

FEJÉR MEGYE
ELŐSZÁLLÁS NAGYKÖZSÉG

ELO/320-9/2020.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének 2020. szeptember 24-én
17,00 órai kezdettel, az Előszállási Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében
megtartott rendes, nyílt üléséről**

NAPIREND

1. Tűzoltóság 2019. évi tevékenységéről beszámoló
Előadó: Molnár Gábor tűzoltó százados, megbízott tűzoltóparancsnok
2. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett polgármesteri intézkedésekről
Előadó: Farkas Imre polgármester
3. Jelentés a képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
Előadó: Győriné Tar Edit jegyző
4. Előirányzat-módosítási javaslat
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
5. Tájékoztató a gazdálkodás 2020. I. félévi teljesítéséről
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
6. Földbérleti díjak felülvizsgálata
Előadó: Győriné Tar Edit jegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

7. Kincses Gábor előszállási lakos ingatlanvásárlási ügye
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
8. Népkonyhai szolgáltatás
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Kulturális, Szociális és Sportbizottság
9. Víziközmű rendszerek Gördülő Fejlesztési Terve
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
10. Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat kapcsán szándéknyilatkozat
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Kulturális, Szociális és Sportbizottság
11. Ivóvízhálózat vagyonértékelése
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
12. Civil szervezetek Nyuszi-váró programra kapott támogatási összegének más célra történő felhasználása
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Kulturális, Szociális és Sportbizottság
13. Sebességkorlátozó táblák kihelyezése a község területén
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
14. Árpád Fejedelem Tagiskola pályázatához tulajdonosi hozzájárulás
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
15. Iskolai felvételi körzet véleményezése
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
16. Teleház viharvár
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

17. Óvoda udvar fejlesztés pályázat kapcsán beérkezett árajánlatokról döntéshozatal
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Hozott rendeletek száma:

13/2020.(X.6.) Önkormányzati Képviselőtestületi rendelet

Hozott határozatok száma:

131-150/2020.(IX.24.) Önkormányzati Képviselőtestületi határozat

13/2020.(X.6.) önkormányzati rendelet: az önkormányzat 2020. évi költségvetésének módosításáról

131/2020.(IX.24.) önkormányzati határozat: a Képviselőtestület elfogadta napirendjét

132/2020.(IX.24.) önkormányzati határozat: a Képviselőtestület elfogadta a Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2019. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolót

133/2020.(IX.24.) önkormányzati határozat: a Képviselőtestület elfogadta a polgármester két ülés között történt eseményekről, tett intézkedésekről szóló beszámolóját

134/2020.(IX.24.) önkormányzati határozat: a Képviselőtestület elfogadta a képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról szóló jelentést

135/2020.(IX.24.) önkormányzati határozat: a Képviselőtestület elfogadta a gazdálkodás 2020. I. félévi teljesítéséről szóló tájékoztatót

136/2020.(IX.24.) önkormányzati határozat: a Képviselőtestület döntött a földhaszonbérleti díjak 2021. január 1-től érvényes mértékéről

137/2020.(IX.24.) önkormányzati határozat: a Képviselőtestület döntést hozott a Jókai utcai, 1928. hrszámú ingatlanra vonatkozó értékesítési szándékról

138/2020.(IX.24.) önkormányzati határozat: a Képviselőtestület népkonyhai szolgáltatásról döntött

139/2020.(IX.24.) önkormányzati határozat: a Képviselőtestület elfogadta a Mezőföldvíz KFT által elkészített Előszállási víziközmű rendszerek 2021-2035. évi Gördülő Fejlesztési Terv Beruházási, valamint Felújítási és pótlási tervrészét

140/2020.(IX.24.) önkormányzati határozat: a Képviselőtestület döntött a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozásról

141/2020.(IX.24.) önkormányzati határozat: a Képviselőtestület az ivóvízhálózat vagyonértékelésének elkészítéséről döntött

142/2020.(IX.24.) önkormányzati határozat: a Képviselőtestület engedélyezte az Előszállási Gyermekek-és Ifjúsági Alapítvány részére a 2020. évi önkormányzati támogatásból, a pályázatban megjelölttől eltérően 70.000 Ft más célú felhasználását

143/2020.(IX.24.) önkormányzati határozat: a Képviselőtestület a sebességkorlátozó táblák kihelyezéséről szóló döntéshozatalt elnapolta októberi rendes ülésére

144/2020.(IX.24.) önkormányzati határozat: a Képviselőtestület tulajdonosi hozzájárulását adta az Árpád Fejedelem Tagiskola épületének pályázat keretein belül történő felújítására

145/2020.(IX.24.) önkormányzati határozat: a Képviselőtestület tulajdonosi hozzájárulását adta az Árpád Fejedelem Tagiskola tornatermének pályázat kereteink belül történő felújítására

146/2020.(IX.24.) önkormányzati határozat: a Képviselőtestület az Árpád Fejedelem Tagiskola felvételi körzetét Előszállás nagyközség közigazgatási területében határozta meg

147/2020.(IX.24.) önkormányzati határozat: a Képviselőtestület a Teleházban keletkezett viharok helyreállítását határozta el

148/2020.(IX.24.) önkormányzati határozat: a Képviselőtestület a Magyar Falu Program keretében óvoda udvar fejlesztésére beérkezett árajánlatok elbírálásáról döntött

149/2020.(IX.24.) önkormányzati határozat: a Képviselőtestület Magyar Ferenc képviselőt jegyzőkönyv hitelesítővé megválasztotta

150/2020.(IX.24.) önkormányzati határozat: a Képviselőtestület Szloboda János Árpád képviselőt jegyzőkönyv hitelesítővé megválasztotta

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének 2020. szeptember 24-én 17,00 órai kezdettel, az Előszállási Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott rendes, nyílt üléséről.

Jelen vannak:

- 1) Farkas Imre polgármester,
- 2) Horváthné Flér Henriett,
- 3) Magyar Ferenc,
- 4) Makovics Dávid,
- 5) Szloboda János Árpád képviselő

Tanácskozási joggal:

- 1) Győriné Tar Edit jegyző,
- 2) Molnár József a Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság tűzoltó alezredese,
- 3) Szerencse Jánosné óvodavezető,
- 4) Vargáné Bíró Ildikó pénzügyi főmunkatárs

Igazoltan távol:

- 1) Stadler Gábor alpolgármester,
- 2) Tábiné Nyúl Gabriella képviselő

I. Napirend előtt

Farkas Imre polgármester: sok szeretettel köszöntök mindenkit a mai rendes, nyílt képviselőtestületi ülésen. Megállapítom, hogy a rendes, nyílt képviselőtestületi ülés a képviselők 5 fős jelenlétével határozatképes - 2 fő igazoltan van távol -, a rendes, nyílt ülést megnyitom.

A mai ülés napirendjét két további napirendi ponttal javasolom kiegészíteni: 17. napirendi pontként javasolom tárgyalni az óvoda udvar fejlesztés pályázat kapcsán beérkezett árajánlatokról történő döntéshozatalt. Amennyiben nincs egyéb napirendre vonatkozó módosító javaslat, kérem a képviselőtestülettől a módosított napirend elfogadását. Kérdésem, ki az, aki egyetért a mai rendes, nyílt ülés napirendjével?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének
131/2020.(IX.24.) határozata
a napirend elfogadásáról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 15/2019.(XI.30.) önkormányzati rendelete 33. § (1) bekezdése alapján a polgármester által előterjesztett alábbi napirendi pontokat elfogadja:

NAPIREND

1. Tűzoltóság 2019. évi tevékenységéről beszámoló
Előadó: Molnár Gábor tűzoltó százados, megbízott tűzoltóparancsnok
2. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett polgármesteri intézkedésekről
Előadó: Farkas Imre polgármester
3. Jelentés a képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
Előadó: Győriné Tar Edit jegyző
4. Előirányzat-módosítási javaslat
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
5. Tájékoztató a gazdálkodás 2020. I. félévi teljesítéséről
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
6. Földbérleti díjak felülvizsgálata
Előadó: Győriné Tar Edit jegyző
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
7. Kincses Gábor előszállási lakos ingatlanvásárlási ügye
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
8. Népkonyhai szolgáltatás
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Kulturális, Szociális és Sportbizottság
9. Víziközmű rendszerek Gördülő Fejlesztési Terve
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
10. Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat kapcsán szándéknyilatkozat
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Kulturális, Szociális és Sportbizottság
11. Ivóvízhálózat vagyonértékelése
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
12. Civil szervezetek Nyuszi-váró programra kapott támogatási összegének más célra történő felhasználása
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
Kulturális, Szociális és Sportbizottság

13. Sebességkorlátozó táblák kihelyezése a község területén
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
14. Árpád Fejedelem Tagiskola pályázatához tulajdonosi hozzájárulás
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
15. Iskolai felvételi körzet véleményezése
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
16. Teleház viharkár
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
17. Óvoda udvar fejlesztés pályázat kapcsán beérkezett árajánlatokról döntéshozatal
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2020. szeptember 24.

II. Napirend tárgyalása

1. Tűzoltóság 2019. évi tevékenységéről beszámoló

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: sok szeretettel köszöntöm Molnár József Urat, a Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság tűzoltó alezredesét. A tűzoltóság 2019. évi beszámolóját megkaptuk, szeretném megkérdezni, kívánja-e szóban azt kiegészíteni?

Molnár József tűzoltó alezredes: tisztelettel köszöntök mindenkit. Mivel Molnár Gábor tűzoltó százados, megbízott tűzoltóparancsnok, valamint Lóki Richárd tűzoltó alezredes, a Dunaújvárosi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Kirendeltség-vezetője egyéb feladatokat lát el, én képviselem a képviselőtestület ülésén a tűzoltó-parancsnokságot.

Egy rövid kiegészítést szeretnék tenni a beszámolóhoz: a beszámoló általánosságokat tartalmaz, a Dunaújvárosi Tűzoltó-parancsnokság működési területéről minden önkormányzatnak ezt az írásos anyagot küldtük meg, nincs településekre lebontva a beavatkozások száma.

Néhány adatot szeretnék ismertetni Előszállás településre vonatkozóan a 2019-es évről: ide a településre beavatkozni, műszaki mentést végezni 2019. évben 7 alkalommal jöttünk, ebből három alkalommal tüzesethez, négy alkalommal pedig műszaki mentéshez. A négy műszaki mentésre közúti baleset és fakidőlés miatt volt szükség. Arra a kérdésre, hogy ez a szám sok vagy kevés-e, azt tudom válaszolni, ha egy sem lenne, az lenne az ideális. A statisztikai adatok alapján átlagosnak mondható. A megyében összesen 2019. évben 791 eset volt, amihez a tűzoltóknak ki kellett vonulniuk. Az idei évnek még közel sincs vége és már eddig 513 esetben riasztottak bennünket. Nehéz megjósolni, mi lesz a vége, de arányaiban kevesebb a riasztások

száma, mint a tavalyi évben. Az idei évben már 17 alkalommal riasztottak bennünket ide, két tűzesethez, a többi esetben pedig műszaki mentéshez. Az esetek nagy része 2020. január 17-18-19-én történt, a viharos időjárás miatt fakidölések voltak, amikhez a tűzoltóknak ki kellett jönniük. Minden káresethez a legközelebbi tűzoltóság vonul ki, ezek a beavatkozások kicsi méretű tüzek voltak, ahova 1-2 rajt riasztottak.

Azt tudom ígérni a tűzoltók nevében: a beavatkozásokat úgy kell végrehajtani, hogy a lehető legrövidebb idő alatt, a legkisebb károkozással segítsenek a bajba jutottakon. Ennyit szerettem volna kiegészítésként elmondani, az esetleges kérdésekre szívesen válaszolok.

Szloboda János Árpád képviselő: egy pozitív megjegyzést szeretnék tenni, az egyik fakidölés éppen nálam volt, 25 perc alatt kiérkeztek a tűzoltók, a beavatkozás teljesen korrekt volt, gyors és szakszerű munkát végeztek.

Molnár József tűzoltó alezredes: a tűzoltóknál az a szabály, hogy a riasztástól számított két percen belül el kell hagyni a tartózkodási helyet. A tűzoltóink büszkék arra, hogy állandóan hadra foghatók. A tűzoltóknak segítséget nyújtanak a helyi lakosok és a polgárőrök is. Jó kapcsolataink vannak a polgárőrökkel. Amit sajnálok, hogy volt önkéntes tűzoltó-egyesület a településen, ami ma már nincs.

Magyari Ferenc képviselő: valóban volt helyi tűzoltó-egyesület, ami az 1990-es évek elején megszűnt.

Molnár József tűzoltó alezredes: a megyében 108 település közül 31 településen jelenleg is működik önkéntes tűzoltó-egyesület. El lehetne gondolkodni azon, hogy újra felrázni az egyesületet, sok helyen újra indult, jó példák vannak erre a megyében. Annak idején minden településen volt helyi tűzoltó-egyesület.

Farkas Imre polgármester: akkoriban még volt tsz, ami adta az „erőt” az egyesülethez, ma már kicsit nehezebben lenne ez megoldható.

Molnár József tűzoltó alezredes: egyetértek azzal, hogy ma már nem megy ilyen könnyen, mint akkoriban, de jó példák vannak a megyében arra, hogy több helyen létrejöttek újra az önkéntes tűzoltó-egyesületek. Bízatom Önöket is arra, ha van olyan ember, aki ezt kézbe venné, létre lehetne hozni az egyesületet, nyilván ehhez a képviselőtestület támogatása is szükséges lenne. Ahol működik ilyen egyesület, az mindenképpen a település segítségére van.

Magyari Ferenc képviselő: a létszámmal nincs-e probléma?

Molnár József tűzoltó alezredes: jelenleg nincs probléma az állománnyal, majdnem 100 %-ban telített. A leendő tűzoltót ki kell képezni, ami hónapokat jelent, alacsony a bér, ami visszafogja a jelentkezőket. Az utóbbi időben Pest megyéből, Érdről jöttek hozzánk, szívesen jönnek tűzoltónak. Szinte 100 %-os a feltöltöttség. Ami a technikai felszereltséget illeti: van két fecskendőnk, két járművünk, egy magasból fecskendőző jármű is. Ha speciális járműre van szükség, azt oda lehet hozni a szomszédos megyéből. Tehát a kérdésre válaszolva a létszám most kedvező és képzett, majdnem mindenki azon a helyen van, ahova a képesítése szól. Ez segít abban, hogy a szabadságokat ki lehet adni és betegség esetén a helyettesítést meg lehet oldani. A jelenlegi koronavírus járványhelyzet nekünk sem kedvez, de a szolgálatot át tudjuk szervezni.

Farkas Imre polgármester: milyen plusz feladatot ró a tűzoltókra a jelenlegi helyzet? Információim szerint alezredes úr lett a Dunaújvárosi Kórház parancsnoka?

Molnár József tűzoltó alezredes: nem a Dunaújvárosi Kórháznak lett a parancsnoka, hanem a Bonyhádi Kórháznak. A vírushelyzet a tűzoltóknak, akik a közvetlen beavatkozást végzik, alapvetően nem okoz plusz feladatot, inkább azt mondanám, hogy próbálunk „bezárkózni”. Nem megyünk olyan helyre - rendezvényekre, gyakorlatra -, ahova esetleg bevihetjük a vírust, vagy mi magunk megkaphatjuk. Inkább elzárkózunk az ilyen rendezvényeken való részvétel elől, próbáljuk megóvni az állományt. A szolgálatváltás is úgy történik, hogy nem találkozik egymással a lelépő és a szolgálatba lépő csapat. Kötelező a testhőmérséklet mérés, az ügyfeleket pedig elkülönített helyre visszük. Tehát a tűzoltókat így érinti a jelenlegi járványhelyzet. A hatóságok járnak ellenőrizni, mert az élet nem áll meg, de ezernyi veszély leskelődik ránk.

Farkas Imre polgármester: köszönjük szépen a beszámolót és a kérdésekre adott válaszokat is. Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, a Tűzoltóság 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadásra javasolom. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a beszámolót?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének
132/2020.(IX.24.) határozata
a Tűzoltóság 2019. évi tűzvédelmi beszámolójáról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2019. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2020. szeptember 24.

Magyari Ferenc képviselő: én is szeretném megköszönni a beszámolót és a 2019. évben végzett segítséget és munkát is.

(Molnár József tűzoltó alezredes ezt követően távozik az ülésteremből.)

2. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett polgármesteri intézkedésekről

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: néhány témát megjelöltem, amiről szóban is szeretnék beszélni. Megkerestek engem a TITAN2 nevű konzorciumtól, ez egy orosz anyacéggel bíró magyarországi konzorcium, akik szálláshelyet keresnek a Paks2 atomerőmű megépítéséhez letelepülő munkások számára. Munkástelepet szeretnének építeni. Úgy gondolom, ha van esélyünk rá, bár idegenek ezek az emberek, de a falu számára hasznos lenne, ha nem is 8000 embert, de 1-200 személyt beköltöztetnének ide, többek között felélénkülnének a szolgáltatások, fejlődne az infrastruktúránk. Gyors építésű házakat építenének fel, rövid időn

belül. A megbeszélésen arról beszéltünk, hogy milyen lehetőségek vannak erre a településen. Felhívtam a figyelmüket a kastélyra is, mint lehetőségre. Remélem ebből a kezdeményezésből meg is valósul valami. Az a véleményem, hogy ha lehet, ragadjuk meg ezt a lehetőséget.

Megtekintettem néhai Teller Ferenc úr hagyatékát, vannak köztük olyan tárgyak, amiket az örökösök ingyenesen átadnának az önkormányzatnak. Jeleztem feléjük, hogy talán a későbbiekben tudnánk majd tárgyalni a többi régi tárgy megvásárlásáról is. A kastélyban például ebből az anyagból helytörténeti kiállítást is lehetne rendezni.

A múlt héten itt járt Dr. Lenkehegyi Zsófia doktornő, aki 26 éves és érdeklődik a háziiorvosi álláshely után. Megtekintette a háziiorvosi rendelőt és a lakást is, elnyerte a tetszését, szívesen jönne ide háziiorvosnak. A probléma az, hogy neki egyelőre általános orvosi végzettsége van, de szakvizsgája még nincs. Az alkalmazása feltételein kell még dolgoznunk, hogyan lehetne őt háziiorvosként alkalmazni. Egy éve dolgozik ügyeleti ellátásban, kórházban is dolgozott. Számomra talpra esett személy benyomását keltette, angol és német nyelvtudással is rendelkezik az orvosláshoz. Tervei vannak, szeretné letenni a háziiorvosi szakvizsgát és a kardiológusi szakvizsgát. A hely nagyon tetszett neki, reméljük, sikerül minden felmerülő problémát megoldani és őt háziiorvosként tudjuk alkalmazni.

Mart aszfalt beszerzésről is beszéltünk korábban, a képviselőtestület döntést is hozott arról, hogy 2 millió forint összegben vásároljunk mart aszfaltot. Végül csak 1 millió forint összegben történt vásárlás, mert a viharos időjárás miatt időközben káresemény történt, rádőlt a fenyőfa a Teleház tetejére és ennek javítását is meg kell majd oldanunk.

Volt egy villámcsapás okozta káreseményünk, egy viharkárunk, ezeket bejelentettük a biztosító felé. A tető javítására kaptunk árajánlatot, amire a biztosítótól az a visszajelzés érkezett, hogy nettó 1,5 millió forintot tudnak adni a helyreállításra. Nyilatkozni kellett, hogy nem vagyunk áfa-körök, valószínűleg az áfa-tartalmát is odaadja a biztosító. Bruttó 2,5 millió forint a helyreállítás összköltsége, tehát kapunk rá pénzt a biztosítótól.

Kozma Nikolett családsegítő bejelentette, hogy munkahelyet szeretne váltani, így a családsegítői állást meghirdettük. Van egy jelentkezőnk, aki helybeli, van tapasztalata is hasonló munkakörben, reméljük, zökkenőmentesen történik meg a személycsere.

Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás a tájékoztatóhoz és az elhangzott kiegészítéshez, javasolom a képviselőtestületnek a polgármesteri tájékoztató elfogadását. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a tájékoztatót és az elhangzott kiegészítést?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének
133/2020.(IX.24.) határozata
a polgármesteri tájékoztatóról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a polgármester két ülés között történt eseményekről, tett intézkedésekről szóló beszámolóját, az ülésen elhangzott kiegészítéssel együtt elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2020. szeptember 24.

3. Jelentés a képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
 (Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a jelentésben minden lejárt határidejű határozat végrehajtása megtörtént, ezért, amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, a jelentést elfogadásra javaslom. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének
134/2020.(IX.24.) határozata
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a

91/2020.(VI.24.) önkormányzati határozat,
 102/2020.(VI.24.) önkormányzati határozat,
 103//2020.(VI.24.) önkormányzati határozat,
 104/2020.(VI.24.) önkormányzati határozat,
 105/2020.(VI.24.) önkormányzati határozat,
 113/2020.(VII.9.) önkormányzati határozat,
 115/2020.(VII.9.) önkormányzati határozat,
 116/2020.(VII.9.) önkormányzati határozat,
 117/2020.(VII.9.) önkormányzati határozat,
 122/2020.(VIII.25.) önkormányzati határozat,
 126/2020.(VIII.25.) önkormányzati határozat,
 127/2020.(VIII.25.) önkormányzati határozat

végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Győriné Tar Edit jegyző

Határidő: 2020. szeptember 24.

4. Előirányzat-módosítási javaslat

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: az előterjesztésben kiderül, hogy konkrét kiadások összege fordult át mínuszosba. A hivatal pénzügyi főmunkatársa a bizottsági ülésen elmondta, hogy elvonásra került a gépjárműadó teljes évi összege, ezért a pénzmaradvány összegét is módosítani kellett, ezen kívül pedig még a beruházások összegét is.

Összevont bizottsági ülés keretében a két bizottság az előirányzat-módosítási javaslatot megtárgyalta, azt elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, javaslom a képviselőtestületnek, hogy fogadja el az előterjesztett előirányzat-módosítási javaslatot. Kérdésem, ki az, aki egyetért az előirányzat-módosítási javaslatban foglaltakkal?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő rendeletet alkotta:

**ELŐSZÁLLÁS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
13/2020.(X.6.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 3/2020.(II.25.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(A rendelet szövege teljes terjedelemben a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. Tájékoztató a gazdálkodás 2020. I. félévi teljesítéséről

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a százalékos arányokat látva véleményem szerint mind a bevételi, mind pedig a kiadási oldal számadatai, a féléves teljesítés egészen jónak mondható.

Mint azt már a bizottsági ülésen is elmondtam tájékoztatásképpen, a Magyar Falu Program keretében nyertünk 5 millió forintot az óvoda udvar fejlesztésére, 12 millió forintot a háziorvosi lakás felújítására, 20 millió forintot a háziorvosi rendelő felújítására és eszközbeszerzésre, mindösszesen 38-39 millió forint pályázati pénzünk van. Az önkormányzat bevételi főösszege jelenleg 79 millió forint. Beérkeztek a II. félévi adófizetések is.

Az anyagot olvasva meglepődtem azon, hogy mennyi minden történt az idei évben eddig. A nehéz helyzet ellenére is jónak mondható az önkormányzat anyagi helyzete, köszönjük minden helyi lakosnak, aki az adóját befizette.

A gazdálkodás 2020. I. félévi teljesítéséről szóló tájékoztatót összevont bizottsági ülés keretében előzetesen a bizottságok megtárgyalták, azt elfogadásra javasolják. Szeretném megköszönni a tájékoztató elkészítését a pénzügyi főmunkatársnak és amennyiben nincs kérdés, hozzászólás a képviselőtestület tagjai részéről, a gazdálkodás 2020. I. félévi teljesítéséről szóló tájékoztatót elfogadásra javasolom. Kérdésem, ki az, aki egyetért a tájékoztatóban foglaltakkal?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

**Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének
135/2020.(IX.24.) határozata
a gazdálkodás 2020. I. félévi teljesítéséről**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a gazdálkodás 2020. I. félévi teljesítéséről szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2020. szeptember 24.

6. Földbérleti díjak felülvizsgálata

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: az önkormányzat tulajdonát képező földterületek bérleti díjainak felülvizsgálatát minden évben elvégezzük. A tavalyi évben 10 %-kal emeltük a bérleti díjak összegét. Az előterjesztésben szereplő javaslat az, hogy az idei évben ne emeljük a bérleti díjak

összegét, maradjon változatlanul. Ezzel a javaslattal összevont bizottsági ülésen a két bizottság is egyetértett, nem javasolja a képviselőtestületnek a bérleti díjak emelését.

Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, javaslom a képviselőtestületnek, hogy a földbérleti díjak összegét az idei évben ne emelje, hagyja változatlanul. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének
136/2020.(IX.24.) határozata
a földhaszonbérleti díjak 2021. január 1-től érvényes mértékéről

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok tekintetében 2021. évre vonatkozóan nem kíván bérleti díj emelést végrehajtani a haszonbérletbe kiadott földterületekre vonatkozóan.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2020. október 15. (a bérlők értesítésére)

7. Kincses Gábor előszállási lakos ingatlanvásárlási ügye
 (Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: Kincses Gábor előszállási lakos bejelentette, hogy a Jókai u. 10. szám alatt lévő ingatlant meg kívánja vásárolni. Jelenleg bérlik a területet, éves szinten 5.000 Ft bérleti díj bevételünk van belőle.

A kérdés az, hogy mivel építési telekről van szó, építési célra eladjuk-e vagy sem? Ha el kívánjuk adni, az ingatlant fel kell értékelteni, a bérlőnek pedig elővásárlási joga van. Amennyiben a jelenlegi bérlő is igényt tart a területre, elindulhat egy licitálás a kérelmező és a jelenlegi bérlő között. A vevőnek viszont vállalnia kell, hogy meghatározott időn belül lakóházat épít az ingatlanra.

Javasolom a képviselőtestületnek, hogy értékesítse a területet azzal a feltétellel, hogy 5 éven belül azt lakóházzal be kell építeni. Összevont bizottsági ülés keretében a bizottságok előzetesen megtárgyalták az előterjesztést, és egyetértenek a terület értékesítésével a beépítési kötelezettség mellett. Kérdésem, ki az, aki egyetért a Jókai utca 10. szám alatt lévő, 1928 hrszámú ingatlan értékesítésével?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének
137/2020.(IX.24.) határozata
a Jókai utcai, 1928. hrszámú ingatlanra vonatkozó értékesítési szándékról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Előszállás belterület, 1928. hrszámú, „kivett, beépítetlen terület” művelési ágú 1260 m² nagyságú, természetben az Előszállás, Jókai utca 10. szám alatti ingatlant értékesíteni kívánja.

A Képviselőtestület megbízza Farkas Imre polgármestert, hogy az ingatlan értékbecslését készíttesse el, valamint a bérlőt tájékoztassa az ingatlanértékesítési szándékáról, majd a soron következő képviselőtestületi ülésre terjessze elő az ingatlanra vonatkozó pályázati kiírást és a bérlő nyilatkozatát.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2020. október 29. (a képviselőtestület elé terjesztésre)

8. Népkonyhai szolgáltatás

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: Kovács Lajos a nemzetiségi roma önkormányzat elnöke megkeresett azzal, hogy egy ismerőse népkonyhai szolgáltatással foglalkozik. Ez a személy felkeresett a hivatalban, és elmondta, szeretnének a községben népkonyhát üzemeltetni. Az önkormányzat felé semmilyen kérése nincs, csupán az, hogy kössünk velük szerződést és adjuk meg a rászoruló személyek névsorát. A személyes találkozás alkalmával átadott egy szerződés-tervezetet is. Jegyző asszonnyal közösen áttekintve a szerződést azt tapasztaltuk, hogy nem az szerepel benne, ami a beszélgetés alkalmával elhangzott. Az önkormányzatnak helyet kellene biztosítani, ahol elfogyaszthatják az ételt, kézmosási, illemhely használati lehetőséget, valamint egy helyi személyt is, aki az átvételkor jelen van.

A beszélgetés alkalmával úgy tájékoztatott, hogy ők fognak alkalmazni egy személyt, aki ellátná az adminisztrációs tevékenységet, mert ez a szolgáltatás komoly elszámolást igényel. Ezzel szemben a szerződés-tervezetben egészen más szerepel.

Én a magam részéről támogatom, hogy legyen népkonyha, de nem abban a formában, ahogyan a szerződés-tervezetben szerepel, hanem úgy, ahogyan a személyes találkozás alkalmával megbeszéltük, vagyis a község egy pontján kiosztásra kerülne a becsomagolt étel, a rászorult személy azt elviszi és otthon elfogyasztja. Nem tudunk helyiséget erre a célra bérbe adni, de ha csak így lehet, akkor a népkonyhai szolgáltatás itt nem fog működni.

Javaslatom: szeretnék igénybe venni a népkonyhai szolgáltatást a településen, de sem helyet, sem pedig személyt nem áll módunkban biztosítani, e nélkül kerüljön megszervezésre és ennek alapján kérjük a szerződést. A népkonyhai szolgáltatást a két bizottság előzetesen összevont bizottsági ülés keretében megtárgyalta, a bizottságok egyetértettek az iménti javaslattal. Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, a javaslatot szavazásra bocsátom, ki az, aki egyetért vele?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének **138/2020.(IX.24.) határozata** **népkonyhai szolgáltatásról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete Előszállás nagyközség közigazgatási területén szeretné igénybe venni a népkonyhai szolgáltatást.

Az önkormányzat erre a célra sem helyet, sem pedig személyt nem tud biztosítani, kizárólag abban a formában tartja elképzelhetőnek, hogy az étel közterületen kiosztásra kerül, és a

rászorult azt otthonában elfogyasztja. Ezen feltételekkel készüljön szerződés-tervezet, amit a képviselőtestület soron következő ülésén megtárgyal.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2020. október 31.(az Étkeztetési Centrum tájékoztatására)

9. Víziközmű rendszerek Gördülő Fejlesztési Terve

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: az üzemeltetését végző Mezőföldvíz KFT minden évben elkészíti a rendszerek Gördülő Fejlesztési Tervét, amely tartalmazza az elkövetkezendő időszakban a különböző cserék, pótlások tervezett elvégzését a rendszereken. Mind az ivóvízhálózat, mind pedig a szennyvízhálózat tekintetében kb. 5-600.000 Ft-os összegek szerepelnek a jelenlegi előterjesztésben. Ami problémás a rendszereinkben, azt cserélni fogják.

A víziközmű rendszerek Gördülő Fejlesztési Tervét előzetesen a két bizottság összevont bizottsági ülésén megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek. Ezért amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, a terveket elfogadásra javaslom. Kérdésem, ki az, aki egyetért a Gördülő Fejlesztési Tervben foglaltakkal?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének 139/2020.(IX.24.) határozata víziközmű rendszerek 2021-2035. évi Gördülő Fejlesztési Tervéről

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete – mint ellátásért felelős – a Mezőföldvíz KFT által elkészített Előszállási víziközmű rendszerek 2021-2035. évi Gördülő Fejlesztési Terv Beruházási tervrészét véleményezte, jóváhagyta. Az erről szóló nyilatkozat kiadására a képviselőtestület a polgármestert hatalmazza fel.

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete – mint ellátásért felelős – a Mezőföldvíz KFT által elkészített, Előszállási víziközmű rendszerek 2021-2035. évi Gördülő Fejlesztési Terv Felújítási és pótlási tervrészét véleményezte, jóváhagyta. Az erről szóló nyilatkozat kiadására a képviselőtestület a polgármestert hatalmazza fel.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2020. október 10. (a döntés és a szükséges nyilatkozatok továbbítására)

10. Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat kapcsán szándéknnyilatkozat

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: az idei évben is lehetőség nyílik a felsőoktatásban tanuló hallgatók önkormányzati támogatására a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat keretein belül, a pályázathoz történő csatlakozással. Az erről szóló

szándéknyilatkozatot 2020. október 2-áig meg kell küldeni az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére.

Javasolom a képviselőtestületnek, hogy a 2020/2021-es tanévben is támogassa a felsőoktatásban tanuló hallgatók tanulmányait és csatlakozzon az ösztöndíjpályázathoz. Összevont bizottsági ülésen a bizottságok előzetesen ezt a napirendi pontot is megtárgyalták és javasolják az ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozást, a hallgatók támogatását. Kérdésem, ki az, aki egyetért a felsőoktatásban tanuló hallgatók önkormányzati támogatásával és az ösztöndíjpályázathoz való csatlakozással?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének
140/2020.(IX.24.) határozata
a Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2020/2021. tanévben részt kíván venni a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázaton és felhatalmazza a polgármestert a Csatlakozási nyilatkozat aláírására.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2020. október 2. (a csatlakozási nyilatkozat megküldésére)

11. Ivóvízhálózat vagyonértékelése

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: az elmúlt rendkívüli ülésen a képviselőtestület nem fogadta el a Mezőföldvíz KFT által vagyonértékelés elkészítésére bekért árajánlatokat, azzal bízott meg, hogy kérjek új árajánlatokat. Tájékoztattam, kiderült, hogy egy ilyen vagyonértékelésnek sok eleme van, minden érintett, akivel beszéltem, úgy nyilatkozott, hogy ilyen alacsony összegért senki nem vállalja el a vagyonértékelés elkészítését. Könyvvizsgálói nyilatkozat szükséges hozzá, valamint komoly geodéziai felmérés, a vezetékszszakaszok elején, végén pontos mérésekkel, és a vagyonértékelésnek meg kell felelnie két év múlva az IKVA rendszerbe való feltöltéshez is. Tehát nemcsak arra a célra, amit az Energetikai Hivatal kért tőlünk, hanem a következő feladatra is megfelelő lesz a vagyonértékelés, 10 évig érvényes lesz.

Annyit tudtam elérni, hogy a Mezőföldvíz KFT által bekért árajánlatok közül a legkedvezőbbet, ami 2.330.000 Ft összegű volt, 2.050.000 Ft-ra sikerült lealkudni. Ezért az összegért nem kevés munkát kell majd elvégezniük. Úgy tudunk megegyezni a cég képviselőivel, hogy mivel egyben kellene az egész rendszert felértékelteni, Daruszentmiklós Önkormányzata is megegyezett már ezzel a céggel és elkészítik az értékelést.

Amivel a képviselőtestület engem megbízott, azt elvégeztem, így tudjuk megoldani a vagyonértékelést. A vagyonértékelést minél gyorsabban el kell készíttetnünk, mivel tavaly december 31-éig ezt már meg kellett volna tenni.

Javasolom a képviselőtestületnek, hogy a legkedvezőbb árajánlatot adó Expertus Mérnöki Iroda KFT-vel készíttessük el az ivóvízhálózat vagyonértékelését, 2.050.000 Ft + ÁFA összegért.

Összevont bizottsági ülésen a bizottságok a vagyonértékelésről szóló előterjesztést megtárgyalták és javasolják a legkedvezőbb árajánlatot adó Expertus Mérnöki Iroda KFT-t megbízni a vagyonértékelés elkészítésével. Kérdésem, ki az, aki egyetért azzal, hogy az

Expertus Mérnöki Iroda KFT készítse el az ivóvízhálózat vagyonértékelését 2.050.000 Ft + ÁFA összegért?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének
141/2020.(IX.24.) határozata
ivóvízhálózat vagyonértékelésének elkészíttetéséről

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az Előszállás-Daruszentmiklós ivóvízhálózat vagyonértékelésével a beérkezett árajánlatok alapján a legkedvezőbb ajánlatot adó Expertus Mérnöki Iroda KFT (7300 Komló, Március 15. u. 6.) ajánlatot fogadja el, nettó 2.050.000 Ft + ÁFA ajánlati árral.

A vagyonértékelés költsége az önkormányzat 2020. évi költségvetésének felhalmozási kiadások terhére kerül kifizetésre.

A Képviselőtestület felhatalmazza Farkas Imre polgármestert a vagyonértékelés elkészítéséről szóló szerződés megkötésére és aláírására.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2020. szeptember 30. (a szerződéskötésre)

12. Civil szervezetek Nyuszi-váró programra kapott támogatási összegének más célra történő felhasználása

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a Hagyományörző Nyugdíjas Egyesület – amely az Előszállási Gyermek-és Ifjúsági Alapítványon belül működik - olyan kérrrel kereste meg az önkormányzatot, hogy a Nyuszi-váró programra kapott önkormányzati támogatást más célra, a település karácsonyi díszítésére szeretné felhasználni, ehhez kéri a képviselőtestület jóváhagyását.

A kérelmet összevont bizottsági ülés keretében a két bizottság megtárgyalta, és javasolja a képviselőtestületnek, hagyja jóvá a Hagyományörző Nyugdíjas Klub kérését. Kérdésem, ki az, aki egyetért a kapott összeg más célú felhasználásával?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének
142/2020.(IX.24.) határozata
a Nyuszi-váró programra kapott önkormányzati támogatás
más célú felhasználásáról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az Előszállási Gyermek-és Ifjúsági Alapítvány részére engedélyezi a 2020. évi önkormányzati támogatásból, a pályázatban

megjelölttől eltérően 70.000 Ft más célú felhasználását. Az Alapítvány az összeget a Nyuszi-város program helyett a település karácsonyi díszítésére használhatja fel.

Felhívja az Előszállási Gyermekek és Ifjúsági Alapítványt, hogy a felhasználást a 2020. évi önkormányzati támogatás elszámolásában szerepeltesse.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2020. október 15. (a döntésről történő értesítésre)

13. Sebességkorlátozó táblák kihelyezése a község területén

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a júniusi képviselőtestületi ülésen a képviselőtestülete sebességkorlátozó táblák kihelyezésének lehetőségét határozta el a község területére, a járműforgalom lassítása érdekében. A táblák kihelyezéséhez előzetes számítások végzését tartotta szükségesnek. A számításokat elvégeztük, az erről szóló előterjesztés a képviselőtestület mai ülése elé került.

Összevont bizottsági ülésen előzetesen a témát a két bizottság megtárgyalta. Felmerült az a kérdés, hogy mennyire lesz ez hatékony, megéri-e azt a pénzt, amit ráköltünk, valamint az is, ha ilyen táblákat helyezünk ki, akkor a tűzoltóknak, mentőknek is lassítaniuk kell-e.

Tájékoztattam a bizottságok tagjait arról, hogy a mai napon tartott polgármesteri találkozón részt vett Dunaújváros Rendőrkapitánya is, aki azt mondta, egyetlen dolog hatásos csak igazán, mégpedig az útba beépített bukkanó, ennél jobb megoldás nincsen. Tájékoztattam rendőrkapitány úr arról is, hogy önkormányzati belterületi úton nem mérhetnek sebességet a rendőrök, mivel ez nem az ő feladatuk. Egyetlen mérési pont van a faluban megjelölve, ennek 50 méteres körzetében bárhol mérhetnek, de másutt nem.

A bizottsági ülésen elhangzott az is, hogy mivel a téma kezdeményezője, Stadler Gábor alpolgármester úr nincs jelen, el kellene napolni a döntéshozatalt.

Végül az összevont bizottsági ülésen a két bizottság azt a javaslatot alakította ki a képviselőtestület felé, hogy a döntést napolja el. Ezért javaslom a képviselőtestületnek, hogy a sebességkorlátozó táblák kihelyezéséről való döntéshozatalt napolja el soron következő, októberi ülésére. Kérdésem, ki az, aki egyetért a döntéshozatal elnapolásával?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének

143/2020.(IX.24.) határozata

sebességkorlátozó táblák kihelyezéséről szóló döntéshozatal elnapolásáról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a sebességkorlátozó táblák kihelyezéséről való döntéshozatalt elnapolja októberi rendes, nyílt ülésére, tekintettel arra, hogy a mai ülésen Stadler Gábor alpolgármester nincs jelen, akinek a jelenlétét a döntéshozatalnál a téma kezdeményezőjeként szükségesnek tartja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2020. október 29. (a döntéshozatalra)

14. Árpád Fejedelem Tagiskola pályázatához tulajdonosi hozzájárulás

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: megkereste önkormányzatunkat a Dunaújvárosi Tankerületi Központ azzal, hogy lehetőségük van pályázatot benyújtani a kezelésükben lévő előszállási iskolaépület és tornaterem felújítási munkálataira. Az épületek önkormányzatunk tulajdonát képezik, így szükség van a pályázat benyújtásához a tulajdonos hozzájárulására. Mivel a pályázat beadási határideje szeptember 18-a volt, így az előzetes hozzájárulást meg kellett adnunk a KLIK részére, hogy a pályázatot be tudják adni. Ettől függetlenül szükséges a képviselőtestület döntése is.

Javasolom a képviselőtestületnek, hogy az iskolaépület és a tornaterem felújításával kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulását adja meg. Összevont bizottsági ülésen a bizottságok a napirendi pontot előzetesen szintén tárgyalták és javasolják a képviselőtestületnek a hozzájárulás megadását. Kérdésem, ki az, aki egyetért a hozzájárulás megadásával?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének

144/2020.(IX.24.) határozata

a iskolaépület felújítására irányuló pályázathoz történő tulajdonosi hozzájárulásról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat tulajdonát képező, előszállási 1482/1. hrsz. alatt, természetben az Előszállás, Szögletkert 1. szám alatt található, Széchenyi Zsigmond Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Árpád Fejedelem Tagiskola elnevezésű ingatlant érintően, a Dunaújvárosi Tankerületi Központon keresztül lebonyolítandó, a Miniszterelnökséget vezető miniszter által, a *Magyar Falu Program* keretében meghirdetett „*Iskolaépület felújítása*” tárgyú pályázat keretein belül az iskolaépület felújításra vonatkozó beruházás megvalósításához hozzájárul.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2020. október 15. (a tankerület értesítésére)

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének

145/2020.(IX.24.) határozata

a tornaterem felújítására irányuló pályázathoz történő tulajdonosi hozzájárulásról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat tulajdonát képező, előszállási 1482/1. hrsz. alatt, természetben az Előszállás, Szögletkert 1. szám alatt található, Széchenyi Zsigmond Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Árpád Fejedelem Tagiskola elnevezésű ingatlant érintően, a Dunaújvárosi Tankerületi Központon keresztül lebonyolítandó, a Miniszterelnökséget vezető miniszter által, a *Magyar Falu Program* keretében meghirdetett „*Iskolai tornaterem, tornaszoba fejlesztése*” tárgyú pályázat keretein belül a tornaterem felújításra vonatkozó beruházás megvalósításához hozzájárul.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2020. október 15. (a tankerület értesítésére)

15. Iskolai felvételi körzet véleményezése

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: az oktatási intézmények felvételi körzetének megállapításához az illetékes tankerületi központ minden évben beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét. Előszálláson egy általános iskola működik, annak felvételi körzete a település teljes közigazgatási területe, módosításra okot adó körülmény nem merült fel. A jogszabály rendelkezik arról is, hogy a képviselőtestületnek intézményenként meg kell állapítania a településen élő hátrányos helyzetű tanulók létszámát. A létszám megoszlását az előterjesztés tartalmazza.

Javasolom, hogy az általános iskolai felvételi körzetet Előszállás nagyközség közigazgatási területében állapítsa meg a képviselőtestület, az előterjesztésben szereplő határozati javaslatban foglaltak szerint.

Összevont bizottsági ülésen a bizottságok előzetesen megtárgyalták az iskolai felvételi körzet véleményezéséről szóló előterjesztést és egyetértenek a felvételi körzet Előszállás nagyközség közigazgatási területében való megállapításával. Kérdésem, ki az, aki egyetért a felvételi körzet meghatározásával a határozati javaslatban foglaltak szerint?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének **146/2020.(IX.24.) határozata** **az általános iskola felvételi körzetéről**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Széchenyi Zsigmond Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Árpád Fejedelem Tagiskola (2424 Előszállás, Szögletkert 1.) felvételi körzetének módosítását nem tartja szükségesnek, azt a továbbiakban is Előszállás nagyközség közigazgatási területében határozza meg.

A képviselőtestület megállapítja, hogy az Előszállás településen állandó lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszáma összesen 9 fő, intézményi bontásban pedig a következő:

1. Széchenyi Zsigmond Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Árpád Fejedelem Tagiskola (2424 Előszállás, Szögletkert 1.): 5 fő,
2. Dunavecsei Református Kollégium - Óvoda, Általános Iskola, Középiskola, és Kollégium (6087 Dunavecse, Zrínyi utca 12.): 4 fő.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2020. október 15. (a tankerületi központ értesítésére)

16. Teleház viharok

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a Teleház mellett lévő fenyőfa a viharban kidőlt és rádőlt a Teleház épületére, annak tetőszerkezetét megrongálta. A kár elhárítására kértem árajánlatot a vis maior helyzetre tekintettel olyan helyi vállalkozótól, aki a mielőbbi javítást is tudja vállalni. A biztosító felé a káreseményt bejelentettem, ahonnan visszajelzést is kaptunk, 1.560.000 Ft-os biztosítási összeget kapunk a helyreállítási munkálatokra.

A jövőre vonatkozóan el kell majd gondolkozni a Teleház felújításán. Varga Gábor országgyűlési képviselő úr tájékoztatót, hogy a jövő évben lesz olyan pályázati kiírás, amire pályázhatunk a Teleház épületének felújítására. Az épületet vízzáróztatni kell, kívülről beszínezni, valamint burkolat-és nyílászáró csere is szükséges.

Azt javaslom, hogy a kapott árajánlatot, amelyet a Cukép KFT adott 2.456.150 Ft-os összeggel, fogadja el a képviselőtestület, az épület tetőszerkezetének helyreállítása történjen meg még a rossz idő beállta előtt és hatalmazzon fel a képviselőtestület a szerződés aláírására. Jövő évben pedig mindenképpen be kellene adnunk egy pályázatot az épület teljes felújítására. Összevont bizottsági ülésen a bizottságok előzetesen a kapott árajánlatot megtárgyalták, annak elfogadását javasolják a képviselőtestületnek. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a Cukép KFT árajánlatát és egyetért azzal, hogy a helyreállítási munkálatok elvégzésével a Cukép KFT-t bízzuk meg?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének
147/2020.(IX.24.) határozata
Teleházban keletkezett viharkár helyreállítására

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat tulajdonát képező, Előszállás, Bem u. 2. szám alatt lévő, Teleház épületének tetőszerkezetében keletkezett viharkár helyreállítását határozza el.

A helyreállítási munkálatok elvégzésével a képviselőtestület a Cukép KFT-t (Előszállás, Árpád u. 135.) bízta meg, az általa adott bruttó 2.456.150 Ft-os árajánlat elfogadásával.

A Képviselőtestület felhatalmazza Farkas Imre polgármestert a Cukép KFT-vel történő szerződés megkötésére és aláírására.

A helyreállítási munkák költsége az önkormányzat 2020. évi költségvetésének felhalmozási kiadások terhére kerül kifizetésre.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2020. október 31. (a szerződéskötésre)

17. Óvoda udvar fejlesztés pályázat kapcsán beérkezett árajánlatokról döntéshozatal
(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: beadtunk egy pályázatot óvoda udvar fejlesztésére, a pályázat nyertes lett és 5 millió forintot kaptunk rá. Az idén szeretnénk volna az óvoda udvar fejlesztését megvalósítani, de a vállalkozó sajnos az idénre már nem tudta vállalni a munkát. Viszont azt

tartom célszerűnek, ha még az idén megkötjük a szerződést, hogy lehetőleg a jövő évben ne emelkedjenek a költségek.

Kértünk három árajánlatot, amelyeknek a határideje már lejárt, azonban mindhárom cégtől kaptunk egy nyilatkozatot, amelyben fenntartják korábbi árajánlatukat.

Az óvoda udvar fejlesztése keretében a volt takarékszövetkezet mellett lévő kerítés cseréje történik meg, 1 db toronycsúszda, 1 db lengőhinta kerül cserére, 1 db egyszemélyes rugós játék, valamint 2 db egyszemélyes rugós játék – lovacska - kerül felállításra. Összesen négy db rugós játék és három pad lesz felállítva az óvoda udvaron a pályázat keretében. Csupán tájékoztatásul szeretném elmondani, hogy a műszaki ellenőr díját az árajánlat nem tartalmazza, ez plusz kiadás lesz az önkormányzatnak.

A beérkezett árajánlatok a következők:

1./ Faberland KFT

(2119 Pécel, Pesti út 3.) : bruttó 6.120.765 Ft,

2./ Mátrapark KFT

(3261 Abasár, Május 1. út 10.) : bruttó 6.498.882 Ft,

3./ Happy Jump BT

(2028 Pilismarót, Miklós-Deák u. 6.) : bruttó 6.490.843 Ft.

Az árajánlatokból látható, hogy a legkedvezőbb összeget a Faberland KFT adta, így javaslom, hogy a Faberland KFT-vel kerüljön megkötésre a szerződés az óvoda udvar fejlesztése pályázat kapcsán a játszótéri eszközök gyártására és telepítésére.

Összevont bizottsági ülésen a bizottságok előzetesen összevont bizottsági ülés keretében megtárgyalták az árajánlatokat és javasolják a Faberland KFT-vel történő szerződéskötést.

Kérdésem, ki az, aki egyetért azzal, hogy a Faberland KFT árajánlatát fogadjuk el és vele történjen a szerződéskötés?

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének

148/2020.(IX.24.) határozata

Magyar Falu Program keretében óvoda udvar fejlesztésére beérkezett árajánlatok elbírálásáról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, „Óvodai játszótér és közterületi játszótér fejlesztése - 2020.” című, MFP-OJF/2020 kódszámú projekt tárgyában az óvoda udvar fejlesztésére beérkezett árajánlatok alapján a legkedvezőbb ajánlatot adó Faberland KFT (2119 Pécel, Pesti út 3.) ajánlatát fogadja el, bruttó 6.120.765 Ft-os ajánlati árral.

A Képviselőtestület felhatalmazza Farkas Imre polgármestert a játszótéri eszközök gyártásáról és telepítéséről szóló szerződés megkötésére és aláírására.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2020. október 15. (a szerződéskötésre)

Farkas Imre polgármester: a rendes, nyílt ülés napirendi pontjainak végére értünk, a jegyzőkönyv hitelesítők személyéről szükséges még döntést hozni. Javasolom a mai ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjeként megválasztani Magyar Ferenc képviselőt. Kérdésem, ki az, aki egyetért Magyar Ferenc képviselő jegyzőkönyv hitelesítőként történő megválasztásával?

A képviselőtestület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:

Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének
149/2020.(IX.24.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a mai rendes, nyílt képviselőtestületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 15/2019.(XI.30.) önkormányzati rendelete 53. § (7) bekezdése alapján Magyar Ferenc képviselőt megválasztja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2020. szeptember 24.

Farkas Imre polgármester: jegyzőkönyv hitelesítőként javasolom Horváthné Flér Henriett képviselő megválasztását. Kérdésem, ki az, aki egyetért Horváthné Flér Henriett képviselő jegyzőkönyv hitelesítőként történő megválasztásával?

A képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:

Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestületének
150/2020.(IX.24.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítő megválasztásáról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a mai rendes, nyílt képviselőtestületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 15/2019.(XI.30.) önkormányzati rendelete 53. § (7) bekezdése alapján Szloboda János Árpád képviselőt megválasztja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2020. szeptember 24.

Farkas Imre polgármester: ezt követően, miután több napirendi pont nincsen, a képviselőtestület rendes, nyílt ülését 18,00 órakor bezárom.



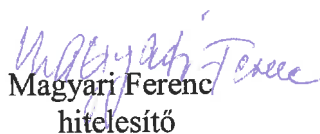
Farkas Imre
polgármester

kmf.

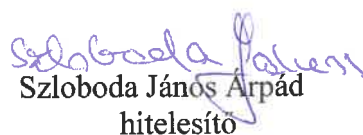


Győriné Tar Edit
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:



Magyar Ferenc
hitelesítő



Szloboda János Árpád
hitelesítő