

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Előszállás Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének 2018. június 25-én 17,00 órai kezdettel, az Előszállási Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott, rendes, nyílt üléséről.

Jelen vannak:

- 1) Farkas Imre polgármester,
- 2) Jákli Ferencné,
- 3) Magyarai Ferenc alpolgármester,
- 4) Stadler Gábor,
- 5) Szloboda János Árpád,
- 6) Tábiné Nyúl Gabriella képviselők

Tanácskozási joggal:

- 1) Győriné Tar Edit aljegyző,
- 2) Dr. Gentischer Ferenc a Dunaújvárosi Járási Hivatal képviselőjében,
- 3) Szerencse Jánosné óvodavezető

Igazoltan távol:

- 1) Farkas András képviselő

I. Napirend előtt

Farkas Imre polgármester: sok szeretettel köszöntök mindenkit a mai ülésen. Megállapítom, hogy a rendes, nyílt képviselőtestületi ülés a képviselők 6 fős jelenlétével határozatképes, a rendes, nyílt ülést megnyitom. Javaslatot teszek az ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítőire Szloboda János Árpád és Tábiné Nyúl Gabriella képviselők személyében.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

115/2018.(VI.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat
jegyzőkönyv hitelesítők kijelöléséről

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a mai rendes, nyílt képviselőtestületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(II.1.) önkormányzati rendelete 48. § (7) bekezdése Szloboda János Árpád és Tábiné Nyúl Gabriella képviselőket jelöli ki.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2018. június 25.

Farkas Imre polgármester: javasolom a képviselőtestületnek a meghívóban feltüntetett napirendi pontok tárgyalását. Kérdésem, van-e egyéb napirendi pontra javaslat?

Jákli Ferencné képviselő: a mai ülés egyik napirendi pontja a közlekedési táblák kihelyezése. Ennek kapcsán szeretném kérni, hogy beszéljünk a Jókai utcáról, az utca két végére valamilyen táblát, például sebességkorlátozó táblát javasolok kihelyezni, mert nagyon veszélyes a kanyar, jó ideje problémát okoz, hogy sokan igen gyorsan közlekednek.

Farkas Imre polgármester: legalább három vagy négy tábla kihelyezése szükséges ehhez, mégpedig a Mikszáth Kálmán utca miatt.

Jákli Ferencné képviselő: Huszti Zoltán lakóháza előtt, az első lakóháznál a legveszélyesebb, azt kérem, hogy erre a problémára valamilyen megoldás szülessen.

Stadler Gábor képviselő: a Hunyadi utca vége Serák Jánosék előtt minősíthetetlen állapotban van, a fűvön járunk, mert esős időben térdig érő sár van.

Farkas Imre polgármester: a Hunyadi utca említett végére véleményem szerint márt aszfalt lenne a legmegfelelőbb megoldás. Ezekre a felvetődött problémákról a közlekedési táblák kihelyezéséről szóló napirendi pont keretében javasolom részletesen foglalkozni.

Amennyiben nincs egyéb napirendi pontra javaslat, javasolom a mai ülés napirendjének elfogadását. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a napirendet?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

116/2018.(VI.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi

Határozat **a napirend elfogadásáról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2014.(II.1.) önkormányzati rendelete 17. §-a alapján a polgármester által előterjesztett alábbi napirendi pontokat elfogadja:

NAPIREND

1. Beszámoló a Tűzoltóság 2017. évi tevékenységéről
Előadó: Orosz Csaba tűzoltóparancsnok
2. Beszámoló az Előszállási Patakparti Óvoda tevékenységéről
Előadó: Szerencse Jánosné óvodavezető
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
3. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett polgármesteri intézkedésekről
Előadó: Farkas Imre polgármester

4. Jelentés a képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
Előadó: Györiné Tar Edit aljegyző
5. Előszállás Nagyközség Fenntartható Fejlődés Helyi Program érvényességének felülvizsgálata
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
6. 2018. augusztus 20-ai ünnepség szervezése
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
7. Gyermekek Előszállás Polgárává fogadása
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Kulturális, Szociális és Sportbizottság
8. Vis maior (2) pályázat műszaki ellenőr kiválasztása
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
9. Művelődési ház energetikai fejlesztése (TOP-3.2.1-16-FE1-2017-00021 Pályázat) kapcsán cégek kiválasztása árajánlat bekérésre
Előadó: Farkas Imre polgármester
10. Közlekedési táblák kihelyezése
Előadó: Farkas Imre polgármester
11. Feszty Árpád utca 1. szám alatt lévő lakóház értékesítése
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság
12. Egyebek:
 - 1./ Pedagógusnapi és Köztisztviselői Napi kirándulás támogatása
Előadó: Farkas Imre polgármester
Véleményezi: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2018. június 25.

II. Napirend tárgyalása

1. **Beszámoló a Tűzoltóság 2017. évi tevékenységéről**
(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a Tűzoltóság 2017. évi tevékenységéről készített beszámoló teljesen általános, Előszállás településről különösebben nem tartalmaz semmit. Ami érdekes lehet: 807

esetük volt helyben, ennek 22 %-a volt tűzeset, a többi műszaki mentés, sokkal nagyobb feladat hárul rájuk műszaki mentéseknél. Összesen 936 esetük volt.

Ami számunkra kedvező: együttműködési megállapodásunk van a Daruszentmiklósi Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel, nekik is van, tehát hivatalos szervként is hozzájuk fordulnak segítségért. Egyéb vonatkozásban a beszámoló teljesen korrekt. Azt kívánom, hogy a tűzoltóságnak minél kevesebb munkája legyen a jövőben.

Amennyiben a beszámolóval kapcsolatban nincs kérdés, hozzászólás, a Tűzoltóság 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadásra javasolom. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a beszámolót?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

117/2018.(VI.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat
a Tűzoltóság 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolóról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Tűzoltóság 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2018. június 25.

2. Beszámoló az Előszállási Patakparti Óvoda tevékenységéről
 (Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: az óvoda tevékenységéről szóló beszámoló mellett található a munkaközösségi beszámoló és a gyermekvédelmi beszámoló is, de mint már a bizottsági ülésen is elmondtam, számunkra az óvodavezető által készített beszámoló lényeges.

A bizottsági ülésen felhívtam az óvodavezető figyelmét arra, hogy a hulladékgyűjtést ne folytassa tovább az óvoda, az óvodavezető ígéretet tett arra, hogy a hulladékgyűjtés befejeződik. Örömet és köszönetemet fejeztem ki a bizottsági ülésen az óvónők felé az óvodai oktató-nevelő munkán kívüli egyéb foglalkozásokért, „kutyás módszer”, „boldogság óra”, Ovizsaru Program. Elhangzott az is, hogy a főzőkonyhába klímaberendezés beépítésére volna szükség, megpróbálunk megoldást találni erre a problémára.

Jákli Ferencné képviselőnő: gratulálok az óvoda kollektívájának a rengeteg külön tevékenységhez, az új dolgokhoz és a mindig szép óvodához.

Farkas Imre polgármester: szeretném ismét megköszönni az óvodai kollektíva egész éves munkáját, a rendezvények alkalmával mindig üde színfoltot jelent az óvodások műsora.

Szerencse Jánosné óvodavezető: az összevont bizottsági ülésen már elmondtam, hogy a május hónap az óvodában igen nehéz volt, mivel a dajkák sajnos felváltva betegállományban voltak, és május hónap elég mozgalmas az óvoda életében, mivel a legtöbb program ilyenkor van az óvodában.

76 fővel kezdünk az idei tanévben és ebben a létszámban van 2 fő SNI-s is, és még év közben is írathatnak be gyermekeket az óvodába, ezért 10 %-os létszámemelést mindenképpen szeretnék kérni a képviselőtestülettől.

Farkas Imre polgármester: összevont bizottsági ülés keretében a két bizottság előzetesen részletesen megtárgyalta az óvoda beszámolóját, azt elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek. Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, az Előszállási Patakparti Óvoda 2017/2018. tanévi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadásra javasolom. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a beszámolót?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

118/2018.(VI.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat
az Előszállási Patakparti Óvoda 2017/2018. tanévi tevékenységéről
szóló beszámolóról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az Előszállási Patakparti Óvoda 2017/2018. tanévi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2018. június 25.

Farkas Imre polgármester: javasolom a képviselőtestületnek, járuljon hozzá az Előszállási Patakparti Óvoda létszámának 10 %-os eltérítéséhez. Kérdésem, ki az, aki egyetért a létszám 10 %-os eltérítésével?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

119/2018.(VI.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat
az óvodai gyermeklétszám emeléséről

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2018/2019-es tanévre az Előszállási Patakparti Óvoda Alapító Okiratban szereplő 76 fős létszámának 10 %-kal történő emeléséhez hozzájárul.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2017. július 20. (az óvodavezető értesítésére)

3. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett polgármesteri intézkedésekről

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: amit kiemelnék a tájékoztatóból: véleményem szerint az idei évi „Szállás-Napok” programja talán az egyik legjobb program volt, mióta én szervezem a rendezvényt. Jó hangulatú volt, minden nap nagyon jól sikerült, szeretném megköszönni mindenki munkáját, aki a rendezvény szervezésében részt vett.

Pályázatok: mindegyik pályázattal szépen haladunk, amennyire tudunk. A könyvtár eszközfejlesztésére szóló pályázatot is határidőre beadtuk. A klímastratégia elkészítésére szóló pályázatot is beadtuk, már érkezett hiánypótlási felhívás is, aminek szintén eleget tettünk. A LEADER-pályázatokat most vizsgálják. Elmondható, hogy szinte mindennap van valamelyik pályázattal tennivaló. A művelődési házra elnyert pályázattal kapcsolatosan a mai ülésen fogunk dönteni öt cég árajánlattal történő megkereséséről, a döntést a közbeszerzőnek elküldjük, aki a közbeszerzési eljárást a nyár folyamán lebonyolítja, augusztus hónap közepére már tudni fogjuk, ki végzi majd a munkát.

2018. július 13-20-áig (6 napra) szabadságra szeretnék menni, ehhez kérem a képviselőtestület hozzájárulását. Kérem erről a képviselőtestület döntését.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

120/2018.(VI.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi

Határozat

polgármesteri szabadság igénybevételről

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete Farkas Imre polgármester 2018. július 13-tól július 20-ig (6 nap) tartó szabadság igénybevételéhez hozzájárul és engedélyezi.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2018. június 25.

Magyari Ferenc alpolgármester: a Tarr KFT milyen ügyben kereste meg az önkormányzatot?

Farkas Imre polgármester: azért járt itt a Tarr KFT képviselője, mert az oszlopokon lévő csomópontokból néhányat lehelyeznek a földbe, az oszlopok mellé, ehhez kértek engedélyt. Behozták az optikát az egész faluba. A DIGI KFT is le fog helyezni egy tornyot. A Tarr KFT pedig a szupergyors internetben érdekelt és a faluban ezt építik ki. Több utcában széthúzzák és több helyre elosztót helyeznek el.

Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás, a polgármesteri tájékoztatót az ülésen elhangzott kiegészítéssel együtt elfogadásra javasolom. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a tájékoztatót?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

121/2018.(VI.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi

Határozat

polgármesteri tájékoztató elfogadásáról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a két ülés között történt eseményekről, tett polgármesteri intézkedésekről szóló tájékoztatót az ülésen elhangzott kiegészítéssel együtt elfogadja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2018. június 25.

4. Jelentés a képviselőtestület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: egyetlen határozat határidejét szükséges meghosszabbítani, mivel a vis maior (2) pályázat kivitelezési szerződése határidőre nem került aláírásra, ugyanis ilyen pályázat esetén a műszaki ellenőri szerződést kell előbb megkötni, azt követően kerülhet sor a kivitelezői szerződéskötésre. Esetünkben „megelőzte a kocsit a lovat”, ugyanis a mai ülésen kerül sor a műszaki ellenőr kiválasztására. Ezért javaslom a 110/2018.(V.29.) önkormányzati határozat határidejét 2018. július 31-ére módosítani. Kérdésem, ki az, aki egyetért a határidő módosításával?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

122/2018.(VI.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat
110/2018.(V.29.) önkormányzati határozat határidejének módosításáról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete 110/2018.(V.29.) önkormányzati határozatának határidejét – a vis maior (2) pályázat kivitelezői feladatok ellátására szóló szerződés megkötéséről – 2018. július 31-ére módosítja.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2018. július 31. (a kivitelezői szerződés megkötésére)

Farkas Imre polgármester: amennyiben a lejárt határidejű határozatokról szóló jelentéssel kapcsolatban nincs kérdés, hozzászólás, azt elfogadásra javaslom. Kérdésem, ki az, aki elfogadja a jelentést?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

123/2018.(VI.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a

78/2018.(IV.26.) ÖK. számú határozat,
82/2018.(IV.26.) ÖK. számú határozat,
86/2018.(IV.26.) ÖK. számú határozat,
87/2018.(IV.26.) ÖK. számú határozat,
88/2018.(IV.26.) ÖK. számú határozat,

89/2018.(IV.26.) ÖK. számú határozat,
 94/2018.(V.08.) ÖK. számú határozat,
 107/2018.(V.29.) ÖK. számú határozat,
 108/2018.(V.29.) ÖK. számú határozat,
 109/2018.(V.29.) ÖK. számú határozat,
 114/2018.(V.29.) ÖK. számú határozat

végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja.

Felelős: Győriné Tar Edit aljegyző

Határidő: 2018. június 25.

5. Előszállás Nagyközség Fenntartható Fejlődés Helyi Program érvényességének felülvizsgálata

Farkas Imre polgármester: a Fenntartható Fejlődés Helyi Program felülvizsgálata megtörtént, a programban egyelőre módosítás nem szükséges, változatlan formában javaslom érvényben tartani. Előzetesen bizottsági ülés keretében a két bizottság a program felülvizsgálatát tárgyalta, nem javasolják a program módosítását. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kérem a javaslat elfogadását.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

124/2018.(VI.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi Határozat Előszállás Nagyközség Fenntartható Fejlődés Helyi Program érvényességének felülvizsgálatáról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete Előszállás Nagyközség Fenntartható Fejlődés Helyi Programjának érvényességét felülvizsgálta, a programban nem kíván módosítást végrehajtani, azt jelenlegi formájában kívánja érvényben tartani.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2018. június 25.

6. 2018. augusztus 20-ai ünnepség szervezése 7. Gyermekek Előszállás Polgárává fogadása

Farkas Imre polgármester: ezt a két napirendi pontot együtt tárgyalhatjuk. Az idei évi augusztus 20-ai ünnepséget a már több éve megszokott formában javaslom megtartani a művelődési házban.

Szloboda János Árpád képviselő: augusztus 20-át a faluban sokan úgy emlegetik, hogy soha nincs semmilyen rendezvény a faluban. Ezért javaslom, hogy a jövő évben közösen valamivel egybekötve szervezzünk egy rendezvényt.

Farkas Imre polgármester: jó ötletnek tartom, egybekötjük valamivel. A helyi identitás pályázaton nyertünk 2,3 millió forintot, talán szervezhetnénk egy KUBU-fesztivált, ahol mindenki megmutathatja, hogy kukoricából és burgonyából mit lehet készíteni. Valamit ki fogunk találni, olyan rendezvényt kellene szervezni, amilyen még nem volt a faluban.

A pályázati pénz elszámolásához azonban mindenről három árajánlatot kell bekérni, ami egy kissé megbonyolítja a dolgot, de majd kinevezünk egy személyt, aki összefogja és megszervezi. Visszatérve az idei évi augusztus 20-ára, felkérem Tábiné Nyúl Gabriella művelődésszervezőt, hogy az ünnepi műsort állítsa össze. 16,00 órai kezdéssel javasolom a gyermekek polgárrá fogadását megtartani, a szokásos módon, a művelődési ház nagytermében, 5.000 forintos vásárlási utalvánnyal, emléklappal és egy szál virággal köszöntve a gyermekeket.

A bizottságok előzetesen az augusztus 20-ai ünnepség megszervezéséről tárgyaltak, egyetértének az elhangzott javaslattal.

Két döntés szükséges a két napirendi pont kapcsán: elsőként javasolom, hogy az augusztus 20-ai államalapítás ünnepét a helyben szokásos módon kerüljön megrendezésre 2018. augusztus 20-án, 16,00 órai kezdettel a művelődési ház nagytermében. A rendezvény szervezésével Tábiné Nyúl Gabriella művelődésszervezőt bízuk meg. Kérem erről a képviselőtestület döntését.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

125/2018.(VI.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi

Határozat

Augusztus 20-ai Államalapítás ünnepének megszervezéséről

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az augusztus 20-ai Államalapítás ünnepét a helyben szokásos módon kívánja megtartani 2018. augusztus 20-án, 16,00 órai kezdettel a művelődési ház nagytermében.

Az ünnepség szervezési és lebonyolítási feladataival megbízza Tábiné Nyúl Gabriella önkormányzati képviselő/művelődésszervezőt.

Felelős: Tábiné Nyúl Gabriella képviselő

Határidő: 2018. augusztus 20.

Farkas Imre polgármester: a másik döntés pedig a polgárrá fogadásról szükséges: javasolom, hogy a már évek óta bevált gyakorlatnak megfelelően 5.000 forintos vásárlási utalvánnyal, emléklappal és egy szál virággal fogadjuk Előszállás Polgárává az újszülött gyermekeket. Kérem erről a képviselőtestület döntését.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

126/2018.(VI.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**Határozat****gyermekek Előszállás Polgárává fogadásáról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2018. évi augusztus 20-i állami ünnep alkalmából megtartandó ünnepség keretein belül kívánja megtartani az Előszállás Polgárává fogadás rendezvényt.

A képviselőtestület az emléklap mellett minden polgárrá fogadott gyermeket 5000 Ft-os vásárlási utalvány ajándékban részesít.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2018. augusztus 20.

8. Vis maior (2) pályázat műszaki ellenőr kiválasztása

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: öt céget kerestünk meg árajánlat kéréssel a műszaki ellenőri feladatok ellátására. Beérkeztek az árajánlatok, a megkeresett öt cég közül kettő adott árajánlatot. A legolcsóbb árajánlat Lévai András egyéni vállalkozótól érkezett, nettó 600.000 Ft összeggel. Ezért javaslom a képviselőtestületnek, hogy Lévai András egyéni vállalkozót bízva meg a műszaki ellenőri feladatok ellátásával, az általa adott nettó 600.000 Ft összegű árajánlat alapján, valamint hatalmazza fel a polgármestert a szerződés aláírására.

Összevont bizottsági ülés keretében a két bizottság az előterjesztést megtárgyalta és javasolja a képviselőtestületnek a legolcsóbb, Lévai András által beadott árajánlat elfogadását. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

127/2018.(VI.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi**Határozat****Útburkolat és járda helyreállítás Előszálláson vis maior támogatásból (2) pályázat műszaki ellenőrének kiválasztásáról**

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a 356817 azonosítószámú, „Útburkolat és járda helyreállítás Előszálláson vis maior támogatásból” című, 49.467.000 Ft összegű vis maior támogatás tárgyában indított egyszerűsített ajánlatkérési eljárásban az építési beruházás kivitelezési munkáihoz kapcsolódó teljes körű műszaki ellenőri feladatok ellátása nyertesének Lévai András egyéni vállalkozó (1113 Budapest, Vincellér u. 16.) ajánlattevő ajánlatát nyilvánítja, nettó 600.000 Ft-os ajánlati árral.

A Képviselőtestület felhatalmazza Farkas Imre polgármestert a műszaki ellenőri feladatok ellátásáról szóló szerződés megkötésére és aláírására.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2018. július 15. (a szerződéskötésre)

9. Művelődési ház energetikai fejlesztése (TOP-3.2.1-16-FE1-2017-00021 Pályázat) kapcsán cégek kiválasztása árajánlat bekérésre

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a terveket és a mai ülésen határozattal elfogadásra kerülő öt cég adatait meg fogom küldeni a közbeszerzőnek, hogy a nyár folyamán tudjon dolgozni. Javasolom a képviselőtestületnek az előterjesztett öt cég árajánlat kéréssel történő megkeresését. Kérdésem, ki az, aki egyetért az előterjesztett öt cég megkeresésével?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

128/2018.(VI.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi

Határozat

TOP-3.2.1-16-FE1-2017-00021 azonosító számú, „Művelődési ház energetikai fejlesztése” pályázat kivitelezőjének kiválasztására árajánlat kérésről

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a TOP-3.2.1-16-FE1-2017-00021 azonosító számú, „Művelődési ház energetikai fejlesztése” pályázat 36.500.000 Ft-os támogatási összegének felhasználásához szükséges kivitelező kiválasztására az alábbi öt céget kívánja árajánlat kéréssel megkeresni:

1./ CUKÉP KFT

képviseli: Ilyés Ádám
2424 Előszállás, Árpád u. 105.
e-mail: info@cukep.hu

2./ Bajkor 24 BT

képviseli: Abughaush Anita
2400 Dunaújváros, Arany J. u. 26.
e-mail: anita@bajkor.hu

3./ Jobb-Ép BT

képviseli: Jobb Dávid
2458 Kulcs, Arany János u. 120.
e-mail: kontratimea@jobbép.hu

4. Simer-Szer KFT

képviseli: Erőss Dóra
2424 Előszállás, Arany J. u. 27.
e-mail: simerszer@gmail.com

5. BMZS KFT

képviseli: Balogh László
7003 Sárbogárd, Miklós u. 9.
e-mail: blaci1959@freemail.hu

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2018. szeptember 30. (az ajánlatkérések kiküldésére)

10. Közlekedési táblák kihelyezése

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: az előterjesztésben két tábla kihelyezése szerepel a Szöglet kertbe, mivel két helyen szoktak bejárni, egyik a futópálya vége, a másik az eggyel előbbi bejáró, erre a két helyre tennénk ki „Behajtani tilos!” táblát. Ezzel azt szeretnénk megelőzni, megakadályozni, hogy gépjárművel ne menjenek be az iskolaparkba, a helyi körzeti megbízott pedig igyekszik ezt betartatni.

Két kérés vetődött fel napirend előtt: Jákli Ferencné képviselőnő kérése, hogy egységesen kellene kezelni ezt a helyzetet, hogy a település szilárd burkolattal ellátott útjain ne száguldozzanak a gépjárművek. Javasolom, hogy legkésőbb a szeptemberi ülés időpontjáig készüljön javaslat arra, hogy melyik közlekedési tábla lenne a legmegfelelőbb ennek megakadályozására. A pihenő övezet jelző tábla sebességkorlátozással is jár, ez is megoldás lehet.

Magyari Ferenc alpolgármester: azt, hogy milyen tábla legyen, javasolom, hogy beszéljük meg a műszaki főmunkatárssal.

Győriné Tar Edit aljegyző: döntés mindenképpen szükséges róla a képviselőtestület részéről.

Farkas Imre polgármester: erre a problémára megoldási javaslatot kell kidolgozni.

A másik kérés Stadler Gábor képviselő úr részéről hangzott el, mégpedig, hogy a Hunyadi utca végén lévő lejtős részt tegyük közlekedésre alkalmassá valamilyen megoldással.

Jákli Ferencné képviselőnő: én a magam részéről bukkánók beépítésének jobban örülnék, mint a közlekedési tábláknak.

Farkas Imre polgármester: mindkét problémára meg fogjuk találni a megoldást. Két döntés meghozatalát javasolom a képviselőtestületnek: elsőként a Szöglet kertbe 2 db „Behajtani tilos!” tábla kihelyezését javasolom. Kérdésem, ki az, aki egyetért a táblák kihelyezésével?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

129/2018.(VI.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi

Határozat

közlekedési táblák kihelyezéséről

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete „Behajtani tilos” jelzésű közlekedési tábla és „Kivéve engedéllyel” feliratú kiegészítő tábla kihelyezését határozza el a Szögletkertben a futópálya elejére és az azt megelőző útszakasz elejére.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2018. augusztus 31.

Farkas Imre polgármester: a második döntés pedig arról szükséges, hogy találjunk megoldást a szeptemberi képviselőtestületi ülésre a szilárd burkolattal ellátott belterületi utak forgalmi korlátozására. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

130/2018.(VI.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat
belterületi utak forgalmi korlátozására vonatkozó
megoldási javaslat kidolgozásáról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a szilárd burkolattal ellátott belterületi utak forgalmi korlátozására megoldási javaslat kidolgozását tartja szükségesnek, amely javaslat a 2018. szeptember 13-ai képviselőtestületi ülésen kerüljön előterjesztésre.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2018. szeptember 13. (a javaslat képviselőtestületi ülésen történő előterjesztésére)

11. Feszty Árpád utca 1. szám alatt lévő lakóház értékesítése
 (Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Farkas Imre polgármester: a Feszty Árpád utca 1. szám alatt lévő lakóházas ingatlan hosszú idő után végre az önkormányzat nevére került, szeretnénk értékesíteni, vevő is jelentkezett rá. Az értékesítést meg kell hirdetni, meg kell pályáztatni, és a soron következő ülésen az értékesítés előterjesztésre kerül. Javasolom a képviselőtestületnek az előterjesztett határozati javaslat elfogadását az ingatlan értékesítésére vonatkozóan.

Összevont bizottsági ülésen a bizottságok az előterjesztést megtárgyalták, egyetértének és javasolják a Feszty Árpád utca 1. szám alatti önkormányzati ingatlan értékesítését és annak meghirdetését az előterjesztésben foglalt határozati javaslat szerint. Kérdésem, ki az, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

131/2018.(VI.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi
Határozat
a Feszty Árpád u. 1. szám alatti ingatlan értékesítéséről

1. Előszállás Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Előszállás belterület, 1117. hrsz., 1555 m² területű, „kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú, természetben az Előszállás, Feszty Á. u. 1. szám alatti ingatlant értékesíteni kívánja.

2. Pályázatot kiíró szerv neve, címe, kiírás időpontja:

Előszállás Nagyközség Önkormányzata, 2424 Előszállás, Fő tér 3., 2018. július 1.

3. Az ingatlan adatai:

Cím: Előszállás, Feszty Á. u. 1.

Megnevezése: kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület

Telek alapterülete: 1555 m²

Az ingatlan közművesítettsége: Áram, vezetékes ivóvíz.

Az ingatlan előre egyeztetett időpontban megtekinthető.

4. Az önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére vonatkozóan a Terv-Elek Kft. által készített értébecslésben megállapított piaci érték 1.000.000.-Ft. A képviselő-testület a megállapított piaci értékben állapítja meg. A képviselő-testület nem határoz meg ajánlati biztosítékot.

5. Az ingatlanra bármely cselekvőképes magyar, illetve külföldi állampolgár, illetve jogi személyiséggel rendelkező társaság ajánlatot tehet. Az ajánlatnak tartalmaznia kell: ajánlattevő nevét, személyi adatait, lakóhelyét (székhelyét, cégjegyzék számát), képviselőjét, más megbízott esetén szabályszerű meghatalmazott adatait, a felajánlott ellenérték összegét és a pályázati feltételek elfogadását. Az ajánlatot az Előszállási Polgármesteri Hivatalba (2424 Előszállás, Fő tér 3.) személyesen kell benyújtani zárt borítékban legkésőbb **2018. július 16. 16.00 óráig**. A borítékra rá kell írni: Ajánlatot tevő nevét és az ingatlan helyrajzi számát.

6. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. §-a értelmében az államot elővásárlási jog illeti meg helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén.

7. A pályázati eljárás lebonyolítója a képviselő-testület. A képviselő-testület a pályázati ajánlatok benyújtására előírt határidő (2018. július 15.) lejártát követő 15 napon belül, azaz legkésőbb 2018. július 31-én rendkívüli képviselő-testületi ülésen (a pontos dátumról az ajánlattevők értesítést kapnak) (2424 Előszállás, Fő tér 3., Tanácsterem, mint meghirdetett bontási hely) ismerteti az ajánlattevők nevét, címét, valamint az ellenértékre tett ajánlatokat. A bontási eljáráson az ajánlattevők személyesen, vagy akadályoztatásuk esetén meghatalmazottjuk révén részt vehetnek. Amennyiben a pályázati tárgyalás során több pályázó azonos vételár-ajánlatot tett, és ajánlatuk a legjobb ajánlatnak minősül, úgy az ingatlanra licitálniuk kell. A licitlépcsőket a képviselő-testület határozza meg. A pályázatot az az ajánlattevő nyeri meg, aki a pályázati tárgyalás során a legmagasabb összeg megfizetését vállalja.

8. A testület fenntartja jogát, hogy a pályázatot indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa, vagy a pályázati felhívást – az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejártáig – jogkövetkezmények nélkül visszamondja, vagy tartalmát módosítsa. A testület fenntartja azon jogát, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén jogosult a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kötni.

9. A nyertes pályázó az ingatlanért legtöbbet ajánló. A nyertes pályázó a teljes vételárat a szerződés megkötésével egyidejűleg köteles megfizetni.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2018. július 31.

12. Egyebek:

1./ Pedagógusnapi és Köztisztviselői Napi kirándulás támogatása

Farkas Imre polgármester: a Pedagógusnapi és Köztisztviselői napi kirándulást a közsféra dolgozói számára már több éve támogatjuk, 100.000 Ft-os összeggel.

Összevont bizottsági ülésen a bizottságok előzetesen megtárgyalták ezt a napirendi pontot is, ezzel kapcsolatban vélemény is elhangzott, de végül a bizottságok részéről olyan javaslat született a képviselőtestület felé, hogy az idei évben támogassa mindhárom szervezet dolgozóinak kirándulását 100-100-100.000 Ft-tal.

Jákli Ferencné képviselőnő: elmondtam a bizottsági ülésen is: az én véleményem az, hogy egy évben egyszer össze kellene hozni a faluban közszférában dolgozó embereket egy közös rendezvény keretében, akik a faluért dolgoznak ezeken a területeken, egy évben egyszer ülünk le egy asztalhoz, ahol mindenki találkozhat, beszélgethet egymással.

Farkas Imre polgármester: a bizottságok javaslatát szavazásra bocsátom: javaslom, hogy a pedagógusok Pedagógusnapi, valamint a köztisztviselők Köztisztviselői Napi kirándulásának utazási költségeit 100-100-100.000 Ft-tal támogassa a képviselőtestület. Kérdésem, ki az, aki egyetért a javaslattal?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

132/2018.(VI.25.) számú Önkormányzati Képviselőtestületi

Határozat

Pedagógusnapi és Köztisztviselői Napi kirándulás támogatásáról

Előszállás Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az Árpád Fejedelem Tagiskola és az Előszállási Patakiparti Óvoda pedagógusainak Pedagógusnapi, valamint a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek Köztisztviselői Napi kirándulását 100-100-100.000 Ft-tal támogatja.

A támogatás összege az önkormányzat 2018. évi költségvetésének dologi kiadások terhére kerül kifizetésre.

Felelős: Farkas Imre polgármester

Határidő: 2018. december 31.

Farkas Imre polgármester: mivel több napirendi pont a mai rendes, nyílt képviselőtestületi ülésen nincsen, a rendes, nyílt ülést 17,50 órakor bezárom.

kmf.

Bokorné dr. Jenei Zsuzsanna
jegyző
névében és megbízásából:

Farkas Imre
polgármester

Győriné Tar Edit
aljegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Szloboda János Árpád
hitelesítő

Tábiné Nyúl Gabriella
hitelesítő