormányzatától megkaptuk a 2016. évi zárszámadást tartalmazó táblázatot, valamint a kimutatást arról, hogy melyik önkormányzat mennyi hozzájárulást fizetett ki a Társulásnak. Ebből látszik, hogy Előszállás Önkormányzatának még 73.664 Ft-os fizetési kötelezettsége van. A bevétel összege 20.186.094 Ft, ami az állami normatíva összegéből és az önkormányzatok általi befizetésből tevődik össze, ezzel gazdálkodik a társulás, nem nyereségorientált, tehát ami bevétel beérkezik, az kiadásként kifizetésre is kerül. Az a plusz normatíva, ami eddig volt, az megszűnt, nagy a valószínűsége, - és ezt június 30-áig el kell döntenie minden érintett önkormányzatnak -, hogy ez a társulás nem működik tovább, mert nincs értelme. De ez egy következő ülés témája lesz, ha úgy dönt a társulás, hogy megszűnik.

Összevont bizottsági ülésen a két bizottság a társulás 2016. évi zárszámadását megtárgyalta, azt a képviselőtestületnek elfogadásra javasolja. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, a társulás 2016. évi zárszámadását elfogadásra javaslom a képviselőtestületnek. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a zárszámadást?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

#### **98/2017.(V.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**

##### **Határozat**

#### **a Családokért Önkormányzati Társulás 2016. évi zárszámadásáról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Családokért Önkormányzati Társulás 2016. évi zárszámadását elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2017. június 15. (Baracs Község Önkormányzata értesítésére)

#### **15. Halott hűtő beszerzése**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: már a tavalyi évben is voltak problémák a halott hűtővel, akkor elhatároztuk, hogy az idei évben a temetőfenntartás keretösszegéből vásárolunk egy új berendezést. Ennek érdekében kértem három árajánlatot, amelyek a következők:

1./ CSIZI FRIGO KFT (Létavértes):	925.000 Ft + ÁFA
2./ CSICSI HŰTŐ KFT (Dunakeszi):	1.485.000 Ft + ÁFA
3./ KOMFEN KFT:	930.000 Ft + ÁFA.

Az árajánlatokban szereplő kétszemélyes hűtő berendezések szinte ugyanazok, egy éves garanciával. A jelenlegi halott hűtőnek beltéri hűtése van, nem külső hűtése, az új berendezésnek külső hűtése lesz, jobb hatásfokkal fog működni. A jelenlegi halott hűtő kb. 30 éves, időszerű lecserélni egy korszerűbbre.

Javasolom a képviselőtestületnek, hogy a legolcsóbb, CSIZI FRIGO KFT által adott 925.000 Ft + ÁFA összegű árajánlatot fogadja el, és tőlük vásároljuk meg a kétszemélyes halott hűtőt. Összevont bizottsági ülésen a két bizottság az árajánlatokat szintén megtárgyalta és a legolcsóbb árajánlat elfogadását javasolja a képviselőtestületnek. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a CSIZI FRIGO KFT által adott 925.000 Ft + ÁFA összegű árajánlatot és egyetért a kétszemélyes halott hűtő megrendelésével?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**99/2017.(V.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**  
**Határozat**  
**kétszemélyes halott hűtő beszerzéséről**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete kétszemélyes halott hűtő berendezés beszerzését határozza el, a CSIZI FRIGO KFT (Létavértes) 925.000 Ft + ÁFA összegű árajánlatának elfogadásával.

A képviselőtestület felhatalmazza Farkas Imre polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

A halott hűtő berendezés költsége az önkormányzat 2017. évi költségvetésében biztosított.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2017. június 30. (a halott hűtő beszerzésére)

## **16. Egyebek**

Farkas Imre polgármester: a jövő hétvégén falunap lesz, már mindenki megkapta a meghívót a helyi újsággal együtt, remélem, hogy sokan részt vesznek a három napos rendezvényen. Június 1-jén indul „Szeretem Előszállást” vetélkedővel a művelődési házban, az előző évszázad első fele lesz a téma, erre kell készülni. Pénteken ünnepi műsor lesz, előtte egy falunkból származó amatőr festő kiállítása. 17,00 órakor kezdődik az ünnepi megnyitó, 21,00 órakor pedig rock koncert lesz az iskolaparkban a BAD TIMES fellépésével. Szombaton pedig már az évek óta hagyománnyá vált menetrend lesz: népi fajátékos, arcfestés, testfestés, lufi hajtogató bohóc várja a gyerekeket. Az arcfestés 6 órájában 600 gyermeket tudnak befesteni. Ezen kívül habparti is lesz, valamint borverseny, muffin és pogácsasütő verseny. A kulturális műsorok 14,00-17,00 óráig fognak tartani. Sztárfellépőnk Oláh Gergő lesz, tombolasorsolás, aztán fellép Farkas Zsolt, utána pedig elkezdődik a zenészbál négy zenekarral, 21,00 órakor ezt megszakítva Matyi és a Hegedűs lép fel, majd utána folytatódik a zenészbál hajnalig.

Az előző képviselőtestületi ülésen szó volt az utca elnevezésekről, ezeket rendezni kell. Azóta az erről szóló tájékoztatás felkerült a település honlapjára és a Facebookra, várjuk a véleményeket, ötleteket, javaslatokat, mert ebben a kérdésben hamarosan döntenie kell a képviselőtestületnek. Jó lenne, ha valamilyen hagyományhoz köthetően, vagy utcára jellemző, helyben használatos elnevezés alapján kapnának nevet ezek az utcák. Kérek mindenkit, akinek van ideje és kedve, tegyen javaslatot.

A jövő héten szerdán pedig rendkívüli ülés lesz a vis maior igénylés kapcsán.

Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, a képviselőtestület rendes, nyílt ülését 18,15 órakor bezárom.

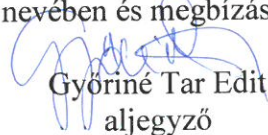
kmf.



Farkas Imre  
polgármester



Bokorné dr. Jenei Zsuzsanna  
jegyző  
nevében és megbízásából:



Györiné Tar Edit  
aljegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:



Jákli Ferencné  
hitelesítő



Farkas András  
hitelesítő




## J E L E N L É T I   Í V

Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének  
2017. május 25-én 17,00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében  
megtartott rendes, nyílt ülésén megjelentekről

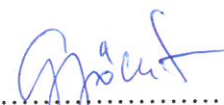
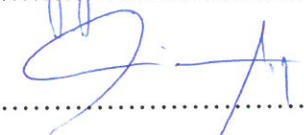
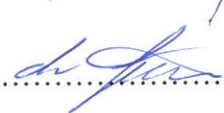
### Képviselőtestületi tagok:

- 1./ Farkas Imre polgármester
- 2./ Dr. Ecsedi András István
- 3./ Farkas András
- 4./ Jákli Ferencné
- 5./ Magyar Ferenc alpolgármester
- 6./ Stadler Gábor
- 7./ Tábiné Nyúl Gabriella képviselők

  
.....  
igazoltan távol  
Farkas András  
.....  
Jákli Ferenc  
Magyar Ferenc  
.....  
igazoltan távol  
Tábiné Nyúl Gabriella  
.....

### Tanácskozási joggal:

- 1./ Győriné Tar Edit aljegyző
- 2./ Csapó Sándor a Mezőföldvíz KFT  
ügyvezető igazgatója
- 3./ Dr. Gentischer Ferenc a Dunaújvárosi  
Járási Hivatal képviselőjében
- 4./ Gráczer Zsuzsanna családgondozó
- 5./ Kozma Nikolett családgondozó
- 6./ Vasné Borsos Beáta a Vörösmarty Mihály  
Megyei Könyvtár igazgatója

  
.....  
  
.....  
  
.....  
.....  
Kozma Nikolett  
.....  
.....

Miskolci Zoltán  
Mezőföldvíz Kft.

